

2. SOSTENIBILITÀ, QUALITÀ DEL TERRITORIO E INFRASTRUTTURAZIONE

2.5. Sviluppo e promozione di politiche territoriali integrate

La LR 1/2005 sul governo del territorio regola l'insieme delle attività relative all'uso del territorio per la tutela, valorizzazione e trasformazione delle risorse territoriali e ambientali. La norma è in corso di revisione per definire in maniera più puntuale gli strumenti e gli atti della pianificazione: la Regione vuole in particolare finalizzare le azioni di trasformazione del territorio, oltre che alla tutela e valorizzazione degli aspetti ambientali e paesaggistici, al recupero del patrimonio edilizio esistente e all'utilizzo delle aree già urbanizzate, evitando nuovo consumo di suolo e qualificando nel contempo il territorio rurale.

Prosegue inoltre l'implementazione del Piano di indirizzo territoriale con la revisione del Piano paesaggistico. La Regione promuove l'aumento dell'efficienza energetica e della qualità costruttiva degli edifici, anche come strumento di sviluppo economico e territoriale; per la realizzazione degli edifici, in particolare quelli pubblici, l'obiettivo è favorire l'uso di materiali ecocompatibili e riciclabili, delle risorse e delle filiere produttive locali (come quella del legno) e promuovere l'innovazione e la ricerca sulla qualità architettonica.

- La LR 21/2012 ha introdotto disposizioni urgenti relative alle misure di prevenzione del rischio idraulico (divieto di edificazione nelle aree a pericolosità molto elevata).
- La LR 52/2012 ha modificato il Codice del commercio, prevedendo, tra l'altro, la pianificazione sovracomunale delle grandi strutture di vendita, con priorità al riutilizzo delle strutture già esistenti e introducendo nuovi criteri di valutazione della sostenibilità nonché la perequazione degli oneri di urbanizzazione a livello d'ambito.
- La LR 26/2012 ha istituito la commissione regionale per il paesaggio e ha disciplinato il procedimento per la dichiarazione di notevole interesse pubblico di immobili ed aree di particolare pregio paesaggistico.
- La LR 45/2012 ha previsto agevolazioni fiscali per gli investimenti privati di promozione e organizzazione di attività culturali e la valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio.
- La LR 8/2012 (modificata con LR 17/2012) ha recepito la legge 214/2011, per semplificare e razionalizzare le procedure per valorizzare il patrimonio immobiliare pubblico; disciplina i procedimenti di formazione dei programmi unitari di valorizzazione territoriale (PUV) e di approvazione delle varianti urbanistiche relative ai piani delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. È in corso l'attuazione della legge (vedi anche sotto).
- La LR 6/2012, "Disposizioni in materia di valutazioni ambientali", ha modificato: la LR 10/2010 in tema di VAS e di VIA e di valutazione d'incidenza; la LR 1/2005, eliminando la valutazione integrata degli strumenti e atti di governo del territorio, allineando adempimenti e tempistiche dei procedimenti urbanistici con quelli di VAS e modificando la formazione del piano strutturale; la LR 56/2000, rendendo più completa e certa l'applicazione della valutazione di incidenza.

Tra le politiche territoriali integrate rientrano anche le azioni per lo sviluppo delle zone montane sostenute dal Fondo per la montagna; ulteriori interventi a favore delle zone montane vengono attuati con finanziamenti a favore delle infrastrutture sciistiche, del rilancio turistico e commerciale delle zone montane, degli agricoltori delle zone montane o svantaggiate.

<i>Ldl</i>	<i>Attività realizzate</i>	<i>Risultati</i>
	Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (LR 11/2011 e 56/2011)	
	Dopo l'approvazione (ottobre 2011) da parte del Consiglio delle aree (individuate dalle Province) non idonee all'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, approvata a febbraio 2012 la proposta di delibera al Consiglio sui criteri per l'installazione degli impianti fotovoltaici a terra (in corso le consultazioni).	
	Parco della Piana	
	Firmato (novembre 2011) un accordo di programma con il Comune di Campi Bisenzio per la "Porta del Parco" (centro visite multimediale), la riqualificazione della Rocca Strozzi (valorizzando il sistema archeologico di Gonfienti) e	Per realizzare gli interventi sono stati impegnati 1,9 mln. (dicembre 2011).

	l'impianto di circa 1500 alberi.	
	Approvata (agosto 2012) la graduatoria del bando sul contributo regionale ancora disponibile (bando di dicembre 2011).	Bando di 6 mln.: sono entrati in graduatoria 17 progetti (investimento previsto 16 mln.), tra cui la realizzazione di un ponte ciclo-pedonale nella sede del ponte storico Leopoldo II a Poggio a Caiano; la valorizzazione dell'area archeologica di Gonfienti; la valorizzazione del patrimonio storico-culturale del parco di Cascine di Tavola; a ottobre 2012 finanziati 11 progetti.
Bando su interventi in materia di paesaggio		
	Publicato il bando per progetti di riqualificazione, ricerche sul patrimonio territoriale e paesaggistico, iniziative per diffondere la cultura del paesaggio (dicembre 2011). Il bando è destinato ai Comuni con meno di 15.000 abitanti e alle associazioni e fondazioni senza scopo di lucro con finalità di tutela e valorizzazione del paesaggio.	Approvate (luglio 2012) le graduatorie: già finanziati 30 progetti su 122 pervenuti (impegnati 94 mila euro per 14 progetti comunali e 134,7 mila euro per 16 progetti delle associazioni). Previsto il finanziamento di altri 17 progetti (32 mila euro per le associazioni e fondazioni, 230 mila per i Comuni con meno di 15.000 abitanti). Stanno per essere firmate le convenzioni con i vincitori per dare inizio alla realizzazione dei progetti.
Piano paesaggistico		
	A luglio 2012 si è svolto e concluso il primo ciclo del "tour paesaggio", una serie di presentazioni pubbliche per presentare l'impostazione e i contenuti del Piano paesaggistico; il tour prosegue in autunno.	Si sono svolti 7 incontri (Calenzano, Bagnone, Buti, Ribolla-Roccastrada, Montespertoli, Poppi e Convento di Camaldoli, Rapolano Terme).
	Presentata a ottobre 2012 la proposta di delibera al Consiglio per l'adozione del Piano paesaggistico in relazione alle aree e ai beni di notevole interesse pubblico per la parte relativa agli articoli 136 e 143 comma 1 lett. b) del D.Lgs 42/2004.	A seguito del lavoro con il MiBAC, presentate le schede di disciplina paesaggistica sulle aree e i beni di notevole interesse pubblico anche per gli aspetti concernenti gli impianti per le energie rinnovabili.
PUV (LR 8/2012)		
	Valutate le proposte di piano di alienazioni e valorizzazioni immobiliari di alcuni Comuni. A settembre-ottobre 2012 approvati due protocolli d'intesa per Massa Carrara (per valorizzare il patrimonio immobiliare non strumentale dell'ASL; per le nuove destinazioni d'uso occorre rivedere gli accordi di programma già sottoscritti) e Lucca (per gli interventi di valorizzazione degli immobili del complesso ospedaliero Campo di Marte).	Costituito un gruppo di lavoro misto per identificare le destinazioni d'uso.
Bioarchitettura		
	Approvata (marzo 2012) la fase esecutiva d'intervento di riedificazione di Torre Agli a Firenze (stanziati 20 mln.); è prevista la demolizione di 6 edifici (64 alloggi ERP) e la realizzazione di 85 nuovi alloggi (con pannelli in legno, ad alta efficienza energetica).	Alcuni "edifici verdi" sono già stati realizzati con le risorse ERP (1,6 mln.). A Capannori, realizzati due edifici costruiti secondo i criteri della bioarchitettura: a gennaio 2011, inaugurato il primo edificio popolare (5 alloggi in classe A+); a giugno 2012, inaugurato un palazzo con 9 alloggi (7 in classe A; 2 in classe A+).
Carta geologica		
	Firmato con Emilia Romagna, Marche e Umbria (maggio 2012) un protocollo per realizzare la Carta geologica	La Regione ha già predisposto la Carta e ha anche realizzato il rilevamento

	dell'Italia centrale (banche dati geologiche e geotematiche condivise); a marzo 2012 è stato approvato il Piano operativo per diffondere la banca dati geologica.	geologico su scala 1:10.000. Avviate l'implementazione della banca dati frane e la manutenzione della cartografia geologica.
Base informativa geografica		
	Approvato (luglio 2012) l'Atto di indirizzo per realizzare la base informativa geografica regionale e l'infrastruttura geografica.	Per realizzare le attività previste sono disponibili 5,4 mln. per il 2012-2014. Avviato l'aggiornamento della cartografia al 10.000 (per 7 province) e al 2.000 (per circa 50 comuni).
Contributi ai Comuni per assicurare la coerenza dei diversi strumenti di pianificazione		
	A febbraio 2012 è stato approvato il bando per l'erogazione ai piccoli Comuni (con meno di 5.000 abitanti) dei contributi per elaborare gli strumenti di pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio (piano strutturale e regolamento urbanistico).	Avviato l'esame delle 49 domande di contributo pervenute nei termini. Prevista l'assegnazione di ulteriori risorse.
Piano di indirizzo per le montagne toscane		
	Attuato a partire dal 2004 (alla sua elaborazione contribuisce anche la Consulta regionale della montagna) riporta il quadro dei finanziamenti da attivarsi con le risorse regionali e statali del Fondo per la montagna. Fra gli obiettivi del Piano: migliorare la qualità della vita e dei servizi; orientare alla sostenibilità; valorizzare le risorse montane; proteggere l'ecosistema montano; sostenere le capacità progettuali delle Comunità montane.	Nel 2004-2010, i 35 mln. del Fondo hanno finanziato investimenti per 139 mln. La sola quota regionale (26 mln.) ha finanziato 477 progetti (101 per turismo e commercio, 80 per viabilità, 63 per difesa ambientale e 61 per servizi scolastici e culturali). A fine 2011 impegnati 4 mln. di quota regionale per 76 progetti presentati da Comunità montane/Unioni di Comuni e 8 progetti presentati da Comuni.
	A ottobre 2012 ripartite le risorse regionali per il 2012	Destinati 4,1 mln.: 3,3 alle Unioni di Comuni, 700 mila euro ai Comuni montani non inseriti in Unione di Comuni.
Interventi straordinari a favore dei territori montani		
	Destinato nel 2011 un contributo per interventi straordinari a sostegno delle politiche della montagna. Nel 2012 le risorse sono state finalizzate al rilancio del sistema neve.	Nel 2011 impegnate 580 mila euro; nel 2012 destinato 1 mln. alle zone dell'Amiata, Garfagnana, Lunigiana e Montagna pistoiese.
Agricoltura nelle zone montane		
	Dal 2011 è attivo il bando per l'attuazione delle misure del Piano di sviluppo rurale a favore degli agricoltori delle zone montane; nel 2012 attivata la misura del PAR 2011 che destina 2,5 mln. ad investimenti delle aziende in zone montane per il miglioramento dei terreni e boschi destinati a pascolo.	Attivate le misure del PSR e del PAR 2011 per le aziende agricole situate in zone montane e/o svantaggiate (previsto un contributo maggiore per i giovani agricoltori).