



A: Comune di Montignoso, Nucleo Comunale di Valutazione VAS

e p.c. Settore regionale VAS e VinCA

ARPAT - Dipartimento di Massa

**OGGETTO:** Decreto legislativo 152/2006, parte seconda, legge regionale 10/2010, Titolo III. Piano Attuativo delle Strutture Turistico - Ricettive di iniziativa pubblica (PAT), Comune di Montignoso. Comunicazioni in materia di VIA.

In relazione alla nota prot. n. 0226319 del 04/04/2025, con la quale il Comune di Montignoso ha trasmesso il Documento di Avvio del Procedimento del “*Piano Attuativo delle Strutture Turistico-Ricettive (PAT)*” ed il Documento Preliminare di VAS, si comunica quanto segue.

Il PAT svilupperà la disciplina di dettaglio volta a consentire un generalizzato adeguamento delle strutture ricettive esistenti allo standard qualitativo imposto dalla nuova normativa di settore attraverso azioni di gestione e trasformazione del territorio, con specifica indicazione delle funzioni ammesse (anche con la creazione di nuovi spazi dedicati a parcheggi scambiatori e/o cicloturismo e/o escursionismo in genere) e dell’uso degli spazi aperti delle strutture individuate dal Piano Operativo, in un attento rapporto con il contesto ambientale e paesaggistico circostante.

Le attività ricettive contemplate nel PAT comprendono la realizzazione di nuove strutture o l’ampliamento di quelle esistenti, la realizzazione di *camping*, la creazione di parcheggi scambiatori a supporto delle attività turistiche: tali interventi possono ricadere nel campo di applicazione della normativa VIA.

Si ritiene quindi opportuno ricordare che i progetti di attività turistico-ricettive sono previsti nell’Allegato IV alla parte seconda del d.lgs.152/2006:

- 8.a) Villaggi turistici di superficie superiore a 5 ettari, centri residenziali turistici ed esercizi alberghieri con oltre 300 posti-letto o volume edificato superiore a 25.000 m<sup>3</sup> o che occupano una superficie superiore ai 20 ettari, esclusi quelli ricadenti all'interno di centri abitati;

- 8.q) terreni da campeggio e caravaning a carattere permanente con capacità superiore a 300 posti roulotte caravan o di superficie superiore a 5 ettari.

I parcheggi con oltre 500 posti auto sono contemplati al punto 7.b).

Al di sopra delle suddette soglie dimensionali, il progetto dell’attività ricettiva deve essere sottoposto alla procedura di verifica di assoggettabilità di competenza comunale; tali soglie si dimezzano, ove per il progetto ricorra una o più dei criteri di cui al paragrafo 4 dell’allegato al d.m. Ambiente 30.3.2015.



Nel caso il progetto ricada all'interno di Aree naturali protette o di Siti della Rete Natura 2000 è necessario lo svolgimento della procedura di VIA e quindi provvedimento autorizzatorio unico ai sensi dell'art. 27 bis D.lgs 152/2006.

Il presente parere è riferito esclusivamente alle procedure di valutazione di impatto ambientale; è fatto salvo quanto previsto dalla restante normativa ambientale.

Si informa che il presente parere sarà pubblicato sul sito web regionale in applicazione dell'art.6 comma 9 del d.lgs. 152/2006.

Si comunica infine al proponente ed ai relativi consulenti l'informativa agli interessati ex art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento Generale sulla protezione dei dati", riportata in calce alla presente.

Per ogni informazione riguardo alla presente valutazione può essere fatto riferimento a:

- Titolare di E.Q., Dott. Lorenzo Galeotti (tel. 055 438 43 84) e-mail: [lorenzo.galeotti@regione.toscana.it](mailto:lorenzo.galeotti@regione.toscana.it) ;
- Dott. Barbara Menichetti (tel. 055 438 36 44) e-mail: [barbara.menichetti@regione.toscana.it](mailto:barbara.menichetti@regione.toscana.it).

La Responsabile  
*Arch. Carla Chiodini*

BM/LG

**Informativa agli interessati ex art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati".**

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679, La informiamo che i suoi dati personali verranno raccolti e trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e tutela della riservatezza, con modalità cartacee e con l'ausilio di mezzi informatici ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nell'istanza di avvio del procedimento nonché nella documentazione allegata all'istanza e comunicati al Settore Valutazione Impatto Ambientale; il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali definite nella Parte Seconda del Codice Ambiente, d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e nella L.R. 10/2010. I dati personali acquisiti in esecuzione dell'istanza saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale vengono comunicati.

A tal fine Le facciamo presente che:

1. la Regione Toscana, Giunta regionale, è il titolare del trattamento (dati di contatto: Piazza Duomo n.10 - 50122 Firenze; [regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it));
2. l'acquisizione dei Suoi dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopra descritte: ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli determinerà l'impossibilità da parte del Titolare del trattamento ad erogare il servizio richiesto con la presentazione dell'istanza e quindi la conseguente impossibilità ad avviare il relativo procedimento; i Suoi dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extra europeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore, né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione;
3. i Suoi dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato;
4. i Suoi dati saranno conservati presso Settore Valutazione Impatto Ambientale per il tempo necessario alla conclusione del procedimento stesso; saranno poi conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
5. Lei ha il diritto di accedere ai dati personali che la riguardano, di chiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Responsabile della protezione dei dati ([urp\\_dpo@regione.toscana.it](mailto:urp_dpo@regione.toscana.it));
6. può inoltre proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi dell'art. 79 del Regolamento.