



**COMMISSARIO
STRAORDINARIO
DELEGATO**
EX L. 116/2014

REGIONE TOSCANA
Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile
Settore Genio Civile Toscana Sud

02847 - Completamento dell'intervento di difesa dell'abitato di Follonica e Pratoranieri, nel Comune di Follonica - III e IV stralcio - Intervento 91 b, c dell'Accordo di Programma sottoscritto tra Regione Toscana e MATTM in data 03.11.2010.
CUP F38J12000020003 - CIG 5806202576

VARIANTE IN CORSO D'OPERA n. 3

ELABORATO

8

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

I Progettisti

Ing. Renato Bacci

Geol. Angela Stefanelli

Il Direttore dei Lavori
Ing. Renato Bacci

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Massimo Bartalucci



**COMMISSARIO
DI GOVERNO**
art. 10 del D.L. 91/2014
116/2014

REGIONE TOSCANA
Direzione Difesa del Suolo e Protezione
Civile
Settore Genio Civile Toscana Sud

“Completamento dell’intervento di difesa dell’abitato di Follonica e Pratoranieri, nel Comune di Follonica - III e IV Stralcio - Intervento 91 b, c dell’accordo di programma sottoscritto tra Regione Toscana e MATTM in data 03.11.2010” - CUP F38J12000020003 – CIG 5806202576.

COMMITTENTE: COMMISSARIO DI GOVERNO, Palazzo Strozzi Sacrati, Piazza Duomo 10, Firenze (FI), R.U.P. Massimo Bartalucci.

IMPRESA: Sales S.p.A. con sede legale in Roma, Via Nizza 11.

CONTRATTO: contratto in forma pubblica amministrativa repertorio n. 1228 del 23.02.2015, registrato a Grosseto l’11.03.2015 al n. 29, serie 1 pari ad euro € 3.377.550,22 oltre Iva di cui euro 113.198,34 per oneri della sicurezza, euro 76.378,00 per costi per apprestamenti ed euro 471.593,96 per costi della manodopera.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- ◆ con Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e il finanziamento di interventi urgenti per la mitigazione del rischio idrogeologico, tra cui è compreso il lavoro in oggetto, sottoscritto in data 03.11.2010 dalla Regione Toscana e MATTM e successivi Atti integrativi sottoscritti in data 03.08.2011 e in data 09.11.2012, è stabilito che per l’attuazione degli interventi i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari all’uopo nominati;
- ◆ con D.P.C.M. del 10.12.2010 è stato nominato commissario straordinario delegato il Prof. Ing. Gino Megale;
- ◆ con ordinanza n. 27/2013 il commissario ha stabilito di avvalersi della Provincia di Grosseto per la progettazione e l’esecuzione del presente intervento;
- ◆ con l’art. 10 del D.L. n. 91/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 116/2014 è stato previsto il subentro, a decorrere dall’entrata in vigore del D.L. citato, dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma MATTM-Regioni sottoscritti ai sensi dell’articolo 2, comma 240, della L. 23 dicembre 2009, n. 191 e nella titolarità delle relative contabilità speciali;
- ◆ con determinazione della Provincia di Grosseto n. 1904 del 30.06.2014 si è stabilito di procedere ad appaltare i lavori mediante procedura aperta ai sensi art. 55 del D.Lgs 163/2006 applicando il criterio del prezzo più basso;
- ◆ con Ordinanza del Commissario n. 28 del 10.07.2014 il Presidente della Regione in qualità di nuovo Commissario Straordinario delegato ha disposto di confermare la Provincia di Grosseto quale soggetto attuatore;
- ◆ con determinazione 2208 del 22.07.2014 la Provincia di Grosseto ha preso atto del subentro

del Presidente della Regione quale nuovo commissario straordinario delegato;

- ◆ con determinazione del Dirigente provinciale competente n. 4046 del 19.12.2014, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Sales S.p.a. di Roma per l'importo di € 3.377.550,22 oltre Iva ed in data 23/02/2015 è stato stipulato il contratto di affidamento, repertorio n. 1228 registrato a Grosseto l'11.03.2015 al n. 29, serie 1;

- ◆ i lavori sono stati consegnati in via definitiva all'Impresa in data 08.05.2015, restando contrattualmente stabilito in 399 (trecentonovantanove) giorni naturali e consecutivi il termine utile per il loro compimento;

- ◆ che con determinazione del competente dirigente provinciale n. 3104/2015 è stata approvata una variante in corso d'opera, mediante atto di sottomissione comunicato all'impresa in data 23.11.2015, a seguito della quale l'importo contrattuale è stato incrementato di € 164.480,79 per un totale pari a € 3.542.031,00, di cui € 129.191,00 per costi per la sicurezza e € 594.405,00 per oneri per la sicurezza e costi per il personale non costituenti oggetto dell'offerta, accordando una proroga di 30 giorni dei termini contrattuali, oltre ad approvare n. 8 (otto) nuovi prezzi;

- ◆ che con ordinanza commissariale n. 9 del 15.03.2016, tenuto conto del riassetto istituzionale delle amministrazioni provinciali, è stato stabilito di riassumere direttamente l'esecuzione "Completamento intervento di difesa abitato Follonica e Pratoranieri , III e IV str." (cod. intervento GR091A/10 - lotto b), avvalendosi del Settore Genio Civile Toscana Sud come settore specifico di riferimento per la sua attuazione;

- ◆ che con ordinanza n. 60 del 16.12.2016 sono state aggiornate le disposizioni per l'attuazione degli interventi commissariali e confermata l'applicazione delle disposizioni di cui all'allegato B anche agli interventi dell'Accordo di programma sottoscritto tra Regione Toscana e MATT il 03.11.2010 e relativi atti integrativi eseguiti direttamente dal Commissario avvalendosi delle strutture della Regione Toscana;

- ◆ con ordinanza commissariale n. 72 del 21.12.2017 è stata approvata una seconda variante in corso d'opera, formalizzata con atto aggiuntivo del 09.05.2018, a seguito della quale l'importo contrattuale è stato incrementato di € 1.655.779,50 oltre IVA, di cui Euro 22.852,00 per costi per la sicurezza e Euro 305.060,50 per costi per il personale e oneri per la sicurezza, il tutto pari a un complessivo incremento percentuale del 49,02%, accordando una proroga di 330 giorni dei termini contrattuali ed approvando n. 2 nuovi prezzi;

- ◆ che il Dirigente di riferimento, per il completamento dell'intervento in oggetto è l'Ing. Renzo Ricciardi responsabile del Settore Genio Civile Toscana Sud della Regione Toscana;

- ◆ che i lavori in oggetto sono finanziati con fondi della Regione Toscana e del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e previsti nella contabilità speciale n. 5588 intestata al commissario straordinario rischio idrogeologico toscano, al capitolo 11140, impegno 40;

- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Massimo Bartalucci.

Considerato che:

- ◆ si rende necessario apportare un'ulteriore modifica contrattuale ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. b) del D.Lgs 163/2006, che non altera la natura del contratto e rientra nel 1/5 d'obbligo, per una duplice motivazione e cioè, da una parte dalla necessità di ripristinare i danni causati dall'eccezionale mareggiata dei giorni 28/30 ottobre 2018 e dalle mareggiate del novembre 2019 e dall'altra dalla necessità di adeguare i documenti contrattuali alle misure per la prevenzione e il contenimento correlate all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

- ◆ pertanto si rende ora necessario eseguire ulteriori opere, che non alterano l'impostazione

e la natura del progetto e che consistono nella risagomatura dei varchi nella barriera soffolta e ripristino delle isole di segnalamento, ripascimento in sabbia, realizzazione di pennello con contenitori in geocomposito, prolungamento della radice emersa del pennello n. 6, con utilizzo dei prezzi previsti dal contratto principale, dal verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 sottoscritto in data 20.11.2015, n. 2 sottoscritto in data 09.05.2018, n. 3 sottoscritto in data 22.05.2019 e n. 4 sottoscritto in data 30.09.2020 ed allegato all'ordinanza di approvazione del presente atto sotto citata;

- ◆ la presente variante in corso d'opera recepisce anche le modifiche alle lavorazioni disposte dal Direttore dei Lavori, in accordo con il Responsabile del Procedimento, inizialmente non previste nel contratto di appalto originario, le quali sono finalizzate ad assicurare l'efficacia delle opere nell'azione di protezione del litorale dai fenomeni erosivi oggi in atto, senza alterare l'impostazione e la natura del progetto definitivo-esecutivo approvato ed in particolare: modifica posizione planimetrica dei varchi n. 8 e n. 9, modifica della posizione del pennello n. 9, modifica delle modalità di realizzazione e della posizione del pennello n. 10, realizzazione di pista di cantiere, vagliatura dell'arenile, movimentazione e livellamento ghiaie, quota delle radici emerse e delle isole di segnalamento dei varchi, radice emersa del pennello n. 8;

- ◆ inoltre sono stati rideterminati dal CSE in fase esecutiva, in accordo con il RUP e con il DL, i costi della sicurezza nel progetto principale così come integrati con le due varianti precedenti;

- ◆ in relazione a quanto sopra, il Direttore dei Lavori, sentiti progettisti e il Responsabile del Procedimento, ha provveduto alla redazione di perizia suppletiva e di variante che comporta un aumento netto dell'importo contrattuale dei lavori di € 288.118,10, pari al 5,54% dell'importo contrattuale a seguito delle varianti in corso d'opera 1 e 2, di cui € 17.018,70 per costi per la sicurezza e € 89.280,25 per oneri per la sicurezza e costi per il personale non soggetti a ribasso;

- ◆ i lavori sono stati sospesi a partire dal 08.05.2020;

Considerato inoltre che:

- ◆ a seguito dell'emergenza COVID-19 l'intero territorio nazionale è stato investito da pesantissime prescrizioni volte a garantire la sicurezza delle persone;

- ◆ i cantieri temporanei compreso il cantiere per i lavori in oggetto hanno subito una riorganizzazione delle attività con la modifica della pianificazione temporale e operativa originaria;

- ◆ la Regione Toscana ha adottato atti amministrativi relativi alle valutazioni da compiere per il riconoscimento delle modifiche imposte dalla pandemia Covid-19;

- ◆ il CSE ha redatto l'integrazione al PSC e conseguentemente l'impresa esecutrice ha adeguato il loro POS;

- ◆ il Direttore dei lavori ha redatto una relazione relativa alle modifiche ex art. 132, comma 1, lett. b) del D.Lgs 163/2006 e alla variante in corso d'opera inerente l'attuazione delle misure Covid, trattandosi di cause impreviste e imprevedibili con nuove disposizioni legislative preposte alla tutela di interessi rilevanti;

- ◆ si rende necessaria una modifica contrattuale che perfezioni le varianti indicate dal Direttore dei lavori;

- ◆ pertanto con ordinanza del Commissario di Governo n. _____ del _____ è stata approvata la suddetta perizia suppletiva e di variante sia determinata dalla necessità di eseguire nuove lavorazioni come sopra specificate sia determinata dalla necessità di adeguare i documenti contrattuali alle misure per la prevenzione e il contenimento correlate all'emergenza epidemiologica da Covid-19, dopo la positiva verifica della permanenza della

regolarità contributiva dell'appaltatore nonché l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006;

Tutto ciò premesso:

- Il sottoscritto _____, nato a _____ () il __.__.____, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa Sales Spa con sede legale in Roma, Via Nizza 11 – P.Iva _____, domiciliato per il presente atto presso la sede sociale, riconosce e accetta quanto segue:

1. I lavori avranno una diversa organizzazione rispetto al contratto originario a causa delle procedure per l'emergenza COVID-19 senza alcuna penalizzazione a carico dell'amministrazione.

2. Vengono riconosciute le modifiche al PSC senza sollevare alcuna eccezione e/o riserva.

3. Viene assunto l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna, tutti i lavori di cui alla Relazione del Direttore dei lavori ed alla Relazione del Responsabile Unico del Procedimento.

4. Le condizioni di esecuzione restano invariate rispetto a quanto previsto dal contratto registrato a Grosseto in data 11.03.2015, ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati oltre a quelli di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 sottoscritto in data 20.11.2015, n. 2 sottoscritto in data 09.05.2018, n. 3 sottoscritto in data 22.05.2019 e n. 4 sottoscritto in data 30.09.2020.

5. Il termine per l'esecuzione dei lavori in variante resta quello contrattualmente stabilito comprese le proroghe già autorizzate.

6. Viene dichiarato di aver completamente verificato gli elaborati ed i nuovi prezzi contenuti nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che prende atto della Relazione del direttore dei lavori, e nei documenti ad essi allegati, senza sollevare alcuna eccezione in ordine alla fattibilità tecnica ed economica.

7. La corrispondente variazione contrattuale da considerare a termini di legge è la seguente:

	Contratto	Variante 1	Variante 2	Variante 3	Differenza
Importo netto dei lavori	2.716.379,92	2.818.435,00	4.146.302,00	4.328.121,15	181.819,15
Costi per la sicurezza, oneri di sicurezza e costi per il personale	661.170,29	723.596,00	1.051.508,50	1.150.595,95	99.087,45
Oneri di prevenzione COVID-19				7.211,50	7.211,50
TOTALE	3.377.550,21	3.542.031,00	5.197.810,50	5.485.928,60	288.118,10

con un incremento del 5,54% dell'importo contrattuale comprensivo degli importi della variante n. 1 e n. 2.

8. Gli oneri di prevenzione COVID-19 saranno computati a misura in occasione di ogni Stato di Avanzamento dei lavori sulla base delle attività effettivamente svolte. La maggiorazione per le spese generali sarà riconosciuta in occasione di ogni Stato di Avanzamento dei lavori. Resta stabilito che gli oneri di prevenzione COVID-19 e la maggiorazione per le spese generali sono legate all'emergenza COVID-19 e nel caso che cessi l'emergenza come risultante da specifici provvedimenti governativi e/o regionali i corrispondenti oneri a misura non saranno più riconosciuti. Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa mentre lo sarà per l'amministrazione solo dopo l'approvazione e il perfezionamento a termini di legge.

_____ , _____

Appaltatore
Sales Spa

Renzo Ricciardi

(firmato digitalmente)