

Prot. n. 0005360/1/A del 21.04.2020

## CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO

### ***Percorso di servizio lungo il Torrente Turbone, tratto tra Turbone e Montespertoli, nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Montespertoli - Lotto B. Rif. 13\_1\_100.***

#### AVVISO DI PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA

Art. 3 comma 11 L.R. 80/2015

Art. 11 D.P.R. 8/06/2001 n. 327 – art.10 L.241/1990

I sottoscritti, in qualità di Responsabile del procedimento espropriativo e Responsabile del procedimento per la realizzazione delle opere in oggetto, premesso che:

- il Torrente Turbone nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Montespertoli è compreso nel reticolo idrografico e di gestione di cui alla L.R. 79/2012 approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 57 del 11 giugno 2013 e aggiornato in ultimo con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 20 del 26 marzo 2019;
- l'intervento per la realizzazione del "*Percorso di servizio lungo il Torrente Turbone, tratto tra Turbone e Montespertoli, nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Montespertoli - Lotto B.*" Rif. 13\_1\_100, prevede il completamento della pista di servizio necessaria all'esecuzione della manutenzione alle opere idrauliche ed al corso d'acqua, nei tratti rimasti incompiuti a seguito della realizzazione del primo lotto dei lavori.
- è intenzione del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno procedere all'approvazione del progetto relativo a detto intervento, essendo riconducibile alle proprie competenze ai sensi dell'art. 23 della L.R. 79/2012;
- ai sensi dell'articolo 2 comma 3 lett. a) della L.R. 30/2005 costituiscono autorità espropriante "*i consorzi di bonifica di cui alla legge regionale 27 dicembre 2012, n. 79 (Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica. Modifiche alla L.R. 69/2012 e alla L.R. 91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994), per le opere da loro realizzate ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 79/2012*";
- l'intervento è inserito nella proposta di Piano delle attività di Bonifica per l'anno 2019 approvato ai sensi della L.R. 79/2012 con Deliberazioni Assemblea consortile n. 26 del 7/11/2018 e n. 35 del 18/12/2018.
- il Piano delle Attività di Bonifica per l'anno 2019, è stato approvato ai sensi dell'art. 26 della L.R. 79/2012 dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 52 del 21/01/2019 nell'ambito del Documento Operativo per la Difesa del Suolo di cui all'art. 3 della L.R. 80/2015;
- l'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015 stabilisce "*Qualora per la realizzazione di un'opera pubblica finalizzata alla riduzione del rischio idraulico e idrogeologico e prevista nel documento operativo per la difesa del suolo, siano necessarie variazioni o integrazioni agli strumenti urbanistici, l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza di servizi costituisce variante agli stessi e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.*";
- la procedura di cui al citato articolo 3 comma 11 della L.R. 80/2015 è applicabile anche alle opere rientranti nel Piano delle attività di Bonifica, facente parte del Documento Operativo per la Difesa del Suolo, come conferma la nota del 31/01/2019 a firma del Responsabile del Settore Assetto Idrogeologico della Direzione Difesa del Suolo della Regione Toscana, acquisita al protocollo consortile con il prot. n. 1393/1/A in pari data;

- il medesimo articolo 3 comma 11 garantisce la partecipazione dei cittadini alla procedura di variante urbanistica. A tal fine dispone che:
  - o il presente avviso rimanga pubblicato per 15 giorni sul sito internet del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno, della Regione Toscana, all'albo pretorio del Comune di Montespertoli e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;
  - o i cittadini possano proporre osservazioni entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione;
  - o le osservazioni vengano valutate e controdedotte in sede di conferenza di servizi per l'approvazione del progetto definitivo in variante agli strumenti urbanistici comunali.
- il progetto definitivo in oggetto è stato approvato in linea tecnica con Determina del Dirigente n. 623 del 07.10.2019;

Ritenuto di mettere in condizione chiunque ne abbia interesse di presentare osservazioni ai sensi dell'art.11 D.P.R. 8/06/2001 n. 327, dell'art. 10 L.241/1990 nonché dell'art. 3 c. 11 della L.R. 80/2015;

Visti l'articolo 37 del DL 8.4.2020 n. 23 e l'articolo 103 del DL 17.3.2020 n. 18 che dispongono, in conseguenza della emergenza epidemiologica in atto, la sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi fino al 15.5.2020, comprendendovi tutti i "termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data";

Ritenuto, pertanto di far decorrere i termini di pubblicazione della presente proposta di variante ed i termini per la proposizione di eventuali osservazioni dal 16.5.2020

#### AVVERTE

- che il progetto definitivo delle opere relative al "**Percorso di servizio lungo il Torrente Turbone, tratto tra Turbone e Montespertoli, nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Montespertoli - Lotto B**" Rif. **13\_1\_100** che costituisce proposta di variante urbanistica è depositato presso la sede di questo Consorzio sita in Firenze Via Verdi, 16 nonché presso la sede distaccata di Pistoia Via Traversa della Vergine, 81-83 dove può essere preso in visione previo appuntamento ovvero richiedere la visione in via telematica (Referenti ing. Samuele Varvaro tel. 055 0882828 o 3351274473 mail: s.varvaro@cbmv.it - geom. Antonella Cafissi tel. 0573 501142 o 3474710248 mail a.cafissi@cbmv.it);
- che la presente proposta di variante urbanistica rimarrà pubblicata fino al 1.6.2020 sul sito internet del Consorzio, su quello della Regione Toscana, all'Albo pretorio del Comune di Montespertoli nonché sul BURT;
- che chiunque ne abbia interesse può presentare osservazioni, entro il 16.6.2020, considerata la sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi disposta dall'art. 37 del DL 08.04.2020 n. 23 e dall'art. 103 del DL 17.03.2020 n. 18, a Consorzio di bonifica 3 Medio Valdarno Via G. Verdi, 16 - 50122 Firenze (FI) Pec: [info@pec.cbmv.it](mailto:info@pec.cbmv.it) Fax 055 241458;
- che decorso il termine di cui sopra per proporre osservazioni, si terrà la conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 14 e ss. della L. 241/1990 ai fini dell'approvazione del progetto definitivo delle opere;
- che l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015 comporta la dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale e/o apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui terreni interessati dall'intervento;
- che le eventuali osservazioni proposte tempestivamente dai soggetti interessati nei termini di legge prescritti, saranno valutate e riportate nella sede della conferenza dei servizi sopra citata.

Firenze, 21.04.2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO  
Dott.ssa Alessandra Deri

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Francesco Piragino

Documento firmato digitalmente