



# Comune di Carmignano

Provincia di Prato

Piazza G. Matteotti, 1 - 59015 Carmignano (PO)  
PEC: comune.carmignano@postacert.toscana.it

Settore 5 - Lavori Pubblici, manutenzioni,  
ambiente e patrimonio

Tel 0558750216 - 0558750223  
E-mail: lavoripubblici@comune.carmignano.po.it

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO FINALIZZATO  
ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO  
ECONOMICA, ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA CON EFFETTO DI  
VARIANTE AUTOMATICA ALLO STRUMENTO URBANISTICO,  
ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E  
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.LGS  
36/2023 E ART 11, 12, 16 DEL DPR 327/2001**

**Oggetto: PR Toscana FESR 2021-2027 Sub-azione 2.4.3.3 – Interventi in infrastrutture verdi per l'adattamento ai cambiamenti climatici e di mitigazione del rischio idraulico (DD Regione Toscana n. 27709/2024) - Interventi di mitigazione del rischio idraulico sul Torrente Gualcini – Loc. Seano CUP: G92B24002110006.**

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione dell'opera in oggetto, premesso che

- con delibera GC n. 71 del 13/05/2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica “**Interventi di mitigazione del rischio idraulico da attuare sul Torrente Gualcini - CUP: G92B24002110006**”, ai fini della partecipazione al Bando pubblico di selezione, indetto con Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 4196 del 27/02/2024, per l'attuazione dell'azione 2.4.3 - Mitigazione del rischio idraulico idrogeologico - Sub-azione 2.4.3.3 (FESR 2021-2027);
- con D.D. Regione Toscana n. 27709 del 04/12/2024, è stata approvata la graduatoria delle domande partecipanti al Bando di cui al D.D. Regione Toscana n. 4196/2024, nella quale l'opera in oggetto è risultata ammessa a finanziamento, con un contributo concesso di € 1.600.000;
- l'intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 ed elenco annuale 2026 approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 120 del 22 dicembre 2025;
- ai sensi dell'art. 38 c. 1 del D.lgs 36/2023 “*l' approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia*”;
- ai sensi dell'art. 38 c. 2 del D.lgs 36/2023 la realizzazione dell'opera implica una variazione al vigente strumento urbanistico del Comune di Carmignano;
- in data 30/01/2026 è stata indetta una Conferenza dei Servizi Semplificata asincrona finalizzata all'approvazione del progetto, alla localizzazione dell'opera ad ogni fine urbanistico ed edilizio, mediante l'acquisizione dell'intesa tra gli enti territoriali interessati, con effetto di variante automatica allo strumento urbanistico vigente, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità delle opere, ai sensi dell'articolo 38, comma 10, del d.lgs. 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii;
- con l'indizione della conferenza dei servizi, sono state pertanto trasmesse anche le comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi del D.P.R. 327/2001;

**Ricordato** che l'art. 38 co. 10 D.Lgs 36/2023 stabilisce che “*La determinazione conclusiva della conferenza di servizi (...) approva il progetto e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e*



# Comune di Carmignano

Provincia di Prato

Piazza G. Matteotti, 1 - 59015 Carmignano (PO)  
PEC: [comune.carmignano@postacert.toscana.it](mailto:comune.carmignano@postacert.toscana.it)

Settore 5 - Lavori Pubblici, manutenzioni,  
ambiente e patrimonio

Tel 0558750216 - 0558750223  
E-mail: [lavoripubblici@comune.carmignano.po.it](mailto:lavoripubblici@comune.carmignano.po.it)

*paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L'intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Essa comprende il provvedimento di valutazione di impatto ambientale, la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari, la dichiarazione di pubblica utilità e indifferibilità delle opere nonché il vincolo preordinato all'esproprio e consente la realizzazione di tutte le opere e attività previste nel progetto approvato.*

*A tal fine, le comunicazioni agli interessati di cui all'articolo 14, comma 5, della legge n. 241 del 1990 tengono luogo della fase partecipativa di cui all'articolo 11 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001. Gli enti locali provvedono alle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate e delle relative fasce di rispetto e non possono autorizzare interventi edilizi incompatibili con la localizzazione dell'opera.”*

**Ritenuto** di mettere in condizione tutti i soggetti interessati alla procedura in oggetto di partecipare al procedimento attraverso la presentazione di osservazioni all'Amministrazione scrivente prima che venga approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE);

## AVVISA

- che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo a **“Interventi di mitigazione del rischio idraulico sul Torrente Gualcini - - Loc. Seano CUP: G92B24002110006”**, che costituisce proposta di variante urbanistica, è depositato presso il Settore 5 di questo Comune, in Piazza Matteotti 1 a Carmignano, dove può essere preso in visione previo appuntamento (referenti Ing. Stefano Venturi tel. 055.8750218 – Geom. Erika Boretti tel. 055.8750225 email [lavoripubblici@comune.carmignano.po.it](mailto:lavoripubblici@comune.carmignano.po.it));
- che la presente proposta di variante rimarrà pubblicata per 30 giorni all'Albo, sul sito della Regione e sul BURT e che chiunque ne abbia interesse può presentare osservazioni, entro **30 giorni** dalla data di pubblicazione, al Comune di Carmignano Piazza Matteotti 1 - 59015 Carmignano (PO) pec [comune.carmignano@postacert.toscana.it](mailto:comune.carmignano@postacert.toscana.it);
- che, decorso il termine di cui sopra per proporre osservazioni, si terrà la Conferenza dei Servizi indetta ai sensi dell'art. 14-bis e ss della L. 241/1990 e dell'art. 38 co. 3 e ss. del D. Lgs 36/2023 ai fini dell'approvazione del PFTE;
- che l'approvazione del PFTE ai sensi dell'art. 38 comma 10 del D. Lgs 36/2023 costituirà variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
- che le osservazioni saranno controdedotte nell'ambito della Conferenza dei Servizi e costruiranno contributi partecipativi al procedimento di approvazione del progetto in variante agli strumenti urbanistici comunali ai sensi dell'art. 38 comma 10 del D.Lgs 36/2023;

Si informa che il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile del Settore 5 – Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Patrimonio del Comune di Carmignano Ing. Stefano Venturi.

Il presente avviso è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) per la durata di 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione.

*sottoscritto digitalmente*

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Stefano Venturi