



REGIONE TOSCANA  
GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 05-04-2016 (punto N 23)

Delibera N 282 del 05-04-2016

*Proponente*

FEDERICA FRATONI  
VITTORIO BUGLI  
DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA

*Pubblicità/Pubblicazione Atto non soggetto a pubblicazione su Banca Dati (NP)*

*Dirigente Responsabile Edo BERNINI*

*Estensore Edo BERNINI*

*Oggetto*

Indirizzi agli organi Amministrativi di Terme di Montecatini spa, Terme di Casciana spa e Terme di Chianciano Immobiliare SpA per la dismissione delle partecipazioni societarie detenute, a seguito dell'approvazione del Piano di razionalizzazione delle società partecipate contenuto nel Documento di economia e finanza regionale - DCR 89 del 21/12/2015

*Presenti*

VITTORIO BUGLI	VINCENZO CECCARELLI	FEDERICA FRATONI
MARCO REMASCHI	STEFANIA SACCARDI	MONICA BARNI

*Assenti*

ENRICO ROSSI	STEFANO CIUOFFO	CRISTINA GRIECO
--------------	-----------------	-----------------

*STRUTTURE INTERESSATE*

<i>Tipo</i>	<i>Denominazione</i>
Settore	SETTORE RICERCA INDUSTRIALE, INNOVAZIONE E TRASFERIMENTO TECNOLOGICO

## LA GIUNTA REGIONALE

Vista la DCR. N. 89 approvata il 21 dicembre 2015 ed avente per oggetto il Documento di economia e finanza regionale 2016;

Visto in particolare il Piano di razionalizzazione delle partecipate in esso contenuto;

Considerato che il piano ha una proiezione quinquennale che vale dal 01/01/2016 al 30/06/2020;

Preso atto che detto piano definisce "non strategiche" alcune società fra le quali Terme di Montecatini spa, Terme di Casciana spa e Terme di Chianciano Immobiliare spa;

Verificato che le società definite non strategiche saranno oggetto di un processo di dismissione graduale dovuto alle particolari condizioni economiche e finanziarie di tali società;

Verificato altresì che la dismissione graduale è giustificata dall'esigenza di non accelerare, per quanto possibile, lo scioglimento della società, con l'obiettivo di valorizzare il patrimonio regionale di cui tali partecipazioni fanno parte;

Preso atto che i vincoli e gli indirizzi per la razionalizzazione del portafoglio delle partecipazioni regionali contenuti all'interno del citato Piano di razionalizzazione, prevedono per le partecipazioni indirette possedute dalle società classificate come non strategiche, un orientamento di immediata dismissione se consistono le seguenti condizioni:

1. appetibilità sul mercato;
2. miglioramento e contributo alla stabilizzazione finanziaria delle società non strategiche titolari della partecipazione;

Verificato che le società indirettamente possedute dalle tre partecipate non strategiche sopra richiamate sono rispettivamente:

1. Gestioni Complementari Termali srl, partecipata al 100% da Terme di Montecatini spa;
2. Bagni di Casciana srl, partecipata al 100% da Terme di Casciana spa;
3. Terme di Chianciano spa, partecipata al 31,62% da Terme di Chianciano Immobiliare spa;

Ritenuto di dare mandato agli Amministratori Unici di Terme di Montecatini Spa, Terme di Casciana Spa e Terme di Chianciano Immobiliare Spa di procedere all'alienazione delle partecipazioni detenute rispettivamente in Gestioni Complementari Termali Srl, Bagni di Casciana Srl e Terme di Chianciano Spa, attraverso una procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse all'acquisto delle partecipazioni stesse, previa acquisizione di una idonea perizia di stima del congruo valore di mercato;

Ritenuto pertanto di richiedere agli organi amministrativi delle tre società termali partecipate (Terme di Montecatini Spa, Terme di Casciana spa e Terme di Chianciano Immobiliare Spa) la convocazione di una assemblea dei soci - ai sensi dell'art. 2367 C.C. - per deliberare in merito a "indirizzi all'A.U. per la dismissione delle partecipazioni societarie detenute", assemblea in occasione della quale il rappresentante regionale fornirà le sopra illustrate indicazioni;

Visto l'esito della seduta del CD del 31/03/2016;

A voti unanimi

## DELIBERA

- a. di dare mandato agli Amministratori Unici di Terme di Montecatini spa, Terme di Casciana spa e Terme di Chianciano Immobiliare Spa di procedere all'alienazione delle partecipazioni detenute rispettivamente in Gestioni Complementari Termali Srl, Bagni di Casciana Srl e Terme di Chianciano Spa, attraverso una procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse all'acquisto delle partecipazioni stesse, previa acquisizione di una idonea perizia di stima del congruo valore di mercato;
- b. di richiedere agli organi amministrativi delle tre società termali partecipate (Terme di Montecatini Spa, Terme di Casciana spa e Terme di Chianciano Immobiliare Spa) la convocazione di una assemblea dei soci - ai sensi dell'art. 2367 C.C. - per deliberare in merito a "indirizzi all'A.U. per la dismissione delle partecipazioni societarie detenute", assemblea in occasione della quale il rappresentante regionale fornirà le sopra illustrate indicazioni.

Il presente atto è escluso da pubblicazione nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale. Della sua adozione viene data comunicazione tramite pubblicazione degli estremi sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale.

SEGRETERIA DELLA GIUNTA

Il Direttore Generale

ANTONIO DAVIDE BARRETTA

La Dirigente Responsabile

ELISA NANNICINI

Il Direttore

EDO BERNINI