

Proposta di Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico relativa alla “Zona ex Tenuta Granducale di Montauto sita nel territorio del comune di Manciano (Grosseto)”

Si comunica che la Commissione Regionale del Paesaggio, istituita ai sensi dell'art. 137 del D.Lgs. 42/2004 e dell'art.1 della L.R. 26/2012, ha avviato il procedimento per la dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico, ai sensi dell'art. 136, c.1 lett.c) e d) del D.Lgs.42/2004, relativo alla “Zona ex Tenuta Granducale di Montauto sita nel territorio del comune di Manciano (Grosseto)”.

La suddetta proposta di dichiarazione è stata pubblicata sul B.U.R.T., Parte II n.19 del 7/05/2025, sui siti web del Comune di Manciano, del Ministero della Cultura e della Provincia di Grosseto, nonché sui seguenti quotidiani: la Repubblica ed. nazionale, la Repubblica Firenze ed. regionale ed il Tirreno ed. regionale.

Si avvisa altresì che:

- la proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico di cui all'articolo 138 del D.Lgs.42/2004, corredata della relativa documentazione, è pubblicata a decorrere dal 6/05/2025 e per novanta giorni consecutivi all'albo pretorio on-line del Comune di Manciano e depositata a disposizione del pubblico presso gli uffici comunali;

- entro i trenta giorni successivi al periodo di pubblicazione i soggetti di cui all'art. 139 c. 5 del D.Lgs 42/2004 potranno presentare osservazioni e documenti, a partire dal giorno 4/08/2025 ed entro il giorno 2/09/2025, da indirizzare all'attenzione del Dirigente del Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del Paesaggio, indicando l'oggetto: *Proposta di Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico relativa alla “Zona ex Tenuta Granducale di Montauto sita nel territorio del comune di Manciano (Grosseto)”*, inviandoli alternativamente:

- tramite posta elettronica certificata PEC, all'indirizzo regionetoscana@postacert.toscana.it;

- per posta, mediante raccomandata A/R all'indirizzo: Uffici della Giunta Regionale – Direzione Urbanistica e Sostenibilità – Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio, via di Novoli n.26 - 50127 Firenze; farà fede il timbro postale dell'Ufficio postale accettante.

Non saranno prese in considerazione osservazioni tardive né presentate al di fuori dei canali ufficiali suindicati.

Oltre al testo della Proposta, fanno parte integrante e sostanziale, i seguenti allegati:

- Sezione 1 – Identificazione del vincolo
- Sezione 2 – Analitico descrittiva del vincolo
- Sezione 3 – Cartografia identificativa del vincolo scala 1:10.000
- Sezione 4 – Disciplina articolata in Indirizzi (Obiettivi), Direttive e Prescrizioni d'uso.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Domenico Bartolo Scarscia