



Al proponente: Sorgenia Renewables Srl

e.p.c. ai seguenti Soggetti competenti in materia ambientale:

Comune di Grosseto

Provincia di Grosseto

ARPAT – Settore VIA-VAS

Azienda USL Toscana sud est - Dipartimento prevenzione Grosseto

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino settentrionale

Consorzio di Bonifica n. 6 Toscana sud

Autorità Idrica Toscana

Acquedotto del Fiora Spa

Aeronautica militare

Comando Squadra Aerea - I^ Regione Aerea

Enac - Ente nazionale per l'aviazione civile

Ente Parco Regionale della Maremma

IRPET

TERNA Rete Italia Spa

E-distribuzione Spa

SNAM Rete Gas Spa

Gergas – Grosseto Energia Reti Gas Spa

FiberCop Spa

Open Fiber

REGIONE TOSCANA

- Settore Autorizzazioni e fondi comunitari in materia di energia

- Settore Transizione Ecologica e Sostenibilità ambientale

- Settore Tutela, Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio

- Settore VAS e VInCA

- Settore Economia circolare e Qualità dell'aria

- Settore Tutela della natura e del mare

- Settore Genio civile Toscana sud

- Settore Programmazione grandi infrastrutture di trasporto



e Viabilità regionale

- Settore Attività faunistico venatoria, Pesca in mare e Rapporti con i Gruppi di Azione Locale della pesca (FLAGS). Pesca nelle acque interne
- Settore Autorità di Gestione FEASR
- Settore Forestazione, agroambiente, risorse idriche nel settore agricolo. Cambiamenti climatici
- Settore Attività gestionale in agricoltura sul livello territoriale di Siena e Grosseto. Gestione della programmazione leader. Usi Civici.

OGGETTO: [ID 2546] Art. 73-quinquies L.R. 10/2010. Provvedimento di VIA regionale nell'ambito dell'Autorizzazione Unica Energetica (AUE) per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare di potenza 24,72 MWe, denominato "Casalone", da realizzarsi nel comune di Grosseto (GR). Proponente Sorgenia Renewables S.r.l. - **Richiesta integrazioni e chiarimenti.**

Con riferimento al procedimento in oggetto, in relazione all'esame della documentazione presentata dal proponente, dei pareri e dei contributi tecnici istruttori pervenuti dai Soggetti interessati in esito alla richiesta del 04/02/2026 prot. 0106367, è emersa la necessità che gli elaborati presentati a corredo dell'istanza siano completati ed integrati, ai sensi dell'art. 73-quinquies, comma 6 della l.r. 10/2010, relativamente a quanto di seguito riportato.

Si premette che tutti gli elaborati grafici e cartografici da presentarsi devono avere le seguenti caratteristiche:

- base topografica completa ed aggiornata;
- scala adeguata al tematismo da rappresentare;
- legenda leggibile e completa di tutti gli elementi rappresentati nella tavola;
- indicazione delle fonti da cui è tratta la cartografia, ovvero indicazione che si tratta di elaborazione originale.

Si chiede pertanto di fornire integrazioni e chiarimenti in merito a quanto segue:

Aspetti progettuali e programmatici

01 In riferimento al contributo istruttorio della *Provincia di Grosseto - Servizio Mobilità, Territorio e Ambiente* (prot. n.0193031 del 04/03/2026), in considerazione degli obiettivi di programmazione e pianificazione territoriale contenuti nel Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) della Provincia di Grosseto (approvato con D.C.P. n.7 del 29/02/2024 e pubblicato sul BURT n.25, parte II, del 19 Giugno 2024), tenuto conto dell'estensione dell'impianto (28Ha) e la conseguente artificializzazione del paesaggio rurale, l'Ente ritiene opportuno che il Proponente :

- valuti una riduzione dell'area occupata dai pannelli fotovoltaici, al fine di evitare l'innesco di processi di saturazione delle aree di frangia, preservare le porzioni agricole residue e mantenere varchi ineditati;
- verifichi la possibilità di modificare la configurazione dell'impianto, al fine di consentire la creazione di un mosaico di aree occupate dai pannelli e di opere vegetazionali, impostato sull'impronta della maglia agricola esistente, delle vie poderali e dei fossi di canalizzazione.

Si chiede di dare riscontro a quanto sopra.



02 In riferimento al contributo istruttorio del *Settore Transizione Ecologica e Sostenibilità Ambientale* (prot. n.0205685 del 10/03/2026), si chiede di:

- fornire un'adeguata valutazione e, se necessario, di predisporre integrazioni progettuali o misure correttive in relazione al vincolo di pianificazione energetica regionale, in quanto l'area dell'impianto ricade nelle "aree non idonee" regionali, risultando interamente compresa nella tipologia "Aree DOP e Aree IGP" di cui alla Scheda A3 del PAER;
- fornire un'analisi puntuale di compatibilità del progetto, classificato come impianto agrivoltaico NON avanzato, con i divieti previsti dagli artt. 11 bis comma 2 e 11 quinquies del D.Lgs. 190/2024, evidenziando eventuali criticità o misure correttive.

03 Si chiede di dare puntuale riscontro a quanto osservato dal *Comune di Grosseto - Servizio Pianificazione Urbanistica* nel contributo prot. n.0203449 del 09/03/2026), a cui si rimanda per i dettagli istruttori.

04 In riferimento al contributo istruttorio del *Settore Genio Civile Toscana Sud* (prot. n.0196806 del 05/03/2026), si ritiene opportuno richiedere le seguenti integrazioni/chiarimenti:

- presentare una planimetria di dettaglio e sezioni tipologiche relative alle opere di scarico dei canali di drenaggio nel Fosso Martello. Gli elaborati grafici dovranno essere accompagnati da una relazione tecnica nella quale siano riportate le valutazioni circa l'interferenza di tali opere sul regime del corso d'acqua, rappresentando eventuali differenze tra lo stato attuale e di progetto;
- presentare una planimetria di dettaglio relativa all'ubicazione della fascia di mitigazione da realizzare lungo il confine meridionale del lotto Ovest, esplicitando le relative distanze dal ciglio di sponda del Fosso Martello.

Si fa presente fin da ora che le opere interferenti con il Reticolo Idrografico e di Gestione di cui alla L.R. 79/2012 sono soggette al rilascio di autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904 e della D.P.G.R. n. 42/R/2018 e di concessione demaniale, così come disposto dalla D.P.G.R. 60/R/2016, e che le occupazioni di aree demaniali sono soggette al rilascio di concessione, da acquisire prima dell'inizio dei lavori.

05 In riferimento al contributo istruttorio del *Settore Autorità di gestione FEASR* (prot. n.0215036 del 12/03/2026), per quanto riguarda gli *aspetti agricoli* si chiede di fornire le seguenti integrazioni e chiarimenti relativamente al documento cod. AV21REL00P_Relazione agronomica_osc:

- integrare i dati analitici relativi a costi, ricavi e superfici oggetto dell'intervento, includendo una tabella con i valori ex-ante, al fine di valutare il mantenimento di almeno l'80% della produzione lorda vendibile (valore ex-post), come previsto dall'art. 11 bis comma 2 del D.Lgs. 190/2024;
- fornire indicazioni sulle caratteristiche e sull'altezza minima dei moduli fotovoltaici, conformemente a quanto previsto dall'art. 11 bis comma 2 del D.Lgs. 190/2024 e dal DM 436/2023 ("Agrivoltaico"), garantendo un'altezza minima di 2,1 metri per consentire l'utilizzo di macchinari agricoli funzionali alla coltivazione;
- per eventuali "annessi con funzioni agrarie" di nuova realizzazione, indicare la localizzazione prevista e il soggetto responsabile della realizzazione;
- chiarire il tipo di assetto gestionale previsto per la conduzione progettuale, evidenziando come esso possa garantire la continuità dell'attività agricola sulle superfici oggetto dell'intervento;

Si richiama in proposito al rispetto dei requisiti delle "Linee Guida in materia di Impianti Agrivoltaici" (CREA, GSE, ENEA, RSE, giugno 2022), il DM Agrivoltaico di febbraio 2024 e le disposizioni del D.Lgs. 190/2024, come indicato nella documentazione di progetto.



06 In riferimento al contributo istruttorio di *e-distribuzione* (prot. n.0139734 del 13/02/2026), si chiede di dare riscontro a quanto evidenziato in merito al preventivo di connessione dell'impianto, con particolare riferimento alla necessità di verificare la persistenza delle condizioni di fattibilità e realizzabilità della STMG oggetto di autorizzazione, nonché alle ulteriori prescrizioni e indicazioni autorizzative in esso contenute.

Aspetti ambientali

Ambiente Idrico acque superficiali e sotterranee

07 In riferimento al contributo istruttorio del *Settore Genio Civile Toscana Sud* (prot. n.0196806 del 05/03/2026), si chiede di:

- fornire gli estremi della concessione rilasciata per l'utilizzo del pozzo esistente che il proponente intende utilizzare per soddisfare le esigenze idriche, nonché i dati relativi ai consumi idrici e alle portate massima e media concesse;
- produrre idonea dimostrazione in merito alla sostenibilità dell'utilizzo del pozzo anche per l'impianto agrivoltaico in progetto, considerando che la risorsa idrica sarà destinata all'irrigazione di soccorso delle colture e, eventualmente, della fascia perimetrale e/o ad altri usi idrici, se necessari.

Si informa che, qualora fosse necessaria una variante in aumento alla concessione del pozzo esistente, tale richiesta sarà soggetta al parere vincolante dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino settentrionale, ai sensi dell'art. 96 D.Lgs. 152/2006, oltre alla dimostrazione della sostenibilità ambientale ed idrogeologica del prelievo. Si ricorda che in assenza di titolo concessorio non è ammesso nessun prelievo di acqua pubblica ai sensi del R.D. 1775/1933 e dpgr 61/R/2016.

08 In riferimento al contributo istruttorio della *Provincia di Grosseto - Servizio Mobilità, Territorio e Ambiente* (prot. n.0193031 del 04/03/2026), con riguardo alle attività di manutenzione dell'impianto agrivoltaico e, in particolare, alle operazioni di pulizia dei pannelli mediante utilizzo di acqua, si chiede al proponente di fornire una stima del fabbisogno idrico complessivo e di specificare le modalità attraverso cui si intende assicurarne la copertura, al fine di consentire la valutazione degli impatti dell'intervento sulla risorsa idrica.

Microclima

09 Si richiede di integrare la documentazione con una valutazione dei possibili effetti delle alterazioni del microclima nelle aree contermini all'impianto, in coerenza con quanto indicato dalle Linee Guida predisposte da ARPA Veneto, con particolare riferimento alle modalità di monitoraggio e ai parametri da considerare.

Elettromagnetismo

10 Si chiede di aggiornare la valutazione dell'impatto elettromagnetico, verificare il rispetto dei limiti di cui al D.P.C.M. 8/7/2003 e individuare e riportare in planimetria le Distanze di Prima Approssimazione (DPA) per ciascun elemento dell'impianto (cabine, elettrodotti MT e AT, Sottostazione Elettrica Utente), con esplicitazione delle ipotesi di calcolo; in caso di interferenza con aree esterne al campo agrivoltaico accessibili alla popolazione, dovranno essere previste idonee misure di mitigazione o limitazione dell'accesso.

Paesaggio e beni culturali

11 In riferimento al contributo istruttorio del *Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio* (prot. n.0218791 del 13/03/2026), si ritengono necessarie le seguenti integrazioni/modifiche:



- approfondire l'analisi degli impatti cumulativi, considerando tutti gli impianti FER autorizzati e/o in corso di valutazione a livello locale, regionale e statale, al fine di definire lo scenario paesaggistico complessivo della piana agricola circostante l'abitato di Grosseto;
- verificare, anche sulla base dell'analisi di cui al punto precedente, la possibilità di una riduzione dell'impianto e di una modifica del layout dei due lotti, con particolare riferimento alla divisione e riduzione del lotto ovest, prevedendo una configurazione a mosaico che, nel rispetto della maglia agraria esistente e del reticolo idraulico minore, alterni aree produttive e aree di recupero ecosistemico e mitigazione;
- rivedere e approfondire le opere di mitigazione, coerentemente con l'assetto progettuale di cui al punto 2, fornendo un maggiore livello di dettaglio progettuale e un piano di manutenzione (irrigazione, potature, sostituzione delle fallanze, ecc.), nonché l'indicazione dei tempi di accrescimento delle specie vegetali e della tempistica per il raggiungimento dell'effetto finale, da rappresentare mediante foto-simulazioni;
- integrare l'analisi di intervisibilità, verificando l'impatto visivo dell'impianto da più punti e percorsi significativi individuati dal PIT/PPR, corredando l'analisi con foto-simulazioni comparative tra lo stato attuale e lo stato di progetto (comprensivo di impianto e opere connesse, quali cabine e viabilità);
- approfondire il "Piano di Dismissione", con particolare riferimento alle modalità di ripristino dell'area a fine esercizio, garantendo il ritorno alle condizioni ante operam.

Si evidenzia che il settore riporta nelle proprie conclusioni quanto segue: "[...] L'impianto in esame considerata la sua estensione ed il layout utilizzato comporta la trasformazione di un paesaggio agricolo e rurale in un paesaggio "altro", destinato alla produzione energetica e considerando anche l'effetto cumulativo determinato dalla vicinanza con svariati impianti FER nel raggio dei 10km autorizzati e/o in corso di valutazione, presenta delle criticità di inserimento paesaggistico in quanto potrebbe incidere in maniera significativa con le invarianti strutturali che per il PIT/PPR compongono il paesaggio, viste anche le opere di mitigazione previste, consistenti essenzialmente in una fascia a verde perimetrale che enfatizza il segno antropico e che non appare in grado di mitigare totalmente l'impatto ecosistemico. [...]".

12 In riferimento al contributo istruttorio del **Comune di Grosseto - Servizio Pianificazione Urbanistica** (prot. n.0203449 del 09/03/2026), si chiede di fornire riscontro circa il rispetto delle prescrizioni del Regolamento Urbanistico e delle indicazioni di massima del Piano Strutturale per le aree interessate dall'attraversamento del cavidotto interrato ricadenti in ambiti con "potenziale archeologico".

Interferenze

13 In riferimento al contributo istruttorio di **Open Fiber** (prot. n.0127606 del 10/02/2026), si chiede un riscontro a quanto indicato nel suddetto parere per quanto attiene il superamento delle interferenze con la rete in fibra ottica nei tratti interessati dall'intervento, come da tracciati as-built trasmessi della società (01.1_OF_Grosseto.zip) e che verranno messi a disposizione del proponente.

14 In riferimento al contributo istruttorio del **Autorità Idrica Toscana** (prot. n.0198317 del 06/03/2026), si rappresenta la necessità che il proponente verifichi puntualmente le possibili interferenze con il Gestore del Servizio Idrico Integrato e condivida con il medesimo le eventuali modalità risolutive ritenute necessarie.

15 In riferimento al contributo istruttorio dell'**Acquedotto del Fiora** (prot. n.0182972 del 02/03/2026), si chiede di fornire riscontro in merito alle prescrizioni tecniche relative alla risoluzione delle interferenze con le infrastrutture a rete del servizio pubblico di acquedotto e fognatura gestite dal Servizio Idrico Integrato.



Impatti cumulativi

16 In riferimento al contributo istruttorio del **Comune di Grosseto - Servizio Pianificazione Urbanistica** (prot. n.0203449 del 09/03/2026), riguardo la necessità di integrare l'analisi degli impatti cumulativi limitrofi all'impianto di progetto, considerando tutti gli impianti effettivamente esistenti e/o in fase di autorizzazione rispetto all'area vasta e il territorio comunale, la cui realizzazione determina modifiche significative e critiche del paesaggio rurale, incidendo sulle visuali e sull'assetto strutturale del territorio, alterando la tipica struttura della maglia agraria della bonifica storica e gli assetti relazionali città/campagna, in particolare nelle aree di margine e negli ambiti periurbani.

Monitoraggio ambientale

17 Si richiede di integrare la documentazione con un Piano di Monitoraggio Ambientale (PMA), ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 152/2006, finalizzato al controllo degli impatti ambientali significativi derivanti dalla realizzazione e dall'esercizio dell'opera. Il PMA dovrà essere redatto in coerenza con le *"Linee Guida per la redazione degli Studi di Impatto Ambientale relativi ad impianti agrivoltaici e fotovoltaici"* pubblicate da SNPA/ISPRA (ottobre 2025) sul monitoraggio ambientale nell'ambito delle procedure di VIA.

18 Si chiede di dare riscontro a quanto richiesto ed osservato dall'**Ente Parco Regionale della Maremma** nel contributo istruttorio prot. n.0191392 del 04/03/2026, a cui si rimanda, nel quale, preso atto delle criticità evidenziate nel parere del *Comitato Scientifico del Parco* ivi riportato, in conclusione *"[...] ribadisce la preoccupazione per i possibili effetti diffusi di frammentazione e perdita di habitat sul territorio maremmano e ribadisce la necessità di una valutazione cumulativa degli interventi non solo dal punto di vista paesaggistico, ma anche della funzionalità ecologica del territorio.[...]"*.

Si segnala inoltre quanto riportato nel contributo del **Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud** (prot. n.0166880 del 24/02/2026), in merito alla necessità di garantire, ai mezzi preposti alla manutenzione ordinaria e straordinaria, la percorribilità e l'accesso ai corsi d'acqua interessati e di comunicare le date di inizio e fine lavori. Si ricorda inoltre che il parere favorevole è subordinato al rilascio del parere idraulico da parte dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Toscana Sud.

E' facoltà del proponente presentare le proprie considerazioni circa gli ulteriori aspetti, rispetto a quelli sopra elencati, contenuti nei contributi pervenuti.

Osservazioni

Non sono pervenute osservazioni da parte del pubblico.

Tutta la documentazione integrativa e di chiarimento dovrà essere trasmessa **entro 120 giorni** dal ricevimento della presente allo scrivente Settore ed al Settore Autorizzazioni e fondi comunitari in materia di energia, competente in materia di AUE, in conformità alle tempistiche indicate nell'art. 9 comma 7 della D.Lgs. 190/2024.

Allo scopo di approfondimento e per una migliore comprensione della presente richiesta di integrazioni, si invita il Proponente a prendere visione di tutti i contributi e pareri pervenuti e pubblicati.



La documentazione depositata dal Proponente, i pareri, i contributi tecnici istruttori pervenuti e le osservazioni da parte del pubblico, sono stati interamente pubblicati sul sito web della Regione Toscana all'indirizzo: <http://www.regione.toscana.it/-/valutazione-di-impatto-ambientale>, fatto salvo quanto attiene la normativa sulla riservatezza dei dati personali.

Il proponente ha la facoltà di presentare le proprie osservazioni sugli ulteriori aspetti contenuti in tali contributi, diversi da quelli elencati in precedenza.

Si avvisa che, qualora il Proponente non ottemperi alla richiesta di integrazioni e di chiarimenti entro il termine stabilito, si procederà in conformità all'articolo 24, comma 4, del Dlgs. 152/2006.

Si ricorda che, il Settore scrivente, a seguito del deposito della documentazione integrativa, procederà a propria cura a darne avviso sul sito web regionale secondo le modalità dell'art. 73 *quinquies*, comma 7 della LR.10/2010. A tal fine, si chiede infine di indicare se la documentazione integrativa e di chiarimento contenga dati riservati da non pubblicare sul sito web regionale. In tal caso dovrà essere fornita una versione emendata di tali dati da pubblicare sul sito web.

Al proponente ed ai soggetti messi a conoscenza della presente si chiede cortesemente di riportare, nell'intestazione delle note indirizzate allo scrivente Settore, il codice identificativo del procedimento amministrativo: **[ID 2546]**.

Per ogni informazione riguardo alla presente potrà essere fatto riferimento a:

- Arch. Maria Chiara Fiordispino (tel 055 4383531), e-mail: mariachiara.fiordispino@regione.toscana.it
- Ing. Anna Maria De Bernardinis (tel 055 4384219) e-mail: annamaria.debernardinis@regione.toscana.it

La Titolare di incarico E.Q.
Ing. Anna Maria De Bernardinis

MCF/AMDB