

# Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

## DIREZIONE

**Decreto n. 18 del 24 febbraio 2015**

Oggetto: *L.R. 80/12 art. 13 - Patrimonio immobiliare e mobiliare di Ente Terre Regionali Toscane. Concessione in uso alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l'industria e la trasformazione agro-alimentare toscana.*

*Allegati da pubblicare:*

- Allegato A “Disciplinare d’uso per la concessione alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana”;

*Dirigente responsabile:* Claudio Del Re

*Pubblicità/Pubblicazione:* Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell’Ente Terre Regionali Toscane

## **IL DIRETTORE**

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Richiamato l’articolo 13 della l.r. 80/2012 che stabilisce che Ente Terre ha un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato nella fase iniziale dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’Azienda regionale Agricola di Alberese;

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale 2 aprile 2013, n. 222 che approva lo schema di protocollo d’intesa relativo alla costituzione di un Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana;

Dato atto che il suddetto Protocollo di Intesa, all’articolo 3, stabilisce che Ente Terre regionali toscane si impegna a mettere a disposizione del Polo gli spazi di sua proprietà in località ex Enaoli e presso il Granaio Lorenese secondo le direttive ricevute dalla Giunta regionale;

Vista la Delibera di Giunta regionale 23 settembre 2013, n. 779 di approvazione delle direttive all’Ente Terre Regionali Toscane per la predisposizione del piano delle attività per il 2013 e il 2014;

Dato atto che la suddetta Delib. G.R. 779/13 stabilisce in allegato A che Ente Terre metta a disposizione del Polo agroalimentare adeguati spazi, così come previsto dalla DGR 222 del 2 aprile 2013;

Vista la Delibera di Giunta Regionale 27 ottobre 2014, n. 913 di approvazione del Piano delle attività dell’Ente Terre per l’anno 2014 ed indicazioni per il triennio 2014 - 2016;

Dato atto che il suddetto Piano delle attività stabilisce, fra le altre cose, che il Polo Agroalimentare che è in progetto di realizzare in base alla DGR 222 del 2 aprile 2013 sarà ospitato presso la Tenuta di Alberese e più precisamente presso il Centro aziendale di Rispecchia;

Dato atto che i terreni e i fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - Ex Enaoli - nel Comune di Grosseto, catastalmente censiti al Foglio 147, particella 67, sub 2 parte, per un totale di circa mq 2.592, appartengono al patrimonio di Ente Terre Regionali Toscane;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 Marzo 2013, n. 46 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Considerato che la Provincia di Grosseto, soggetto firmatario del Protocollo di Intesa di cui alla citata Delibera di Giunta Regionale 2 aprile 2013, n. 222, con nota ad oggetto “Polo per l’industria e la Trasformazione Agroalimentare Toscana - Concessione d’uso dell’immobile sito in località ex Enaoli, Grosseto c/o centro tecnico aziendale di Rispecchia” dell’8 ottobre 2014, ha manifestato l’interesse a chiedere i terreni ed i fabbricati per la realizzazione del Polo Agroalimentare;

Visto il Decreto presidenziale della Provincia di Grosseto n. 17 del 30 gennaio 2015 con cui il Sig. Emilio Ubaldino, nella sua qualità di Direttore Generale della Provincia è autorizzato a firmare l’atto di concessione dei terreni oggetto del presente atto;

Ritenuto di concedere in uso alla Provincia di Grosseto, con sede legale in Grosseto - Piazza Dante Alighieri n. 35, C.F. 80000030538, i terreni e fabbricati posti in località Rispecchia – ex Enaoli nel Comune di Grosseto, contraddistinti catastalmente dal Foglio 147, particella 67, sub 2 parte, per un totale di circa mq. 2.592;

Ritenuto inoltre di approvare il “Disciplinare d’uso per la concessione alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana”, di cui all’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, dando contestualmente mandato al Direttore di Ente Terre di procedere con la sottoscrizione dello stesso;

#### DECRETA

1. di concedere, per i motivi espressi in narrativa, in uso alla Provincia di Grosseto, con sede legale in Grosseto - Piazza Dante Alighieri n. 35, C.F. 80000030538, i terreni e fabbricati posti in località Rispecchia – ex Enaoli nel Comune di Grosseto, contraddistinti catastalmente dal Foglio 147, particella 67, sub 2 parte, per un totale di circa mq. 2.592;
2. di approvare il “Disciplinare d’uso per la concessione alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana” di cui all’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare mandato al Direttore di Ente Terre Regionali Toscane di procedere alla sottoscrizione del disciplinare.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell’Ente Terre regionali toscane.

IL DIRETTORE

*Claudio Del Re*