



REGIONE TOSCANA

**Ordinanza del Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 548 L.228 del 24 dicembre 2012**

*Oggetto:*

L.228/2012- art. 1 c.548 – O.C.D. n. 29/2013 – O.C.D. n. 8/2016 – O.C.D. n. 2/20107 - Intervento di adeguamento idraulico dei torrenti Magione – Radicata e Patrignone in Comune di Orbetello (codice 2012EGR0244)” - CUP: J35C13000830003 - Aggiudicazione efficace del servizio inerente le attività di redazione e presentazione delle note di trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Grosseto relative alle aree soggette a esproprio CIG: 8460782A2C.

*Direzione Proponente: Difesa del Suolo e Protezione civile*

*Struttura Proponente: GENIO CIVILE TOSCANA SUD*

*Pubblicità'/Pubblicazione: Burt/BD*

*ALLEGATI N° 2*

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo di trasmissione</i>	
<i>Allegato A</i>	<i>Si</i>	<i>Cartaceo office automation</i>	<i>Lettera di invito</i>
<i>Allegato B</i>	<i>No</i>	<i>Cartaceo office automation</i>	<i>Offerta economica</i>

## IL COMMISSARIO DELEGATO

Considerato che nel mese di novembre ed in particolare nei giorni dal 10 al 13 novembre 2012 e nei giorni 27 e 28 novembre 2012, eventi alluvionali hanno colpito la Regione Toscana interessando il territorio delle province di Arezzo, Grosseto, Lucca, Massa Carrara, Pisa, Pistoia e Siena;

Visti i decreti del Presidente della Giunta regionale numeri 196 del 13 novembre 2012, 199 del 15 novembre 2012 e 206 del 4 dicembre 2012, con cui è stata riconosciuta la rilevanza regionale degli eventi alluvionali anzidetti;

Visto che con Delibera del Consiglio dei Ministri dell'11 dicembre 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi alluvionali che nei giorni dal 10 al 13 novembre 2012 e nei giorni 27 e 28 novembre 2012 hanno colpito 139 comuni, individuati nella suddetta delibera, nelle province di Arezzo, Grosseto, Lucca, Massa Carrara, Pisa, Pistoia e Siena;

Vista la legge 24 dicembre 2012 n. 228 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013)”;

Preso atto del comma 548 dell'articolo 1 di tale legge con cui il Fondo di cui all'articolo 6, comma 1, del decreto-legge 3 maggio 1991, n. 142, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 luglio 1991, n. 195, è stato incrementato nella misura di 250 milioni di euro per l'anno 2013, da destinare a interventi in conto capitale nelle regioni e nei comuni interessati dagli eventi alluvionali del mese di novembre 2012;

Preso altresì atto che il medesimo comma 548 ha previsto che i Presidenti delle Regioni interessate dagli eventi alluvionali operano in qualità di commissari delegati con i poteri e le modalità di cui al decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;

Visto il D.P.C.M. del 23 Marzo 2013 con cui è stata data attuazione all'articolo 1, comma 548, della Legge n. 228/2012, che ha stabilito in particolare la nomina dei commissari e la ripartizione delle risorse;

Preso atto, in particolare, per la Regione Toscana, della nomina, quale Commissario delegato, del Presidente della Giunta Regionale e dell'assegnazione di euro 110.900.000,00 da far confluire su apposita contabilità speciale;

Dato atto che presso la sezione di Firenze della Banca d'Italia è aperta la contabilità speciale n. 5750 intestata al sottoscritto;

Visto il D.L. 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con modificazioni dalla L. 20 febbraio 2020, n. 8, recante: “Disposizioni urgenti in materia di proroga di termini legislativi, di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, nonché di innovazione tecnologica” che ha disposto, con l'art. 15, comma 6, che il “il termine di scadenza dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito, con modificazioni dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, è ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2021, al fine di garantire la continuità delle procedure connesse all'attività di ricostruzione”;

Considerato, pertanto, che in virtù del richiamo stabilito dall'art. 1, comma 548, della Legge n. 228/2012 al D.L. 74/2012, convertito nella Legge n. 122/2012, riguardo ai poteri e modalità dei Commissari nominati dal medesimo comma 548, a seguito del D.L. n. 162/2019 suddetto è da ritenersi prorogato al 31 dicembre 2021 anche il mandato commissariale del Sottoscritto;

Vista la propria Ordinanza n. 5 del 24 aprile 2013 con la quale:

- è stato approvato il “Piano degli interventi pubblici di ripristino e di messa in sicurezza per il superamento dell'emergenza”, di cui all'allegato 2 alla citata ordinanza, da realizzare per un importo pari a 83 M€;
- è stato approvato l'allegato 3 alla citata ordinanza contenente le disposizioni per l'attuazione degli “Interventi pubblici di ripristino e di messa in sicurezza per il superamento dell'emergenza” di cui all'art.1 comma 548 della legge 24 dicembre 2012, n. 228;
- sono stati nominati soggetti attuatori degli interventi gli enti specificatamente indicati nell'allegato 2 alla citata ordinanza che dovranno eseguire gli interventi indicati secondo le disposizioni di cui all'allegato 3 alla citata ordinanza;

Viste le proprie Ordinanze n. 14 del 26 luglio 2013, n. 23 del 5 novembre 2013 e n. 29 del 17 dicembre 2013, n. 16 del 22.05.2014, n. 46 del 03.11.2014, n. 58 del 4.12.2014, 22 del 25 maggio 2015, 42 del 26.10.2015, 3 del 16.02.2016, 8 del 10.03.2016 la n.2 del 27.02.2017, n. 35 del 18.04.2018, n. 114 del 23.11.2018, n. 11 del 19.02.2019 nonché la n. 105 del 5.08.2020 con le quali è stato rimodulato il Piano degli Interventi;

Richiamata la citata ordinanza n. 2 del 27.02.2017 che ha, altresì, approvato la nuova versione delle disposizioni finalizzate all'attuazione delle opere previste nel “Piano degli interventi pubblici di ripristino e di messa in sicurezza per il superamento dell'emergenza” di cui all'art. 1 comma 548 della legge n. 228/2012;

Dato atto che:

- nel “Piano degli interventi pubblici di ripristino e di messa in sicurezza per il superamento dell'emergenza”, di cui all'allegato 2 della sopra citata ordinanza n. 5/2013, è stato individuato l'intervento di “Adeguamento idraulico del Magione-Radicata e del Patrignone, I° stralcio funzionale”, codice 2012EGR0244;
- la sopra citata ordinanza n. 14/2013 stabilisce la competenza alla realizzazione dell'intervento codice 2012EGR0244 direttamente da parte del Commissario delegato, avvalendosi del Settore Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Grosseto Siena e OO.MM in merito ai necessari adempimenti di natura tecnica, amministrativa e contabile con le modalità ordinariamente utilizzate dalla Regione Toscana per le procedure di appalto individuando l'Ing. Francesco Pistone, quale dirigente di riferimento per l'attuazione dell'intervento medesimo;
- con decreto della DG Politiche Ambientali, Energia e Cambiamenti Climatici n. 3801/2014 è stato soppresso il Settore Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Grosseto Siena e OO.MM e costituito il Settore Complesso Genio Civile di Bacino Toscana Sud e Opere Marittime con il contestuale trasferimento delle stesse competenze e l'attribuzione dell'incarico di responsabilità all'Ing. Francesco Pistone;

Dato atto che con ordinanza n. 58/2014 si è stabilito che:

- ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 133/2014, convertito nella legge n. 164/2014, ai fini dell'applicazione delle norme di semplificazione e accelerazione procedurale, l'intervento codice 2012EGR0244 è stato certificato indifferibile e di estrema urgenza;
- è stato incrementato il finanziamento stanziato per l'intervento per un importo pari ad euro 1.821.911,44, quindi finanziandolo complessivamente fino ad euro € 3.000.000,00;

Dato atto che con ordinanza 57/2014 è stato affidato il servizio di verifica del progetto definitivo

e del progetto esecutivo dell'intervento allo Studio Tecnico Associato HYDROGEO di Firenze, per l'importo complessivo di € 32.940,00;

Dato atto che con ordinanza n. 28/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Adeguamento idraulico del Magione-Radicata e del Patrignone, I° stralcio funzionale", codice 2012EGR0244", comprensivo del Capitolato Speciale di Appalto e dello schema di contratto, per un importo complessivo di € 3.000.000,00, a valere sulle risorse della contabilità speciale, conservato agli atti del Settore Complesso Genio Civile di Bacino Toscana Sud e Opere Marittime, nonché la relativa documentazione di gara;

Dato atto che con Ordinanza n. 43/2015:

- è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori al costituendo RTI Impresa Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. e Impresa Tirrena Costruzioni Generali S.r.l. per un importo complessivo di € 1.322.747,68, di cui € 1.261.593,16 per lavori, € 61.154,52 per costi della sicurezza, oltre IVA al 22% sul totale importo lavori comprensivo dei costi della sicurezza;

Dato atto che in data 08.03.2016 è stato firmato il contratto di appalto per la realizzazione dell'intervento in oggetto con il RTI Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. e Impresa Tirrena Costruzioni Generali S.r.l., per un importo complessivo di € 1.322.747,68, di cui € 1.261.593,16 per lavori, € 61.154,52 per costi della sicurezza, oltre IVA al 22% sul totale importo lavori comprensivo dei costi della sicurezza;

Vista l'ordinanza n. 3 del 16.02.2016 con la quale, a seguito del riassetto istituzionale delle strutture della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile della Regione Toscana, si è stabilito di continuare ad avvalersi per tutti i successivi adempimenti finalizzati all'attuazione dell'intervento 2012EGR0244, del Settore Genio Civile Toscana Sud (precedentemente denominato Genio Civile di Bacino Toscana Sud e opere marittime), individuando il dirigente assegnato al medesimo Settore, Ing. Renzo Ricciardi, quale dirigente di riferimento in luogo dell'Ing. Francesco Pistone trasferito ad altro Settore;

Dato atto che con ordinanza commissariale n. 7 del 10.03.2016 è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento, a suo tempo approvato con ordinanza n. 43/2015, a seguito dell'incremento della somma necessaria per la copertura assicurativa dei progettisti ;

Dato atto che con ordinanza n. 39 del 07.09.2017 è stata approvata una perizia di variante al progetto esecutivo di "Adeguamento idraulico del Magione-Radicata e del Patrignone, I° stralcio funzionale, codice 2012EGR0244" ai sensi dell'art.132, comma 3 primo periodo, del D.Lgs.163/2006, senza alterare l'importo contrattuale;

Dato atto che con ordinanza n. 56 del 06.07.2018 è stata approvata la perizia per lavori complementari al progetto esecutivo e la relativa variante "Adeguamento idraulico dei Torrenti Magione-Radicata e Patrignone I° stralcio funzionale, nel Comune di Orbetello, codice 2012EGR0244" dell'importo di € 38.216,82 di cui € 36.432,57 per lavori e € 1.784,25 per oneri per la sicurezza al netto del ribasso offerto in sede di gara e contestualmente affidati i lavori all'appaltatore del contratto iniziale "RTI Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. e Impresa Tirrena Costruzioni Generali S.r.l.";

Vista l'ordinanza n. 117 del 20.12.2019 avente ad oggetto: "L. 228/2012 – art. 1 c. 548 – O.C.D. n. 29/2013 – O.C.D n. 8/2016 – O.C.D. n. 2/2017 – 2012EGR0244 – Adeguamento idraulico del Magione-Radicata e del Patrignone, I° stralcio funzionale – CUP J35C13000830003 – Ammissibilità certificato regolare esecuzione lavori complementari e ammissibilità collaudo delle opere";

Preso atto che:

- sono stati redatti e presentati i tipi di frazionamento delle aree da espropriare;
- il Comune di Orbetello, in qualità di Autorità espropriante ai sensi della L.R. 30/2005, ha emesso il decreto di esproprio n° 4 del 01/10/2020;

Considerato che si rende ora necessario procedere alla redazione e presentazione delle note di trascrizione e voltura presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Grosseto relativamente alle aree soggette a esproprio, a tal fine, occorre affidare il relativo servizio ad un operatore economico competente nella specifica materia;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm. e ii.;

Visto il DPR n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163” nelle parti rimaste in vigore ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la L.R. del 13 luglio 2007, n. 38 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro” e il Regolamento di attuazione n. 30/R/2018, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che la Regione Toscana, in qualità di centrale di committenza, ha messo a disposizione il Sistema Telematico di Acquisto di Regione Toscana (START) per lo svolgimento delle procedure di affidamento dei contratti ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Individuata la procedura di scelta del contraente per l'incarico del servizio in oggetto dato l'importo del servizio da affidare e valutate le esigenze di celerità connesse alla gestione commissariale e nel rispetto dei principi di cui all'art. n. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;

Considerato che si è proceduto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. mediante affidamento diretto del servizio in oggetto, con utilizzo della procedura START e previa richiesta di offerta all'operatore economico Fondi Alberta S.A.S. di Donnini Riccardo & C., con sede legale in Grosseto, via Aquileia 19/A, dell'importo stimato di € 1.050,00 iva esclusa;

Vista la lettera d'invito prot. N° 340860 del 06/10/2020 di richiesta di offerta contenente le condizioni prestazionali, che si allega al presente atto alla lettera “A” e i relativi allegati;

Considerato che il Settore Genio Civile Toscana Sud ha ritenuto di non richiedere, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, la garanzia definitiva in quanto l'importo del servizio è molto limitato e il pagamento del corrispettivo è previsto in un'unica soluzione successivamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

Ritenuto di approvare la sopra citata lettera di invito (Allegato A);

Accertato che la documentazione di gara, conservata agli atti del Settore Genio Civile Toscana Sud, pervenuta nei termini indicati nella lettera d'invito e compilata in tutte le sue parti e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante sig. Donnini Riccardo, comprende specificatamente:

- dichiarazioni integrative per la partecipazione;
- documento di gara unico europeo (DGUE);
- dichiarazione di accettazione clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341, II comma del codice;
- comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista l'offerta economica presentata dall'operatore economico Fondi Alberta S.a.s. di Donnini Riccardo & C., con sede legale in Grosseto, via Aquileia 19/A, che in copia si allega al presente atto alla lettera “B”, pari ad € 1.050,00 oltre Iva 22%, e valutata la congruità del prezzo offerto rispetto a quelli presenti sul mercato per servizi analoghi;

Ritenuto di approvare la sopra citata offerta economica (Allegato B);

Considerato che i controlli sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dichiarati ai sensi del D.P.R. 445/2000, effettuati secondo le modalità del D.P.G.R. 30/R/2008 e della deliberazione di G.R. n° 648 dell'11/06/2018, così come integrata dalla Delibera di G.R. n. 105 del 03.02.2020, hanno dato esito positivo;

Ritenuto pertanto di disporre l'aggiudicazione efficace del servizio inerente le attività di redazione e presentazione delle note di trascrizione e voltura presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Grosseto relative alle aree soggette a esproprio CIG 8460782A2C - Intervento cod. 2012EGR0244 Adeguamento idraulico dei torrenti Magione – Radicata e Patrignone nel Comune di Orbetello, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e art. 30 del D.P.G.R. 30/R/2008, all'operatore economico Fondi Alberta S.a.s. di Donnini Riccardo & C., con sede legale Grosseto, via Aquileia 19/A, per l'importo complessivo di € 1.281,00 di cui € 1.050,00 quale corrispettivo ed € 231,00 per IVA al 22%, alle condizioni previste dalla documentazione di gara;

Dato atto che si provvederà a pubblicare la presente ordinanza sul Profilo del Committente della Regione Toscana ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., mediante SITAT SA;

Considerato che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata (PEC) con cui l'Amministrazione dispone l'ordinazione del servizio secondo i contenuti previsti dalla lettera di invito;

Ritenuto assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 1.281,00 a favore dell'operatore economico Fondi Alberta S.a.s. di Donnini Riccardo & C. (c.f./p.iva 01061860530) – cod. Soggetto 3554 - cod. gemp 12656 CIG 8460782A2C, a valere sulla contabilità speciale n. 5750 - capitolo 22188 – prenotazione 20135;

Considerato che si procederà alla liquidazione delle somme spettanti all'aggiudicatario con le modalità di cui all'articolo 7 “Corrispettivo, fatturazione e pagamento” del paragrafo 6 “Contenuto prestazionale del servizio” della lettera d'invito;

Richiamate le Linee Guida ANAC previste dal medesimo D.Lgs n. 50/2016 ed in particolare la Linea Guida n. 3 recante “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvata dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1096 del 26/10/2016;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. è l'ing. Renzo Ricciardi,

## ORDINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare la lettera di invito prot. 340860 del 06/10/2020 di richiesta di offerta economica all'operatore economico Fondi Alberta S.a.s. di Donnini Riccardo & C., con sede legale in Grosseto, via Aquileia 19/A, che in copia si allega al presente atto alla lettera “A”;
2. di approvare l'offerta economica presentata dall'operatore economico Fondi Alberta S.a.s. di Donnini Riccardo & C., con sede legale in Grosseto, via Aquileia 19/A, pari all'importo di € 1.050,00 oltre Iva 22%, che in copia si allega al presente atto alla lettera “B”;
3. di disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., l'aggiudicazione efficace del servizio inerente le attività di redazione e presentazione delle note di trascrizione e voltura presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Grosseto relative alle aree soggette a esproprio CIG 8460782A2C – Intervento cod. 2012EGR0244 Adeguamento idraulico dei torrenti

Magione – Radicata e Patrignone nel Comune di Orbetello, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e art. 30 del D.P.G.R. 30/R/2008, all'operatore economico Fondi Alberta S.a.s. di Donnini Riccardo & C., con sede legale in Grosseto, via Aquileia 19/A, per l'importo complessivo di € 1.281,00, di cui € 1.050,00 quale corrispettivo ed € 231,00 per IVA al 22%, alle condizioni previste dalla documentazione di gara;

4. di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata (PEC) con cui l'Amministrazione dispone l'ordinazione del servizio secondo i contenuti previsti dalla lettera di invito;

5. di assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 1.281,00 a favore dell'operatore economico Fondi Alberta S.a.s. di Donnini Riccardo & C. (c.f./p.iva 01061860530) – cod. Soggetto 3554 - cod. gemp 12656 CIG 8460782A2C, a valere sulla contabilità speciale n. 5750 - capitolo 22188 – prenotazione 20135;

6. di procedere alla liquidazione delle somme spettanti all'aggiudicatario suindicato con le modalità di cui all'articolo 7 “Corrispettivo, fatturazione e pagamento” del paragrafo 6 “Contenuto prestazionale del servizio” della lettera d'invito;

7. di pubblicare la presente ordinanza, ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 14/03/2013 n. 33, nel sito [www.regione.toscana.it/regione/amministrazione-trasparente](http://www.regione.toscana.it/regione/amministrazione-trasparente) alla voce Interventi straordinari e di emergenza;

8. di pubblicare la presente ordinanza sul Profilo del Committente della Regione Toscana ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e sul SITAT-SA, in attuazione dell'art. 29, comma 1 e 2.

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art. 18 della l.r. 23/2007. E' escluso dalla pubblicazione l'allegato “B” nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale.

Il Dirigente Responsabile  
Renzo Ricciardi

Il Direttore  
Giovanni Massini

Il Commissario Delegato  
Eugenio Giani