

**Progetto denominato “Interventi strutturali sul Torrente Ciuffenna nel tratto compreso tra Ponte alle Monache e Ponte Fespi per la mitigazione del rischio idraulico dell’abitato di Terranuova Bracciolini– Avviso pubblico di avvio del procedimento per l’approvazione del progetto definitivo e per la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell’art. 16 del DPR 327/2001 e della LRT 30/2005**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- l’amministrazione Comunale di Terranuova Bracciolini con D.C.C n. 39 del 29.7.2015 ha adottato la variante al regolamento urbanistico ai sensi della L.R. n. 65/2014, approvata con D.C.C n. 59 del 27.10.2015, con conseguente apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sulle aree di cui agli elaborati allegati alla suddetta variante;
- l’Amministrazione Comunale di Terranuova Bracciolini ha avviato il procedimento di approvazione del progetto definitivo dell’opera pubblica di cui all’oggetto;
- che il progetto interessa gli intestatari delle ditte catastali sotto elencate:

**ORNANI Maurizio** c.f RNNMRZ58C10F656Y f. 46 part.le 104, 472, 64; **S.I.F.I.M. s.r.l. p.iva** 340140516 f. 46 part.le 104, 472, 64; **STOPPIELLI Piera** c.f STPPRI36M53L123Y f. 46 part.le 104, 472, 64; **BONACCINI Alida** c.f BNCLDA66S48F656C f. 46 part.le 222, 465, 493, 494, 495, 496, 497, 469, **D’AMICO Elisa** c.f DMCLSE41C46G555S f. 46 part.le 222, 465, 493, 494, 495, 496, 497, 469; **LANDI Mario** c.f LNDMRA18B18A390L f. 46 part.le 498, 499, 500; **CURANDAI Enrica** c.f CRNNRC71B62D612O f. 46 part.le 105, 146, 145; **CURANDAI Francesca** c.f CRNFNC66P44D612A f. 46 part.le 105, 146, 145; **GAMBI Andrea** c.f CRNFNC66P44D612A f. 46 part.le 105, 146, 145; **LA TERRANUOVESE GESTIONE s.r.l. p.iva** 104190517 f. 39 part.le 274 sub 3 e 4; **BERTINI Adele** c.f BRTDLA59R66F656Z f. 39 part.le 650, 339 sub 1 e 2; **BERTINI Francesco** c.f BRTFNC61S01F656W f. 39 part.le 650, 339 sub 1 e 2; **BERTINI Luisa** c.f BRTL5U66P62F205C f. 39 part.le 650, 339 sub 1 e 2; **BIZZARRI Anna Maria** c.f BZZNMR46P63L123R f. 39 part.le 339 sub 4; **MUCCIARINI Carlo** c.f MCCRL41D16L123V f. 39 part.le 339 sub 4; **ERMINI Patrizia** c.f RMNPRZ47E50L123 J f. 39 part.le 339 sub 3; **TOZZI Rossella** c.f TZZRSL63E50D612D f. 46 part.le 14 sub 1e 2, 13, 372, 374, 376 323; **PICCIAFUOCHI Ottavia** c.f PCCTTV43R67L123X f. 46 part.le 15 sub 3 ,4 e 5; **RABATTI Marco** c.f RBTMRC68M19H901G f. 46 part.le 15 sub 3 ,4 e 5; **RABATTI Pietro** c.f RBTPTR41R14H901V f. 46 part.le 15 sub 3 ,4 e 5; **TASSI Sergio** c.f TSSSRG49B19H286V f. 46 part.le 319, 315, 557, 555, 548, 314, 541; **ALDERISIO Carmela** c.f LDRCML43H41C719Q f. 46 part.le 34; **BARACCHI Fernando** c.f BRCFNN40L21C745H f. 46 part.le 34; **BILLI O DEGL’INNOCENTI Valentina** c.f BLLVNT84T51F656B f. 46 part.le 550 sub 3, 31 sub 15, 550 sub 4, **CARRESI Arianna** c.f CRRRNN81C67F656M f. 46 part.le 550 sub 4, 13 e 1; **OSMENAJ Aferdita** c.f SMNFDT69E45Z100V f. 46 part.le 550 sub 4 e 2, 31 sub 14; **OSMENAJ Bejkush** c.f SMNBKS62M12Z100C f. 46 part.le 550 sub 4 e 2, 31 sub 14; **PELLINO Antonio** c.f PLLNTN72C07F839R f. 46 part.le 31 sub 9, 554 e 556; **GRAZI Angelo** c.f GRZNGL48T07F594W f. 46 part.le 31 sub 7, 549, 551 sub 2, 549 sub 2; **NANNI Simonetta** c.f NNNNSNT54M71H008X f. 46 part.le 31 sub 7, 549, 551; **ENTE FERROVIE DELLO STATO** p.iva 1585570581 f. 46 part.le 160 e 317; **BIRESTINI Iolanda** c.f BRSLND27C58C112I f. 46 part.le 318; **BIZZARRI Delia** c.f BZZDLE49T57L123D f. 46 part.le 318; **REDDITI Yuri** c.f RDDYRU76D12H901E f. 46 part.le 16; **ZACCARI Adriana** c.f ZCCDRN77S69F656B f. 46 part.le 16; **LOBERTO Daniela** c.f LBRDNL84D52D643M f. 46 part.le 121 sub 11; **TASSINI Marco** c.f TSSMRC77T27F656H f. 46 part.le 121 sub 11; **MALVISI Carlo** c.f MLVCRL41L01L123Q f. 46 part.le 148 sub 2; **MALVISI Luisa** c.f MLVLSU36P48L123L f. 46 part.le 148 sub 2 e 1; **LUCHERINI Fiorella** c.f LCHFLL50R70F656I f. 46 part.le 120 e 128; **REDDITI Giuseppe** c.f RDDGPP47C16L123V f. 46 part.le 120 e 128; **LUCHERINI Gino** c.f LGHGNI42M24L123N f. 46 part.le 125 sub 3 e 2; **MERKAJ Ilda** c.f MRKLDI88M69Z100F f. 46 part.le 125 sub 1 e 4; **MERKAJ Veli** c.f MRKVLE83S25Z100L f. 46 part.le 125 sub 1 e 4; **BRUNI Luigi** c.f BRNLGU28S28L123T f. 46 part.le 130, 112 sub 1; **BRUNI Massimo** c.f BRNMSM56M20L123D f. 46 part.le 112 sub 1, **BRUNI Maria** c.f BRNMRA67D61L123I f. 46 part.le 112 sub 3; **MANETTI Pia** c.f MNTPIA24E68L123M f. 46 part.le 134 ; **PONTENANI Ivo** c.f PNTVIO21H15L123L f. 46 part.le 134; **COLLINI Giuseppe** c.f CLLGPP28C02B243G f. 46 part.le 19 sub 1; **SIPALA Carmela** c.f SPLCML75H46C351E f. 46 part.le 115 sub 1; **VINTRICI Salvatore** c.f VNTSVT70P09G253S f. 46 part.le 115 sub 1; **NERI Luigina** c.f NRELGN37T48L123A f. 46 part.le 923 sub 6; **POLVERINI Massimiliano** c.f PLVMSM70B08H901U f. 46 part.le 923 sub 6; **POLVERINI Tiziana** c.f PLVTZN58L43901N f. 46 part.le 923 sub 6; **BIZZARRI Carla** c.f BZZCRL48E61L123R f. 46 part.le 251 e 22; **BIZZARRI Mario** c.f BZZMRA53H01L123R f. 46 part.le 251, 382 e 22; **CAMAIAI Vittorio Santi** c.f CMNVTR37L30F656V f. 46 part.le 542; **MOBILIA Pellegrina** c.f MBLPLG44A50F717E f. 46 part.le 542; **AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI AREZZO** p.iva 80000610511 f. 39 part.le 954, 958; **MASINI Silvio** c.f MSNSLV33L28L123Y f. 46 part.le 28; **MASINI Emilio** c.f MSNMLE68E27F656L f. 46 part.le 357; **LAZZERINI Gigliola** c.f LZZGLL37M68L123U f. 46 part.le 357 e 358; **MASINI Marco** c.f MSNMRC61E13L123B f. 46 part.le 357 e 358; **TRACCHI Lucia** c.f TRCLCU75H59H901J f. 46 part.le 358; **ORNANI Dante** c.f RNNDNT32B10D858K f. 46 part.le 872; **ORNANI Mario** c.f RNNMRA39B24D858E f. 46 part.le 935; **STADERINI Lorenzo** c.f STDLNZ78R04A390X f. 46 part.le 359 sub

6; **GALASTRI Loriano c.f** GLSNLRN63C29E468Y f. 46 part.le 359 sub 7 e 560 sub 1; **CONTI CANALARO Salvatore c.f** CNTSVT64R21F656S f. 46 part.le 560 sub 2; **DEBOLINI S.R.L. p.iva** 120590518 f. 47 part.le 363; **BAZZINI RITA c.f** BZZRTI72P62F656E f. 41 part.le 93; ; **BALDI Lauretta c.f** BLDLTT42D70E693T f. 41 part.le 93; **BAZZINI Dino c.f** BZZDNI34R08E693W f. 41 part.le 93; **FRASI Alfredo c.f** FRSLRD22T19L123X f. 41 part.le 93; **BAGLIONI Antonietta c.f** BGLNNT34E59E693N f. 41 part.le 92 sub 2; **FARSETTI Fiorello c.f** FRSFLL51E10A390A f. 41 part.le 92 sub 1; **FARSETTI Francesco c.f** FRSFNC57A18L123A f. 41 part.le 92 sub 1; **FARSETTI Natale c.f** FRSNTL49T15A390N f. 41 part.le 92 sub 1; **FARSETTI Roberto c.f** FRSRRT53B04A390Y f. 41 part.le 92 sub 1; **FILIPPELLO Francesca c.f** FLPFNC59C43G767I f. 41 part.le 92 sub 4; **GALASSINI Flora c.f** GLSFLR50D46L123T f. 41 part.le 92 sub 6; **GALASSINI Paolo c.f** GLSPLA54C07L123M f. 41 part.le 92 sub 6; **GALASSINI Roberto c.f** GLSRRT60L03L123Y f. 41 part.le 92 sub 6;

- l'approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e che l'amministrazione ha facoltà di procedere all'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22 bis del DPR n. 327/2001;
- autorità competente alla realizzazione dell'opera pubblica, nonché autorità espropriante degli immobili è il Comune di Terranuova Bracciolini;

#### **Rende noto:**

- l'avvio del procedimento di approvazione del progetto e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica in oggetto;
- che il Responsabile del procedimento è Dott. Matteo Billi Dirigente dell'Area Tecnica e Servizi al Territorio del Comune di Terranuova Bracciolini tel. 055.9194762 email: [matteo.billi@comune.terranuova-bracciolini.ar.it](mailto:matteo.billi@comune.terranuova-bracciolini.ar.it)
- che l'approvazione del progetto definitivo coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 per cui la comunicazione è effettuata, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del DPR 327/2001, mediante avviso pubblico affisso all'albo pretorio del Comune di Terranuova Bracciolini, mediante pubblicazione sul sito informatico della Regione Toscana e su un quotidiano a diffusione nazionale e locale;
- che i proprietari degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica, soggetti ad esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea, ed ogni altro interessato avente diritto, possono prendere visione presso l'ufficio lavori pubblici del comune di Terranuova Bracciolini (Ar) sito in Piazza della Repubblica, 16, degli atti del progetto completo degli elaborati nei seguenti orari: martedì e giovedì ore 16.00-18.00; mercoledì e venerdì dalle ore 11.00-13.00, e possono formulare osservazioni entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, all'Ufficio Protocollo del comune oppure inviandole anche a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollo.terranuovabracciolini@cert.legalmail.it](mailto:protocollo.terranuovabracciolini@cert.legalmail.it), indirizzandole all'attenzione del responsabile del procedimento. Nel formulare le osservazioni, potrà essere richiesto, ai sensi del comma 11 dell'art. 16 del DPR n. 327/2001 che l'espropriazione riguardi anche frazioni residue dei propri beni che non sono state prese in considerazione, indicando anche le ragioni di detta richiesta. Le osservazioni pervenute saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni da assumere con l'approvazione del progetto;
- che coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono obbligati per legge (art. 3 del DPR n. 327/2001) a darne comunicazione a questo Ufficio, indicando se sono a conoscenza i nominativi dei proprietari effettivi, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili;
- il presente avviso è affisso per 30 giorni consecutivi decorrenti dal **18.08.2016** all'Albo pretorio del Comune di Terranuova Bracciolini. L'avviso sarà inoltre pubblicato sul sito istituzionale della Regione Toscana e pubblicato sui quotidiani Avvenire e La Nazione.

Il responsabile del procedimento  
Dott. Matteo Billi