

COMUNE DI CAMPI BISENZIO (FIRENZE)

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPOSIZIONE E CONFERMA DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

Ai sensi del comma 2 art. 11 DPR 8.6.2001 n. 327 e successive modifiche e integrazioni si avvisano i proprietari delle aree interessate, risultanti dai registri catastali, dell'avvio del procedimento per l'adozione di una **variante al RUC finalizzata alla realizzazione del prolungamento di viale Primaldo Paolieri: conferma e imposizione vincoli espropriativi.**

La predetta variante riguarda la reiterazione dei vincoli quinquennali preordinati all'esproprio per la quasi totalità delle aree da essa interessate, e l'imposizione del vincolo espropriativo su nuove aree.

I terreni interessati dalla variante sono identificati nel N.C.T. di Campi Bisenzio da:

Foglio 5, particelle: 43 Immobiliare 2000 di Pacini Nello e C con sede in Prato; 49 Fiaschi Piero e Fiaschi Sonia; 879 Cecchi Lidia, Cocci Stefania, Rossi Carlo, Rossi Elisabetta, Rossi Fabio, Rossi Giovanni, Rossi Jacopo Maria e Rossi Marco; 880-881 Casini Futura S.R.L. con sede in sede Prato, Il Tabernacolo Costruzioni Generali S.R.L. con sede in Campi Bisenzio, Paolo e Roberto Lottini srl con sede in Firenze e S.N.C. F.lli Lottini con sede in Firenze.

Foglio 6, particelle: 121 Carlisi Cristina, Carlisi Delfo, Carlisi Olimpia e Ramirez Tafur; 132 e 1427 Cecconi Carlo; 1357-1360-1395-1398-1400 Agricola Il Tabernacolo di Querci Nemesio e Pietro snc; 816 Nerozzi Simonetta; 1358-1359 Codema Costruzioni S.r.l. con sede in Campi Bisenzio; 1377 e 1379 Tomberli Andrea, 1429-1430-1441-1443-1451-1453-1454-1461-1472-1473-1477-1480-1481-1483-1484-1488 Casini Futura S.R.L. con sede in Prato, Il Tabernacolo Costruzioni Generali S.R.L. con sede in Campi Bisenzio, Paolo e Roberto Lottini srl con sede in Firenze e S.N.C. F.lli Lottini con sede in Firenze; 1482 Nerozzi Neri; 1328 di Immobiliare Essebj srl con sede in Firenze; 991 Ente Urbano; 1474-1478-1479 Il Tabernacolo Costruzioni Generali S.R.L. con sede in Campi Bisenzio; 1476 Tomberli Maria Luisa; 1485 Tomberli Elisa, Tomberli Giuseppe e Tomberli Luca; 1077 Cavaliere Sara e Cavaliere Simone;

Foglio 9, particella: n. 88 Macherelli Gustavo;

Foglio 10, particelle: 1 Monni Sandra; 19 Nerozzi Simonetta; 20 e 596 Nerozzi Neri; 25- 27-227-994 C.A. Masi snc di Carlo e Antonio Masi con sede in Campi Bisenzio; 31 Baldi Bruna, Pieraccini Sandra e Pieraccini Stefania; 50 Ballerini Anna, Ballerini Dario, Ballerini Emilia, Ballerini Eugenio, Ballerini Giulio, Ballerini Gustavo, Ballerini Isolina, Ballerini Orlando, Ballerini Ottavio, Ballerini Purissima, Caciolli Bruna, Caciolli Lisa, Caciolli Renzo, Caciolli Serenella, Capaccioli Alfredo, Capaccioli Carlo, Capaccioli Christina, Capaccioli Derek Alfredo, Capaccioli Goriziano Giuseppe, Capaccioli Luigi, Capaccioli Manuela, Capaccioli Raffaella, Capaccioli Paola, Capaccioli Rosanna Maria, Capaccioli Stefano, Castello Carmela, Chiaudani Giampaolo, Cini Anna, Desii Nara, Gabbiani Mara, Lombardi Elena, Lombardi Emilia, Lombardi Erminia, Lombardi Giovanni, Lombardi Isolina, Natali Anna, Pieratti Alessio, Pieratti Enrico e Pieratti Silvia; 53-72 e 342 Ciofi Anna Maria, Ciofi Egidio e Ciofi Zelmira; 199 Codema Costruzioni srl con sede in Campi Bisenzio; 832 Baldi Bruno; 1040 Arrighetti Maresa, Querci Alessandra e Querci Lanfranco; 344- 1094-1096 Mannini Manno e Mannini Marusca; 1095-1097 S.B. Display S.r.l. con sede in Campi Bisenzio.

Gli elaborati della variante potranno essere consultati il lunedì dalle 8.30 alle 13,30 e il giovedì dalle 15.30 alle 17,30, presso il Servizio Urbanistica, Piazza Dante 36 (2° piano), al quale potranno essere inviate, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione di questo avviso, eventuali osservazioni, in carta libera, tramite PEC all'indirizzo: comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it, tramite fax al n. 055 8959502, oppure presentate all'Ufficio Protocollo del Comune- piazza Dante 36- 1°piano.

Ai sensi dell'art. 3 del DPR 327/2001, coloro che, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non siano proprietari dei beni sopra indicati, sono tenuti a darne comunicazione all'Ufficio Urbanistica, indicando, se ne sono a conoscenza, i nominativi dei proprietari.

Il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Campi Bisenzio dal 30 maggio 2014 per 20 giorni, sul sito Internet della Regione Toscana all'indirizzo: <http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-2014> e sul internet del Comune all'indirizzo: www.comune.campi-bisenzio.fi.it.

Responsabile del Procedimento
Dirigente del V Settore "Pianificazione del Territorio"
Arch. Letizia Nieri