

COMMISSARIO DELEGATO CALAMITA' NATURALI IN REGIONE TOSCANA

ISTITUITO DA ORDINANZE GOVERNATIVE EX L.228/2012

Atto aggiuntivo al contratto per la realizzazione dei lavori di “Adeguamento argine destro Torrente Foenna dalla S.P. dei Procacci alla S.G.C. E78, a seguito dell’evento dell’11 e 12 novembre 2012”. CUP: B73B12000320002 – CIG: 7727858E26

L’anno 2020 (duemilaventi), il giorno _____ del mese di _____, con la presente scrittura privata sottoscritta digitalmente a distanza,

TRA

- COMMISSARIO DELEGATO CALAMITA' NATURALI IN REGIONE TOSCANA ISTITUITO DA ORDINANZE GOVERNATIVE EX L.228/2012 (di seguito indicato come “Commissario Delegato”), con sede legale in Firenze, Palazzo Strozzi Sacratì Piazza Duomo n. 10, codice fiscale e partita IVA n. 94079030485, rappresentato dal Dirigente regionale Ing. Leandro Radicchi, nato a _____ il _____, domiciliato presso la Sede dell’Ente, il quale interviene nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Settore Genio Civile Valdarno Superiore, nominato con decreto del Direttore della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile n. 13326 del 07/08/2019, autorizzato ai sensi dell’Ordinanza del Commissario Delegato n. 8 del 10/03/2016 e dell’art. 54 ai sensi dell’art. 54 della L.R. n. 38/2007, a impegnare legalmente e formalmente il Commissario Delegato per il presente atto, il cui schema è stato approvato con Ordinanza n. _____ del _____ ;

E

- Impresa _____ (di seguito indicata come “Appaltatore”), con sede legale in _____, Via _____, n. _____, cap _____, codice fiscale e partita I.V.A. n. _____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di

_____, rappresentata dal Sig. _____, nato a _____ il _____, domiciliato per il presente atto presso la sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima;

PREMESSO

- che il Commissario Delegato deve provvedere all'esecuzione dei lavori di "Adeguamento argine destro Torrente Foenna dalla S.P. dei Procacci alla S.G.C. E78, a seguito dell'evento dell'11 e 12 novembre 2012";

- che il progetto esecutivo prevede un importo complessivo dell'appalto (compresi costi relativi alla manodopera e costi per l'attuazione dei piani di sicurezza) di Euro 978.957,10 oltre I.V.A. nei termini di legge;

- che è stata indetta una gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con ordinanza n. 69 del 20/06/2019 si è provveduto ad aggiudicare i lavori all'Appaltatore per un importo contrattuale pari a Euro 744.799,34 oltre I.V.A.;

- che con ordinanza n. 86 del 29/08/2019, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'aggiudicazione di cui all'ordinanza n. 69 del 20/06/2019 ha acquisito efficacia;

- che in data 11/10/2019 si è provveduto a stipulare il contratto tramite scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

- che in data 20/11/2019 il Direttore dei lavori ha disposto la consegna dei lavori, eseguita in pari data;

- che in corso d'opera è emersa la necessità di procedere ad una variazione del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016) per

circostanze impreviste e imprevedibili. La modifica contrattuale non altera la natura generale del contratto ed è relativa sia alla necessità di apportare alcune variazioni ai lavori previsti dal progetto iniziale sia alla necessità di integrare il piano di Sicurezza e Coordinamento alle disposizioni legislative impartite a livello nazionale e regionale a seguito della pandemia provocata dal COVID-19;

- che in relazione a quanto sopra, il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Procedimento, ha provveduto alla redazione di apposita perizia di variante in corso d'opera applicando i prezzi presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste oltre i 15 nuovi prezzi di cui ai verbali di concordamento nuovi prezzi allegati al presente atto quale "Allegato A";

- che il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ha integrato il Piano di sicurezza e coordinamento per adeguarlo alle disposizioni nazionali e regionali sulla gestione del contenimento del contagio da COVID-19;

- che i lavori di cui alla perizia di variante e le integrazioni al piano di Sicurezza e Coordinamento comportano un aumento netto dell'importo contrattuale originario di € 293.382,72 oltre iva (di cui € 5.733,78 oltre iva per costi della sicurezza in aggiunta al contratto originario ed € 7.950,32 oltre iva per oneri per la sicurezza aziendali), che comportano un aumento contrattuale del 39,391 %;

- che tale aumento rende necessaria la stipula di un atto aggiuntivo al contratto;

- che l'Appaltatore ha confermato, con lettera pec assunta al prot. n. 0428682 del 09/12/2020, la disponibilità ad eseguire i lavori previsti nella perizia di variante agli stessi patti e condizioni del contratto principale (vedi "Allegato B");

- che con Ordinanza n. _____ del _____ è stata approvata la suddetta perizia di variante ed è stata verificata con esito positivo la permanenza della regolarità contributiva dell'Appaltatore, nonché l'inesistenza delle cause di esclusione di cui

all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

- che si è stabilito di addivenire oggi alla sottoscrizione del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti, come sopra costituite, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Oggetto del contratto

Il Commissario Delegato, nella persona del Dirigente Responsabile del Settore Genio Civile Valdarno Superiore, Ing. Leandro Radicchi, affida i maggiori lavori previsti in perizia di variante in corso d'opera relativa all'intervento "Adeguamento argine destro Torrente Foenna dalla S.P. dei Procacci alla S.G.C. E78, a seguito dell'evento dell'11 e 12 novembre 2012" previsti nella relativa perizia approvata con ordinanza n. _____ del _____ all'Appaltatore che, nella persona del legale rappresentante Sig. _____, accetta e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguirli a perfetta regola d'arte secondo quanto previsto nel contratto stipulato in data 11/10/2019 e agli atti dell'ufficio, nel presente atto aggiuntivo e negli elaborati di seguito elencati, facenti parte integrante del presente atto aggiuntivo, anche se a questo materialmente non allegati, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare e che, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, si trovano depositati presso il Settore Genio Civile Valdarno Superiore:

- Relazione tecnica e Quadro economico di raffronto;

- Elaborati grafici (Planimetria e Sezioni);

- Computo metrico di perizia;

- Quadro comparativo (di raffronto per le singole voci di computo metrico);

- Verbali di concordamento nuovi prezzi (n. 3 verbali);

- Analisi nuovi prezzi;

- Elenco prezzi.

Art. 2 – Corrispettivo contrattuale

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori previsti nella perizia di variante secondo le modalità fissate nel contratto originario ed i prezzi presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste oltre i 15 nuovi prezzi di cui ai verbali di concordamento nuovi prezzi richiamati in precedenza. L'esecuzione dei lavori previsti nella perizia comporta un aumento di spesa di Euro 279.698,62 oltre iva (duecentosettantanovemilaseicentonovantotto/62) oltre I.V.A.

L'Appaltatore dichiara di essere consapevole che, con la firma del presente atto, non avrà diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai lavori di cui alla perizia di variante.

Gli adeguamenti del piano di Sicurezza e Coordinamento e dei documenti ad esso connessi alle misure di contenimento del rischio epidemiologico, in attuazione della D.G.R.T. n. 645/2020, comportano un aumento di spesa, in aggiunta al contratto originario, di Euro 5.733,78 oltre iva per costi della sicurezza e di Euro 7.950,32 oltre iva per oneri per la sicurezza aziendali;

Il corrispettivo contrattuale, comprensivo dell'importo del contratto originale diventa fissato in Euro 1.038.182,06 (unmilionetrentottomilacentoottantadue/06) oltre I.V.A., così articolato:

- Euro 999.495,72 (novecentonovantanovemilaquattrocentonovantacinque/72), per lavori a misura;

- Euro 25.002,24 (venticinquemiladue/24), per costi della sicurezza;

- Euro 5.733,78 (cinquemilasettecentotrentatre/78) per costi della sicurezza relativi alle misure anticontagio;

- Euro 7.950,32 (settemilanovecentocinquanta/32) per oneri per la sicurezza aziendali relativi alle misure anticontagio;

Trattandosi di lavori a misura, il corrispettivo contrattuale potrà subire variazioni che saranno contabilizzate dal direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni delle quantità che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Il pagamento dei costi della sicurezza e degli oneri per la sicurezza aziendali relativi alle misure anticontagio, determinati secondo quanto disposto dalla D.G.R.T. n. 645/2020, verrà effettuato a misura sulla base dell'effettivo impiego legato anche alla durata dell'emergenza sanitaria che viene stimata in mesi n. 8 dalla data del documento integrativo al psc. La stazione appaltante si riserva di rivederli o rimodularli sulla base di eventuali sopraggiunte disposizioni normative.

Art. 3 - Garanzie

L'Appaltatore ha proceduto ad integrare la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, n. _____ del _____ prestata da _____ relativamente al nuovo importo contrattuale ed alla nuova scadenza del lavori mediante Atto di fideiussione n. _____ in data _____.

L'Appaltatore ha proceduto ad integrare la polizza CAR di cui all'art. 103, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, n. _____ del _____ prestata da _____ con polizza di assicurazione n. _____ in data _____ rilasciata da _____ relativamente al nuovo importo contrattuale ed alla nuova scadenza del lavori.

Art. 4 - Termine per l'ultimazione dei lavori

L'Appaltatore dichiara di essere consapevole che per effetto dei lavori di cui alla perizia di variante il termine per il compimento dei lavori viene prorogato di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrente dalla scadenza dei tempi contrattuali del contratto principale.

Art. 5 – Contratto originario

I lavori devono essere eseguiti sulla base delle condizioni riportate nel contratto originario, agli atti dell'ufficio, stipulato in data 11/10/2019 tramite scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e nei suoi allegati così come integrate e modificate dalle condizioni riportate nel presente atto aggiuntivo.

Art. 6 - Contabilizzazione dei lavori

L'Appaltatore dichiara di essere consapevole che i lavori originari contemplati nel contratto principale e quelli aggiuntivi oggetto del presente atto, saranno oggetto di un'unica contabilità e di un unico certificato di collaudo.

Art. 7 – Fatturazione e pagamenti

Restano invariate le condizioni del contratto principale.

Art. 8 - Spese contrattuali

I corrispettivi del presente atto aggiuntivo al contratto originario sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico della Regione Toscana, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore. È altresì a carico dell'Appaltatore l'imposta di bollo sui documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente atto.

Il presente atto sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che chiede

la registrazione.

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

per il Commissario Delegato

per l'Appaltatore

Ing Leandro Radicchi

Il presente atto, composto di n. pagine ____ inclusa la pagina successiva relativa all'accettazione delle clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso versamento con modello F23 dell'importo complessivo di Euro ____, agli atti del Settore Genio Civile Valdarno Superiore.

Al presente atto, una volta sottoscritto digitalmente, viene apposta la marcatura temporale nella medesima data di sottoscrizione delle Parti contraenti.

Atto aggiuntivo al contratto per la realizzazione dei lavori di “Adeguamento argine destro Torrente Foenna dalla S.P. dei Procacci alla S.G.C. E78, a seguito dell’evento dell’11 e 12 novembre 2012”. CUP: B73B12000320002 – CIG: 7727858E26

ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL’ART. 1341 DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341, II comma, Codice Civile il Sig. _____, dell’Impresa _____ dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificamente le clausole di cui all’articolo 7 “Fatturazione e pagamenti”.

Firmato digitalmente

per l’Appaltatore
