

E78 GROSSETO-FANO TRATTO SIENA BETTOLLE (A1)  
ADEGUAMENTO A 4 CORSIE DEL TRATTO SIENA RUFFOLO (LOTTO 0) - FI 81

**Avvio del procedimento per l'approvazione del progetto e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera  
(artt. 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001)**

Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Artt. 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

il Commissario Straordinario nominato con D.P.C.M. 16 aprile 2021, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (c.d. decreto "sblocca cantieri"), nel testo vigente a seguito delle modifiche apportate dal D.L. 16.07.2020, n. 76 con decorrenza dal 17.07.2020 e dalla legge di conversione, L. 11.09.2020, n. 120 con decorrenza dal 15.09.2020.

Considerato che:

- l'intervento in oggetto è compreso tra quelli commissariati di cui all'allegato 1 del D.P.C.M. 16 aprile 2021;
- il combinato disposto dall'art. 4, comma 5, D.L. 32/2019 e dall'art. 2, comma 2, del D.P.C.M. 16 aprile 2021 prevede che il Commissario Straordinario si avvalga per l'espletamento del suo incarico delle strutture di Anas;
- in data 11 novembre 2021 è stata stipulata la Convenzione tra il Commissario Straordinario e Anas e in data 2 maggio 2022 è stato sottoscritto un testo integrato ed aggiornato della stessa Convenzione;
- l'ANAS S.p.A. è individuata quale Autorità Espropriante delle aree occorrenti ai lavori: (FI 81) - E78 GROSSETO-FANO TRATTO SIENA BETTOLLE (A1) ADEGUAMENTO A 4 CORSIE DEL TRATTO SIENA RUFFOLO (LOTTO 0).

**AVVISA**

dell'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto e per la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Pisani Francesco.

Il progetto relativo ai sopra specificati lavori interessa il Comune di SIENA.

La documentazione afferente al piano particellare di esproprio e l'elenco ditte è depositata, affinché possa essere consultata, per 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso:

- Comune di Siena - Piazza Il Campo, 1 - 53100 SIENA (SI);
- ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Toscana - Viale dei Mille, 36 - 50131 FIRENZE.

Al fine di darne massima diffusione, gli stessi documenti potranno anche essere consultati e scaricati, in formato elettronico pdf, direttamente dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. ([www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)) nell'apposita sezione "Le strade/Progetti, Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Il progetto dell'opera in intestazione potrà essere visionato presso l'Ufficio delle espropriazioni della suddetta Struttura Territoriale Anas S.p.a., nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico, previo appuntamento da concordare al numero telefonico T [+39] 055-56401 - F [+39] 055-573497 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12:30 e dalle ore 15.00 alle ore 16.00 e il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12:30.

A decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e per 30 (trenta) giorni naturali consecutivi – a pena di decadenza – il proprietario e ogni altro interessato potranno far pervenire, all'attenzione del suindicato Responsabile del Procedimento, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti) che saranno valutate qualora pertinenti all'oggetto del procedimento.

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica certificata (PEC) ai seguenti recapiti:

- ANAS S.p.A. - Direzione Servizi alla Produzione - Via Pianciani, 16 - 00185 ROMA - PEC: [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it);
- ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Toscana - Viale dei Mille, 36 - 50131 FIRENZE – PEC: [anas.toscana@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.toscana@postacert.stradeanas.it)

Ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili sotto indicati, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Per quanto sopra, si indicano i dati catastali e di intestazione degli immobili interessati dalla presente procedura:

#### COMUNE DI SIENA

**N.P.1** GRASSINI MARINA, GRASSINI ILIANA, GRASSINI FABIO, GRASSINI DONATELLA - Fg. 103 Map. 122; **N.P.2** ADAMELLO GIUSEPPE - Fg. 103 Map. 61, 71, 125, 128, 135, 136, 137, 296, 298; **N.P.3** UGO SCOTTI S.R.L. - Fg. 103 Map. 47, 55, 99, 100, 108, 114, 127, 130, 144, 152; **N.P.4** NARDI ADELAIDE, ADAMELLO GIUSEPPE - Fg. 103 Map. 42, 111, 200, 235, 264; **N.P.5** METANO SIENA SRL - Fg. 103 Map. 233; **N.P.6** FABIANI VASCO - Fg. 104 Map. 815, 817; **N.P.7** COMUNE DI SIENA - Fg. 92 Map. 638, 640, 642, Fg. 104 Map. 92, 93, 153, 168, 439, 443, 456, 516, 529, 531, 552, 553, 600, 604, 633, 636, 638, 639, 760, 766, 887, 891, 1239, 1269, Fg. 109 Map. 578, 630, 636; **N.P.8** COMUNE DI SIENA - Fg. 104 Map. 1251; **N.P.9** COMUNE DI SIENA - Fg. 104 Map. 1133; **N.P.10** COMUNE DI SIENA, FABIANI VASCO - Fg. 104 Map. 634; **N.P.11** ROCCHIGIANI ROSSANA - Fg. 104 Map. 72, 91, 96, 216, 217, 313, 530; **N.P.12** ROCCHIGIANI MARINA, ROCCHIGIANI MARIA EMILIA - Fg. 104 Map. 314, 315; **N.P.13** CENTRO COMMERCIALE IL MANGIA - S.R.L. - Fg. 104 Map. 434, 890; **N.P.14** PROVINCIA DI SIENA - Fg. 92 Map. 392, 413, 610, 616, 619, 624, 632, 637, 639, 641, 643, 652, 654, Fg. 104 Map. 31, 33, 65, 71, 75, 307, 309, 310, 311, 312, 1032, 1033; **N.P.15** VASELLI ROBERTO, VASELLI GIANFRANCO, VASELLI FABIO - Fg. 104 Map. 328; **N.P.16** SCALA FRANCESCO - Fg. 104 Map. 173, 174, 175, 332, 1161; **N.P.17** SCALA MAURO, SCALA LUCIA, SCALA LAURA - Fg. 104 Map. 1268; **N.P.18** ASPET S.R.L. - Fg. 104 Map. 79; **N.P.19** BRUNI MARCO - Fg. 104 Map. 325, 1141, 1143; **N.P.20** PIPERNO LAURA ; MAR BRUNI, BRUNI ALESSANDRO - Fg. 104 Map. 32, 35, 36, 790; **N.P.21** BRUNI ALESSANDRO, PIPERNO LAURA, SPEZIA BARBARA, BRUNI GIULIO - Fg. 104 Map. 34; **N.P.22** BICCHI GIANCARLO, BICCHI ALESSANDRO - Fg. 104 Map. 409, 413, 1214; **N.P.23** CCOOPERATIVA EDILE MONTEMAGGIO IN LIQUIDAZIONE E CONCORDATO P - Fg. 104 Map. 1131, 1189, 1193, 1195, 1197, 1198, 1203; **N.P.24** SCALI MARCO, MONACI ALIDA - Fg. 104 Map. 13, 414; **N.P.25** SEMPLICI VIRGILIO, SEMPLICI TAMARA ; FU ROMUALDO, FALB PAOLA ; FU RODOLFO VED SEMPLICI - Fg. 104 Map. 319; **N.P.26** FRANCI VALENTINA - Fg. 104 Map. 429; **N.P.27** MEGNA FABIO, MACRI' DORA - Fg. 104 Map. 433; **N.P.28** CONSORZIO TOSCANO COSTRUZIONI C.T.C. SOCIETA' COOPERATIVA - Fg. 104 Map. 317; **N.P.29** MORI SAURO - Fg. 104 Map. 1184; **N.P.30** ANGELINI VIVIANA - Fg. 104 Map. 275; **N.P.31** MARCHETTI PATRIZIA, LENTI LAVINIA, LENTI GIORGIA - Fg. 89 Map. 228; **N.P.32** VIGNI COSTANTINO - Fg. 89 Map. 200, 202, 209, 229, 341, 342, 343, 345, 347, 348; **N.P.33** GAGLIA MARCO, GAGLIA ANDREA, FORNI PATRIZIA, FORNI LIA - Fg. 89 Map. 148, 210, 211, 350, 352, 354, 355, 357, 697; **N.P.34** FERRI NICCOLO', FERRI JACOPO - Fg. 89 Map. 151, 152, 212, 338; **N.P.35** FERRI SOFIA - Fg. 89 Map. 153, 222, 223, 333, 336; **N.P.36** CONTESSA STEFANO, CONTESSA MONICA - Fg. 90 Map. 133, 149, 161, 164, 277, 279, 280, 281, 283, 284, 285, 287, 288, 643, 645; **N.P.37** BETTI MASSIMO, BETTI MARCO - Fg. 90 Map. 135, 162, 290, 292, 293, 294, 576, 578, 583; **N.P.38** FABIANI ALESSANDRO, FABIANI

MARTINO, FABIANI LUIGI - Fg. 90 Map. 681; **N.P.39** ITALIANA PETROLI S.P.A. - Fg. 90 Map. 680, 682, 684; **N.P.40** BETTI MASSIMO, BETTI MARCO, PAD MULTIENERGY S.P.A - Fg. 90 Map. 606; **N.P.41** BALDASSARRE ROBERTO - Fg. 90 Map. 439, 570, 683; **N.P.42** BALDASSARRE CARMELINA - Fg. 90 Map. 569, 571; **N.P.43** BALDASSARRE ALBERTO - Fg. 90 Map. 147, 167, 187, 308, 310, 422, 434; **N.P.44** DI RENZONE IVO - Fg. 90 Map. 146, 311, 313, 314, 316, 510; **N.P.45** SAN PIETRINO S.A.S. DI RENE' FERNANDO CAOVIOLA & C. - Fg. 91 Map. 27, 35, 36, 71, 72, 74, 76, 78; **N.P.46** BRAVI ROSELLA - Fg. 91 Map. 32, 33, 88; **N.P.47** BRAVI ROSELLA - Fg. 91 Map. 109, 154; **N.P.48** DEL SANTO TIZIANA, DEL SANTO FRANCO, DEL SANTO CARLA - Fg. 91 Map. 38, 86, Fg. 92 Map. 200; **N.P.49** SCIARRI RITA - Fg. 91 Map. 42; **N.P.50** FRATI PAOLO, FRATI PAOLO - Fg. 91 Map. 43, 44, 82; **N.P.51** LUCIANI PAOLA - Fg. 91 Map. 67, 130; **N.P.52** FRATI FRANCESCO MARIA - Fg. 91 Map. 226; **N.P.53** ENTE URBANO - Fg. 91 Map. 46; **N.P.54** BRAVI ROSELLA, BRAVI ROSELLA, BRAVI ROSELLA, SCIARRI RITA, SOLDATI MARCO, SOLDATI FRANCO, SOLDATI DUCCIO - Fg. 91 Map. 159; **N.P.55** MACHETTI MIRANDA, DINI SERENA, DINI ROBERTA - Fg. 92 Map. 207; **N.P.56** MACHETTI MIRANDA, DINI SERENA, DINI ROBERTA - Fg. 92 Map. 407; **N.P.57** RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA - Fg. 92 Map. 168, Fg. 93 Map. 178, 179, Fg. 109 Map. 66; **N.P.58** RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA - Fg. 92 Map. 252; **N.P.59** FONTANI MAURO, FONTANI MAURO, MATTII SILVIA, PINASSI MARTINA, ARFAIOLI NADIA, FONTANI TIZIANA, FONTANI ALFREDO - Fg. 92 Map. 208; **N.P.60** FONTANI MAURO - Fg. 92 Map. 406, 421; **N.P.61** ROMANO GRAZIANO, ROMANO FEDERICO, ROMANO FEDERICA - Fg. 92 Map. 427, 428; **N.P.62** SILVI ROBERTO, SILVI ROBERTA, SILVI LIVIO - Fg. 92 Map. 631, 633, 634, 636, 676; **N.P.63** MOFFA CARLO, MOFFA ANTONIO, MOFFA ALESSIA - Fg. 92 Map. 211, 212, 213, 215, 314, 611, 615, 617, 770, 771; **N.P.64** MONDILLO SERGIO, MONDILLO SERGIO, MONDILLO SERGIO, MONDILLO MARIANNA - Fg. 92 Map. 209, 210, 306, 307, 535; **N.P.65** MASSARI LUCIA, CRESTI ADEMARO - Fg. 92 Map. 411, 412; **N.P.66** PARIGI JACOPO, PARIGI GABRIELE, PARIGI EDOARDO, PARIGI MASSIMO, PARIGI ALESSANDRO, PARIGI FILIPPO, CESARI PRIMETTA - Fg. 92 Map. 334, 647, 656; **N.P.67** D'ERRICO VALENTINA - Fg. 92 Map. 162, 625; **N.P.68** GIORGI ADA ; VED BRUNI, BRUNI SUSANNA, BRUNI ANDREA - Fg. 92 Map. 651, 653; **N.P.69** MASSARI LUCIA, MASSARI LUCIA, CRESTI ADEMARO - Fg. 92 Map. 332, 333, 620, 623; **N.P.70** PISICCHIO DAVIDE - Fg. 92 Map. 218, 768; **N.P.71** NOWOPOLSKA PANICHI IWONA KRYSZYNA - Fg. 92 Map. 131; **N.P.72** BARTALI MASSIMO - Fg. 92 Map. 145, 146; **N.P.73** ARPAT - AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DELLA TOSCANA, AZIENDA USL TOSCANA SUD EST - Fg. 92 Map. 129; **N.P.74** MARCONI CINZIA, GASPERINI SIGNORINI CLAUDIO, CASCIO FRANCESCO PAOLO - Fg. 92 Map. 135; **N.P.75** VIERI NADIA, BURRONI ROBERTO - Fg. 92 Map. 147, 270; **N.P.76** GIANNINI ERMANNINO E FURIO SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO - Fg. 92 Map. 299, 301, 426; **N.P.77** PACINI VANIA, FABIANI CRISTIANA, ANNUNZIATA DOMENICO - Fg. 92 Map. 139; **N.P.78** BOLDRINI MARTA, BOLDRINI GIULIO, BOLDRINI FEDERICO - Fg. 92 Map. 144, 271, 286, Fg. 109 Map. 4; **N.P.79** DI FINA RAFFAELE - Fg. 92 Map. 579; **N.P.80** BROGI GINA, BIANCUCCI MASSIMILIANO, BIANCUCCI MARIO - Fg. 92 Map. 580; **N.P.81** LERI GIULIANA - Fg. 92 Map. 750; **N.P.82** PIERI ROBERTO, PIERI ALESSANDRO, CASINI TOSCA - Fg. 109 Map. 629, 635; **N.P.83** LORENZETTI MARIO, CASINI PATRIZIA - Fg. 109 Map. 771, 867, 868, 955, 956; **N.P.84** FUSI MARIA AGNESE, FUSI GIANFRANCO - Fg. 109 Map. 856, 857; **N.P.85** BRACCIALI ANNA MARIA, BRACCIALI ANNA MARIA, BRACCIALI ALBERTO - Fg. 109 Map. 3; **N.P.86** LORENZETTI MARIO, CASINI PATRIZIA, LORENZETTI ALESSIA, MADEO DARIO, MAGRINI DAVID, ROSI RAFFAELLA, CHELI FRANCESCO, BURRONI MARCO, CENTRO STUDI SUL MOVIMENTO LIBERALE, FONTANA OMBRETTA, CARLI ALESSANDRO, IMMOBILIARE DI LORENZETTI & C. S.A.S., IMMOBILIARE DI LORENZETTI & C. S.A.S. - Fg. 109 Map. 6; **N.P.87** VOLTOLINI ROBERTA - Fg. 93 Map. 181; **N.P.88** ENTE URBANO - Fg. 104 Map. 1034; **N.P.89** A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE - Fg. 91 Map. 90, Fg. 92 Map. 132, 133; **N.P.90** ANAS S.P.A. - Fg. 103 Map. 62, 129, 131, 138; **N.P.91** DEMANIO DELLO STATO, RAMO STRADE, PROPRIETARIO - ANAS S.P.A., CONCESSIONARIO - Fg. 89 Map. 359, Fg. 90 Map. 295, 300, 302, 580, Fg. 92 Map. 214, 316, 773, 775, 800, Fg. 104 Map. 66, 67, 68, 69, 73, 74, 357, 364, 365, 1022; **N.P.92** DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE, ANAS - Fg. 104 Map. 323, 324, 326, 327, 330, 367, 1015, 1016, 1017, 1024, 1026.

Il Commissario Straordinario  
*Ing. Massimo Simonini*