

IMMOBILI IN LOCAZIONE REGIONE TOSCANA (aggiornamento 31.12.2020)

PROVINCIA	INDIRIZZO	UTILIZZO	DURATA CONTRATTO DI LOCAZIONE	ONERI CONDOMINIALI / SPESE REGISTR.	IMPORTO CONTRATTUALE 2020	n o t e
Firenze	Via Capodimondo 66	uffici reg.li	locazione (intero immobile) scade 30.4.2022 (L.R. 16/2017)	2.000,00	116.420,35	La R.T. è subentrata alla Città Metrop. Fi nel contratto di locazione in data 1.11.2020
Firenze	Via Mannelli n. 85	centro direzionale ARTI	locazione (intero immobile) scade 30.4.2022 (L.R. 28/2018)	861,00	86.085,05	la R.T. è subentrare nella locazione dalla Città Metrop. Fi dal 11.1.2019 al 30.4.2022)
Empoli	Piazza della Vittoria 54	uffici reg.li	locazione scaduta il 31.8.2020 – nuova locazione 1.9.2020-31.8.2026) (L.R. 16/2017)	1.000,00	125.040,00	La R.T. è subentrare nella locazione dalla Città Metrop. Fi (porzione dell'immobile a Unione dei Comuni – rimborso a R.T. pro-quota per Euro 61.082.04))
Firenze	Via Valdipesa 3	Uffici reg.li e magazzini	contratto di locazione 1.7.2017-30.6.2023 - (6 mesi per disdettare)	5.200,00	241.598,84	
Firenze	Via T.Alderotti 26	Uffici reg.li - Sanità	Contratto di locazione 15.01.03/14.01.09 + 6 (6 mesi per disdettare) scade il 14.1.2021	15.000,00	736.173,98	no IVA
Lucca	Via Pesciatina – loc. San Vito	uffici reg.li	Rimborso alla Prov. Di Lucca (L.R. 42/2017)		32.866,12	
Roma	V. Parigi 11 int. 205	Sede Regione Toscana a Roma	contr. loc. scaduto - (1.5.04/30.4.10) indennità di occupazione (in vigenza di contratto 6 mesi per disdettare) scadenza 30.4.2022	8.000,00	42.559,08	no IVA
Roma	V.Parigi 11, int. 206 e 207	Sede Regione Toscana a Roma	contratto di locazione 1.11.04/31.10.2010+ 6 (6 mesi per disdettare) scadenza 31.10.2022	12.000,00	63.097,95	no IVA
Prato	Via Cairoli 25 – Palazzo Novellucci	Sede Genio Civile di Prato	Contratto di locazione 1.1.2016-30.11.2022 (6 mesi per disdettare)	597,22	46.000,00	no IVA
Arezzo	Loc. Ponte a Chiani - Carbonaia	Archivio del Genio Civile di Arezzo	Contratto di locazione 01.08.09/31.07.2015 + 6 -scade il 31.7.2021	300,00	60.428,08	
Arezzo	Via Piero Gobetti 76 -	archivio regionale	Contratto di locazione 1.10.2018-30.9.2024 - (6 mesi per disdettare)	1.656,00	55.632,00	
Siena	Via Massetana Romana	uffici reg.li	Contratto di locazione – (L.R. 16/2017) 1.2.2019-31.1.2025 (12 mesi per disdettare)	10.000,00	231.377,32	La R.T. è subentrare nella locazione dalla Provincia di Siena
Lucca	Via della Canovetta	Magazzino regionale	Contratto di locazione 1.1.2019-31.12.2020 (prorogato fino al 31.12.2021)	162,00	20.250,00	
Pistoia	Via delle Ciliegiole 99	Fitosanitario	Contratto di locazione 1.1.2019-31.12.2024 (sei mesi per disdettare)	9.516,00	12.883,20	
Livorno	Loc. Guasticce	Fitosanitario	Comodato gratuito - rimborso spese	10.560,00		
Pisa	Aereoporto “Galileo Galilei”	Fitosanitario	Comodato gratuito - rimborso spese	1.200,00		