



Lastra a Signa (FI), 08/10/2020

Prot. n. CRA262-20

Regione Toscana

PORTI TURISTICI

CHECK-LIST VALUTAZIONE SINTETICA ACCESSIBILITÀ E RILIEVO DELLE CRITICITÀ

(MARINA DI PISA)

DATI ANAGRAFICI E DESCRIZIONE

Nome organizzazione	Porto di Pisa	
Referente		
Indirizzo	Via della Foce	
Città	Pisa (Marina di Pisa)	
Provincia	Pisa	
Recapiti telefonici/mail	segreteria@portodipisa.it 05036142	
Sito web	www.portodipisa.it	
Breve descrizione del porto	<p>L'attuale porto di Marina di Pisa è stato realizzato, artificialmente, su progetto dello studio Isola Architetti, ed inaugurato nel 2013, in un'area dove, ai primi del novecento, vi si producevano imbarcazioni in legno poi trasformata in una fabbrica di idrovolanti (C.M.A.S.A.), bombardata durante la guerra, e successivamente acquisita dalla FIAT dove vi realizzava componenti per auto. Negli anni '70 vi si insediò la Motofides, sempre gruppo FIAT, e nel 1986 lo stabilimento fu definitivamente abbandonato ed iniziò l'iter per la realizzazione del porto. Ubicato in adiacenza del confine nord del tessuto urbano di Marina di Pisa il porto si sviluppa su un unico livello ma la passeggiata a nord, che affaccia lungo la foce dell'Arno, è sopraelevata e anche la parte terminale di quella a sud che guarda il Mar Ligure. Ha parcheggi esterni, con stalli per persone disabili, e un parcheggio interno accessibile mediante chip, ma senza posti riservati ai disabili che sono ubicati in prossimità degli uffici del porto.</p> <p>La realizzazione del porto non è ultimata poiché sono ancora da edificare le parti commerciali e residenziali.</p>	
Data sopralluogo	23/06/2020 ore 10,30	
Persone presenti	Nome e cognome	Ente di appartenenza

1 | RAGGIUNGIBILITÀ DELLA STRUTTURA

1.1	È raggiungibile con mezzi di trasporto pubblico? (autobus, taxi, ecc.) Se si quali? Autobus extraurbani e taxi	SI	
1.2	Mezzi pubblici: la fermata più vicina, se presente, dista: meno di 50 m	SI	
1.3	È raggiungibile con mezzi Privati?	SI	
1.4	La struttura/porto è servita da parcheggio pubblico esterno ?	SI	
1.4	La struttura/porto dispone di parcheggio interno all'area di pertinenza?	SI	NO
1.5	La struttura/porto dispone di posto/i auto riservato a persona munita di contrassegno all'interno della propria area di competenza?	SI	
1.6	E' possibile raggiungere l'ingresso/i della struttura con autovettura munita di contrassegno	SI	

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



A	<i>Ingressi pedonali</i>	E	<i>Parcheggio esterno pubblico</i>
B	<i>Bagni</i>	F	<i>Parcheggio disabili</i>
C	<i>Parcheggio interno, con sbarra di accesso</i>	G	<i>Uffici portuali</i>
C1	<i>Parcheggio interno coperto, con sbarra di accesso</i>	H	<i>Passeggiata panoramica nord</i>
D	<i>Parcheggio riservato dipendenti</i>	I	<i>Passeggiata panoramica sud</i>

2.A | PARCHEGGIO PUBBLICO ESTERNO ALL'AREA PORTUALE (QUANDO PRESENTE)

2.1	Quanti stalli di sosta riservati sono presenti?	n. 6	
2.2	I posti auto riservati, con larghezza $\geq 3,40$ m sono presenti almeno 1 ogni 30 (o frazione)?		NO
2.3	Il parcheggio riservato è collegato ad un percorso pedonale accessibile, privo di Barriere, che conduce all'ingresso dell'area del porto?	-	-
2.4	Il percorso tra parcheggio e struttura portuale ha una lunghezza \leq a 50 m?	SI	
2.5	L'eventuale dislivello tra posto auto e percorso pedonale è < 15 cm?	-	-
2.6	La pendenza dello scivolo, quando presente, tra posto auto e percorso pedonale \leq del 15%?	SI	
2.7	Per la delimitazione dei posto auto riservati viene usata una striscia gialla a terra?	SI	
2.8	E' presente la segnaletica verticale che indica i posti auto riservati?	SI	
2.9	I parcheggi riservati sono ubicati in contiguità con i percorsi pedonali? ¹	-	-
2.10	Il dislivello tra posto auto e piano dell'area di trasferimento è $\leq 2,5$ cm? ¹	-	-
2.11	Sono previste delle coperture nei luoghi intensamente frequentati da persone disabili?		NO
2.12	Nei parcheggi vengono utilizzate pavimentazioni grigliate o comunque inaccessibili per persone su sedia a ruote?		NO

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)

Di seguito i 5 posti auto pubblici, riservati a persone con disabilità, più vicini agli accessi pedonali del porto anche se non tutti sono stati installati per le persone che sono dirette al porto. Appare sottodimensionato il numero dei parcheggi per disabili rispetto alla attrattività, soprattutto estiva, della zona e, alla fine, ve ne è soltanto uno che è appositamente dedicato al porto.



Questo stallo è il più vicino all'accesso pedonale del porto e vi è una ristretta rampa che connette, solo parzialmente, il marciapiede, avente altezza inferiore ai 15 cm, con il percorso pedonale segnalato a terra. Tale stallo sarebbe meglio posizionato se ubicato in adiacenza all'ingresso pedonale del porto.



Questi due stalli sono ubicati sullo stesso lato dell'immagine precedente ma più prossimi al lungomare e probabilmente pensati per l'accesso alla passeggiata a mare e non per il porto. Si segnala come siano estremamente disagiati poiché il piano strada è inclinato, non vi è, lato passeggero, nessuno spazio di discesa, ed inoltre lo stallone più prossimo al mare è pressoché impossibile utilizzarlo a causa del fatto che le manovre sono impediti dal muretto che separa la strada dal marciapiede del lungomare, inoltre la sua larghezza è di 1,85 mt.

Il raggiungimento del camminamento pedonale protetto avviene dopo aver percorso un tratto stradale.



Evidenziazione della distanza (circa 60 metri), da percorrere su strada, tra i suddetti stalli e il percorso pedonale protetto di accesso al porto.

1 = stalli disabili

2 = inizio percorso pedonale protetto



Questo stallo è prospiciente, nella parte retrostante, il marciapiede che conduce al percorso pedonale del porto. Probabilmente è stato installato a servizio dell'albergo invece che del porto. Si segnalano i cartelli, posti lungo il marciapiede, che ostacolano la discesa dei passeggeri, soprattutto se persone con disabilità. Il marciapiede ha un'altezza inferiore ai 15 cm ed è raccordato con il piano stradale.



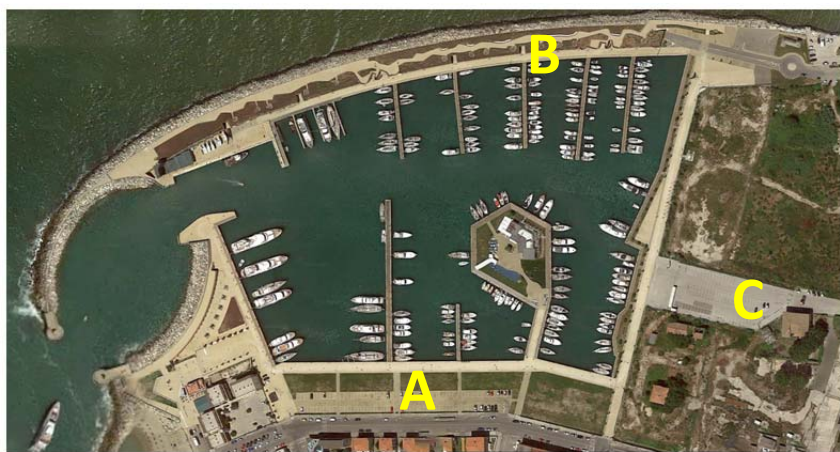
Questo stallo è prospiciente, nella parte retrostante, il marciapiede che conduce al percorso pedonale del porto. Probabilmente è stato installato a servizio del Circolo Il Fortino invece che del porto. Il marciapiede ha un'altezza inferiore ai 15 cm ed è raccordato con il piano stradale.

2.B | PARCHEGGIO INTERNO ALL'AREA PORTUALE

2.1	Quanti stalli di sosta riservati sono presenti? Accessibili solo ai diportisti che hanno il chip per l'apertura della sbarra.	n. 5
2.2	I posti auto riservati, con larghezza $\geq 3,40$ m sono presenti almeno 1 ogni 30 (o frazione)? I parcheggi interni sono sostanzialmente dislocati su tre differenti spazi: A) all'aperto accessibili mediante chip che consente l'apertura della sbarra; B) al coperto, sotto la passeggiata panoramica nord, accessibili mediante chip che consente l'apertura della sbarra; C) all'aperto nella zona degli uffici ma sarebbe un'area riservata agli addetti. Si rimanda la loro descrizione al termine della suddetta scheda, corredata di immagini e supplemento di informazioni.	NO
2.3	Il parcheggio riservato è collegato ai percorsi pedonali accessibili, privi di Barriere, che permettono di muoversi all'interno dell'area del porto?	SI
2.4	L'eventuale dislivello tra posto auto e percorso pedonale è < 15 cm?	SI
2.5	La pendenza dello scivolo, quando presente, tra posto auto e percorso pedonale \leq del 15%? Presente solo tra l'area uffici e il percorso pedonale. Gli altri parcheggi sono già complanari al percorso pedonale.	SI
2.6	Per la delimitazione dei posto auto riservati viene usata una striscia gialla a terra?	SI
2.7	E' presente la segnaletica verticale che indica i posti auto riservati?	NO
2.8	I parcheggi riservati sono ubicati in contiguità con i percorsi pedonali?	SI
2.9	Il dislivello tra posto auto e piano dell'area di trasferimento è $\leq 2,5$ cm?	SI
2.10	Sono previste delle coperture nei luoghi intensamente frequentati da persone disabili? Il porto deve essere ancora ultimato nella parte che riguarderà il nuovo edificato dove vi saranno attività commerciali, uffici e residenze.	NO
2.11	Nei parcheggi vengono utilizzate pavimentazioni grigliate o comunque inaccessibili per persone su sedia a ruote?	NO
2.12	I posti auto riservati, interni all'area portuale, sono utilizzabili a rotazione?	SI

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



A = parcheggio scoperto, accessibile tramite chip;

B = parcheggio coperto, accessibile tramite chip;

C = parcheggio uffici del porto, accessibile da strada riservata ai dipendenti ma privo di sbarra di ingresso.



Parceggio A – accesso riservato ai diportisti dotati di chip di apertura della sbarra.



Parceggio A – non vi sono stalli riservati a persone disabili. Tuttavia quelli in prossimità dei “corridoi pedonali”, di collegamento con la “promenade” lungo il porto, potrebbero facilmente essere utilizzati a questo scopo purché evidenziati da apposita segnaletica verticale ed orizzontale.



Parcheggio B – posti auto al coperto, ubicati al disotto della passeggiata panoramica nord, e raggiungibili tramite chip di apertura della sbarra.



Parcheggio B – posto auto riservato a persone con disabilità, ubicato al disotto della passeggiata panoramica nord, e raggiungibili tramite chip di apertura della sbarra. In totale ve ne sono cinque distribuiti lungo la galleria.



Parcheggio C – l'ampio, e libero, piazzale antistante gli uffici permette il parcheggio alle persone con disabilità ma non vi è nessuna collocata nessuna segnaletica verticale e orizzontale. Il piazzale è collegato, con una rampa accessibile, al percorso pedonale lungo il porto.



Parcheggio C – L'accesso alla zona uffici, e al suo parcheggio, non è indicata e vi è un cartello che ne dissuade l'ingresso riservandolo solo alle persone e mezzi autorizzati.

3 | MARCIAPIEDI, PERCORSI O AREE PEDONALI INTERNI ALL'AREA PORTUALE

3.1	Il dislivello tra il marciapiede e le zone carrabili adiacenti è < 15 cm?	SI	
3.2	Il percorso pedonale/marciapiede è largo almeno 90 cm (preferibilmente 120 -150 cm) e non presenta strozzature che ne riducono la larghezza utile di passaggio?	SI	
3.3	Il percorso pedonale è dotato degli allargamenti (diametro 150 cm libero da impedimenti) almeno ogni 10 m lineari?	-	-
3.4	La pendenza trasversale è inferiore all'1%?	SI	
3.5	La superficie del percorso risulta facilmente percorribile, non sdruciolevole, non degradata o sconnessa?	SI	
3.6	Sono presenti ostacoli ad un'altezza < 2,10 m dal piano di calpestio?		NO
3.7	La pendenza longitudinale è inferiore al 5%, o comunque compresa nella misura massima dell'8%?	SI	
3.8	Nei percorsi con pendenza del 5% sono presenti ogni 15 m dei ripiani di sosta di 1,50 m di profondità?	SI	-
3.9	Nei percorsi con pendenza dell'8% sono presenti ogni 10 m dei ripiani di sosta di 1,50 m di profondità?	SI	
3.10	Le rampe di raccordo per dislivelli di 15 cm hanno una pendenza massima del 15%?	SI	
3.11	Le pavimentazioni dei percorsi sono complanari?	SI	
3.12	Sono previsti corrimani in corrispondenza di percorsi in pendenza?		NO
3.13	I percorsi con pavimentazioni sconnesse prevedono corsie complanari che consentono il movimento delle carrozzine?	-	-
3.14	Ad ogni cambio di pendenza sono previsti opportuni piani di sosta di almeno 150 cm?	-	-
3.15	Dove il parcheggio sottrae spazio ai marciapiedi, sono installati dei dissuasori di sosta per le auto?	-	-
3.16	Attrezzature mobili, contenitori per rifiuti, ecc., limitano la larghezza del percorso o costituiscono un ostacolo alla mobilità pedonale?		NO
3.17	E' prevista una segnaletica di orientamento e direzione?		NO
3.18	Eventuali grigliati presenti sul marciapiede sono <u>non attraversabili da una sfera con 2 cm di diametro?</u>	SI	

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



Alcuni percorsi pedonali, di connessione tra il parcheggio e la passeggiata lungo il porto, hanno dei dissuasori che non consentono un agevole passaggio della persona su sedia a ruota o di due persone che passeggiano insieme, come potrebbero esserlo un cieco ed il suo accompagnatore oppure munito di cane guida.



Questi due dissuasori sono collegati da una catena sospesa, peraltro poco visibile, che oltre ad impedire il passaggio di una persona su sedia a ruote, potrebbero creare un pericolo in quanto non viene anticipatamente percepita dal bastone bianco e di sera diventa pericolosa anche per l'utente comune.



Il percorso pedonale, lungo la strada, non è raccordato, con una rampa, con il marciapiede. Tra il percorso pedonale comunale e l'ingresso a quello del porto vi sono dei gradini che non consentono l'accesso ad una persona su sedia a ruote, inoltre il dissuasore potrebbe essere elemento di inciampo e di ostacolo per le persone che decidono di utilizzare questo percorso.

4 | ATTRAVERSAMENTI PEDONALI INTERNI ALL'AREA PORTUALE

4.1	L'attraversamento pedonale in piano è raccordato con il piano del percorso pedonale? (dislivello minore di 2,5 cm)	SI	
4.2	Il fondo stradale, in prossimità dell'attraversamento pedonale, è differenziato mediante rugosità o altra segnaletica orizzontale per moderare la velocità veicolare?	SI	
4.3	Gli attraversamenti sono evidenziati sulla carreggiata mediante strisce pedonali?		NO
4.4	Se l'attraversamento su carreggiata ed il percorso pedonale <u>non si trovano sullo stesso piano</u> , è previsto un raccordo con pendenza inferiore al 10%?	-	-

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



Il porto ha, al suo interno, una unica strada, percorribile solo dai diportisti e dagli operatori che hanno il chip per il superamento della sbarra di ingresso all'area, che è utilizzata per l'accesso ai garage coperti ubicati al disotto della passeggiata panoramica nord. Vi è pertanto un unico attraversamento pedonale, complanare alle aree pedonali e sopraelevato rispetto alla quota stradale, il cui superamento sarebbe ancora più agevole se non vi fosse la presenza del dissuasore centrale.

5 | RAMPE, SCIVOLI, RACCORDI INTERNI ALL'AREA PORTUALE

5.1	La larghezza della rampa è > di 90 cm?	SI	
5.2	Il percorso pedonale è dotato degli allargamenti (diametro 150 cm libero da impedimenti) almeno ogni 10 m lineari?	SI	
5.3	La pendenza delle rampe è ≤ dell'8%?	SI	
6.4	La pendenza delle rampe è ≤ dell'4-5 %? (Richiesto per persone su sedia a ruote non accompagnate)		NO
5.5	Il dislivello da superare con la rampa è ≤ a 3,20 m?	SI	
5.6	L'altezza del cordolo laterale della rampa è ≥ 10 cm?		NO
5.7	La rampa è dotata di un corrimano? (Richiesto quando si ha un dislivello > 90 cm o quando la pendenza è > 6%)		NO
5.8	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre l'inizio e la fine di ogni rampa?	-	-
5.9	La rampa ha un corrimano di protezione su entrambi i lati? (Richiesto quando si ha una pendenza > 8%)	-	-
5.10	Il piano orizzontale è raccordato con un dislivello < a 2,5 cm?	SI	
5.11	La rampa confluisce su una zanella o su un grigliato?		NO
5.12	Se la rampa presenta uno sviluppo non lineare, vi sono delle zone in piano per il cambio di direzione?	-	-
5.13	Le rampe/scivoli per dislivelli di 15 cm hanno pendenza massima del 15%?	SI	

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



All'interno del porto vi sono alcune rampe, tutte con pendenza che non supera l'8%, di collegamento tra i vari livelli. Sono tutte senza corrimano, inclusa quella adibita al superamento di un dislivello di 84 cm.



La passeggiata panoramica sud ha uno sviluppo lineare di circa 48,00 mt, con il superamento di un dislivello pari a circa 3,00mt, ed una pendenza di circa il 6,5%. La larghezza è idonea al passaggio contemporaneo di due sedie a ruote. Un corrimano, lungo il parapetto di cemento, sarebbe un utile ausilio a chi ha difficoltà di deambulazione.



La passeggiata panoramica nord ha uno sviluppo lineare di circa 60,00 mt, con il superamento di un dislivello pari a circa 2,90mt, ed una pendenza di circa il 5%. La larghezza è idonea al passaggio contemporaneo di due sedie a ruote. Un corrimano, lungo il parapetto di cemento, sarebbe un utile ausilio a chi ha difficoltà di deambulazione.

6 | PAVIMENTAZIONI ESTERNE DI AREE O PERCORSI PEDONALI (INTERNE ALL'AREA PORTUALE)

6.1	La superficie del percorso è piana non sdruciolevole, non degradata o sconnessa?	SI	
6.2	Nei tratti di pavimentazione drenante/sconnessa sono presenti strisce continue di Pavimentazione che costituiscono percorso preferenziale/facilitato per persone su sedia a ruote?	-	-
6.3	Il piano di calpestio è privo di elementi che sporgono dalla quota della pavimentazione, creando ostacoli o/e inciampi? (pozzetti, griglie, cordoli, ...)	SI	
6.4	I risalti tra gli elementi della pavimentazione adiacenti sono \leq a 2 mm?	SI	
6.5	La larghezza di giunti/fughe sono \leq 5 mm?	SI	
6.6	Eventuali grigliati sono non attraversabili da una sfera di diametro 2 cm?	SI	
6.7	Eventuali grigliati costituiscono ostacolo o pericolo per ruote, bastoni di sostegno o stampelle?		NO
6.8	Altro....	SI	NO

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



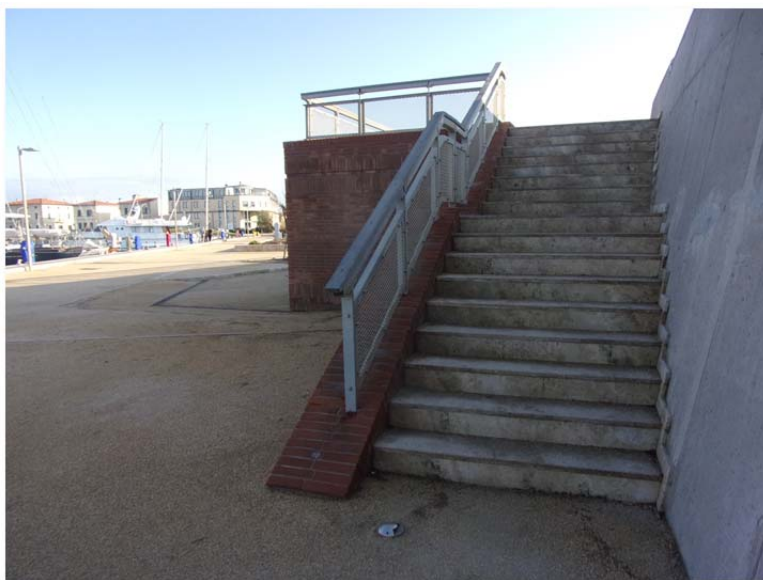
Nonostante tutta l'area sia pedonale vi sono alcune zone posizionate al disopra di un marciapiede. Non essendovi un contrasto cromatico di rilievo, spesso, non si percepisce in maniera ottimale la presenza del dislivello formato dal cordolo. Questa difficoltà risulta amplificata la sera a causa di una illuminazione notturna non molto intensa.

7 | SCALE ESTERNE (INTERNE ALL'AREA PORTUALE)

7.1	Sono presenti scale lungo i percorsi e nelle aree pedonali?	SI	
7.2	La pedata delle scale ha una pianta rettangolare, profilo continuo o discontinuo (con aggetto pedata inferiore a 2,5 cm rispetto all'alzata), bordo arrotondato e una dimensione \geq a 30 cm?		NO
7.3	L'altezza del corrimano è = 90÷100 cm?	SI	
7.4	Il parapetto è non attraversabile da una sfera \varnothing 10 cm di diametro?	SI	
7.5	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il primo e l'ultimo gradino delle scale?		NO
7.6	Il corrimano è facilmente prendibile, non tagliente e in materiale resistente?	SI	
7.7	I corrimano esterni sono in materiale che può provocare problemi di termotatto?		NO
7.8	La larghezza della rampa è \geq 1,20 m?	SI	NO
7.9	Le dimensioni dell'alzata e della pedata sono costanti in una stessa rampa?	SI	NO
7.10	L'alzata e la pedata rispettano il rapporto: $2A(\text{alzata}) + P(\text{pedata}) = 62-64$ cm	SI	
7.11	La pavimentazione del corpo scala è esente da sconessioni e antisdrucciolevole?	SI	
7.12	Sono presenti fasce a pavimento almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino per ogni rampa utile a segnalare a persone non vedenti?		NO
7.13	E' prevista una segnaletica che evidenzi i collegamenti verticali?		NO

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



Scala di connessione tra la quota del porto e la passeggiata panoramica sud. Si denota l'assenza del corrimano nella parte destra della scala.



La gradonata è un elemento di connessione verticale che non agevola chi ha difficoltà di deambulazione. Si denota l'assenza del corrimano da entrambe le parti.



Scala di connessione tra la quota del porto e la passeggiata panoramica nord. Si denota l'assenza del corrimano da entrambe le parti della scala.

8 | SERVOSCALA E MONTASCALE MOBILI (ALL'INTERNO DELL'AREA PORTUALE)

8.1	Sono presenti servoscala per superare i dislivelli?		NO
8.2	I servoscala sono utilizzati per superare differenze di quote $\leq 4,00$ m?	-	-
8.3	La pendenza dello scivolo di raccordo tra pavimento e piattaforma del servoscala è $\leq 15\%$?	-	-
8.4	Le dimensioni della piattaforma del servoscala consentono il trasporto di persona con sedia a ruote?	-	-
8.5	L'altezza dei comandi sono tra i $70 \div 110$ cm (per l'accesso a tutti)?	-	-
Nel caso di accessibilità condizionata			
8.6	È presente un campanello di chiamata?	-	-
8.7	L'ausilio (montascale mobile) consente il trasporto di persona con sedia a ruote?	-	-
8.8	Il personale che presta assistenza è adeguatamente formato?	-	-
8.9	Il servizio è sempre garantito durante l'apertura della struttura?	-	-
Note (localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)			

9 | ASCENSORI PUBBLICI (O PIATTAFORME ELEVATRICI) INTERNI ALL'AREA PORTUALE

9.1	Sono presenti ascensori pubblici (o piattaforme elevatrici)		NO
9.2	E' presente una segnalazione che rende facilmente identificabile il percorso per arrivare all'ascensore o piattaforma elevatrice?	-	-
9.3	Edifici nuova costruzione: dimensioni minime della cabina 140 x 110 cm e larghezza porta minimo 80 cm?	-	-
9.4	Edifici preesistenti riadattati: dimensioni minime della cabina 120 x 80 cm e larghezza porta minimo 75 cm posta sul lato corto?	-	-
9.5	Le porte della cabina hanno un tempo in cui rimangono aperte ≥ 8 sec e un tempo di chiusura ≥ 4 sec?	-	-
9.6	Gli accessori (citofono o preferibilmente videocitofono, allarme, tastiere con braille, autolivellamento, ecc.) sono presenti e funzionanti?	-	-
9.7	La bottoniera è posta ad un'altezza tra 80÷120 cm (all'interno/esterno cabina) e ad una distanza dalla porta di almeno 35 cm (all'interno)?	-	-
9.8	Il sistema di autolivellamento della cabina ascensore rispetto al piano di sbarco ha una tolleranza massima ± 2 cm?	-	-
9.9	Lo spazio antistante la cabina è di almeno 150 x 150 cm?	-	-
9.10	E' segnalato l'ufficio che gestisce l'uso delle chiavi di accesso o il sistema di sicurezza dell'ascensore accessibile?	-	-
<p>Note</p> <p>(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)</p>			

10 | SERVIZI IGIENICI INTERNI ALL'AREA PORTUALE

10.1	Sono presenti servizi igienici aperti al pubblico? Solo per i diportisti	SI	
10.2	Esiste una segnaletica direzionale per indicare l'entrata dei servizi igienici?		NO
10.3	Esiste almeno un servizio igienico accessibile e utilizzabile da persona con sedia a ruote? (spazio per accostamento Laterale al W.C. ≥ 100 cm, davanti al lavabo ≥ 80 cm e porta ≥ 75 cm)	SI	
10.4	I sanitari e gli accessori (specchio inclinabile o più basso, maniglioni, campanello d'allarme, ecc...) sono presenti e funzionanti?	SI	
10.5	E' presente un maniglione installato lateralmente al W.C.?	SI	
10.6	Esiste un diametro libero di rotazione pari a cm 140 (preferibile 150 cm) all'interno del bagno accessibile?	SI	
10.7	I lavabi hanno altezza di 80 cm, sifone accostato/incassato e rubinetti a leva?	SI	
10.8	Il lavabo è di tipo standard (no colonna), ben fissato alla parete, con angoli smussati e con piano orizzontale per l'appoggio di oggetti?	SI	
10.9	I W.C. sanitari sono posti all'altezza di 40-45 cm dal calpestio?	SI	
10.10	Il pulsante per lo sciacquone è posizionato in modo tale da essere raggiungibile e di facile utilizzo?	SI	
10.11	I campanelli d'allarme sono dotati di segnalazione visiva (es. avviso luminoso), che conferma l'avvenuta chiamata all'interno del locale?		NO
10.12	I campanelli d'allarme hanno un sistema di chiamata utilizzabile da persona non deambulante riversa a terra? (Es. cordicella a 50 cm da terra)	SI	
10.13	E' segnalato nelle vicinanze del servizio igienico l'ufficio o il personale competente, con il relativo numero telefonico, che possa fornire assistenza in caso di necessità?		NO

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



Il porto ha tre blocchi bagno di cui due ubicati al disotto della passeggiata panoramica nord ed uno al disotto della passeggiata panoramica sud. **B (1, 2, 3)** = blocco bagni



Tutti e tre i blocchi bagno sono riservati ai diportisti e agli operatori in quanto l'apertura della porta avviene tramite chip. Lo slot è collocato troppo in alto per una persona su sedia a ruote.

Sono dotati di bagni per persone disabili ma se non si è in possesso del chip è necessario telefonare agli uffici del porto per la loro apertura.

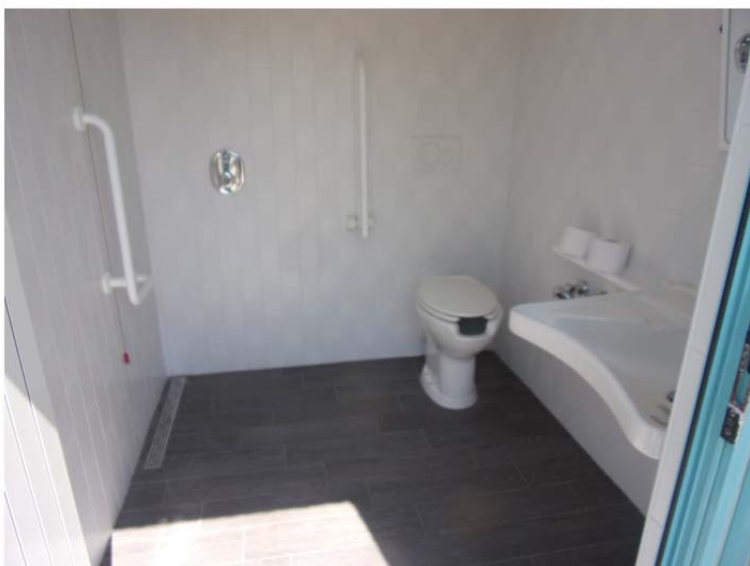


Immagine di un bagno del blocco B1 per persone con disabilità.



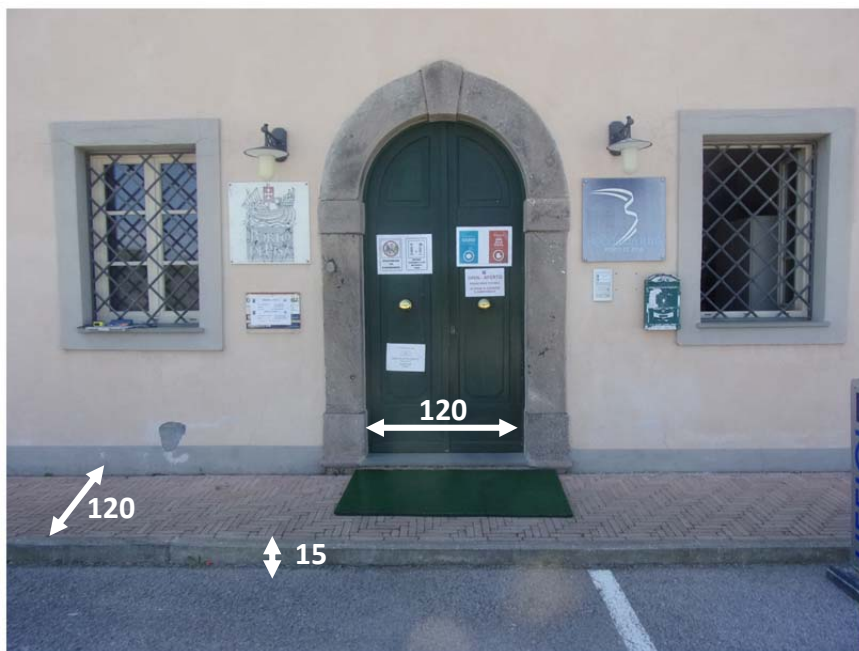
Immagine di un bagno del blocco B2, analogo a quello del blocco B3, per persone con disabilità.

11 | SPAZI DI ACCESSO AGLI EDIFICI APERTI AL PUBBLICO DI PERTINENZA DEL PORTO

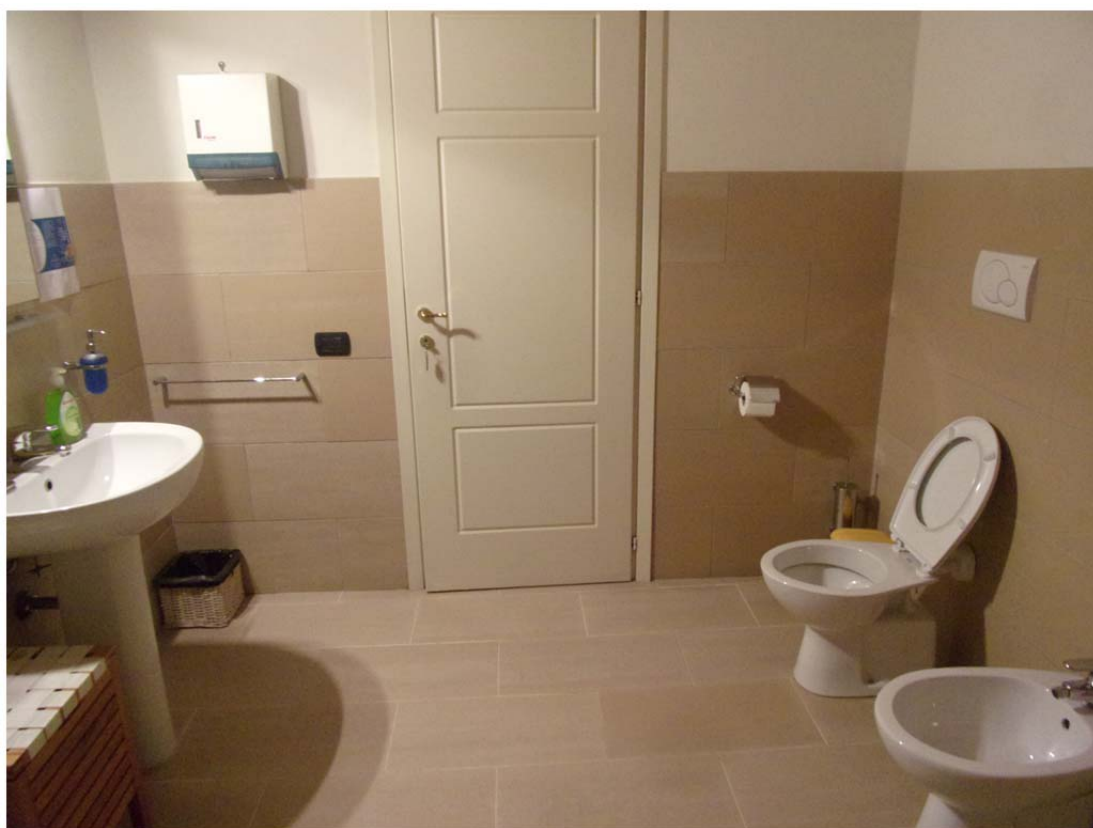
11.1	Sono presenti all'interno dell'area portuale edifici pubblici o aperti al pubblico?	SI	
11.2	L'entrata dell'edificio è raggiungibile con percorsi in piano o con pendenze che consentono ad una persona su sedia a ruote di superarla in autonomia o con accompagnatore?		NO
Quando l'entrata è raggiungibile tramite percorsi che presentano dislivelli lungo il tragitto, i dislivelli (gradini isolati o piccole rampe di scale) sono superabili in:			
11.3	Autonomia (presenza di rampe, scivoli, piattaforme elevatrici/ascensore, servoscala, ecc.)		NO
11.4	Con assistenza, accessibilità condizionata su chiamata?		NO
11.5	Se l'ingresso accessibile è un ingresso secondario, è presente segnalazione che lo rende facilmente identificabile?		NO
11.6	L'accesso dispone di una pensilina per l'apertura della porta al coperto?		NO
11.7	Il campanello e/o il citofono si trovano ad un'altezza raggiungibile anche da persona su sedia a ruote?		NO
11.8	E' presente un videocitofono nelle vicinanze dell'ingresso?		NO
11.9	Sono presenti piccoli dislivelli in prossimità dell'accesso. Come, ad esempio, soglie con dislivello $\geq 2,5$ cm?		NO

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



L'ingresso agli uffici del porto hanno un marciapiede, avente spessore di 12 cm, non dotato di rampa, ed un portone, a due ante avente luce complessiva di 120 cm, non risultando accessibile da una persona su sedia a ruote.



Il bagno degli uffici portuali, ubicato al piano terreno, pur avendo una porta di 80 cm, non è dotato degli ausili che possano consentire il suo utilizzo anche ad una persona su sedia a ruote.



Il lavabo dell'antibagno ha la sottostante colonna che lo rende difficilmente fruibile da una persona su sedia a ruote. Lo specchio dovrebbe essere posizionato ad una quota più ravvicinata al lavandino.

12 | ALTRO: servizi o ausili per il trasferimento di persone disabili da pontile a imbarcazione

12.1	Presenza di pontili mobili/galleggianti che possono facilitare il trasferimento della persona disabile?		NO
12.2	Presenza di ausili (sollevatori) che consentono il trasferimento di persona disabile?		NO
12.3			
12.4			
12.5			

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)



I moli del porto hanno una lieve pendenza e sono ben raccordati con i percorsi pedonali che costeggiano lo specchio d'acqua.

13 | ALTRO:

12.1		SI	NO
12.2		SI	NO
12.3		SI	NO
12.4		SI	NO
12.5		SI	NO

Note

(localizzare, per quanto possibile, le criticità rilevate e specificare se ricorrenti)

Analisi punti di forza e di debolezza dei porti turistici analizzati

Porto "Porto di Pisa" – Marina di Pisa - Pisa

AREA PROBLEMA	PUNTI DI FORZA	PUNTI DI DEBOLEZZA	AZIONI CONSIGLIATE
1 raggiungibilità della struttura	1. La fermata di trasporto pubblico locale, bus extraurbano, è ubicata nelle vicinanze del porto		
2.A Parcheggio pubblico esterno all'area portuale		1. il parcheggio pubblico, esterno al porto, ha pochi posti auto dedicati alle persone disabili di cui due pressoché inutilizzabili in quanto di ridotte dimensioni e con difficoltà di manovra e in pendenza.	4. prevedere una implementazione degli stalli riservati ai disabili collocandoli nelle vicinanze degli accessi pedonali del porto.
2.B Parcheggio interno all'area portuale	1. la struttura portuale ha una buona dotazione di parcheggi interni; 2. vi sono degli stalli per persone disabili ubicati al coperto nella galleria sottostante alla passeggiata panoramica nord.	1. Non vi sono parcheggi per disabili nell'area di sosta ubicata nella zona sud del porto ma solo in quella ubicata al disotto della passeggiata panoramica nord; 2. l'accesso ai parcheggi interni avviene solo tramite chip che consente l'apertura della sbarra; 3. l'eventuale possibilità di parcheggiare nella zona uffici non è segnalata e non vi sono stalli con segnaletica verticale e orizzontale.	1. dedicare parcheggi auto per disabili anche all'interno della zona sud del porto, possibilmente in prossimità dei percorsi pedonali di accesso al lungo porto; 2. dare la possibilità alle persone disabili, non munite di chip, di parcheggiare all'interno del porto eventualmente attraverso un numero telefonico dedicato e segnalato all'ingresso dei parcheggi; 3. comunicare la possibilità, per le persone disabili, di poter parcheggiare nella zona uffici, attraverso segnaletica all'ingresso, e informazioni nel sito web, e installare la segnaletica, orizzontale e verticale, degli spazi a loro dedicati.
3 Marciapiedi, percorsi o aree pedonali interni all'area portuale	1. i percorsi pedonali del porto sono molto ampi e con una buona pavimentazione.	1. alcuni percorsi pedonali hanno dei dissuasori che ostacolano l'accesso della persona su sedia a ruote; 2. nel piazzale ubicato a ovest del porto non vi è un adeguato contrasto cromatico con le parti rialzate, e maggiormente dedicate ai pedoni, soprattutto la sera o al tramonto in cui la zona va in ombra;	1. rimuovere i dissuasori consentendo così una agevole accessibilità; 2. rimuovere le parti rialzate portando tutto su un unico livello oppure creare un forte contrasto cromatico tra il cordolo e i due differenti livelli di quota. Si suggerisce un'implementazione dell'intensità luminosa o del numero dei corpi illuminanti.
4 Attraversamenti pedonali interni all'area portuale	1. all'interno del porto vi è un solo attraversamento pedonale realizzato in quota con i percorsi pedonali.	1. l'attraversamento pedonale ha, su un lato, dei dissuasori che potrebbero essere di intralcio al passaggio.	1. rimuovere i dissuasori laterali del passaggio pedonale.
5 rampe, scivoli, raccordi interni all'area portuale.	1. il porto ha rampe piuttosto ampie e percorribili da persone su sedia a ruote.	1. le rampe non sono dotate di corrimano.	1. installare i corrimano su entrambi i lati delle rampe.
6 Pavimentazioni esterne di aree o percorsi pedonali	1. Le pavimentazioni di aree e percorsi pedonali presentano un buon livello di accessibilità.		

7 Scale esterne		1. alcune scale non sono dotate di corrimano o lo hanno su un lato soltanto.	1. installare i corrimano su entrambi i lati delle scale.
8 Servoscala e montascale	1. Non sono presenti dislivelli tra piani pedonali tali da richiedere l'uso di servoscala o montascale per essere superati.		
9 Ascensori pubblici	1. Non sono presenti dislivelli tra piani pedonali tali da richiedere l'uso di ascensore per essere superati.		
10 Servizi igienici interni all'area portuale	1. buona dotazione di servizi igienici.	1. i servizi igienici sono accessibili solo ai diportisti dotati del chip di apertura; 2. i bagni non hanno una segnaletica verticale;	1. rendere completamente aperti al pubblico i servizi igienici eliminando l'accesso tramite chip; 2. installare una segnaletica verticale ed eventualmente inserire un numero di telefono dell'addetto incaricato di aprire i bagni;
11 Spazi di accesso agli edifici aperti al pubblico di pertinenza del porto	1. Gli uffici sono ubicati in prossimità del porto e il personale è sempre disponibile a risolvere ogni esigenza.	1. gli uffici portuali hanno un marciapiede, non raccordato da rampe, che li rende inaccessibili da parte di una persona su sedia a ruote; 2. il bagno, pur essendo molto ampio, non ha le dotazioni per essere utilizzato da una persona su sedia a ruote.	1. raccordare il marciapiede con una rampa che potrebbe essere collocata davanti al portone di ingresso lasciando lo spazio piano del marciapiede; 2. intervenire sulle dotazioni del bagno affinché possa diventare accessibile.
12 Servizi o ausili per il trasferimento di persone disabili da pontile a imbarcazione	1. Presenza di pontili collegati da rampe con il piano dei percorsi pedonali;	1. assenza di una gruetta per il trasferimento di persone disabili; 2. assenza di posti barca riservati a barche con persone disabili e segnalati da una striscia gialla lungo la banchina;	1. dotare il porto di una gruetta che consenta l'imbarco, e lo sbarco, delle persone con disabilità; 2. riservare alcuni posti barca ad imbarcazioni con persone disabili, incluso quelle in transito.

Giudizio sintetico sulle condizioni di accessibilità del porto turistico di Porto di Pisa – Marina di Pisa - Pisa

	ACCESSIBILE IN AUTONOMIA
	ACCESSIBILE CON ASSISTENZA
	ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
	NON ACCESSIBILE

Il problema più rilevante per quanto concerne l'accessibilità del porto di Marina di Pisa riguarda l'assenza di posti auto nel parcheggio interno ubicato a sud del porto, l'inaccessibilità degli uffici portuali e i bagni che necessitano del chip per poter essere aperti.

Per migliorare il livello generale dell'accessibilità della struttura sarà necessario intervenire sul parcheggio sud, sugli uffici del porto e sulla apertura dei bagni.

La struttura analizzata può essere considerata generalmente accessibile con alcune criticità superabili, escluso gli uffici portuali, e mediamente il livello di accessibilità risulta "accessibile con assistenza".

Si evidenzia che il porto di Marina di Pisa è ancora da ultimare, nella parte a terra dedicata ad attività commerciali, uffici e residenza, e pertanto sarà dotata di ulteriori servizi che potranno, auspicabilmente, innalzare il già buon livello di accessibilità e prevedere una ulteriore dotazione di parcheggi riservati a persone con disabilità e bagni aperti al pubblico.