

## PROVINCIA DI MASSA

### PISL “Qualificazione contesti urbani e periurbani a fini turistico/commerciali e della fruizione culturale e ambientale”

#### Sintesi del progetto

<b>A. Idea forza</b>	Qualificazione dei contesti urbani e periurbani a fini turistico/commerciali e della fruizione culturale ed ambientale.
<b>B. Problema specifico</b>	Creazione delle condizioni infrastrutturali e ambientali più congrue ad una valorizzazione economica e sostenibile delle risorse del territorio dando priorità alla riqualificazione del ricco tessuto urbano.
<b>C. Obiettivi specifici</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Valorizzazione dei centri commerciali naturali in particolare nei centri storici.</li> <li>• Recupero e restauro conservativo di beni culturali territoriali di rilevante interesse architettonico e storico-culturale.</li> <li>• Rafforzamento della rete dei musei e dei circuiti di offerta culturale.</li> <li>• Rafforzamento e completamento della filiera turismo/ambiente.</li> </ul>
<b>D. Strategia</b>	Sviluppo di una maggiore integrazione ambientale e territoriale.
<b>E. Risultati attesi</b>	Consolidamento delle politiche di riqualificazione urbana avviate in buona parte del territorio provinciale. Qualificazione e caratterizzazione del settore commerciale di centri storici e borghi come naturale contesto per attività commerciali, turistiche e produttive compatibili e di servizi.
<b>F. Concertazione</b>	Presente
<b>G. Territorio interessato</b>	Totalmente in <i>Ob.2</i> - 63 operazioni
<b>H. Operazioni portanti</b>	Nessuna
<b>I. Regimi di aiuto</b>	16
<b>J. Investimento totale</b>	€ 24.344.846,07
<b>K. Contributo richiesto</b>	€ 10.875.584,07

#### Operazioni previste

Misura	Operazioni coinvolte	Descrizione sintetica
1.4.2 – b	6	82. Servizi complementari e coordinati alla ricezione (Massa, Carrara e Montignoso); 83. Promozione coordinata catalogo/fiere/web (Massa, Carrara, Montignoso); 84. Convention Boureau Riviera Apuana (Massa, Carrara, Montignoso); 85. Gestione Punti Info-Booking (Massa, Carrara, Montignoso); 86. Innovazione e qualità imprese turistiche (Massa, Carrara, Montignoso); 90. Parchi rinvenuti (Massa, Carrara, Montignoso).
1.5.1	2	56. Realizzazione struttura alberghiera d'epoca (Bagnone); 66. Ristrutturazione unità locale per struttura ricettizia tipo B&B (Filetto).
1.5.2	5	67. Miglioramento negozio (Massa Carrara); 68. Allestimento magazzino (Aulla); 69. Nuova unità di vendita (Aulla); 70. Riqualificazione e rinnovo locali di vendita (Licciana Nardi); 72. “Stazione del gusto” (Massa).
1.6.1	2	73. Intervento di ampliamento ristrutturazione e adeguamento della Casa di Riposo Villaverde (Comano); 74. Progetti specifici per l'assistenza a soggetti disagiati (Massa, Carrara e Montignoso).
1.6.2	1	75. Creazione servizio di supporto alle imprese (Villafranca in Lunigiana).
2.1.1	7	44. Lavori di sistemazione e messa in sicurezza necessari per la fruizione delle Grotte di Equi Terme: opere di completamento (Fivizzano); 46. recupero e valorizzazione ambienti e strutture per lo sviluppo del turismo sostenibile (Filattiera); 47. Treno dei Parchi (Fivizzano); 48. Completamento circuito di aree di sosta attrezzata per camper (Casola in Lunigiana); 49. Recupero fabbricato “ex convitto” centro turistico dell'eco-

		energia (Massa); 51. Sistemazione pineta Paradiso e Caravella e riqualificazione struttura turistica extra alberghiera (Carrara); 52. Restauro e recupero funzionale della “Chiesa dei Malaspina” (Mulazzo).
2.1.2	15	3. Riqualificazione centro commerciale naturale del Masero (Licciana Nardi); 4. Centro commerciale naturale (Fosdinovo); 7. Centro commerciale naturale (Fosdinovo); 8. Recupero centro storico commerciale (Aulla); 9. Filetto in Europa: recupero e riqualificazione del borgo (Villafranca in Lunigiana); 15. Lavori di valorizzazione urbana centri storici di Gragnola e Gassano II° lotto (Fivizzano); 16. Lavori di valorizzazione urbana centro storico di Moncigoli (Fivizzano); 17. Area mercatale : recupero e risanamento di Piazza Mercato (Massa); 18. Completamento centro commerciale naturale e aree mercatali (Massa); 19. Completamento centro commerciale naturale (Massa); 22. Riqualificaione area commerciale naturale del centro II° lotto (Marina di Massa) 23. Ristrutturazione piano primo mercato coperto (Marina di Carrara); 27. Riqualificazione centro commerciale frazione Capanne (Montignoso); 28. Realizzazione area di sosta a servizio delle attività commerciali site in loc. Cerreto (Montignoso); 29. Riqualificazione del centro commerciale di Cinquale di Montignoso (Montignoso).
2.2.1	15	30. Restauro e valorizzazione del castello di Terrarossa (Licciana Nardi); 31. Restauro Castello Aghinolfi. Recupero cinta muraria del parco naturalistico/archeologico e allestimento aula didattica “Linea Gotica” (Montignoso); 32. Via Francigena: ristrutturazione e riqualificazione ponti della Cresa e del Casotto (Pontremoli); 33. Riqualificazione Via Francigena, Borgo della Nunziata (Pontremoli); 34. Restauro antica cerchia muraria del borgo (Fosdinovo); 35. Sistemazione e consolidamento del fabbricato adibito a museo archeologico denominato “Museo della Valle del Lucido” (Casola); 36. Completamento restauro e destinazione del Castello di Lusuolo a Museo regionale dell’emigrazione (Mulazzo); 37. Progetto di ampliamento del Museo delle Statue e Stele III° lotto e restauro del Castello del Piagnaro (Pontremoli); 38. Centro multimediale documentazione di genere (Massa); 40. Villa Schiff. Progetto di restauro e allestimento di documentazione Linea Gotica (Montignoso); 41. Completamento dei lavori di recupero del teatro comunale di Bagnone (Bagnone); 42. Eliminazione barriere architettoniche Teatro Guglielmi (Massa); 43. Adeguamento norme antincendio Teatro Guglielmi (Massa); 88. Consolidamento strutturale e recupero dell’immagine storica della Pieve di Sant’Andrea di Castello (Podenzana); 89. Recupero dell’abside di San Caprasio (Aulla).
2.2.2	5	77. Museo della stampa “Jacopo da Fivizzano” (Fivizzano); 78. Ristrutturazione castello di Bastia (Licciana Nardi); 79. Restauro conservativo del giardino storico dell’ex convento Suore Clarisse (Massa); 80. Restauro conservativo della Chiesa di San Rocco e Giacomo (Massa); 81. Restauro conservativo della Chiesa del Carmine I° lotto (Massa).
2.5.1	2	60. Completamento Centro sociale di Canepari (Fosdinovo); 62. Centro di accoglienza diurno (Carrara).
3.1	2	58. Energie alternative: realizzazione centrale a biomasse (Mulazzo); 59. Impianto di illuminazione pubblica dalla stazione allo stadio (Carrara).
3.2	1	87. Parco eolico del monte Molinatico (Pontremoli).
<b>Totale</b>	<b>63</b>	

**Valutazione**

Elementi valutati	Valutazione	Punti
<b>Coerenza</b>	La relazione tecnico ambientale è coerente con lo schema indicato ma alcune sezioni non vengono sviluppate adeguatamente. Più che sufficiente la coerenza con le priorità programmatiche territoriali.	3

<b>Integrazione</b>	Sufficiente la validità dell'idea forza in relazione all'analisi del contesto ed alle analisi SWOT elaborate. Interessante il livello di integrazione ma circoscritto ad un limitato numero di operazioni. Sufficiente il livello di integrazione con altri strumenti di programmazione, così come la coerenza con gli obiettivi del Docup. Sufficiente il numero di misure coinvolte e il livello di integrazione territoriale.	35
<b>Ambiente e P.O.</b>	Sufficiente il livello di coerenza con le priorità ambientali e buono per le priorità sulle pari opportunità. Tuttavia non si riscontra un approccio adeguato nell'affrontare le emergenze ambientali emerse nell'analisi. Buone le performance ambientali. Pur essendoci operazioni localizzate nel territorio dell'Agenda XXI, nessuna è inserita nella stessa.	12
<b>Concertazione</b>	Discreto il livello di concertazione.	3
<b>Fattibilità</b>	Sufficiente l'analisi territoriale ed il quadro di riferimento. Sufficiente nel complesso il livello di fattibilità progettuale delle operazioni. Non completi i dati sull'integrazione finanziaria.	12
		<b>65</b>