



PROVINCIA di PISTOIA

AREA TECNICA

SERVIZIO OPERE COMPLESSE E FINANZIAMENTI SPECIALI, EDILIZIA PROVINCIALE,
UFFICIO ESPROPRI. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO. PROGETTI PNRR.
DOTT.SSA M. ELENA ZOLLO - TITOLARE DI INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE

0573 374.550 - e.zollo@provincia.pistoia.it
Piazza San Leone, 1 - 51100 Pistoia

Spett.le

Comune di San Marcello Piteglio

via PEC: comune.sanmarcellopiteglio@pec.it

Oggetto: Lavori per la realizzazione di un nuovo impianto funiviario “Doganaccia-Corno alle Scale” nei comuni di Abetone Cutigliano e San Marcello Piteglio – CUP: H61B21005630002 – **Avviso di proposta di Variante urbanistica (Art. 11 D.P.R. 327/2001; artt. 14 comma 5 e dell’art. 7 L. 241/1990; Art. 38 commi 7 e ss. D.Lgs. 36/2023).**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che ai sensi dell’art. 78-*bis* della L.R. n. 68 del 27/12/2011, a decorrere dal 1/12/2012, la Provincia di Pistoia è subentrata nelle funzioni della ex Comunità Montana ed è quindi divenuta proprietaria degli immobili di quest’ultima fra cui il complesso funiviario “Cutigliano-Doganaccia-Croce Arcana”, con tutti gli oneri connessi, pervenuto a suo tempo nella disponibilità della Ex Comunità stessa in seguito alla estinzione del Consorzio di Bonifica Montana del Lima P.se di cui alla Legge Reg. Tosc. n. 83/77;

Visti e richiamati:

- la Delibera della Giunta regionale toscana (di séguito D.G.R.T.) n. 1168 del 22.11.2016, avente ad oggetto il “Protocollo d’intesa per il sostegno e la promozione congiunta degli impianti sciistici della montagna tosco-emiliano romagnola tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, la Regione Toscana e la Regione Emilia Romagna”;
- la D.G.R.T. n. 1127 del 16.10.2017, avente ad oggetto la “Approvazione dell’Accordo tra Presidenza del Consiglio dei Ministri, Regione Toscana e Regione Emilia-Romagna per il sostegno e la promozione congiunta degli impianti sciistici della montagna tosco-emiliano romagnola”, così come modificato con la D.G.R.T. n. 1225 del 09.11.2017;
- la Convenzione tra Regione Toscana e Provincia di Pistoia, sottoscritta in data 17.11.2017;
- lo Studio di fattibilità denominato *Funivia di collegamento “Doganaccia-Corno alle Scale” nei Comuni di Abetone Cutigliano e San Marcello Piteglio*, redatto secondo le linee guida pubblicate sul sito del MIMS previste all’art. 48 comma 7 del D.Lgs. 77/2021;
- il relativo quadro economico dell’opera dall’importo complessivo di € 15.723.167,51;
- il relativo cronoprogramma dell’opera;

- la D.G.R.T. n. 1107 del 03/10/2022 con la quale la Regione Toscana ha approvato la scheda dell'intervento A5 Nuova Funivia Doganaccia – Corno alle Scale (CUP: H61B21005630002) per un investimento complessivo di € 15.723.167,51;

Dato atto che con Decreto del Presidente della Provincia di Pistoia n. 39/2023 del 09/03/2023 è stato approvato in linea tecnica:

- lo Studio di fattibilità denominato *Funivia di collegamento “Doganaccia-Corno alle Scale” nei Comuni di Abetone Cutigliano e San Marcello Piteglio*, redatto secondo le linee guida pubblicate sul sito del MIMS previste all'art. 48 comma 7 del già citato D.Lgs. n. 77/2021 e trasmesso con nota Prot. 1990 del 30/01/2023;

- il quadro economico dell'opera per un importo complessivo di € 15.723.167,51;

- il cronoprogramma dell'opera;

Dato atto che:

- con Determinazione n. 953/2022 è stato affidato, con le modalità e sui presupposti ivi contenuti e qui integralmente richiamati, l'incarico professionale finalizzato alla redazione di una Relazione sulle preesistenze archeologiche nell'area interessata dal progetto di cui trattasi alla Dott.ssa Cristina Taddei con sede legale in via Savonarola, 2 Pistoia P.IVA 01496150473 a fronte del compenso offerto di € 800,00 oltre oneri previdenziali al 4%, per un totale di € 832,00, esclusa Iva come da dichiarazione della Professionista, come da preventivo presentato e valutato congruo da parte del RUP;

- con Determinazione n. 1298/2023, inviata tramite il sistema START della Regione Toscana, questa Amministrazione ha affidato, con le modalità e sui presupposti ivi contenuti e qui integralmente richiamati, l'incarico professionale

- per la Verifica preventiva dell'interesse archeologico alla Archeologa Jessica Armando con sede in Lama Mocogno (MO) Via Borgo Vecchio n. 10 – P.I. 04043210360 – per un importo di € 11.000,00, oltre oneri previdenziali per € 440,00 e IVA al 22% pari a € 2.516,80, per un ammontare complessivo di € 13.956,80;
- per Indagini Geognostiche-Geofisiche e Studio Geologico e Geotecnico di supporto al progetto di cui trattasi al Geologo Dino Naselli, con studio in Pistoia Via Panciaticchi n. 11 – P.I. 01219670476 – per un importo pari a € 79.066,62 oltre oneri previdenziali per € 3.162,66 e IVA al 22% pari a € 18.090,44, per un ammontare complessivo di € 100.319,73;

- con Determinazione n. 601/2024, inviata tramite il sistema START della Regione Toscana, questa Amministrazione ha affidato, con le modalità e sui presupposti ivi contenuti e qui integralmente richiamati, l'incarico professionale

- per la redazione-integrazione-revisione dello Studio di fattibilità per la predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E), da redigere ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);

all'Ing. Federico Murro quale Capogruppo della costituenda R.T.P. Ing. F. Murro/Studio Tecnico Associato R. Breschi, S. Fedi e A. Santiloni Architetti/Studio Tecnico Ingegneri Mannelli Associati/Ing. A. Calonaci/Tecnoengineering S.r.l., per un importo di € 138.361,50 oltre oneri previdenziali per € 5.534,46 e IVA al 22% pari a € 31.657,11, per un ammontare complessivo di € 175.553,07, come da offerta presentata e valutata congrua da parte del RUP;

- con Determinazione n. 580/2024, inviata tramite il sistema START della Regione Toscana, questa Amministrazione ha affidato, con le modalità e sui presupposti ivi contenuti e qui integralmente richiamati, l'incarico professionale per l'integrazione e revisione dello Studio di fattibilità dell'Impianto Funiviario "Doganaccia – Corno alle Scale" per la predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica – Incarico Tecnico – *Studio Preliminare Ambientale e Relazione di Sostenibilità* a DREAM ITALIA SOC. COOP., con sede legale in Pratovecchio Stia (AR), Via Giuseppe Garibaldi n. 3 e sede operativa in Pistoia Via Enrico Bindi n. 14 (C.F./P.I. 00295260517), per un importo di € 56.000,00 oltre oneri previdenziali per € 2.240,00 e IVA al 22% pari a € 12.812,80, per un ammontare complessivo di € 71.052,80, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante;

- con Determinazione dirigenziale 566/2024 è stato affidato, con le modalità e sui presupposti ivi contenuti e qui integralmente richiamati, l'incarico tecnico *acustico* all'Ing. Fabio Brocchi con studio in Pistoia, via Laudesi n. 43 (Partita IVA 01945690475), a fronte del compenso di € 3.365,38 oltre Cassa Previdenziale (4%) per un totale complessivo di € 3.500,00 esclusa IVA (in quanto operatore soggetto a Regime Forfettario – art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014);

Viste:

- la consegna della suddetta Relazione sulle presistenze archeologiche nell'area interessata dal progetto;
- la consegna della suddetta Relazione Geologica e Geotecnica;
- la consegna del suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E);
- la consegna del suddetto Studio preliminare Ambientale e Relazione di sostenibilità;
- la consegna della suddetta Valutazione di impatto acustico;

Considerata la rilevanza del progetto in parola nonché necessità di completare le procedure necessarie a dare corso ai lavori, trattandosi di intervento a valere su linee di finanziamento sottoposte a termine, si ritiene opportuna la convocazione di una Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 (nuovo Codice degli Appalti);

Tenuto conto che l'art. 38, comma 10, del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 stabilisce, tra l'altro, che la determinazione conclusiva della conferenza di servizi *«approva il progetto e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L'intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Essa comprende il provvedimento di valutazione di impatto ambientale, la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari, la dichiarazione di pubblica utilità e indifferibilità delle opere nonché il vincolo preordinato all'esproprio e consente la realizzazione di tutte le opere e attività previste nel progetto approvato. A tal fine, le comunicazioni agli interessati di cui all'articolo 14, comma 5, della legge n. 241 del 1990 tengono luogo della fase partecipativa di cui all'articolo 11 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001»*

Ritenuto di mettere in condizione tutti i soggetti interessati alla procedura di variante in oggetto di partecipare al procedimento attraverso la presentazione di osservazioni all'Amministrazione scrivente prima che venga approvato il PFTE;

COMUNICA

- che il PFTE per la realizzazione di un nuovo impianto funiviario "Doganaccia-Corno alle Scale" nei comuni di Abetone Cutigliano e San Marcello Piteglio – CUP: H61B21005630002 – costituisce proposta di variante urbanistica ed è depositato presso la sede di questo Ente, sita in Pistoia, Piazza San Leone n.1 (51100), dove può essere preso in visione previo appuntamento;
- che ai fini della validazione del PFTE verrà indetta, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs 36/2023, la Conferenza di servizi di cui all'art. 14-*bis* della legge 241/90;
- che alla suddetta Conferenza saranno invitati formalmente i comuni destinatari della presente comunicazione, anche al fine di presentare osservazioni secondo le modalità previste dalla lettera di convocazione nonché dalla normativa vigente in materia;
- che le osservazioni saranno controdedotte nell'ambito della conferenza dei servizi e costituiranno contributi partecipativi al procedimento di approvazione del progetto in variante agli strumenti urbanistici comunali, apposizione del vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera anche ai sensi dell'art. 38 comma 10 del D. Lgs. 36/2023;
- che l'approvazione del PFTE ai sensi dell'art. 38 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 comporta la dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale e/o apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui terreni interessati dall'intervento;
- che la presente proposta di variante rimarrà pubblicata per 15 giorni sul sito internet della Provincia di Pistoia, su quello della Regione Toscana, nonché sul BURT.

Si informa infine che con Determinazione Dirigenziale n. 1327 del 14/11/2022 è stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Maria Elena Zollo. La Provincia di Pistoia è titolare del trattamento tratta i dati, unicamente per le finalità pubbliche previste dal DPR 327/2001. I dati verranno comunicati a terzi esclusivamente nei casi previsti dalla normativa vigente. Informazioni dettagliate anche in ordine al diritto di accesso ed agli altri diritti, sono riportate nell'ambito del Regolamento interno sul trattamento dei dati consultabile al sito <https://www.provincia.pistoia.it/articolo/2020/06/regolamento-interno-sul-trattamento-dei-dati>.

Pistoia, 12/07/2024

II RUP

Funzionario titolare di E.Q.
Dott.ssa Maria Elena Zollo