

**REGIONE TOSCANA**  
**Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile**  
**Settore Genio Civile Toscana Nord**  
**Sede di Lucca**

oooooooooooooooooooo

**R.D. 1775/1933 – UTILIZZAZIONE ACQUA PUBBLICA**

**Concessione Preferenziale Acque Sotterranee Comune di Pietrasanta**

**Intestataro SOC. STELLA 83 S.r.L. di Portorelli Candido. PRATICA Sidit n. 184128/2020 - VER617**

La SOC. STELLA 83 S.r.L. di Portorelli Candido (concessionario del Bagno Stella – Pietrasanta) con sede in Viale Lungomare Roma n. 119 55045 Pietrasanta LU C.F. 01481580460 ha presentato in data 04/09/2024 prot. 473940 riattivazione del procedimento istruttorio di concessione preferenziale derivante dalla Denuncia VER 617, per il prelievo e l' utilizzo di acqua pubblica sotterranea per una quantità media di acqua pari a 0,089 l/s e portata massima di 1,5 l/sec per un volume annuo di 2800 mc, per uso CIVILE (irrigazione aree verdi e lavaggio attrezzature e locali stabilimento balneare), mediante n° 1 pozzo, denunciato ai sensi del D.Lgs 275/1993, ubicato in comune di Pietrasanta, su arenile demaniale in concessione, contraddistinto al Catasto dei terreni dello stesso comune rispettivamente al foglio 45 mappale 920.

Ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di attuazione della L.R. 80/2015, la presente pubblicazione costituisce comunicazione di avvio del procedimento di rilascio della concessione per la derivazione acque pubbliche, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990. Tale procedimento dovrà concludersi entro giorni 180 dalla data di presentazione dell'istanza, salvo l'interruzione dei termini, necessaria per l'acquisizione di ulteriore documentazione eventualmente richiesta e pareri, per le valutazioni ambientali, per l' eventuale esame di opposizioni presentate da Enti o da privati.

Il responsabile del procedimento è il Geol. Giorgio Mazzanti (e-mail: [giorgio.mazzanti@regione.toscana.it](mailto:giorgio.mazzanti@regione.toscana.it)), presso il Settore Genio Civile Toscana Nord - Sede di Lucca.

L'originale della domanda ed i documenti allegati sono depositati per la visione previo appuntamento (tel 055 4386371) presso la sede del Genio Civile Toscana Nord di Lucca in via della Quarquonia, 2.

Le eventuali osservazioni ed opposizioni possono essere presentate alla Regione entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso mediante PEC indirizzata a [regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it), o in forma cartacea con invio a Regione Toscana, Genio Civile Toscana Nord, sede di Lucca, via della Quarquonia, 2.

La visita locale d'istruttoria, di cui al primo comma dell'articolo 8 del T.U. n. 1775/1933, alla quale potrà intervenire chiunque vi abbia interesse, è fissata per il giorno 29 MAGGIO 2025 con ritrovo alle ore 10.30 presso lo stabilimento balneare.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Regione Toscana, sull'albo pretorio del comune di Pietrasanta per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data del 19/05/2025.

**Il Dirigente**  
**(Ing. Andrea Morelli)**  
**FIRMATO**