

PROVINCIA DI PISA

PISL “Area Pisana, Valdera e Valdarno Inferiore”

Sintesi del progetto

A. Idea forza	Valorizzazione e riqualificazione del territorio attraverso la realizzazione di infrastrutture volte al recupero ed alla sostenibilità ambientale e mediante il sostegno alle attività d’impresa esistenti ed alla loro diversificazione.
B. Problema specifico	Recupero del territorio, valorizzazione delle risorse esistenti e superamento della crisi di alcuni settori economici.
C. Obiettivi specifici	<ul style="list-style-type: none"> • Recupero e miglioramento ambientale, attraverso il recupero di aree dismesse, azioni di bonifica di siti, predisposizione di piattaforme ecologiche. • Sostegno alla riqualificazione, alla riconversione od alla diversificazione delle imprese esistenti. • Valorizzazione del patrimonio storico e culturale, delle potenzialità ricettive, delle infrastrutture sociali. • Qualificazione e potenziamento della rete distributiva, commerciale e delle aree mercatali naturali.
D. Strategia	Connessione funzionale fra le diverse risorse e le modalità di utilizzo sostenibile delle stesse, realizzando un collegamento fra i differenti settori economici interessati.
E. Risultati attesi	Dotare il territorio di infrastrutture cui si legano investimenti da parte di imprenditori privati; potenziamento dell’offerta turistica-ricettiva, culturale museale, commerciale e di strutture sociali dell’area interessata; recupero di aree ove insediare attività produttive.
F. Concertazione	Presente
G. Territorio interessato	Parte in <i>Ob.2</i> e parte in <i>Phasing-out</i> - 46 operazioni
H. Operazioni portanti	Nessuna
I. Regimi di aiuto	5 corrispondenti alle operazioni 21, 22, 25, 28, 55.
J. Investimento totale	€ 23.170.942,21
K. Contributo richiesto	€ 13.315.282,78

Operazioni previste

Misura	Operazioni coinvolte	Descrizione sintetica
1.2	2	21. Ricollocazione e ampliamento ditta Elettra T.D. (Ponsacco); 22. Ampliamento attività ditta Imbott snc (Ponsacco).
1.3.1	1	55. Archimede informatica MET – Sistema integrato per la vendita di biglietti di accesso alle strutture museali (Pisa).
1.6.1	1	28. Cooperativa Arlecchina (Pisa).
1.6.2	1	25. Asilo nido “La sorgente delle Fate” (Casciana Terme).
2.1.1	4	5. Riqualificazione Lungarno Garibaldi – Liveto Terme (Vicopisano); 11. Recupero e riqualificazione area nel centro abitato da destinare a sosta camper (Calci); 31. Realizzazione di ufficio del Turismo per l’intera area del Valdarno inf. (San Miniato); 39. Recupero storico ambientale del parco Danielli e aree circostanti (Buti).
2.1.2	12	3. Riqualificazione P.zza Cavalca nel centro storico (Vicopisano); 4. Restauro viabilità storica (Vicopisano); 8. Qualificazione e sviluppo delle attività commerciali nel centro storico con rivitalizzazione degli esercizi di vicinato (Santa Maria a Monte); 19. Intervento di riqualificazione di piazza Chiara Gambacorti e aree limitrofe (Pisa); 30. Rivitalizzazione commerciale centro storico (Ponsacco); 36. Centro storico: Corso Matteotti (Ponsacco); 37. Lavori di costruzione parcheggio (Capannoli); 38. Sistemazione della viabilità e spazi nel centro storico (Buti); 41. Sistemazione della viabilità e spazi nel centro storico (Cascine di Buti); 43. Completamento interventi integrati per il centro storico (Castelfranco di Sotto); 48. Rivitalizzazione del centro

		commerciale naturale presso i portici di Corso Matteotti (Cascina).
2.2.1	10	1. Restauro conservativo del piano terra della stazione ferroviaria (San Giuliano Terme); 2. Sistemazione recupero e valorizzazione della Via dei Molini (San Giuliano Terme); 6. Restauro Torre ex-Pizzo Vito (Cascina) 13. Sistemazione e adeguamento del Palazzo Lanfranchi ad uso del nuovo museo della grafica (Pisa); 14. Recupero antichi selciati in pietra e pedonalizzazione viabilità antistante complesso monumentale della Certosa (Calci); 16. Realizzazione di rete museale (Montopoli V.no); 17. Realizzazione rete museale: ristrutturazione e restauro della Torre di San Matteo (Montopoli V.no); 29. Restauro e recupero funzionale dell'ex cinema teatro comunale III° lotto funzionale (Fauglia); 42. Restauro fabbricato uso frantoio (Buti); 46. Progetto di restauro architettonico con riqualificazione funzionale parziale (Lari); 49. Piano di recupero area "Torre Uppezighi" (Calcinaia).
2.2.3	1	10. Recupero ex scuola Falorni.
2.4.1	3	33. PIP 2° lotto - I° stralcio (Ponsacco); 34. PIP 2° lotto (Ponsacco); 40. Adeguamento viabilità comunale di accesso al macrolotto industriale (Castelfranco di Sotto).
2.5.2	2	12. Lavori di ampliamento e ristrutturazione ad asilo nido del fabbricato già sede di scuola materna loc. San Rossore (Pisa); 15. Realizzazione asilo nido presso Scuola Maddalena (Pisa).
3.1	1	50. Installazione caldaia a cippato in Villa Medicea di Coltano (Pisa).
3.3	4	51. Ultimazione III° lotto biologico (Santa Croce sull'Arno); 52. Opere di razionalizzazione impianto di depurazione centralizzato (Santa Croce sull'Arno); 53. Manutenzione straordinaria e potenziamento dell'impianto di collettamento del sistema di depurazione dell'area industriale di Ponte a Egola (San Miniato); 54. Progetto delle opere di razionalizzazione impianto di depurazione consortile I° lotto completamento (San Miniato).
3.4	3	9. Realizzazione di piattaforma ecologica e ristrutturazione del magazzino comunale (Santa Maria a Monte); 32. Completamento piattaforma ecologica (Ponsacco); 35. Piattaforma ecologica compreso il suo completamento (Ponsacco).
3.9	1	18. Bonifica idraulica dei bacini di Pisa sud mediante realizzazione di nuovo collettore fognario e idrovoro (Pisa).
Totale	46	

Valutazione

Elementi valutati	Valutazione	Punti
Coerenza	Coerente con le strategie di azione legate all'ambiente. Sufficiente la coerenza con le priorità programmatiche e territoriali.	2
Integrazione	Buona l'idea forza, coerente con gli obiettivi e ben supportata dall'analisi di contesto. Sufficiente il grado di integrazione delle operazioni con l'aspetto socio-economico-ambientale del Pisl. Si registra una tendenziale dispersione territoriale delle operazioni, che incide sulla qualità del Pisl. Si registra inoltre una eccessiva eterogeneità degli ambiti di intervento derivante da una individuazione del problema specifico altrettanto "eccessivo" nei suoi contenuti. Sufficiente l'integrazione con gli altri strumenti di programmazione e la coerenza con gli obiettivi del Docup. Sufficiente il numero di misure coinvolte.	37
Ambiente e P.O.	Discreto il livello di coerenza con le strategie trasversali del Docup. Non sempre le performances ambientali dichiarate rispecchiano la tipologia di operazioni a cui si riferiscono. Non vi sono operazioni con certificazioni ambientali ma alcune ricadono in territorio interessato da Agenda XXI.	14
Concertazione	Discreto il livello di concertazione.	3
Fattibilità	Buona l'analisi del quadro di riferimento. Sufficiente il livello progettuale delle operazioni e di integrazione finanziaria.	11
		67