



prot.
del 16/04/2025

Alla Regione Toscana
Direzione Ambiente ed energia
Settore VIA, VAS
regionetoscana@postacert.toscana.it

- c/a P.O. dott. Lorenzo Galeotti
lorenzo.galeotti@regione.toscana.it
- Dott.ssa Bolognini Giovanna
giovanna.bolognini@regione.toscana.it

Oggetto: [ID 2377] ART. 73-quinquies L.R. 10/2010 e L.R.44/2024 art. 25 del D.Lgs. n. 152/2006. Provvedimento di VIA regionale nell'ambito dell'Autorizzazione Unica Energetica (AUE) per impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "RNE13" con potenza nominale pari a 19,972 Mwp e le relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, sito nei comuni di Altopascio e Porcari (LU). Proponente RNE13 S.r.l. Trasmissione contributo tecnico istruttorio.

Tenuto conto della nota prot. n. 5230 del 20/03/2025 con la quale la Regione Toscana chiede un parere e contributo istruttorio in merito alla pratica di cui in oggetto si trasmette il contributo richiesto.

1. OGGETTO: D. Lgs. n. 152/2006, parte seconda, L.R. n. 10/2010 e L.R. n. 44/2024 – VIA contestuale a AUE

2. NORMATIVA, PIANI E PROGRAMMI DI RIFERIMENTO

Piano Strutturale del Comune di Porcari, Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Altopascio, Capannori, Porcari, Villa Basilica adottato e normativa vigente in materia edilizia e urbanistica.

3. ISTRUTTORIA E VALUTAZIONI SPECIFICHE, RELATIVAMENTE AGLI ASPETTI PROGRAMMATICI E PROGETTUALI NONCHE' ALLE COMPONENTI AMBIENTALI RIFERITE AGLI ARTT. 4 E 5 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 152/2006, DI COMPETENZA DEL SOGGETTO CHE SCRIVE:

Si apprende che il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere nel territorio del comune di Porcari a corredo di un impianto agrivoltaico da realizzare nel comune di Altopascio:

- **Cavidotto interrato in MT**

"La linea elettrica di trasmissione dell'energia generata tra i campi dell'impianto agrivoltaico e le cabine di consegna sarà costituita da tre elettrodotti interrati eserciti in Media Tensione a 15 kV. Essa si svilupperà nei territori comunali di Altopascio e Porcari (LU) per una lunghezza complessiva pari a circa 4,1 km principalmente lungo la viabilità esistente (sterrata e non), al fine di minimizzare l'impatto sul territorio locale ed evitare, ove possibile, gli attraversamenti di terreni agricoli. Per le modalità di gestione delle interferenze si rimanda all'elaborato dedicato "Mappa interferenze su CTR (cod. elaborato: DI052COMTTTAV1P). I cavidotti verranno posati all'interno di trincee aventi una profondità di circa 1 m, nel caso di strade sterrate, e di 1,3 m lungo la



viabilità pubblica asfaltata” come da tavola di progetto dedicata “Layout Dettagliato Cavidotti MT” (cod. elaborato: DI041COMTTAV1P)”

- Cavidotto interrato in MT di connessione alla Cabina Primaria di Porcari

“La linea elettrica di trasmissione dell’energia generata tra le Cabine di Consegna e la Cabina Primaria (CP) di Porcari, sarà costituita da 5 tratte e i cavi in MT saranno del tipo ad elica visibile per posa interrata con conduttori in Alluminio, isolamento estruso a spessore ridotto in XLPE, schermo in tubo di Alluminio e guaina PE. I cavidotti verranno posati ad una profondità pari a 1m (strada asfaltata)/ 0,85m (terreno agricolo), all’interno di tubi corrugati di diametro pari a 160mm per ogni terna. Il tubo sarà posato su un letto di terra vagliata, ovvero sabbia o pozzolana secondo le modalità indicate nelle allegate sezioni di posa. La presenza dei cavi elettrici verrà segnalata con apposito nastro di segnalazione che verrà posato lungo tutto il percorso del cavidotto”.

- Cabine di Consegna e Utente

“In prossimità della Cabina Primaria di Porcari è prevista l’installazione di n. 3 cabine di consegna, ciascuna suddivisa in due monoblocchi prefabbricati:

- il primo, adibito a locale Enel+Misure;*
- il secondo con un vano tipo Utente.*

La cabina adibita a locale Enel+Misure sarà una cabina elettrica prefabbricata in c.a.v. monoblocco omologata Enel Mod. DG2061 Ed.09, realizzata in conformità alle vigenti normative e disposizioni ENEL e adatta per il contenimento delle apparecchiature MT/BT. Per maggiori dettagli relativi ai componenti elettrici previsti si rimanda alla “Relazione Tecnica” del progetto di connessione (cod. elaborato: DI055COMTT1P).

A fianco della cabina locale Enel+Misure sarà ubicata una Cabina adibita a locale utente. Tale cabina anch’essa prefabbricata in c.a.v. monoblocco, avrà dimensioni approssimative pari a 4,00 x 2,50 x 2,66 m. Questo box prefabbricato CEP è identificato come un monoblocco tridimensionale prefabbricato a unico getto in conglomerato cementizio armato vibrato.

Essendo le cabine costruite con un’apposita struttura prefabbricata, tale struttura (precaria) non necessita alcuna autorizzazione urbanistica accessoria. Le cabine saranno posate su apposite fondazioni in calcestruzzo, il cui progetto strutturale sarà depositato presso il competente Genio Civile, tali da garantirne la stabilità e nelle quali saranno predisposti gli opportuni cavedi e tubazioni per il passaggio dei cavi di potenza e segnale.

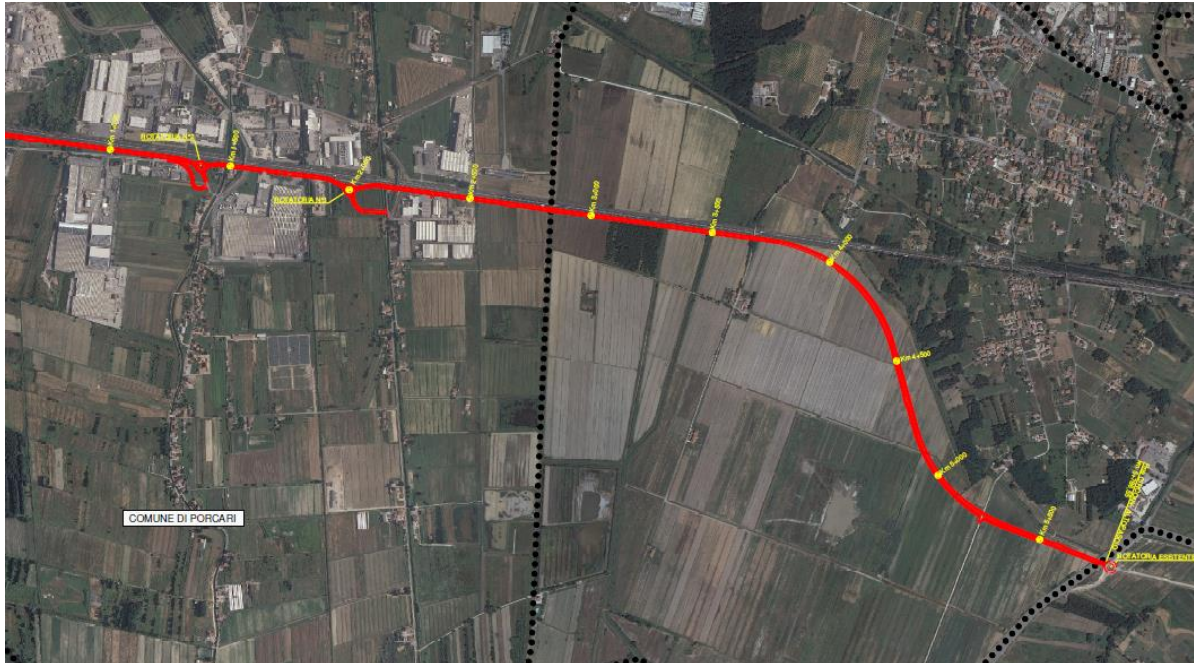
L’accesso a queste cabine sarà garantito mediante la realizzazione di una piazzola antistante accessibile direttamente dalla strada.”

Dall’esame della documentazione allegata al progetto, è emersa la necessità di chiarire alcuni aspetti che brevemente vengono così riassunti:

- il progetto presentato interferisce con l’ipotesi progettuale di realizzazione di una nuova viabilità denominata asse est-ovest previsto dagli strumenti di pianificazione comunali e intercomunali pertanto il progetto costituisce variante agli stessi: ai fini della conformità pertanto è necessario che venga garantito un idoneo corridoio infrastrutturale libero da opere al fine di poter realizzare in futuro la strada di collegamento del Casello del Frizzone di Capannori con quello di Altopascio, da realizzare tramite il prolungamento/potenziamento di via G. Lazzareschi nel comune di Porcari in direzione Altopascio in frazione Badia Pozzeveri; si ricorda che tale progetto era stato già oggetto di uno “Studio di impatto ambientale e di un progetto preliminare deonominato SISTEMA



TANGENZIALE: viabilità est di Lucca comprendente i collegamenti tra Ponte a Moriano ed i caselli dell'autostrada A11 del Frizzone e di Lucca est" redatto da ANAS, di cui si riporta un estratto cartografico a seguire.



Inoltre i vigenti strumenti urbanistici prevedono l'attuazione di tale previsione, come meglio di seguito specificato:

- Piano strutturale approvato con Delibera di C.C. n. 25 del 26/06/2015 e pubblicato sul BURT n. 31 del 05/08/2015: si veda la tavola n. QP.STA-04 "Sistemi dell'efficienza della mobilità e delle infrastrutture" che prevedono tale asse parallelo all'autostrada lato sud nel comune di Porcari (indicato come via di Lucia, oggi via G. Lazzareschi) e le STRA NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, Articolo 12 – Sistema Territoriale della Pianura Storica – dove è previsto al par. 6 il "potenziamento di Via di Lucia da destinare alla complanare Asse Est-Ovest; il collegamento rapido al casello del Frizzone", l'Articolo 26 – La rete della mobilità e dell'accessibilità" che prescrive che "il R.U. dovrà prevedere il potenziamento di Via di Lucia per la realizzazione di un tracciato a sud dell'autostrada e del suo raccordo funzionale sia col casello autostradale del Frizzone che con quello di Altopascio, da destinare alla complanare "Asse Est-Ovest" elemento funzionale strategico per la rete viaria di interesse sovracomunale;
- Piano strutturale intercomunale dei comuni di Altopascio, Capannori, Porcari, Villa Basilica adottato con Delibera di C.C. n. 109 del 28/12/2023, pubblicato sul BURT del 10/01/2025: si veda la tavola n. STR-2 "Obiettivi e interventi strategici" che prevedono l'asse est ovest 4B – realizzazione di infrastrutture per la mobilità locale, anche denominato 4B.1_5-Corridoio infrastrutturale per completamento della circonvallazione sud, nonché la Disciplina di Piano del PSI adottato, che prevede tale asse agli artt. 50 - Il sistema infrastrutturale di interesse comprensoriale, art 68 UTOE 12 - Porcari Pianura, come indicato nell'OB.STR. 4b) "potenziamento di Via Lazzareschi (già via di Lucia) da destinare alla complanare Asse Est-Ovest".

Tale viabilità prevista assume grande rilevanza per il territorio del comune di Porcari, in quanto la sua realizzazione diminuirebbe il traffico pesante sulla viabilità comunale e l'impatto ambientale che genera, con



ricadute positive soprattutto in termini di miglioramento della qualità dell'aria e della qualità di vita degli abitanti del comune.

Per questo motivo si ritiene che il progetto presentato non sia conforme agli strumenti urbanistici vigenti in quanto non pare garantire un idoneo corridoio infrastrutturale atto a garantire la futura realizzazione della nuova viabilità in progetto, venendosi a porre l'impianto fotovoltaico immediatamente al di fuori della fascia di rispetto autostradale nel territorio del comune di Altopascio dove sarebbe stata prevista invece la nuova viabilità.

- Via del Sesto è una strada comunale e su di essa è presente un attraversamento in corrispondenza del Rio Tazzera, ricadente in area soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lett. c) del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. e appartenente al Reticolo idraulico minore regionale: pertanto qualora sia previsto l'attraversamento del ponte con un cavidotto esterno deve essere conseguita l'autorizzazione paesaggistica semplificata di cui al DPR n. 31/2017 e deve inoltre essere rilasciata idonea istanza all'ufficio del Genio Civile / Regione Toscana. Si segnala che nei documenti è indicato che *"Tutte le interferenze individuate verranno superate mediante Trivellazione Orizzontale Controllata (T.O.C.), secondo gli schemi grafici riportati nella "Mappa interferenze su CTR" (cod. elaborato: DI052COMTTTAV1P)".* E' necessario chiarire anche con elaborati grafici le modalità di superamento dei ponti e degli attraversamenti.

- Si comunica che via del Sesto e l'attraversamento indicato sono già stati oggetto di esame da parte degli scriventi uffici nell'ambito della PAS relativa alla realizzazione di un impianto fotovoltaico nel Comune di Altopascio intestato alla ditta Beredin denominato Altopascio 1, pertanto occorre verificare le interferenze delle opere previste con le opere già autorizzate tramite la PAS sopra indicata. Si ricorda a tal fine di verificare anche le distanze con gli impianti già assentiti/autorizzati al fine di evitare il cumulo di impianti vietato dall'art. 6 della L.R. n. 11/2011 ancora vigente.

– si segnala la carenza dei seguenti elaborati:

- elaborato tecnico delle coperture per le cabine redatto su modulistica regionale
- la "Relazione idraulica preliminare" (cod. elaborato: DI062VIATRDR1P) non contiene la verifica del rispetto della LR n. 41/2018 e la conformità agli strumenti di pianificazione per quanto riguarda le cabine da realizzare a Porcari, per cui deve essere integrata con le necessarie verifiche;
- Elaborato planimetrico con la distanza delle cabine dalla strada e dalle altre proprietà e rilievo altimetrico ai fini delle verifiche di cui al punto precedente (rilievo delle quote assolute del terreno allo stato attuale e modifica con dimostrazione del rispetto del battente e del franco di sicurezza di almeno 30 cm)
- elaborati grafici con le modalità di superamento dei ponti e degli attraversamenti per i cavidotti previsti.

- Si richiede che, a garanzia delle opere di dismissione degli impianti, la ditta presenti formale impegno alla stipula di una fidejussione che dovrà essere presentata ai sensi dell'art. 8 comma 4 punto i) ed l) del D.Lgs. n. 190/2024, indicando le opere nel Comune di Porcari che saranno oggetto di tale impegno garantito da apposita fidejussione ai fini dell'autorizzazione energetica in base al "Piano di dismissione e smaltimento" (cod. elaborato: DI022COMTR1P), ricordando che anche i cavi interrati e le cabine dovranno essere rimossi come previsto nelle relazioni.

- Si fa presente che ai sensi dell'art. 8 citato dovrà anche essere redatto un progetto di compensazione territoriale, di importo in percentuale tra il 2% e il 3% dei proventi dell'impianto, i cui affetti dovrebbero avere ricadute anche sul Comune di Porcari interessato dalla realizzazione di parte delle opere previste: si richiede la



presentazione di tale progetto da concordare con le amministrazioni coinvolte ai fini dell'autorizzazione energetica.

- Si ricorda infine che per effetto dell'art. 94 comma2 ter della L.R. n. 65/2014, per effetto della decorrenza dei termini di cui al comma 2 bis per la formazione del PSI, non sono consentiti gli interventi di edilizi di cui all'art. 134 comma 1 lett. a), b), b-bis) della medesima legge regionale, per cui la Regione Toscana è tenuta a valutare se tale disposto normativo abbia rilevanza anche ai fini del rilascio dell'autorizzazione energetica di cui al D.Lgs. n. 190/2024 o se resti subordinato solo agli interventi edilizi indicati.

- Chiarire se è prevista la dichiarazione di pubblica utilità per realizzare l'impianto e se è previsto l'esproprio come sembrerebbe dal Piano Particellare o se sono previste solo servitù di cavidotti da indicare meglio; indicare se la ditta è già in possesso di accordi con le varie proprietà;

- Si segnala che l'elaborato DI051COMTTTAV1P - Viabilità esterna - raccordi con viabilità esistente non è apribile.

4. CONCLUSIONI

A seguito dell'istruttoria e delle valutazioni svolte si richiede di integrare il progetto come meglio specificato a seguire e con riferimento a quanto già indicato sopra, riservandosi di valutare la documentazione che verrà successivamente presentata al fine dell'espressione del parere di competenza.

A) Richiesta di integrazioni

1. una soluzione progettuale alternativa che consenta il futuro adeguamento della viabilità comunale e intercomunale garantendo un idoneo corridoio infrastrutturale da destinare alla realizzazione dell'asse est-ovest, ossia la strada di collegamento del Casello del Frizzone di Capannori con quello di Altopascio, da realizzare tramite il prolungamento/potenziamento di via G. Lazzareschi nel comune di Porcari in direzione Altopascio in frazione Badia Pozzeveri.
2. formale impegno alla stipula di una fideiussione che dovrà essere presentata ai sensi dell'art. 8 comma 4 punto i) ed l) del D.Lgs. n. 190/2024, indicando le opere nel Comune di Porcari che saranno oggetto di impegno alla dismissione degli impianti garantito da apposita fidejussione ai fini dell'autorizzazione energetica.
3. progetto di compensazione territoriale di importo in percentuale tra il 2% e il 3% dei proventi dell'impianto, i cui effetti dovrebbero avere ricadute anche sul Comune di Porcari interessato dalla realizzazione di parte delle opere previste: si richiede la presentazione di tale progetto da concordare con le amministrazioni coinvolte ai fini dell'autorizzazione energetica e la stima dei proventi previsti.
4. documenti progettuali integrativi:
 - elaborato tecnico delle coperture per le cabine redatto su modulistica regionale
 - la "Relazione idraulica preliminare" (cod. elaborato: DI062VIATRDR1P) non contiene la verifica del rispetto della LR n. 41/2018 e la conformità agli strumenti di pianificazione per quanto riguarda le cabine da realizzare a Porcari, per cui deve essere integrata con le necessarie verifiche;



- Elaborato planimetrico delle cabine dalla strada e da altre proprietà e rilievo altimetrico ai fini delle verifiche di cui al punto precedente (rilievo delle quote assolute del terreno allo stato attuale e modifica con dimostrazione del rispetto del battente e del franco di sicurezza di almeno 30 cm)
 - elaborati grafici con le modalità di superamento dei ponti e degli attraversamenti per i cavidotti previsti.
5. relazione paesaggistica e planimetria di dettaglio e sezioni (stato attuale, modificato, sovrapposto) con indicazione della posizione dei cavidotti sulle strade comunali, prospetto e sezione dell'attraversamento del Rio Tazzera in via del Sesto in caso di posa di tubazione in esterno, verificando le interferenze delle opere previste con le opere già autorizzate tramite la PAS dell'impianto fotovoltaico Altopascio 1.
6. si ricorda a tal fine di verificare anche le distanze con gli impianti già assentiti/autorizzati al fine di evitare il cumulo di impianti vietato dall'art. 6 della L.R. n. 11/2011 ancora vigente, fornendo uno specifico elaborato dimostrativo delle distanze che intercorrono.
7. chiarire se è prevista la dichiarazione di pubblica utilità per realizzare l'impianto e se è previsto l'esproprio come sembrerebbe dal Piano Particellare o se sono previste solo servitù di cavidotti da indicare meglio; indicare se la ditta è già in possesso di accordi con le varie proprietà.

B) Parere / contributo tecnico istruttorio conclusivo:

sospeso in attesa della valutazione delle integrazioni da presentare.

Si comunica inoltre che ai fini del nulla osta al passaggio dei cavidotti lungo le vie comunali che alimenteranno l'impianto, il provvedimento autorizzativo allo scavo su strada comunale ed il relativo disciplinare con tutte le prescrizioni necessarie in base all'art. 26 del D. Leg.vo n. 285 del 30 aprile 1992, verrà rilasciato dall'Ufficio Lavori Pubblici al momento dell'inizio dei lavori.

Si ricorda che per quanto riguarda il posizionamento delle condotte di attraversamento dei corsi d'acqua deve essere presentata idonea istanza all'ufficio del Genio Civile / Regione Toscana e per l'attraversamento del Rio Tazzera deve essere conseguita l'autorizzazione paesaggistica semplificata di cui all'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i..

Distinti saluti

La Responsabile del Servizio n. 4 LL.PP., Patrimonio e protezione civile

arch. junior Claudia Pisani

*Doc. informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82//2005,
il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

La Responsabile del Servizio n. 5 Assetto e Tutela del Territorio

arch. Elisa Soggiu

*Doc. informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82//2005,
il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*