

AVVISO AL PUBBLICO

Avviso di Avvio procedimento coattivo.

Snam Rete Gas S.p.A., società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Snam S.p.A., società con socio unico, avente sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 10238291008), ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni e dell'art. 52 ter del D.lgs. 330/2004,

PREMESSO CHE

Snam Rete Gas S.p.A. svolge attività di trasporto di gas naturale, dichiarata di interesse pubblico ai sensi del D. Lgs. del 23.05.2000 n° 164;

con decreto 12 maggio 2015, ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive proroghe, l'allora Ministero dello sviluppo economico ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera con dichiarazione di pubblica utilità denominata "*Metanodotto Sestino-Minerbio DN 1200 (48''), DP 75 bar''*";

con il provvedimento trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0211624 del 22.12.2023, art. 1, SNAM Rete Gas S.p.A. è stata delegata, nella persona del suo Amministratore Delegato pro tempore, con facoltà di sub-delega ad uno dei dirigenti della società e con l'obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare i poteri, emanare e sottoscrivere gli atti e i provvedimenti, nonché espletare le attività inerenti al procedimento espropriativo necessari alla realizzazione del progetto denominato "*Metanodotto Sestino – Minerbio DN 1200 (48'') DP 75 bar''*" nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 241/1990;

con decreto 26.06.2024, ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera con dichiarazione di pubblica utilità denominata "*Ottimizzazioni Metanodotto Sestino-Minerbio DN 1200 (48''), DP 75 bar''*";

con il medesimo decreto è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento coattivo ed è stata autorizzata l'occupazione temporanea, asservimento, diritto di superficie, esproprio e servitù di passo dei beni interessati dall'opera, siti nei Comuni di Sestino e Badia Tedalda in Provincia di Arezzo; nei Comuni di Pennabilli, Sant'Agata Feltria e Castel delci in Provincia di Rimini; nei Comuni di Sarsina, Sogliano al Rubicone, Mercato Saraceno, Roncofreddo, Cesena, Bertinoro e Forlì in Provincia di Forlì e Cesena; nei Comuni di Ravenna, Russi, Bagnacavallo, Fusignano, Alfonsine, Lugo e Conselice in Provincia di Ravenna; nei Comuni di Medicina, Molinella, Budrio e Minerbio in Provincia di Bologna indicati negli allegati al progetto approvato;

all'art. 8 del succitato decreto, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis, del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche e integrazioni), ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. e ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

con procura del Notaio dott. Ezio Ricci in Milano del 03 agosto 2023, Rep. 89358 Racc. 27667, il legale rappresentante pro tempore di Snam Rete Gas S.p.A., ha delegato l'ing. Roberto Sangeniti, Dirigente/Director dell'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri, di emettere e sottoscrivere tutti gli atti e i

provvedimenti relativi al procedimento ablativo e di espletare le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

con nota prot. n. ENGCOS/ECOSIC/2024/0248/SAN del 18.07.2024 il Dirigente dell'Unità Espropri ha nominato l'avv. Annalisa Zabaione, Responsabile del Procedimento;

COMUNICA

che per la realizzazione e l'esercizio dell'opera sopra menzionata, si rende necessario avviare il procedimento coattivo ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., relativamente ai soggetti con i quali non è stato possibile addivenire alla costituzione volontaria del titolo necessario a Snam RG per costruire ed esercire l'opera autorizzata;

che i soggetti interessati dal procedimento coattivo potranno fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area interessata, ai fini della liquidazione delle indennità di asservimento coattivo e/o occupazione temporanea, esproprio e servitù di passo nonché inviare, entro il termine di venti giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, le proprie eventuali osservazioni al Responsabile del Procedimento, ai seguenti indirizzi: *espropri@pec.snam.it*; Snam Rete Gas S.p.A., ENGCOS – ECOSIC – via dell'Unione Europea, 4 – 20097 San Donato Milanese (MI);

INFORMA CHE

Ogni eventuale richiesta di chiarimenti circa il procedimento coattivo de quo può essere effettuata, previo appuntamento, contattando il Responsabile del Procedimento, Ufficio Espropri: *espropri@pec.snam.it*; Snam Rete Gas S.p.A., ENGCOS – ECOSIC – via dell'Unione Europea, 4 – 20097 San Donato Milanese (MI);

tutte le richieste di informazioni di carattere tecnico inerenti all'opera in oggetto dovranno essere rivolte a Snam Rete Gas S.p.A. Unità Territoriale - Progetti Infrastrutture Centro Nord – Strada Ai Dossi di Le Mose, 20 - 29122 Piacenza (Project Manager geom. Giorgio Moncalvo tel. 0523 019500 o al Coordinatore Permessi p.e. Manlio Cason tel. 0523 019542);

secondo quanto previsto dall'art. 3, co. 3, del DPR 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, è tenuto a comunicarlo al Responsabile del Procedimento entro venti giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO

TERRENI SOGGETTI AD IMPOSIZIONE DI SERVITÙ, DIRITTO DI SUPERFICIE ED OCCUPAZIONE

TEMPORANEA

REGIONE TOSCANA

PROVINCIA DI AREZZO

COMUNE DI BADIA TEDALDA

Foglio 2 particella: 22.

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

COMUNE DI PENNABILLI SEZ. SCAVOLINO

Foglio 25 particella: 155.

COMUNE DI SANT’AGATA FELTRIA

Foglio 9 particella: 227 (ex 7).

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI FORLI’-CESENA

COMUNE DI SARSINA SEZ. SORBANO (B)

Foglio 26 particella: 77.

COMUNE DI MERCATO SARACENO

Foglio 101 particelle: 163, 166.

Foglio 102 particella: 53.

Foglio 90 particella: 178.

COMUNE DI CESENA SEZ. CESENA (A)

Foglio 250 particelle: 114, 70.

Foglio 161 particelle: 350, 137, 136, 351, 134.

Foglio 143 particelle: 457, 96, 95, 261, 19, 328, 330.

Foglio 72 particelle: 105, 167, 773.

Foglio 52 particella: 644 (ex 118).

COMUNE DI BERTINORO

Foglio 16 particelle: 16, 33, 14.

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI RAVENNA

COMUNE DI LUGO

Foglio 30 particella: 145.

Foglio 29 particella: 158.

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI BOLOGNA

COMUNE DI MEDICINA

Foglio 31 particella: 216 (ex 59).

COMUNE DI MOLINELLA

Foglio 142 particelle: 90, 91, 83.

COMUNE DI BUDRIO

Foglio 26 particelle: 49, 47, 43, 63.

Foglio 22 particella: 1.

TERRENI SOGGETTI AD OCCUPAZIONE TEMPORANEA

REGIONE TOSCANA

PROVINCIA DI AREZZO

COMUNE DI SESTINO

Foglio 1 particella: 112.

COMUNE DI BADIA TEDALDA

Foglio 11 particelle: 386, 586.

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

COMUNE DI PENNABILLI SEZ. SCAVOLINO

Foglio 17 particella: 191.

COMUNE DI SANT'AGATA FELTRIA

Foglio 60 particella: 38.

Foglio 52 particella: 67, 61.

Foglio 41 particella: 137.

Foglio 18 particella: 35

Foglio 9 particella: 173, 72, 81, 226 (ex 7).

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI FORLI' - CESENA

COMUNE DI RONCOFREDDO

Foglio 44 particella: 356.

COMUNE DI CESENA SEZ. CESENA (A)

Foglio 90 particelle: 25, 24.

COMUNE DI FORLI'

Foglio 77 particelle: 134, 142, 67.

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI RAVENNA

COMUNE DI RAVENNA SEZ. RAVENNA (A)

Foglio 91 particella: 73.

COMUNE DI FUSIGNANO

Foglio 6 particella: 6.

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI BOLOGNA

COMUNE DI MEDICINA

Foglio 37 particella: 285 (ex 38, 102).

TERRENI SOGGETTI AD IMPOSIZIONE DI SERVITÙ DI PASSO

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

COMUNE DI SANT'AGATA FELTRIA

Foglio 9 particella: 226 (ex 7).

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI FORLI'-CESENA

COMUNE DI MERCATO SARACENO

Foglio 101 particelle: 166, 283, 165, 164.

COMUNE DI CESENA SEZ. CESENA (A)

Foglio 243 particella: 1, 557.

TERRENI SOGGETTI AD ESPROPRIO

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI BOLOGNA

COMUNE DI BUDRIO

Foglio 37 particelle: 503, 505 (ex 504).

Il Dirigente Delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

ing. Roberto Sangeniti

*(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.L.gs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*