

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 57 del 28 settembre 2015

Oggetto: L.R. 80/12 art. 3 - Banca della terra. Approvazione dello schema di Convenzione con l'Ente Parco regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli per l'attuazione delle operazioni necessarie all'inserimento di parte dei beni dell'Ente Parco in banca della terra e mandato al Direttore per la firma.

Allegati da pubblicare:

Allegato A “Schema di convenzione fra Ente Terre Regionali Toscane e Ente Parco Regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli per le attività inerenti l'inserimento di beni agricoli in banca della terra per la concessione in uso a terzi”;

Allegato 1 “Elenco delle particelle catastali”

Allegato 2 “Cartografia”

Dirigente responsabile: Claudio Del Re

Estensore: Simone Sabatini

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 Marzo 2013, n. 46 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Richiamato l’art. 3 della l.r. 80/2012 che istituisce la “Banca della Terra” con l’obiettivo di valorizzare i terreni pubblici e privati attraverso il loro uso produttivo;

Ricordato che la Banca della Terra contiene un inventario completo e aggiornato dell’offerta dei terreni e delle aziende agricole di proprietà pubblica e privata disponibili per operazioni di affitto o di concessione;

Ricordato inoltre che la Banca della Terra è gestita dall’Ente tramite il sistema informativo di ARTEA, di cui all’articolo 14 bis della legge regionale 19 novembre 1999, n. 60 (Agenzia regionale toscana per le erogazioni in agricoltura “ARTEA”);

Dato atto che l’Ente Parco regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli è stato istituito con Legge regionale 13 dicembre 1979, n. 61 “Istituzione del parco naturale di Migliarino, San Rossore e Massaciuccoli”;

Ricordato inoltre che la legge 8 aprile 1999 n. 87 ha trasferito in proprietà alla Regione Toscana la Tenuta, la quale dal 1 gennaio 1999 è conseguentemente entrata a far parte del demanio regionale con vincolo di inalienabilità e che con legge regionale 17 marzo 2000 n. 24 la Regione ha disciplinato l’amministrazione e le modalità di gestione della Tenuta, individuando, all’art. 2, nell’Ente Parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli, il soggetto cui sono delegate le funzioni amministrative di competenza regionale attinenti tale gestione e stabilendo che tale Ente attui opportune modalità di collaborazione con Ente Terre Regionali Toscane, di cui alla l.r. 27 dicembre 2012, n. 80;

Dato atto che l’art. 8, comma 1, della sopracitata l.r. 24/2000 stabilisce che la Giunta regionale, l’Ente Parco ed Ente Terre stipulino, ai fini di definire il disciplinare della gestione della Tenuta, una apposita convenzione entro il 30 giugno di ogni anno anche al fine di garantire opportune forme di collaborazione tra l’Ente Parco ed Ente Terre per le aree della Tenuta di San Rossore destinate alla produzione agricola e all’allevamento zootecnico, nonché per l’esercizio delle attività di produzione silvicolturale, di gestione del parco stalloni regionale e di valorizzazione e promozione del territorio, nel rispetto delle reciproche finalità istitutive;

Richiamata la Convenzione sottoscritta in data 8 aprile 2014 dalla Regione Toscana, dall’Ente Parco e da Ente Terre, ai sensi dell’articolo 8, comma 1, della l.r. 24/2000 ed in particolare l’articolo 16, comma 3, della stessa che stabilisce che l’Ente Parco partecipi al progetto di costituzione della Banca della Terra con l’individuazione dei terreni a destinazione agricola da inserire nella suddetta banca e che tali terreni siano affidati in concessione all’imprenditoria agricola, anche attraverso formule organizzative e di cooperazione che mirino all’utilizzo delle potenzialità produttive dei terreni ed al coinvolgimento delle realtà presenti sul territorio;

Dato atto che la Convenzione stabilisce che le modalità per l'inserimento nella Banca della Terra siano definite con apposito accordo tra l'Ente Parco ed Ente Terre in conformità al regolamento approvato con D.P.G.R. 15 ottobre 2014, n. 60/R e riporta l'elenco dei terreni da inserirvi per una superficie complessiva di 66,4 ettari;

Considerato che a seguito di successive verifiche effettuate contestualmente dall'Ente Parco e da Ente Terre risulta necessario modificare l'elenco dei terreni da inserire in Banca della Terra al fine di non creare problemi fra la gestione dei terreni della Tenuta da parte dell'Ente Parco e quella dei terreni eventualmente dati in concessione da parte del concessionario, pur mantenendo una estensione complessiva di 61,9 ettari;

Considerato che dai confronti tecnici eseguiti con l'Ente Parco è stata accertata l'adeguatezza della proposta in questione;

Richiamato il Regolamento di funzionamento della banca della terra di cui all'articolo 3 della legge regionale 80/2012, approvato con D.P.G.R. 60/R/2014;

Ritenuto necessario approvare una convenzione con l'Ente Parco regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli che consenta in tempi rapidi di inserire in banca della terra parte delle proprietà dello stesso Ente, avviando l'iter che porterà alla assegnazione ai richiedenti di tali terreni per un uso produttivo;

DECRETA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, lo "schema di Convenzione con l'Ente Parco regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli per l'attuazione delle operazioni necessarie all'inserimento di parte dei beni dell'Ente Parco in banca della terra" di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare altresì gli allegati 1 e 2 riportanti l'elenco delle particelle catastali e la cartografia dei terreni in questione;
- 3) di incaricare il Direttore, Dott. Claudio Del Re, di procedere alla firma della Convenzione in rappresentanza dell'Ente Terre Regionali Toscane.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre regionali toscane.

IL DIRETTORE
Claudio Del Re