



Città di Lucca

Amministrazione comunale

08 - Settore Servizi alle Imprese, Edilizia e Patrimonio - Dirigente

Ordinanza n. 919 del 08/06/2020

Oggetto: REALIZZAZIONE OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RESTAURO DEL TEMPIETTO DELL'ACQUEDOTTO MONUMENTALE "NOTTOLINI" IN LOC. SAN CONCORDIO - OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NECESSARIE ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI.

IL DIRIGENTE

Premesso che

con la Determinazione Dirigenziale n. 2264 del 22.11.2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere di consolidamento strutturale e restauro dell'immobile denominato Tempietto dell'acquedotto monumentale "Nottolini" in loc. San Concordio;

la U.O. Edilizia Pubblica, con nota protocollo n. 60505 del 28.05.2020, ha richiesto di procedere all'occupazione temporanea per il periodo di 12 mesi di alcune aree, situate in adiacenza all'immobile oggetto d'intervento, quale area di cantiere necessaria alla esecuzione dei lavori;

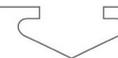
l'artt. 49 del DPR 327/2001 che consente l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento di espropriazione, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori;

quanto sopra premesso, ai sensi dell'ar. 107 del d.lgs. 267/2000, visto il decreto di conferimento dell'incarico n. 3 del 30 gennaio 2020,

ORDINA

1 è disposta a favore del Comune di Lucca l'occupazione temporanea delle aree di seguito descritte, situate in Comune di Lucca, frazione di San Concordio, necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto, e per le quali viene indicata, in via provvisoria, l'indennità di occupazione:

N.	DITTA CATASTALE	DITTA PRESUNTA PROPRIETARIA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE PARTICELLA MQ	DESTINAZIONE URBANISTICA	SUPERFICIE OGGETTO DI OCCUPAZIONE MQ	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE EURO
1	CASALI Pietro nato a Capannori il 10.06.1941 c.f. CSLPTR41H10B648L Proprieta' per 1000/1000	COME CONTRO	163	160	880	NON EDIFICABILE	880	€ 880,00
				161	350	NON EDIFICABILE	350	€ 350,00
				170	910	NON EDIFICABILE	444	€ 444,00
				975	10	NON EDIFICABILE	10	€ 10,00
2	CARDINI Alessandra nata a Lucca il 14.02.1958 c.f. CRDLSN58B54E715F Proprieta' per 2/4 MARTINELLI Giulia nata a Lucca il 20.01.1990 c.f. MRTGLI90A60E715B Proprieta' per 1/4 MARTINELLI Maura nata a Lucca il	COME CONTRO	163	1658	755	NON EDIFICABILE	197	€ 197,00



N.	DITTA CATASTALE	DITTA PRESUNTA PROPRIETARIA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE PARTICELLA MQ	DESTINAZIONE URBANISTICA	SUPERFICIE OGGETTO DI OCCUPAZIONE MQ	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE EURO
	07.02.1985 c.f. MRTMRA85B47E715T Proprieta' per 1/4							
3	MADRIGALI Michele nata in Stati Uniti d'America il 29.06.1956 c.f. MDRMHL56H69Z404T Proprieta' per 4/6 bene personale SICHI Kelly nata a Lucca il 23.12.1987 c.f. SCHKLY87T63E715B Proprieta' per 1/6 bene personale SICHI Kevin nato a Lucca il 22.06.1982 c.f. SCHKVN82H22E715O Proprieta' per 1/6 bene personale	COME CONTRO	163	2507	780	NON EDIFICABILE	80	€ 80,00

2 l'occupazione sarà eseguita il giorno **2 luglio 2020**. Le operazioni avranno inizio alle **ore 09.30** con la redazione degli stati di consistenza e dei verbali d'immissione in possesso e si protrarranno fino al loro compimento da parte dei seguenti tecnici: Geom. Pelletti Alberto, Geom. Marco Della Lunga, Geom. Francesco Salotti, Geom. Alessandra Bellina, dipendenti del Comune di Lucca. Si avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con i proprietari delle aree o, in caso di loro assenza o di rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni;

3 la durata prevista per l'occupazione è pari a 12 mesi dall'immissione nel possesso, è comunque fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati;

4 il presente atto verrà notificato agli interessati nelle forme degli atti processuali civili;

5 l'indennità di occupazione temporanea è stata determinata con i criteri previsti dall'art. 50 del DPR 327/2001. In mancanza di accordo sulla misura dell'indennità di occupazione gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva alla Commissione Provinciale espropri prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/2001;

6 la presente ordinanza, qualora per cause di forza maggiore non possa essere eseguita nella data sopra stabilita, potrà comunque essere eseguita entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione;

7 il responsabile del procedimento è il Dott. Graziano Angeli dirigente della U.O. 8.3 – Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri;

8 il presente provvedimento viene integralmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lucca e sul sito web della Regione Toscana e per estratto nel BURT;

9 avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla notifica; per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione nel BURT.

IL DIRIGENTE
ANGELI GRAZIANO / ArubaPEC S.p.A.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
, 08/06/2020
Il Responsabile della U.O.
F.to Dott. Alberto Pelletti