

PROVINCIA DI SIENA
Ufficio Comune per le Espropriazioni di Area Vasta - Piazza Duomo 9 53100 Siena

Oggetto: **COMUNE DI SIENA**. Completamento delle opere di urbanizzazione per la mobilità interna lungo il Viale Toselli. Connessione della viabilità tra Piazza Maestri del Lavoro e via B. Marzi. AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DIRETTO ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ AI SENSI DELL'ART. 16.5 DEL DPR 8 GIUGNO 2001 N. 327.

LA PROVINCIA DI SIENA

VISTA la convenzione sottoscritta in data 02.04.2020 tra il Comune di Siena e la Provincia di Siena, con la quale l'Amministrazione comunale affida all'Ufficio per le Espropriazioni della Provincia di Siena i compiti dell'Ufficio Comune per le Espropriazioni di cui all'art. 6 co. 4 del DPR 327/2001 e dell'art. 6 co. 2 della LRT 30/2005

AVVISA

- che il **COMUNE DI SIENA** ha predisposto il progetto definitivo dell'opera in oggetto, per la cui esecuzione si rende necessario l'esproprio e/o l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di aree site nel Comune di Siena;
- che, ai sensi dell'art. 12 co. 1 lett. a) del DPR 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera da parte del Comune di Siena comporterà la pubblica utilità dell'intervento, che è condizione per procedere al successivo esproprio e/o occupazione temporanea non preordinata all'esproprio delle aree che ne saranno interessate;
- che con il presente avviso si dà avvio al procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001;
- che gli identificativi catastali (foglio e particella) delle aree che saranno interessate dai procedimenti di esproprio e/o occupazione temporanea sono riportati nell'elenco a margine del presente avviso;
- che l'autorità competente alla realizzazione dell'opera e soggetto beneficiario dell'espropriazione è il Comune di Siena, ed il responsabile unico del procedimento (RUP) è l'ing. Eugenio Rossi, Responsabile PO del Servizio Progettazione e Realizzazione Opere -tel. 0577.292142 -email: eugenio.rossi@comune.siena.it -pec: comune.siena@postacert.toscana.it;
- che l'autorità competente all'emanazione degli atti relativi alle procedure espropriative è la Provincia di Siena, ed il responsabile del procedimento espropriativo è l'arch. Massimo Betti, Dirigente dell'Ufficio Comune per le Espropriazioni di Area Vasta -tel. 0577.2411 -email: info@provincia.siena.it -pec: operepubbliche.provsi@pec.consorzioiterrecablate.it;
- che la documentazione relativa al progetto dell'opera è depositata presso il Servizio Progettazione e Realizzazione Opere del Comune di Siena con sede in Siena in via di Città 81, dove potrà essere consultata ed estratta in copia dagli interessati durante gli orari di ufficio dell'Amministrazione Comunale, previo contatto telefonico o tramite email con l'ing. Eugenio Rossi ai recapiti sopra riportati;
- che, essendo il numero dei destinatari della procedura espropriativa superiore a 50, ai sensi dell'art. 16 co. 5 del DPR 327/2001 il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio del Comune di Siena, nell'apposita sezione del sito informatico della Regione Toscana, nonché sul quotidiano QN (La Nazione, Il Giorno e Il Resto del Carlino) per la diffusione nazionale e sul quotidiano Nazione di Siena per la diffusione locale;
- che i proprietari dei beni interessati dall'opera e ogni altro interessato hanno facoltà di formulare osservazioni scritte nel termine perentorio di **30 giorni** decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso nelle fonti di informazione sopra riportate, facendole pervenire al Comune di Siena tramite pec all'indirizzo comune.siena@postacert.toscana.it, ovvero tramite raccomandata ar all'indirizzo: Comune di Siena - Direzione Nuove Opere - Servizio Progettazione e Realizzazione Opere - via di Città 81 53100 Siena;
- che le osservazioni pervenute tempestivamente, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento, saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni;
- che il proprietario, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- che nella determinazione dell'indennità di esproprio ed occupazione temporanea non si terrà conto delle costruzioni, migliorie e piantagioni intraprese sui fondi dopo il presente avviso;
- che eventuali informazioni o chiarimenti potranno essere richiesti all'ing. Eugenio Rossi ai recapiti sopra riportati.

il Dirigente
arch. Massimo Betti

IDENTIFICATIVI CATASTALI DEI BENI SITI NEL COMUNE DI SIENA INTERESSATI DALL'ESECUZIONE DELL'OPERA

Foglio 43 particelle 1059-1188-146-1403-757-Acque; Foglio 69 particelle 730-729-1557-728-725-718-717-1547-1155-1386-1174-1530-688-651-1002-32-678-1001-1172-727-Acque