



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

Sommario

Sommario	1
PREMESSA	2
1 CONTRIBUTI ED OSSERVAZIONI RICEVUTE	2
2 RISPOSTA AI CONTRIBUTI ED ALLE OSSERVAZIONI	5
2.1 Attività <i>Ante Operam</i>	6
2.2 Impatto sul territorio	6
2.3 Rumore	8
2.4 Valutazione di incidenza	9
2.5 Producibilità	9
2.6 Modifica della localizzazione della WTG04	10
2.7 Geologia	10
2.8 Sentieristica CAI ed accessibilità	10
2.9 Interferenze con l'attività turistica	11
2.10 Compensazioni ambientali	11
2.11 Paesaggio	12
2.12 Archeologia	12
2.13 Idoneità dell'area ai sensi dell'art. 20 del Dlgs 199/2021	13
2.14 Fauna	13



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

PREMESSA

Il presente documento costituisce la **Relazione di risposta alle osservazioni**, ricevute nell'ambito del procedimento per il provvedimento di VIA regionale per l'Autorizzazione Unica Energetica (AUE) per l'impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile per la realizzazione ed esercizio di un impianto eolico denominato "Bordigaie" e delle relative opere di connessione, sito in località Confienti nel Comune di Firenzuola (FI) della proponente **SKI W AD S.r.l.**

1 CONTRIBUTI ED OSSERVAZIONI RICEVUTE

Per una maggiore semplicità di lettura di seguito è riportata una tabella che elenca i contributi e le osservazioni pervenute.

Tabella 1. Tabella riportante l'elenco delle osservazioni pervenute

N.	Nome	N. protocollo	Data
1	Associazione per la tutela degli uccelli rapaci e dei loro ambienti	0739777	18.09.2025
2	Osservazione privata	0741486	18.09.2025
3	Osservazione privata	0741492	18.09.2025
4	Osservazione privata	0741496	18.09.2025
5	Osservazione privata	0743256	19.09.2025
6	Osservazione privata	0743266	19.09.2025
7	Osservazione privata	0743260	19.09.2025
8	Osservazione privata	0743273	19.09.2025
9	Osservazione privata	0743275	19.09.2025
10	Osservazione privata	0744169	19.09.2025
11	Osservazione privata	0744320	19.09.2025
12	Osservazione privata	0747796	22.09.2025
13	Osservazione privata	0747797	22.09.2025
14	Osservazione privata	0747805	22.09.2025
15	Osservazione privata	0747806	22.09.2025
16	Osservazione privata	0747807	22.09.2025
17	Osservazione privata	0747809	22.09.2025
18	Osservazione privata	0747811	22.09.2025
19	Osservazione privata	0747812	22.09.2025
20	Osservazione privata	0747813	22.09.2025
21	Osservazione privata	0747814	22.09.2025
22	Osservazione privata	0747815	22.09.2025
23	Osservazione privata	0747816	22.09.2025
24	Osservazione privata	0747818	22.09.2025



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

N.	Nome	N. protocollo	Data
25	Osservazione privata	0747819	22.09.2025
26	Osservazione privata	0747820	22.09.2025
27	Osservazione privata	0747822	22.09.2025
28	Osservazione privata	0747823	22.09.2025
29	Osservazione privata	0747824	22.09.2025
30	Osservazione privata	0747825	22.09.2025
31	Osservazione privata	0747826	22.09.2025
32	Osservazione privata	0747828	22.09.2025
33	Osservazione privata	0747829	22.09.2025
34	Osservazione privata	0747830	22.09.2025
35	Osservazione privata	0747836	22.09.2025
36	Osservazione privata	0747839	22.09.2025
37	Osservazione privata	0747840	22.09.2025
38	Osservazione privata	0747843	22.09.2025
39	Osservazione privata	0747849	22.09.2025
40	Osservazione privata	0747851	22.09.2025
41	Associazione Italia Nostra Firenze (ONLUS)		21.09.2025
42	Osservazione privata	0747852	22.09.2025
43	Osservazione privata	0747854	22.09.2025
44	Osservazione privata	0747941	22.09.2025
45	Osservazione privata	0747962	22.09.2025
46	Osservazione privata	0747972	22.09.2025
47	Osservazione privata	0748091	22.09.2025
48	Osservazione privata	0748112	22.09.2025
49	Osservazione privata		17.09.2025
50	Osservazione privata	0748219	22.09.2025
51	Osservazione privata	0748240	22.09.2025
52	Osservazione privata	0748240	22.09.2025
53	Osservazione privata	0748244	22.09.2025
54	Osservazione privata	0748249	22.09.2025
55	Osservazione privata	0748270	22.09.2025
56	Osservazione privata	0748279	22.09.2025
57	Osservazione privata	0748321	22.09.2025
58	Osservazione privata	0748396	22.09.2025
59	Osservazione privata	0749312	22.09.2025
60	Osservazione privata	0749416	22.09.2025
61	Osservazione privata	0750404	22.09.2025
62	Associazione WWF Bologna	0751661	23.09.2025
63	Osservazione privata	0751672	23.09.2025



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

N.	Nome	N. protocollo	Data
64	Osservazione privata	0751674	23.09.2025
65	Osservazione privata	0752025	23.09.2025
66	Osservazione privata	0753057	23.09.2025
67	Osservazione privata	0755444	24.09.2025
68	Osservazione privata	0755447	24.09.2025
69	Osservazione privata	0755489	24.09.2025
70	Osservazione privata	0755504	24.09.2025
71	Osservazione privata	0755514	24.09.2025
72	Osservazione privata	0756476	24.09.2025
73	Osservazione privata	0757618	24.09.2025
74	Osservazione privata	0758708	25.09.2025
75	Comune di Firenzuola	0758749	25.09.2025
76	Osservazione privata		
77	Osservazione privata	0758860	25.09.2025
78	Osservazione privata	0758862	25.09.2025
79	Osservazione privata	0758867	25.09.2025
80	Osservazione privata	0752236	23.09.2025
81	Osservazione privata	0752228	23.09.2025
82	Osservazione privata		25.09.2025
83	Osservazione privata	0759736	25.09.2025
84	Osservazione privata	0759811	25.09.2025
85	Osservazione privata	0760136	25.09.2025
86	Osservazione privata	0760145	25.09.2025
87	Osservazione privata	0760139	25.09.2025
88	Osservazione privata	0761778	26.09.2025
89	Osservazione privata	0761834	26.09.2025
90	Osservazione privata	0761838	26.09.2025
91	Associazione Amici della Terra Firenzuola	0758155	24.09.2025
92	Osservazione privata	0763820	26.09.2025
93	Osservazione privata	0763740	26.09.2025
94	Osservazione privata	0763758	26.09.2025
95	Osservazione privata	0768214	29.09.2025
96	Comitato Tutela territorio Camugnano e Castiglione dei Pepoli	0783866	06.10.2025

I contributi e le osservazioni contengono elementi comuni che saranno quindi trattati secondo macro-temi:

1. Attività *Ante Operam*;
2. Impatto sul territorio;



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

3. Rumore;
4. Valutazione di incidenza;
5. Producibilità;
6. Modifica posizione WTG04;
7. Geologia;
8. Sentieristica CAI ed accessibilità;
9. Interferenze con l'attività turistica;
10. Misure di compensazione ambientale;
11. Paesaggio;
12. Archeologia;
13. Idoneità dell'area ai sensi dell'art. 20 del Dlgs 199/2021;
14. Fauna;
15. Prescrizioni e raccomandazioni;

Per evitare inutili ripetizioni, le risposte saranno quindi raggruppate sulla base dei temi sopra descritti fornendo una risposta distinta, laddove necessario, al singolo contributo o osservazione.

2 RISPOSTA AI CONTRIBUTI ED ALLE OSSERVAZIONI

Di seguito si risponderà secondo i temi sopra elencati richiamando, caso per caso, i documenti all'interno dei quali le osservazioni sono state formulate.

Preliminarmente appare necessario evidenziare come la quasi totalità delle osservazioni ricevute, pari a 95, siano pressoché identiche, variando prevalentemente nella formattazione dei testi ma non nei contenuti. Tale impostazione delle osservazioni al pubblico può suggerire una pianificazione strumentale e non costruttiva delle osservazioni.

Il confronto in termini assoluti tra le 95 osservazioni contrarie, in numero limitato rispetto al numero di residenti delle sole frazioni più prossime (230 nella frazione di Bruscoli, 43 in quella di Pian di Balestra, 37 in quella di Cà Santoni), ed il numero complessivo di 8.914 abitanti residenti nei comuni di Firenzuola e San Benedetto Val di Sambro, può suggerire che la restante parte della popolazione ha compreso l'utilità derivante dalla realizzazione dell'impianto e ha assunto quantomeno un atteggiamento di neutralità rispetto allo stesso, non ritenendo di dover formulare rilievi critici.

La società proponente ha tra l'altro promosso confronti, anche tramite un incontro diretto con la cittadinanza, attraverso il quale sono stati ampiamente descritti i benefici derivanti dalla realizzazione dell'impianto preliminarmente in termini di mitigazioni ed opere di compensazione diretta ma anche



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

rappresentando quali potrebbero essere le ricadute economiche e di sviluppo del territorio, sia favorendo un indotto dalla gestione dell'impianto, più importante durante la fase di realizzazione, sia per le eventuali migliorie ed ampliamenti dei percorsi naturalistici attraverso l'implementazione dei percorsi all'interno dell'impianto eolico coinvolgendo nel percorso anche la frazione di Bruscoli, attualmente esterna al percorso della Via Degli Dei.

2.1 Attività Ante Operam

Rilievo comune a tutte le osservazioni ricevute è riferita alla mancata attività "**ante operam**" sia per la Vinca, per il monitoraggio del rumore come per le attività di monitoraggio anemometrico.

Al riguardo, è possibile fornire un'unica risposta, segnalando che tutte le attività contestate sono in corso di esecuzione e saranno opportunamente depositate agli atti terminato il periodo di monitoraggio pianificato a seguito delle prescrizioni ricevute durante la prima consultazione.

Tale sforzo rientra tra quelli posti in essere dalla società proponente per consentire una più completa ed esaustiva disamina e rappresentazione delle criticità segnalate dai cittadini e dagli enti.

Appare però opportuno precisare che il monitoraggio "**ante operam**" è una attività programmata all'interno del piano di monitoraggio ambientale ed attuata in una fase contemporanea o addirittura successiva alla autorizzazione ma che deve essere precedente alla realizzazione.

Gli impatti esaminati vengono infatti nuovamente monitorati, per la corretta fase **ante operam**, secondo le modalità descritte nel piano di monitoraggio ambientale che potrà essere implementato e rimodulato a valle dell'iter di autorizzazione, al fine di monitorare l'effettivo impatto sulle varie componenti e se del caso prendere gli opportuni accorgimenti.

È quindi errato ritenere che costituisca elemento preclusivo alla positiva valutazione del progetto il fatto che i monitoraggi **ante operam** non siano stati ad oggi ultimati, in quanto tale fase è di fatto successiva alla autorizzazione ambientale, così come previsto dalla normativa vigente.

2.2 Impatto sul territorio

Per quanto riguarda le osservazioni circa la alterazione della "serenità" dei luoghi o circa il deprezzamento dei propri immobili, in questa sede non si vuole entrare nel merito di valutazioni personali ed estremamente soggettive e puntuali, rammentando che la società proponente ha da subito avviato un confronto con la popolazione anche al fine di poter individuare puntualmente



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

eventuali attività di mitigazione; nell'ambito del confronto avviato dalla proponente, però, non sono state rappresentate tali criticità.

La forma anonima delle osservazioni non consente in questa sede di fornire puntuale riscontro, sebbene le tematiche lamentate (si veda, ad esempio il tema relativo al rumore o alla viabilità di accesso) siano state già oggetto di trattazione all'interno del progetto depositato; singoli elementi e specificità potranno eventualmente essere valutati caso per caso al fine di limitare l'eventuale impatto.

Appare infine necessario sottolineare come alcune delle osservazioni proposte siano di fatto superate dai pareri endo-procedimentali positivi, anche con prescrizioni (ad esempio il parere della Regione Toscana - Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio prot. 0770480 del 30/09/2025 o del Settore Transizione Ecologica prot. 0781728 del 03/10/2025), che evidenziano tra l'altro come un confronto "sincero" avrebbe potuto modificare la percezione che alcuni abitanti hanno del progetto.

Per quanto riguarda la ventosità, oltre a ribadire che sono in corso misurazioni anemometriche atte a confermare quanto già stimato accuratamente nella relazione sulla producibilità del sito, di seguito si propone una diversa mappatura dell'area prodotta dal RSE (ente pubblico indipendente "Ricerca Sistema Energetico") che confuta quanto rappresentato nel parere del WWF in merito alla ventosità del sito.



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

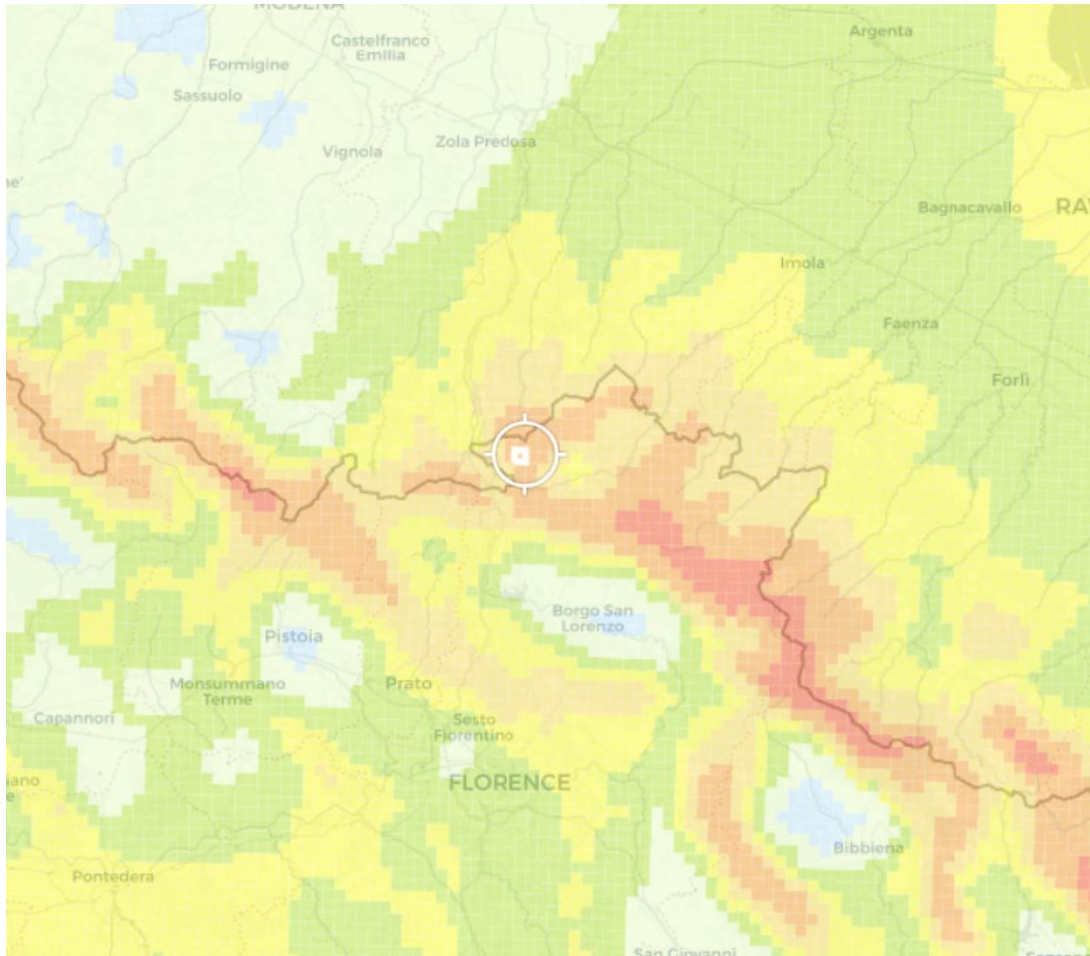


Figura 1: Atlante eolico RSE

Si segnala comunque come il parere del WWF sia di fatto anacronistico andando in contrasto con quelle che sono anche le reali necessità della popolazione (il WWF lamenta l'antropizzazione dei luoghi mentre un cittadino lamenta il ritardo nella realizzazione della fibra). Opporsi a questi interventi rischia di generare immobilismo, prolungando il contesto attuale di produzione di inquinamento e gas clima-alteranti. Al contrario, realizzare le opere necessarie alla transizione energetica, accompagnandole con adeguate misure di compensazione e mitigazione ambientale, può portare ad un impatto positivo e duraturo. Anche se inizialmente può essere registrato un picco iniziale di attività legato alla fase di cantiere, i benefici ambientali e sociali nel lungo periodo risultano indubbiamente superiori.

2.3 Rumore

Lo spostamento della WTG04 ha consentito una ottimizzazione del layout anche alla luce delle osservazioni ricevute. A seguito di queste, sono stati svolti monitoraggi acustici di durata variabile e fino a 24 giorni consecutivi, al fine di escludere in questa fase impatti rilevanti in tal senso.



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

La società proponente ha quindi svolto le ulteriori misurazioni allegate all'integrazione progettuale presentata in data 09/09/2025 (si veda l'elaborato 098val_acust), che hanno confermato l'assenza di impatti significativi.

Il piano di monitoraggio ambientale, nelle successive fasi **ante operam** e, con i successivi monitoraggi, **corso operam** e **post operam** dovranno confermare l'assenza di interferenze, in conformità con quanto previsto dalla normativa vigente.

2.4 Valutazione di incidenza

La Valutazione di Incidenza, avviata dalla società proponente in sede di presentazione dell'istanza relativa al progetto in oggetto, prevede l'esecuzione di monitoraggi ambientali della durata complessiva di dodici mesi, attualmente in corso. Ad oggi sono stati parzialmente analizzati i dati relativi al periodo primaverile - che, al completamento del ciclo annuale previsto per il 2026, consentirà la redazione del report finale - nonché quelli riferiti al periodo estivo e, in parte, al periodo autunnale attualmente in corso (maggio-settembre 2025). Considerati i tempi tecnici richiesti dal procedimento e la necessità di disporre dell'intero set di dati di monitoraggio, non è pertanto possibile, nella presente fase, avviare la Fase II della Valutazione di Incidenza, che sarà presentata, come indicato nella documentazione depositata e qui confermato, al termine dei monitoraggi attualmente in esecuzione.

2.5 Producibilità

L'istanza è stata corredata da studi anemometrici sulla base di rilevamenti pluriennali disponibili utili per le analisi preliminari che hanno confermato l'idoneità del sito (si veda, al riguardo, il seguente elaborato 007rel_anemo). Contrariamente a quanto affermato in alcune osservazioni, si conferma dunque che l'istanza in oggetto risulta conforme a quanto prescritto in merito al D.M. 10/09/2010, che prevede, al punto 13.1, lett. b), punto ii., che l'istanza di autorizzazione unica sia corredata da apposita relazione tecnica che indichi "*le caratteristiche anemometriche del sito, le modalità e la durata dei rilievi, che non può essere inferiore ad un anno, e le risultanze sulle ore equivalenti annue di funzionamento*". Si ribadisce, al riguardo, che le rilevazioni prodotte dalla scrivente società in sede di presentazione dell'istanza coprono un periodo di tempo superiore all'anno.

Ferma restando la completezza di quanto prodotto ai fini della valutazione dell'impianto proposto, la società proponente ha comunque provveduto ad effettuare misurazioni aggiuntive e integrative con una specifica stazione anemometrica in sito. Il rilevamento degli ulteriori dati anemometrici, che coprirà un periodo aggiuntivo della durata di dodici mesi, verrà tempestivamente condiviso nella relazione conclusiva al termine di tale periodo (aprile 2026).



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

2.6 Modifica della localizzazione della WTG04

Lo spostamento si è reso necessario per venire incontro a quanto rappresentato dalle osservazioni e richieste di integrazione ricevute al momento del deposito dell'istanza. La stessa quindi si configura come integrazione a seguito di dette richieste.

2.7 Geologia

Le indagini geologiche svolte sono state eseguite per accogliere le richieste emerse durante la prima fase di consultazione.

Si rappresenta, tuttavia, che il livello progettuale richiesto per l'autorizzazione di un progetto quale quello di specie è il *definitivo*. Ulteriori approfondimenti di natura *esecutiva* potranno essere condotti in via propedeutica alla realizzazione dei lavori, conclusa la fase autorizzativa del progetto (e, con specifico riferimento alle analisi da effettuare *in situ*, una volta acquisita la disponibilità delle aree interessate da tali indagini).

Si evidenzia, inoltre, che il progetto è stato redatto esaminando la documentazione riferita alla pianificazione, che generalmente viene elaborata dagli enti senza esecuzione di tale tipo di indagini. Il carattere esecutivo di quelle svolte è quindi sovradimensionato rispetto alla fase di valutazione attuale dovendosi ascrivere ad una più corretta fase successiva, esecutiva, come anche richiamato nelle norme tecniche di riferimento.

Si sottolinea infatti che le attività di indagine per la progettazione esecutiva vengono ordinariamente svolte a valle dell'autorizzazione e, pertanto, tengono conto di tutti quegli accorgimenti e prescrizioni che gli enti competenti hanno ritenuto di dover formulare.

La società proponente, con le indagini eseguite, ha comunque già dimostrato la propria disponibilità ad anticipare già in questa fase, nei limiti delle proprie possibilità, alcuni approfondimenti. Si ritiene che le indagini svolte risultino quindi, allo stato, esaustive, non essendovi stato peraltro riscontro diverso a seguito della comunicazione del relativo piano, e che ulteriori indagini possano, come ordinariamente avviene, essere prescritte all'interno dell'autorizzazione.

Si rappresenta comunque che sono in corso i monitoraggi sugli inclinometri e piezometri e che i risultati di tali rilievi, terminato il periodo di dodici mesi, saranno trasmessi unitamente alla relativa elaborazione.

2.8 Sentieristica CAI ed accessibilità

Nella configurazione attuale il progetto non interferisce con la sentieristica CAI.



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

Anche durante la fase di cantiere, le strade esterne all'impianto saranno costituite da strade esistenti asfaltate già abitualmente percorse anche da mezzi pesanti.

La documentazione allegata al progetto individua la viabilità e le modalità di interessamento delle stesse.

L'analisi sulla viabilità di accesso all'impianto è stata elaborata sulla base di preventive valutazioni in sito da parte di trasportisti specializzati a seguito del quale sono stati individuati, e descritti nel progetto, i singoli punti di adeguamento che sono risultati essere limitati e completamente reversibili.

I macchinari interessati sono in questa fase stimati e potranno essere confermati una volta definiti i contratti di appalto, a seguito dei quali si potranno individuare le fonti di approvvigionamento effettive. Eventuali impatti saranno gestiti in conformità alle specifiche già inserite nel progetto e alle prescrizioni che verranno implementate nel provvedimento di compatibilità ambientale e di autorizzazione.

2.9 Interferenze con l'attività turistica

La fase di costruzione dell'impianto è limitata ad un circoscritto periodo pari a circa 18 mesi oltre il quale non è prevista ulteriore attività di costruzione.

Il progetto prevede inoltre opere di mitigazione come l'esclusione delle aree di maggior afflusso turistico legato al percorso della Via degli Dei. Eventuali ulteriori mitigazioni potranno essere inserite, se ritenuto necessario, nel provvedimento di autorizzazione.

Durante gli incontri con la cittadinanza si erano inoltre valutate possibilità di inserimento nel progetto di specifici elementi di integrazione del percorso turistico, anche al fine di implementare il coinvolgimento della frazione di Bruscoli attualmente interessata in modo estremamente limitato come riscontrabile dalla pressoché assenza di servizi ricettivi.

Sarà prodotto un ulteriore documento che rappresenti l'impianto e le attività per la costruzione e gestione all'interno del quale saranno ulteriormente specificate le misure di mitigazione.

2.10 Compensazioni ambientali

La proponente ha da sempre manifestato la disponibilità a valutare, sin dalla fase progettuale, misure compensative in linea con il quadro normativo vigente, disponibilità che si conferma anche in questa sede; a tal fine, la società ha incontrato più volte l'amministrazione del Comune di Firenzuola e più di recente ha dato disponibilità ad un incontro con il Comune di San Benedetto Val di Sambro.



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

Sono attualmente in corso delle valutazioni in merito alla possibilità di fornire, come parte delle compensazioni ambientale previsti dalla norma, una compensazione sul costo dell'energia elettrica ai cittadini maggiormente impattati dagli impatti non mitigabili dell'impianto e di realizzare degli interventi di maggior fruizione e valorizzazione dei percorsi turistici.

Si sottolinea, ad ogni modo, che il DM 10.09.2010 precisa che la fissazione delle misure compensative (che devono avere natura concreta e realistica, ed essere collegate al contesto ambientale e territoriale), sia da concordare in sede di conferenza di servizi nell'ambito del procedimento di autorizzazione unica.

2.11 Paesaggio

La relazione paesaggistica ha esaminato tutti gli aspetti prescritti dalla normativa applicabile, valutando come compatibile l'inserimento del progetto nel contesto di riferimento e anche considerando l'ipotesi di eventuali dislocazione in una zona diversa.

L'impatto sul paesaggio è stato esaminato in prima istanza ed ampiamente integrato in questa fase anche con la redazione di un numero considerevole di nuovi foto-inserimenti. Non si ritengono pertanto condivisibili i rilievi circa l'assenza di elementi utili per la valutazione di tale impatto.

Si ricorda, inoltre, che la normativa statale prevede che gli impianti siano compatibili con la destinazione urbanistica agricola, ed è quindi implicito che tale inserimento comporti una modifica rispetto al contesto agricolo preesistente. È dunque in tale contesto che devono essere valutati gli impatti anche dal punto di vista paesaggistico, rispetto al quale è possibile prevedere compensazioni quali quelle descritte nel progetto; resta ferma la disponibilità del proponente a valutarne di ulteriori e diverse di concerto con gli enti competenti.

2.12 Archeologia

Si evidenzia quanto indicato dalla Soprintendenza nel parere prot. 0777279 02/10/2025, ovvero che l'esito delle indagini archeologiche prescritte, pianificate e concordate con la Soprintendenza stessa ed effettuate su tutte le aree di localizzazione delle postazioni macchina abbiano dato esito negativo, non riscontrando alcun elemento da attenzionare.

Con riferimento ai profili di natura archeologica, il richiamo ad una "non idoneità" ai sensi dell'art 20 comma 8 lettera c-quater non risulta corretto, in quanto il mancato rispetto delle condizioni previste da tale norma (e, in particolare, il mancato rispetto dell'area buffer prevista dalla stessa) ha come unica conseguenza il fatto che l'area non possa qualificarsi come "idonea", ma con esclusione di qualsiasi qualificazione della stessa in termini di "non idoneità". Si precisa, al riguardo, che l'impianto



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

è stato progettato escludendo dalle aree interessate dalle turbine eoliche tutte le aree effettivamente vincolate.

2.13 Idoneità dell'area ai sensi dell'art. 20 del Dlgs 199/2021

In riferimento al mancato rispetto, nel caso di specie, di quanto previsto dall'art. 20, comma 8, lett. c-quater) del D.Lgs. n. 199/2021, più volte affermata nelle osservazioni ricevute, si ribadisce ancora che la mancata inclusione delle aree interessate dalle turbine eoliche del progetto in oggetto tra quelle "idonee" e, in particolare, tra quelle di cui alla citata lettera c-quater), rappresenta esclusivamente un elemento di valutazione del progetto e non una preclusione assoluta all'installazione dello stesso, considerato che, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo, le aree non incluse tra le aree idonee ai sensi dell'art 20 del D.lgs. 199/2021 non possono essere dichiarate, in sede di pianificazione territoriale ovvero nell'ambito di singoli procedimenti, non idonee all'installazione di impianti di produzione di energia rinnovabile in ragione della sola mancata inclusione nel novero delle aree idonee.

Si precisa, inoltre, che in sede di ultima integrazione, ai fini della dimostrazione del corretto inserimento del progetto nel contesto di riferimento, sono stati integrati un numero considerevole di foto-inserimenti. Si resta disponibili, se ritenuto necessario dagli enti competenti e prescritto, a formulare ulteriori nuove elaborazioni.

2.14 Fauna

La proponente precisa che sono attualmente in corso di esecuzione i monitoraggi sull'avifauna, e che i risultati di tali rilievi, terminato il periodo di dodici mesi, saranno trasmessi unitamente alla relativa elaborazione.

Pertanto, è da considerare che i monitoraggi **ante operam** siano quelli già attualmente in corso, iniziati a maggio 2025 e che si concluderanno a marzo 2026. Tali attività sono infatti riconducibili ad una implementazione dei dati inseriti nei documenti tecnici al fine di valutare quale sia l'impatto e quindi quantificare e qualificare i monitoraggi da prescrivere successivamente nel piano di monitoraggio ambientale.

Il piano di monitoraggio ambientale, infatti, nelle successive fasi **corso operam** e **post operam** dovrà monitorare e confermare l'assenza di interferenze.

Milano 09/10/2025



Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 4 aerogeneratori da 6,0 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 24 MW denominato "Bordigaie" da realizzarsi nel comune di Firenzuola (FI) in località Confienti e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio delle stesse site nel comune di Firenzuola (FI).

Pagina | 14

SKI W AD S.r.l.

L'Amministratore Unico e legale rappresentante

(Francesco Frombo)