

# Catasto Impianti Termici

&

# Normativa per generatori alimentati a biomassa

- ✓ Obiettivi Energia Clima dell'Italia e dell'EU 2030: **45% FER**
  - ❑ Per quanto riguarda il settore termico le opzioni in tal senso sono Biomasse e Pompe di calore
  - ❑ Le Biomasse sono considerate fonti rinnovabili se il prelievo di legno pianificato è inferiore all'incremento legnoso della foresta
- ✓ **Carbon neutral**: la combustione da biomasse produce una quantità di anidride carbonica uguale a quella assorbita durante il suo ciclo vitale
- ✓ Negli ultimi 30 anni vi è stata una espansione del 25% della superficie boschiva ed annualmente i prelievi sono solo circa il 18 % dell'incremento annuo
  - ❑ Abbandono Boschivo e conseguenti danni climatici
  - ❑ La **gestione forestale** sostenibile genera un risparmio di CO<sub>2</sub> 10 volte maggiore dell'abbandono dei boschi grazie al suo uso come materiale da costruzione e biocombustibile
- ✓ La filiera LEGNO-ENERGIA crea fino a 15 volte **più occupazione** rispetto ai combustibili fossili

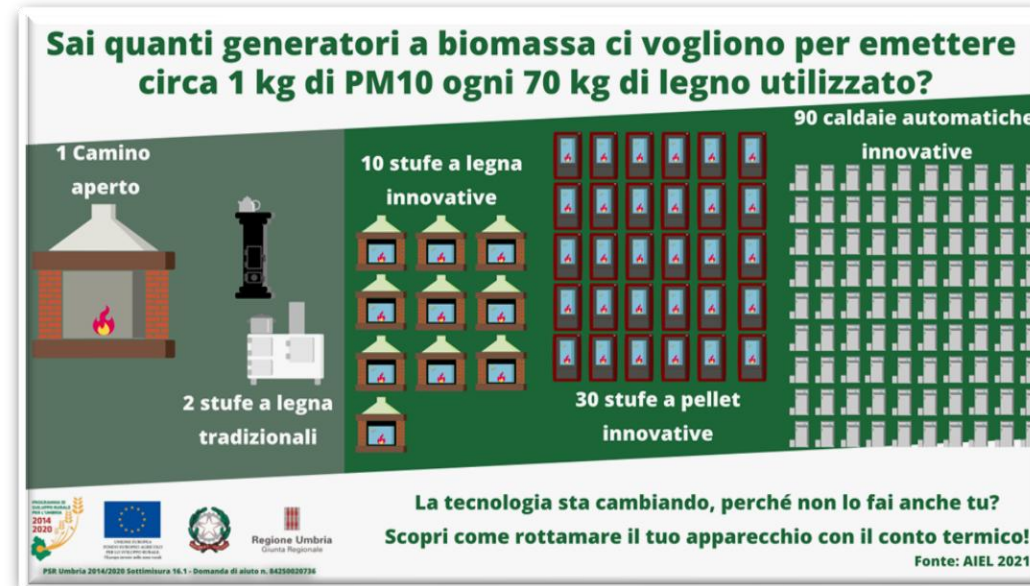
× Emissioni nocive Polveri (PM), Carbonio organico (COT), Ossidi di azoto (NOx)

☐ Comportamenti dell'utilizzato finale

- Accensione apparecchio
- Qualità del combustibile
- Manutenzioni
- ...



☐ Obsolescenza tecnologica del parco impianti esistente



## START POINT

- *Problematica d'inquinamento da PM10 nella "piana lucchese"*
  - Catasto unico Regionale degli Impianti Termici a partire da agosto 2017: SIERT
    - Impianti e Generatori
    - Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica – RCEE 1B
    - Ispezioni in loco
  - A.R.R.R. S.p.A.
- Impianti di Potenza Utile nominale a partire da 10 kW**

## TARGET

- Popolamento del Catasto, con focus su **impianti di potenza utile nominale inferiore a 10 kW**

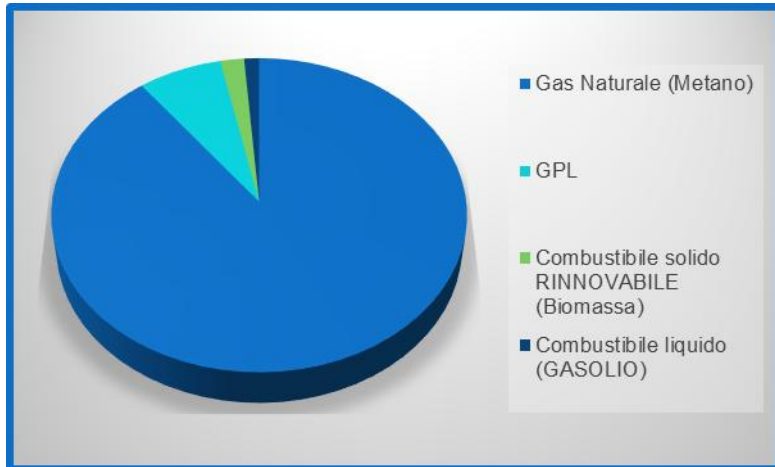
## AZIONI

- Marzo 2023: **Delibera Regionale 222/2023** + Regolamento Regionale 17/R/2023
  - Obbligo di accatastamento per tutti i generatori a biomassa, indipendentemente dalla potenza
  - Accatastamento semplificato per impianti di potenza utile nominale inferiore a 10 kW
- Campagna ispettiva di A.R.R.R. S.p.A.

**Dati SIERT gennaio 2023**

Biomassa  $\approx$  2% impianti accatastati su SIERT

36.550 generatori su più di 1,9 ml d'impianti

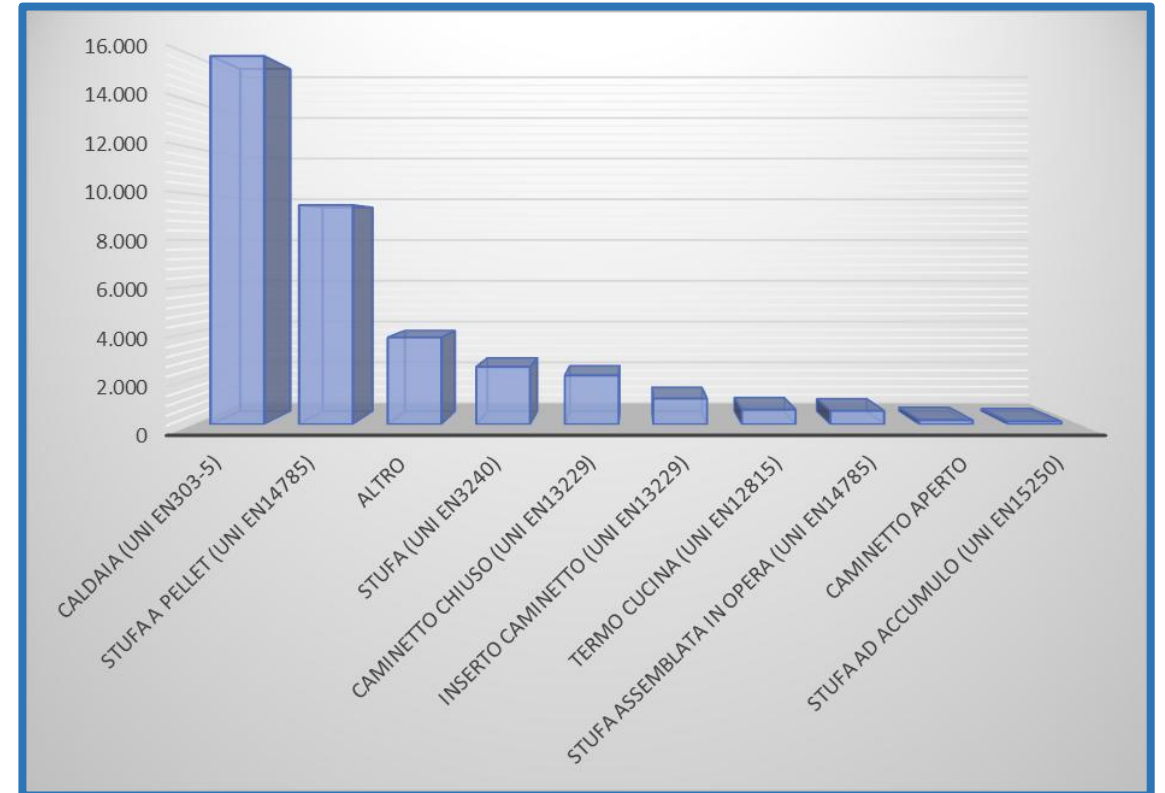


Ispezioni su impianti a biomassa nel 2022: 690

Diffide uso rilevate da ispezione: 195 ( $\approx$  30%)

RCEE accertati nel 2022: 13.608

Diffide uso rilevate da ispezione: 10

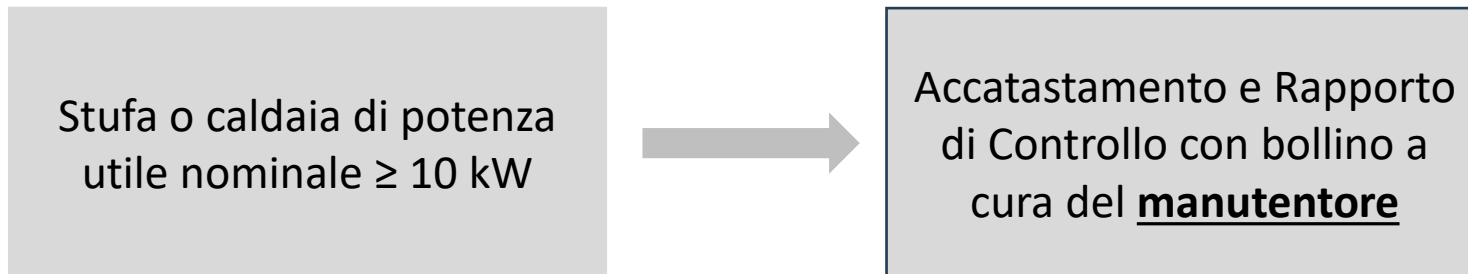
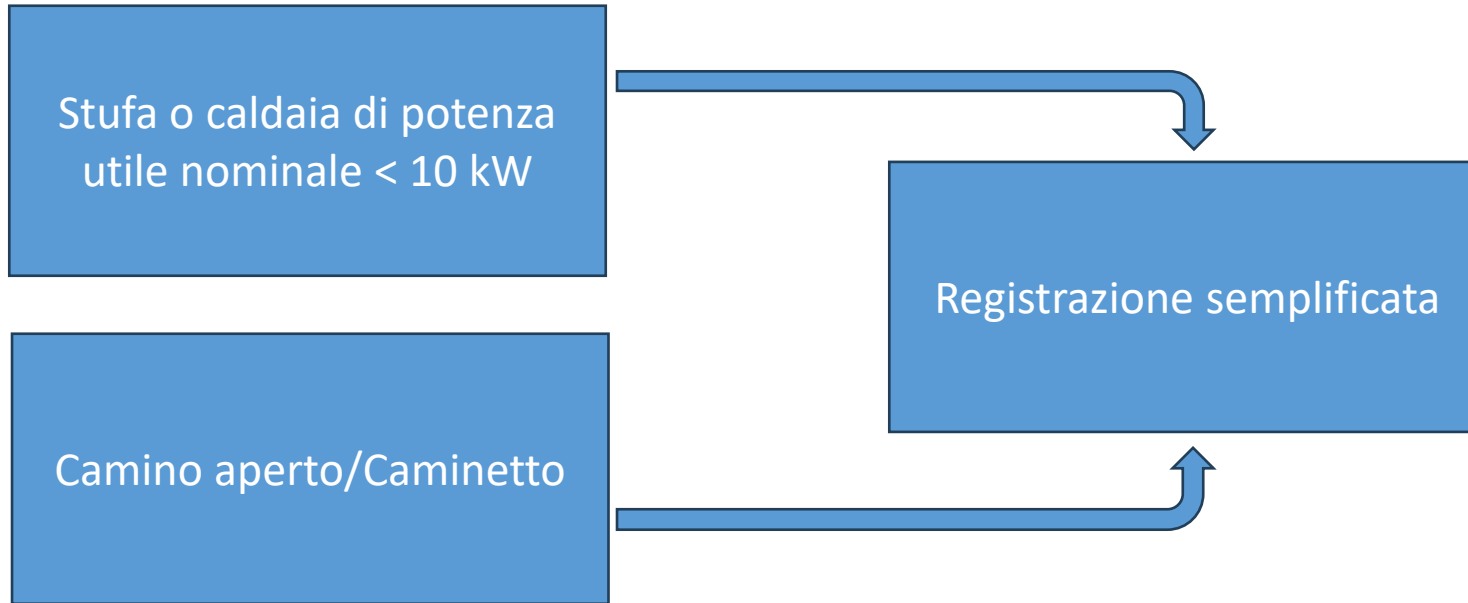


$\approx$  70% costituito da caldaie e stufe a pellet sopra i 10 kW

Delibera regionale del 6 marzo 2023 "Prime indicazioni in merito alle modalità per accatastamento, gestione e manutenzione degli impianti termici alimentati a biocombustibile solido in attuazione dell'articolo 23 ter comma 3 della legge regionale 24 febbraio 2005, n. 39".

Indice

1. Contesto e obiettivi
  2. Ambito di applicazione
  3. Definizioni
  4. **Modalità di accatastamento ordinario (impianti sopra 10 kW)**
  5. **Modalità di registrazione o accatastamento semplificato (impianti a biomassa sotto 10 kW)**
  6. **Gestione e manutenzione dell'impianto**
  7. **Requisiti degli impianti termici**
  8. **Verifica dei requisiti in esercizio**
  9. **Pulizia della canna fumaria**
  10. **Requisiti della biomassa**
  11. **Verifiche, accertamenti, controlli e segnalazioni**
  12. Disposizioni finali
- Aspetti tecnici
- Accatastamento su SIERT



*Se ho una stufa o un caldaia di potenza maggiore a 10 kW?*

Non rientra nell'accatastamento introdotto dalla delibera regionale 222 ma è necessario far fare i controlli di Efficienza Energetica, corredati di bollino, dal proprio manutentore di fiducia come prevede la normativa nazionale già a partire dal 2005.



Per maggiori informazioni: <https://www.siert.regione.toscana.it/>

*OBBLIGHI DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI TERMICI*

I controlli di efficienza energetica sono obbligatori per gli impianti (*indipendentemente dalla fonte energetica utilizzata*):

- **climatizzazione invernale di potenza termica utile nominale maggiore uguale a 10 kW**
- **climatizzazione estiva di potenza termica utile nominale maggiore uguale a 12 kW**

I limiti di potenza e gli intervalli dell'Allegato A del regolamento regionale sono riferiti alla potenza utile nominale complessiva dei generatori e delle macchine frigorifere, della medesima tipologia di alimentazione, al servizio di uno stesso sottosistema di distribuzione

Per “sottosistema di distribuzione” si intende anche un sistema centralizzato di controllo di più apparecchi.

I controlli di efficienza energetica sono redatti nei casi di:

- prima messa in esercizio dell'impianto, a cura dell'installatore;
- sostituzione del generatore di calore;
- periodicità indicata dal regolamento regionale.

**Rapporto di Controllo Efficienza Energetica, con il Bollino Regionale,  
deve essere trasmesso entro 60 giorni\* dalla data del controllo su SIERT**

**(\*5 giorni se vi è una diffida)**

**RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA - TIPO 1B (gruppi termici a biomassa solida)** Pagina: ..... di .....

**A. DATI IDENTIFICATIVI** codice catasto **0001860343** POD **NON RILEVATO** PDR.....

**1. Impianto:** Potenza termica nominale utile totale **20.00** (kW) sito nel Comune **BAGNONE** - Loc. **0** Prov. **MS**  
 Indirizzo **PIAZZA ANTONIO DA FAIE** N. **10** Palazzo ..... Scala ..... Piano ..... Interno .....

**2. Responsabile dell'impianto:**  
 Cognome e Nome **ROSSI MARIO** C.F. **RSSMRO85R61E715I**  
 Ragione sociale ..... P.IVA .....

Indirizzo **PIAZZA ANTONIO DA FAIE** N. **10** Comune **BAGNONE** Prov. **MS**  
 Titolo di responsabilità:  Occupante  Proprietario  Amministratore di condominio  Terzo responsabile

**3. Impresa manuttrice:**  
 Ragione sociale **1ARTELENERGIA AGENZIA** P.IVA **01681870513**  
 Indirizzo **VIA SPALLANZANI** Comune **AREZZO** Prov. **AR**

**B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO**

	Si	No		Si	No	NA
1. Dichiarazione di conformità presente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5. Istruzioni uso e manutenzione dell'impianto presenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Libretto impianto presente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6. SCIA o CPI antincendio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Libretto compilato in tutte le sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7. Documentazione art. 284 del Dlgs 152/06 presente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Libretti uso/manutenzione generatore presenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8. Pratica INAIL (ex ISPESL)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA**

1. Durezza totale dell'acqua <b>10(°fr)</b>	2. Trattamento in riscaldamento: <input type="checkbox"/> Non richiesto <input type="checkbox"/> Assente <input type="checkbox"/> Filtrazione <input type="checkbox"/> Addolcimento <input checked="" type="checkbox"/> Condizionamento Chimico
	3. Trattamento in ACS: <input type="checkbox"/> Non richiesto <input type="checkbox"/> Assente <input type="checkbox"/> Filtrazione <input type="checkbox"/> Addolcimento <input checked="" type="checkbox"/> Condizionamento Chimico

**D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO**

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
1. Per installazione interna: in locale idoneo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6. Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Per installazione esterna: generatori idonei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7. Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8. Pulizia camino effettuata secondo UNI 10847	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9. Presente separazione idraulica tra generatori (ove richiesta)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Idoneità stoccaggio/deposito combustibile solido	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10. Organi soggetti a sollecitazione termiche integri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO** ..... **GT01** ..... 1. Data installazione **26/06/2019** .....

2. Fabbricante **EXTRAFLAME** ..... 3. Modello **HP 22 EVO** ..... 4. Matricola **A50007** .....

5. Pot. term. nominale foc. **26.00** ..... /utile **20.00** ..... (kW) 6. Servizi:  Climatizzazione invernale  Produzione ACS  Cucina

<b>7. Tipologia:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Caldaia (UNI EN303-5)	<input type="checkbox"/> Stufa (UNI EN13240)	<input type="checkbox"/> Stufa ad accumulo (UNI EN15250)
<input type="checkbox"/> Stufa assemblata in opera (UNI EN15544)	<input type="checkbox"/> Stufa a pellet (UNI EN14785)	<input type="checkbox"/> Inserto caminetto (UNI EN13229)	<input type="checkbox"/> Caminetto chiuso (UNI EN13229)
<input type="checkbox"/> Termo cucina (UNI EN12815)	<input type="checkbox"/> Altro.....		

8. Condensazione:  Presente

9. Vaso di espansione  Aperto  Chiuso

10. Marcatura CE apparecchio:  Presente  Assente

11. Placca camino:  Presente  Assente

12. Combustibile:  Legna  Pellet  Cippato

Altro .....

13. Caricamento combustibile:  Automatico  Manuale

14. Modalità evacuazione fumi:  Naturale  Forzata

15. Aria comburente:  Da esterno  Da locale installazione

16. Depressione nel canale da fumo: ..... (Pa)

17. Dispositivi comando e regolazione funzionanti correttamente    Si No Nc

18. Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati

19. Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero

20. Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi

21. Presenza riflusso dei prodotti della combustione

22. Risultati controllo, secondo UNI 10683, conformi alla legge

**F. CHECK-LIST:** Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

**G. OSSERVAZIONI** .....

**H. RACCOMANDAZIONI** .....

**I. PRESCRIZIONI** .....



Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopramenzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare  Sì  No

Impianto tecnologico **fisso** destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, o destinato alla sola produzione di acqua calda sanitaria indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di **produzione, distribuzione, accumulo e utilizzazione** del calore nonché gli organi di **regolazione e controllo**, eventualmente combinato con impianti di ventilazione

Non sono considerati impianti termici i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate

~~Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento. Non sono considerati impianti termici apparecchi quali: stufe, caminetti, apparecchi di riscaldamento localizzato ad energia radiante; tali apparecchi, se fissi, sono tuttavia assimilati agli impianti termici quando la somma delle potenze nominali del focolare degli apparecchi al servizio della singola unità immobiliare è maggiore o uguale a 5 kW.~~

A livello nazionale l'intero settore è in attesa del DPR di recepimento del d.lgs. 48/2020

✓ Prevista regolamentazione ad hoc per le biomasse

**D.Lgs. 19/08/2005, n. 192 - D.Lgs. 10 giugno 2020, n. 48: *Articolo 4***

comma 1-quinquies. Con decreto del Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro dello sviluppo economico, acquisita l'intesa della Conferenza unificata, sono armonizzate nonché aggiornate, anche ai sensi di quanto previsto dagli articoli 14 e 15 della direttiva 2010/31/UE, come modificati dall'articolo 1 della direttiva (UE) 2018/844, le modalità di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione, accertamento e ispezione degli impianti termici degli edifici, nonché le disposizioni in materia di requisiti, soggetti responsabili e criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi cui affidare i compiti di ispezione degli impianti stessi. Il decreto di cui al presente comma tiene conto dei seguenti criteri e contenuti: ...

***3) le disposizioni introdotte sono differenziate, se del caso, in base alla tipologia di vettore energetico utilizzato per l'alimentazione dell'impianto termico, fornendo indicazioni puntuali per quanto riguarda gli impianti alimentati da biomassa.***

✓ Previsto apposito RCEE e applicazione della UNI 10389-2 (“prova dei fumi”)

- a) Libretto di impianto per la climatizzazione
- b) Istruzioni di uso e manutenzione dell'impianto rese dalla ditta installatrice o incaricata della manutenzione dell'impianto
- c) Libretti di istruzione di uso e manutenzione dei generatori, bruciatori e apparecchiature dell'impianto forniti dai produttori
- d) Dichiarazione di Conformità DM 37/08
- e) Rapporti di Controllo e Manutenzione e Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica, tipo 1b
- f) Codice Catasto Impianto
- g) **Certificazione energetica ambientale ai sensi del DM 186/2017 [DGRT 222/2023]**

Dove Previsto:

- h) Documentazione prevista dal d.lgs. 152/2006, parte V, titolo II per gli impianti termici civili come individuati dagli articoli 282 e 283 dello stesso decreto e attestazione rispetto valori limite di emissione (art. 286)
- i) Documentazione di cui al decreto del Ministero del lavoro e della previdenza sociale dicembre 1975 (Norme di sicurezza per apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione). Pratica INAIL (ex ISPESL)
- j) Documentazione di cui alla normativa in materia di prevenzione incendi

CONTROLLO E MANUTENZIONE E DEGLI IMPIANTI TERMICI

2. Le operazioni di cui al comma 1 (N.d.A. le manutenzioni) sono svolte conformemente alle **prescrizioni e con la periodicità contenute nelle istruzioni di uso e manutenzione dell'impianto fornite dalla impresa installatrice.**
3. Per impianti esistenti **privi delle istruzioni di uso e manutenzione** di cui al comma 2 **spetta alla ditta incaricata della manutenzione** dell'impianto fornire le stesse istruzioni.
4. **Nel caso in cui, ai fini delle ispezioni previste all'articolo 20 risultino assenti le istruzioni d'uso e manutenzione, per le periodicità di cui al comma 2 è preso a riferimento l'intervallo più stringente pari ad un anno solare.**
5. Le istruzioni di uso e manutenzione sono redatte facendo riferimento alla documentazione tecnica del progettista dell'impianto o del fabbricante degli apparecchi o alle normative **UNI** e CEI per lo specifico elemento o apparecchio o dispositivo, conformemente a quanto disposto dall'articolo 7 commi 2, 3 e 4 del d.p.r. 74/2013.
6. Al termine delle operazioni di controllo e manutenzione previste al presente articolo, l'operatore incaricato dal responsabile di impianto redige e sottoscrive in forma di **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** un rapporto di controllo e manutenzione in cui sono riportate le attività effettuate... , indica la scadenza del successivo intervento programmato.

UNI 10683  
UNI 10436

UNI 10683:2022 “Generatori di calore alimentati a legna o altri combustibili solidi. Verifica, installazione, controllo e manutenzione”

Frequenza minime delle manutenzioni indicate al prospetto 16 del punto 11.1

Tipologia di apparecchio installato	< 15 kW	(15-35) kW
Apparecchio a pellet	2 anni	1 anno
Apparecchi a focolare aperto ad aria	4 anni	4 anni
Apparecchi a focolare chiuso ad aria	2 anni	2 anni
Apparecchi ad acqua (termocamini,termostufe,termocucine)	1 anno	1 anno
Caldaie	1 anno	1 anno
Sistema evacuazione dei prodotti della combustione	Il periodo minore tra 2 anni o 4 t di combustibile utilizzato, oppure nel caso d’inattività superiore a 2 anni, prima dell’accensione.	

### *Cosa significa accatastamento semplificato?*

E' una registrazione, **completamente gratuita**, da parte del **cittadino o dell'installatore/manutentore**, via **Internet** o tramite l'apposita **modulistica**, di pochi dati che servono a **segnalare la presenza** del camino o altro generatore di calore con potenza utile nominale sotto i 10 kW



### *Modalità di accatastamento semplificato*

- SPID o CNS
- Uffici ARRR S.p.A., sia recandosi fisicamente allo sportello che inviando via email l'apposito modulo cartaceo disponibile sempre sul portale
- Qualora il responsabile sia soggetto ad ispezione sull'impianto principale (per esempio caldaia a gas) da parte di un tecnico di ARRR S.p.A., e vi sia un caminetto, o altro generatore a biomassa con potenza inferiore a 10 kW, potrà provvedere il tecnico stesso a rilasciare il modulo ed a supportarlo nella semplice registrazione
- Tramite il proprio installatore/manutentore di fiducia registrato su SIERT



## Capitolo 11: Verifiche, accertamenti, controlli e segnalazioni

### Impianti alimentati a biocombustibile solido con potenza utile nominale inferiore a 10 kW

Le ispezioni in loco, nell'ambito dell'impianto nel suo complesso, per tale tipologia di generatori devono accertare:

- a. Corretto accatastamento;
- b. Situazioni di pericolo (vedi prese d'aria e locale);
- c. Carenze manutentive (vedi manutenzione generatore e pulizia canna fumaria);
- d. Rispetto delle ordinanze comunali

Impianti alimentati a biocombustibile solido con potenza utile nominale a partire 10 kW: niente cambia, è eseguito eventuale accatastamento ed ispezione da parte del tecnico A.R.R.R. S.p.A. come già in essere dal regolamento regionale 25/R del 2015

**Esposto ricevuto da un comune della provincia di Lucca, circa presunte irregolarità nell'installazione**

Segue estratto verbale ispezione

**6) GENERATORE** ..... **GT01** .....

b) Data installazione: **08/06/2022** ..... c) Fluido: Acqua Aria Altro: ..... d) Evacuazione fumi: Forzata Naturale

e) Costruttore Caldaia: **OPTIMA** ..... f) Modello: **ONE 12** .....

Matricola: **EUSG0005D07010** .....

g) Costruttore bruciatore: ..... h) Modello: ..... Matricola: .....

i) Tipo gruppo termico: Singolo Modulare Tubo/nastro radiante Gen. ad aria calda j) UNI CEN/TR1749:2015: B C k) DPR660/96: St. BT Cond.

l) Classe Energ: **4** ..... m) Dati nominali: Potenza Termica (Focolare/Utile): **12** ..... kW / **10,7** ..... kW Bruciatore: min/max: **0** ..... / **0** ..... kW

Ispezione n:1183731

**7) MANUTENZIONE ED ANALISI**

a) Controllo/manutenzione - Frequenza: Annuale Biennale Altro .....

Ultima manutenzione prevista effettuata: Si No In data: **08/06/2022** .....

Manutentore: **TERMOIMPIANTI** .....

b) Ultimo RCEE previsto effettuato: Si No In data: **08/06/2022** .....

Segue estratto verbale ispezione

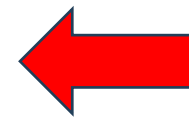
9) OSSERVAZIONI: STUFA A PELLETTI IN SOGGIORNO PRIVO DI VENTILAZIONE PERMANENTE. RILEVATI ANCHE STRUM. PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE IN 2 CAMERE DA LETTO AL PIANO SUPERIORE: RISULTANO INVERTITI I CANALI DELLA CANALIZZAZIONE DELL'ARIA E LO SCARICO DEI FUMI CHE VENGONO RIVERSATI ALL'INTERNO DELL'ABITAZIONE. CIO' PROVOCA UNA SITUAZIONE DI PERICOLO IMMEDIATO: LA STUFA NON PUÒ ESSERE MESSA IN FUNZIONE. PRODURRE DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' RCEE PRIVO DI BOLLINO. PRESENTE RCEE PRIVO DI BOLLINO NON RILASCIATO DALLA DITTA [REDACTED]. IL CANALE DA FUMO ATTRAVERSA I SOLAI SENZA COIBENTAZIONE. RILASCIARE IL BOLLINO DAL MANUTENTORE ENTRO 90 GIORNI. . PROVA FUMI NON ESEGUITA PER MOTIVI TECNICI: IMPIANTO A COMBUSTIBILE SOLIDO

**10) PRESCRIZIONI per non conformità da SANARE** (codici sul retro)

Codice	Descrizione estesa	Riferimento Normativo	Ente competente	Giorni per sanare	Divieto d'uso
S14	RIFLUSSO PRODOTTI COMBUSTIONE IN AMBIENTE	UNI 10389	REGIONE/COMUNE		<input checked="" type="checkbox"/>
S10	CANALI DA FUMO/CANNE FUMARIE IRREGOLARI O NON CONFORMI	UNI 7129/ALTRO	REGIONE/COMUNE		<input checked="" type="checkbox"/>
S03	AERAZIONE/VENTILAZIONE DEL LOCALE ASSENTE	UNI 7129/ALTRO	REGIONE/COMUNE		<input checked="" type="checkbox"/>
D10	RAPPORTO DI EFFICIENZA ENERGETICA ASSENTE	DPGR 25/r-2015	REGIONE/COMUNE		<input checked="" type="checkbox"/>
D03	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' ASSENTE O NON COMPLETA	DM 37/08	REGIONE/COMUNE		<input checked="" type="checkbox"/>

12) L'IMPIANTO PUO' RIMANERE IN FUNZIONE:  SI  NO

In relazione alle anomalie contrassegnate con "Divieto d'Uso" (sezione 10)



13) ESITO ISPEZIONE:  POSITIVO  NEGATIVO

---

**Richiesta verifica impianto termico in via Bottaccio, 7**

---

Da

gio, 23 gen 2025, 11:13

📎 2 allegati

**Oggetto** : Richiesta verifica impianto termico in via Bottaccio, 7

**A** : jonathan magliozzi <jonathan.magliozzi@arrr.it>

**Rispondi a**

Spett.le ARRR  
avendo ricevuto, con Prot\_Arr. 1007 del 16-01-2025, la nota dei Vigili del Fuoco prot. 403 del  
15/01/2025 (posta in allegato), con cui ci è stato segnalato un loro intervento a [redacted] **in via**  
**Bottaccio, n. 7** causa esalazione fumi dentro un'abitazione.  
Fumi probabilmente provenienti da canna fumaria dell'impianto termico del sig. [redacted]  
La canna fumaria dell'impianto del sig. [redacted] da verifica visiva dei Vigili del Fuoco  
parrebbe non a norma.  
Pertanto si chiede la programmazione di un Vs controllo di detto impianto termico

Cordiali saluti

Da

[REDACTED]

gio, 02 gen 2025, 13:57

📎 2 allegati

**Oggetto** : Re: incendio canna fumaria a [REDACTED] (richiesta sopralluogo)

**A** : JONATHAN MAGLIOZZI <jonathan.magliozzi@arr.it>

Cc

[REDACTED]

**Rispondi a**

Spett.le ARRR

rilevato che il generatore a biomassa, la cui canna fumaria si è incendiata lo scorso 30 dicembre, non risulta accatastato e quindi non si hanno informazioni utili al riguardo, si ritiene opportuno che organizziate un sopralluogo di verifica in **via Acquila n. 61** presso l'abitazione del sig. [REDACTED]

ed ivi

[REDACTED] residente insieme alla madre

nata a [REDACTED]

[REDACTED], al fine di accertare la consistenza del generatore a biomassa, il suo stato d'uso ed intimarne il corretto accatastamento, nonché l'eventuale esigenza di altri provvedimenti.

Cordiali saluti

Agenzia Regionale Recupero Risorse (ARRR)  
S.p.A., Filiale di Lucca e Massa Carrara  
PEC [impiantinordarr@legalmail.it](mailto:impiantinordarr@legalmail.it)

Oggetto: Incendio canna fumaria camino in via [REDACTED] Richiesta verifica.

Si trasmette in allegato alla presente la comunicazione pervenuta in data 21/01/2025 dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco, protocollo in entrata n. 5892, per Vs. ispezione e verifiche, eventualmente di competenza.

All'anagrafe comunale il sig. [REDACTED] risulta nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED], e residente all'indirizzo dell'abitazione in via [REDACTED]

In attesa di riscontro, cordiali saluti

Carrara, 24/01/2025



**Dati SIERT gennaio 2026**

- ✓ Impianti a biomassa accatastati su SIERT: 74.080 ( $\Delta \approx + 102\%$  rispetto al 2023)
- ✓ Impianti sotto soglia (10 kW): 26.325 + 6.691 dichiarazioni di esonero extra SIERT

FOCUS PESCIA: 455 generatori a biomassa di cui 143 sotto soglia

- ✓ Sportello informativo sul territorio

✗ Mancata ed errata comunicazione

✗ Fattori estranei alla materia

- ✓ Ispezioni su impianti a biomassa nel 2025: 1.846 ( $\Delta \approx + 167\%$  rispetto al 2023)

- ✓ Diffide uso rilevate da ispezione: 228 (1 ogni 12 ispezioni !)

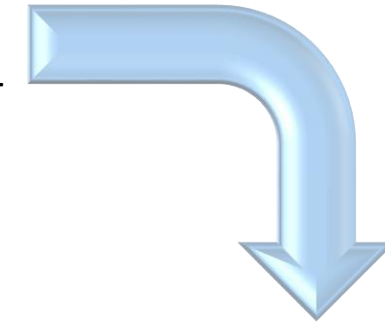
✗ RCEE su impianti a biomassa nel 2025: 16.823 ( $\Delta \approx + 23\%$  rispetto al 2023)

✗ Diffide uso rilevate da ispezione: 31

- Turnover (anno 2025)

- 2.578 nuove installazioni – 628 dismissioni= 1.950

- 1.362 - 5 STELLE e 604 - 4 STELLE



**FORMAZIONE** mercoledì **28** febbraio

**Modulo conclusivo  
del 1° corso di formazione in Italia  
per ottenere la qualifica di  
Ispettore di impianti termici a biomasse**

DOCENTI: Valter Francescato, AIEL e Gianlugi Codemo, libero professionista

Organizzato da In collaborazione con

**AIEL** ASSOCIAZIONE ITALIANA ENERGIE AGROFORESTALI **AR** AGENZIA REGIONALE RECUPERO RISORSE

**Mercoledì 28 febbraio**  
Progetto Fuoco - Verona Fiere  
Area workshop AIEL, Padiglione 3  
dalle ore 10.00 alle ore 14.00

**Modulo 5 - Esercitazioni pratiche | 4 ore**

- 5.1** Breve ripasso e approfondimento dei contenuti tecnici dei moduli dall'1 al 4 del corso
- 5.2** Test di apprendimento finale e consegna degli attestati di qualifica "Ispettore di impianti termici a biomassa"
- 5.3** Visita dei padiglioni tecnologici per approfondire le soluzioni allo stato della tecnica



AIEL è partner tecnico di **PROGETTO FUOCO**

Ing. Jonathan Magliozzi

[jonathan.magliozzi@arr.it](mailto:jonathan.magliozzi@arr.it)

A.R.R.R. S.p.A.

<https://www.arr.it>

[arr@arr.it](mailto:arr@arr.it)

Portale SIERT

<https://www.siert.regione.toscana.it>

*Grazie per l'attenzione !*

The screenshot shows the SIERT website interface for the Toscana region. At the top, there is a navigation bar with the Regione Toscana logo and the SIERT logo (Sistema Informativo efficienza Energetica Regione Toscana). Below the navigation bar, there is a breadcrumb trail: "Sei in: SIERT | CIT | Manutentori". The main content area is divided into several sections:

- Regione | SIERT**: A navigation menu with categories:
  - SIERT
  - CIT
    - Normativa
    - Modulistica
    - Cittadini
    - Manutentori
    - Distributori
    - Ispezioni
    - Manutentori / Centri di assistenza registrati
    - News Modifiche CIT
    - News Formazione CIT
    - Contatti
  - APE
    - Normativa
    - Cittadini
    - Notai
    - Tecnici Certificatori / Società / Enti di Certificazione
    - Agenzie immobiliari
    - Comuni
    - Controlli
    - Sanzioni
    - Certificatori / Agenzie di Certificazione Accreditate
    - News Formazione APE
    - Contatti
  - FAQ
  - Rapporti e Cartogrammi
  - Video tutorial
  - News
  - ARRR
  - Progetto di fusione
  - Link Utili
- CIT - MANUTENTORI**: A section titled "Principali informazioni per i manutentori" containing:
  - Dall'agosto 2017 è accessibile il sistema informativo regionale relativo agli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, denominato catasto regionale degli impianti termici (CIT). Possono accedere al catasto - previa apposita registrazione - le imprese di installazione, controllo e manutenzione degli impianti termici tenute ad utilizzare l'applicativo informatico per lo svolgimento delle procedure di propria competenza, ovvero:
    - generare i codici per la targatura degli impianti
    - effettuare l'accatastamento dell'impianto, mediante registrazione del Libretto di impianto associato al relativo codice di targatura, e provvedere al successivo eventuale aggiornamento
    - ricercare e visualizzare gli impianti da loro controllati e i relativi rapporti di controllo.
    - gestire il proprio portafoglio virtuale
    - acquisire i bollini
    - effettuare la registrazione dei Rapporti di controllo di efficienza energetica, associandoli al relativo bollino
  - Si ricorda che le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto devono essere eseguite da ditte abilitate ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37 (D.M. 37/08), per le tipologie impiantistiche pertinenti. Le tipologie impiantistiche riguardanti gli impianti termici degli edifici sono quelle previsti dalle lettere c) ed e) del suddetto D.M. 37/08. In particolare esse sono:
    - lettera c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
    - lettera e) impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali.
  - Nella maggior parte dei casi, impianti termici alimentati a gas, occorrono entrambe le abilitazioni che la ditta manutentrice dimostra attraverso un documento rilasciato dalla Camera di Commercio.
  - Nel caso di impianti con macchine frigorifere contenenti gas fluorurati ad effetto serra occorre, inoltre, che l'impresa sia iscritta al "registro nazionale delle persone e delle imprese certificate" di cui all'art. 13 del DPR 43/2012.
- Accatastamento CAMINETTI**: A section with a blue arrow pointing to it from the breadcrumb trail.
- sp:d CNS FAQ**: A section with a blue arrow pointing to it from the breadcrumb trail.
- RICERCA Codici Catasto**: A section with a magnifying glass icon.
- Modulo Richiesta Credenziali di Accesso a SIERT-CIT**: A section with a document icon.
- Manuale d'uso per MANUTENTORI**: A section with a document icon.
- ACCEDI A CIT**: A section with a lock icon.
- MODALITA' DI RICARICA**: A section with a wallet icon.
- RICHIESTA DI RIMBORSO**: A section with a Euro symbol icon.
- DUREZZA dell'ACQUA**: A section with a water tap icon.
- TRATTAMENTO dell'ACQUA**: A section with a water tap icon.
- Guida per la corretta gestione degli impianti per il riscaldamento e il raffrescamento**: A section with a house icon.