



**Comune di Minucciano**  
Provincia di Lucca

Piazza Chiavacci 1, 55030 Minucciano (LU)  
Ufficio tecnico 0583.694073 - Pec comune.minucciano@postacert.toscana.it  
C.F./P.IVA 00316330463



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Toscana



Minucciano - Prot. n. 3292 del 26.05.2023

## AVVISO

**Artt. 11 e 16 DPR 327/2001**

**OGGETTO: PNRR Missione M5C2 investimento 2.3 – programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PINQuA) progetto ID 47 di cui al DM MIT/MEF/MIBACT n.395/2020 (G.U. n.385 del 16.11.2020) e alla DGR n.1482 del 30.11.2020 - Progetto “Abitare la Valle del Serchio”.**

Intervento ID 365 - codice 11.1 per lavori di realizzazione di parco urbano a servizio dell’abitato di Gorfigliano, implementazione dei servizi alla socialità e allo sport, rigenerazione urbana e creazione di un percorso pedonale protetto dalle aree residenziali fino alla zona di intervento, denominato “**Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano**” - Comune di Minucciano - CUP I87I21000020002.

– **PROCEDURA DI ESPROPRIO – AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ MEDIANTE APPROVAZIONE DI PROGETTO DI OPERA PUBBLICA E DEPOSITO DEGLI ATTI (ex artt. 11, 12 e 16 del DPR 327/2011 e s.m.i.).**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**premesso che** l’Amministrazione Comunale, tramite l’Unione Comuni Garfagnana quale ente attuatore di secondo livello, intende realizzare l’intervento di nuovo parco urbano a servizio dell’abitato di Gorfigliano, implementazione dei servizi alla socialità e allo sport, rigenerazione urbana e creazione di un percorso pedonale protetto dalle aree residenziali fino alla zona di intervento, denominato “**Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano**” nell’ambito del Progetto “Abitare la Valle del Serchio” finanziato sul PNRR Missione M5C2 investimento 2.3 – programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PINQuA);

**dato atto** che con Delibera della Giunta Comunale di Minucciano n. 7 del 23.02.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di realizzazione di parco urbano a servizio dell’abitato di Gorfigliano, implementazione dei servizi alla socialità e allo sport, rigenerazione urbana e creazione di un percorso pedonale protetto dalle aree residenziali fino alla zona di intervento;

**visto** il decreto direttoriale del Mims n. 804 del 20.1.2022, pubblicato sul sito del Mims, Sez. Amministrazione trasparente, in data 11.2.2022, avente ad oggetto “*PINQuA- Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie*” con il quale è stata definitivamente ammessa a finanziamento la proposta: Progetto ID 47 denominato “Abitare la Valle del Serchio”;



**Comune di Minucciano**  
Provincia di Lucca



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Toscana



**vista** la Convenzione firmata in data 24 Agosto 2022, approvata con Delibera del Consiglio dell'Unione Comuni Garfagnana n. 28 del 27.06.2022 e Delibera del Consiglio Comunale di Minucciano n. 24 del 29.06.2022 con la quale i Comuni di Camporgiano, Careggine, Castelnuovo di Garfagnana, Castiglione di Garfagnana, Fabbriche di Vergemoli, Galliciano, Minucciano, Molazzana, Piazza al Serchio, Pieve Fosciana, San Romano in Garfagnana, Sillano Giuncugnano e Villa Collemantina convengono di associarsi con l'Unione Comuni Garfagnana per la costituzione dell'ufficio comune per la gestione amministrativa, tecnica e contabile del progetto "Abitare la Valle del Serchio", delegando a quest'ultima l'organizzazione e la gestione dell'Ufficio Associato;

**visto** l'art. 5 della Convenzione sopraindicata che individua l'effettuazione degli espropri tra le attività che restano nella competenza dei Comuni partecipanti;

**vista** la determinazione n. 553 del 05.10.2022 del Responsabile dell'Ufficio comune per la gestione del progetto PINQuA dell'Unione Comuni Garfagnana, con la quale:

- è stato costituito l'ufficio comune associato per la gestione dei procedimenti con individuazione del Rup e del relativo personale assegnato, nell'ambito del progetto generale "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare di cui al DM MIT/MEF/MIBACT n. 395/2020 e alla DGR n. 1482 del 30.11.2020 – progetto Abitare la Valle del Serchio";
- è stato individuato il **geom. Roberto Ciuffardi, Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Minucciano**, quale RUP dell'intervento ID 365 di "Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano" - codice 11.1 - Comune di Minucciano - CUP I87I21000020002, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n. 50/2016 e smi e delle Linee Guida ANAC n. 3;

**visti**

- gli elaborati del progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto;
- il DPR 327/2001 e s.m.i. e la LR 30/2005 e s.m.i.
- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
- i commi 6 e 7 dell'art.14 della L. 41/2023 (conversione del DL 13/2023);

**considerato che**

- occorre provvedere all'espletamento delle attività volte alla partecipazione dei soggetti interessati al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità in relazione all'approvazione del progetto definitivo dell'opera;
- che la procedura di esproprio coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 per cui, ai sensi degli artt. 11, comma 2 e 16, commi 4 e 5 del DPR 327/2001, non si procede alla comunicazione personale ma a pubblico avviso, di cui si dispone l'affissione all'albo pretorio del Comune di Minucciano e dell'Unione Comuni Garfagnana, sul sito del Comune di Minucciano, sul sito di Regione Toscana, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale o locale;
- per alcuni immobili, risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale e, per alcuni altri, non sono conosciuti la residenza, la dimora e il domicilio del proprietario iscritto nei registri catastali;

**verificato che** sussistono gli estremi della pubblica utilità, secondo il dispositivo di cui al DPR 327/2001 e s.m.i., per cui l'Amministrazione Comunale provvederà con apposita deliberazione della Giunta Comunale ad approvare il progetto definitivo che comporterà dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001 e s.m.i.;



**Comune di Minucciano**  
Provincia di Lucca



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Toscana



## AVVISA

- che l'Autorità espropriante è il Comune di Minucciano;
- che la documentazione relativa al progetto è depositata, ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i., presso l'Ufficio Tecnico Comunale in P.zza Chiavacci n. 1 - 55034 Minucciano (LU);
- che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Roberto Ciuffardi, Responsabile dell'Area tecnica;
- che gli interessati possono prendere visione della documentazione progettuale in formato digitale presso l'ufficio sopraindicato negli orari di apertura al pubblico (nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00), previa richiesta di appuntamento, da richiedere al n. 0583.69.40.72 o all'indirizzo email [lavoripubblici@comunedinucciano.it](mailto:lavoripubblici@comunedinucciano.it);
- che un estratto degli elaborati di progetto è altresì pubblicato sul sito web del Comune di Minucciano, al seguente link: <http://www.comune.minucciano.lu.it/attuazione-misure-pnrr/pinqua/>
- che gli aventi titolo, **entro giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso**, pena decadenza, potranno far pervenire al Responsabile del procedimento le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti). Le osservazioni dovranno pervenire, entro il termine stabilito, al protocollo generale tramite consegna a mano, PEC ([comune.minucciano@postacert.toscana.it](mailto:comune.minucciano@postacert.toscana.it)) o tramite raccomandata A.R. con espresso riferimento al presente avviso. Tali osservazioni verranno opportunamente valutate dall'Amministrazione ai fini delle definitive determinazioni;
- che le particelle catastali oggetto dell'avvio del procedimento della dichiarazione di pubblica utilità indicate nell'elenco, sono state individuate nella banca dati dell'Agenzia del Territorio di Lucca ed i dati catastali prelevati mediante visura sulla piattaforma telematica Sister aggiornati al 19.05.2023.
- che coloro che risultino iscritti quali proprietari nei registri catastali, ma non lo siano effettivamente, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR 327/2001, a darne comunicazione a questo ufficio **entro giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso**, indicando, se ne sono a conoscenza, i nominativi dei proprietari, o, comunque, fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati;
- che i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura sono quelli sotto elencati:



**Comune di Minucciano, frazione di Garfigliano**

**Foglio 5 mappale n. 1876**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Berti; Natalina; 25/12/1915  
Casotti; Aida; 18/10/1901  
Casotti; Antonietta; 28/03/1921  
Casotti; Augusto; 25/08/1923  
Casotti; Bianca; 12/10/1935  
Casotti; Cesarina; 17/05/1922  
Casotti; Cesarina; 27/10/1915  
Casotti; Dino; 03/10/1925  
Casotti; Domenica; 29/03/1885  
Casotti; Eugenia; 15/08/1894  
Casotti; Giovanni; 14/02/1970  
Casotti; Giulia; 01/03/1899  
Casotti; Giuseppina; 01/12/1933  
Casotti; Guido; 08/07/1912  
Casotti; Letizia; 04/05/1930  
Casotti; Lucia; 06/02/1910  
Casotti; Luigi; 28/04/1922  
Casotti; Luigi; 17/11/1913  
Casotti; Luigina; 10/03/1932  
Casotti; Maria; 14/05/1910  
Casotti; Marina; 05/03/1933  
Casotti; Renzo; 29/11/1940  
Casotti; Viola; 05/05/1883  
Coiai; Araldo; 06/09/1922  
Coiai; Domenica; 31/03/1902  
Coiai; Giulia; 25/01/1906  
Coiai; Samuele; 17/11/1888  
Ferri; Lucia; 11/03/1939  
Monelli; Letizia; 19/10/1910  
Paladini; Alessio; 25/01/1889  
Paladini; Anna; 15/08/1923  
Paladini; Augusta; 04/07/1912  
Paladini; Bianca; 27/10/1928  
Paladini; Ivana; 08/12/1921  
Paladini; Luigi; 04/01/1909  
Paladini; Marietta; 15/02/1931  
Casotti; Celeste; 14/01/1920  
Casotti; Ezio; 21/12/1930  
Casotti; Cesare Ivo; 14/01/1926  
Casotti; Domenico; 17/09/1923  
Casotti; Graziella; 23/06/1935  
Casotti; Tilde; 10/07/1922  
Paladini; Maria Pia; 04/10/1940

**Foglio 5 mappale n. 1875**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Casotti; Luigi; 17/09/1913  
Coiai; Dina; 29/11/1890  
Coiai; Eraldo; 06/09/1922  
Coiai; Giulia; 25/01/1906  
Coiai; Letizia; 22/06/1898  
Casotti; Battista; 29/01/1986  
Casotti; Cesare; 14/01/1926  
Casotti; Domenico; 17/09/1923  
Casotti; Graziella; 23/06/1935  
Casotti; Olga; 03/09/1912

Casotti; Tilde; 10/07/1922  
Casotti; Ugo; 18/08/1914  
Matteoni; Alessandro; 23/03/1946  
Matteoni; Gabriella; 16/01/1943  
Coiai; Domenico; 09/10/1934  
Coiai; Franca; 19/08/1954  
Coiai; Letizia Anna; 22/06/1938  
Coiai; Maicol; 22/04/1987  
Coiai; Mirko; 19/08/1981  
Casotti; Federico; 30/03/1959  
Casotti; Giovan Battista; 09/07/1953  
Casotti; Letizia; 04/05/1930  
Casotti; Livia; 23/05/1948

**Foglio 5 Mappale n. 1873**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Paladini; Aladina;  
Paladini; Domenico;  
Paladini; Emma; 12/03/1910  
Paladini; Emma;  
Paladini; Enrico; 02/11/1911  
Paldini; Eugenio; 01/02/1942  
Paldini; Giovanni; 06/07/1945  
Paladini; Giulia; 06/07/1915  
Paladini; Giuseppe;  
Paladini; Giustino; 09/12/1934  
Paldini; Lucia;  
Paladini; Luigi;  
Paldini; Maria; 03/12/1919  
Paladini; Ottavia; 21/03/1913  
Paldini; Ottavia;  
Paladini; Quinta;  
Paladini; Renato; 04/11/1939  
Paladini; Tosca; 13/02/1932  
Paladini; Virginia Quinta; 02/10/1916

**Foglio 5 Mappale n. 1874**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Baldacci; Angelina; 18/07/1908  
Baldacci; Giuseppina; 05/05/1954  
Baldacci; Lorenzo;  
Baldacci; Luigi; 06/03/1913  
Baldacci; Umberto; 28/11/1904  
Casotti; Ausilio;  
Casotti; Candida;  
Casotti; Domenico;  
Casotti; Domenico;  
Casotti; Eliseo;  
Casotti; Enea;  
Casotti; Geremia;  
Casotti; Isario;  
Casotti; Maria;  
Casotti; Maria;

**Foglio 5 mappale n. 1872**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Allegro; Andrea; 12/01/1976  
Allegro; Anna; 03/06/1963

Allegro; Carlo; 09/05/1936  
Allegro; Marco; 20/02/1965  
Iacopi; Carlo; 28/07/1939  
Iacopi; Luigi; 02/06/1945  
Iacopi; Paolo; 23/01/1930

**Foglio 5 mappale n. 1861**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Attolini; Teresa; 13/08/1914  
Romei; Adele; 28/10/1911  
Romei; Candida; 03/01/1916  
Romei; Domenico; 06/01/1979  
Romei; Giuseppe; 12/12/1919  
Romei; Irma; 07/03/1921  
Romei; Olga; 18/06/1925  
Romei; Placido; 26/12/1928  
Gherardi; Alfeo; 12/02/1939  
Mariani; Maria; 26/06/1903  
Romei; Annunziata; 15/03/1932  
Romei; Pietro; 23/10/1913

**Foglio 5 mappale n. 1860**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Paldini; Aladina;  
Paldini; Domenico;  
Paladini; Emma; 12/03/1910  
Paladini; Emma;  
Paladini; Enrico; 02/11/1911  
Paldini; Eugenio; 01/02/1942  
Paladini; Giovanni; 06/07/1945  
Paladini; Giulia; 06/07/1915  
Paladini; Giuseppe;  
Paladini; Giustino; 09/12/1934  
Paladini; Lucia;  
Paladini; Luigi;  
Paladini; Maria; 03/12/1919  
Paladini; Ottavia; 21/03/1913  
Paladini; Ottavia;  
Paladini; Quinta;  
Paladini; Renato; 04/11/1939  
Paladini; Tosca; 13/02/1932  
Paldini; Virginia Quinta; 02/10/1916

**Foglio 5 mappale n. 1833**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Torre; Antonio; 12/03/1964  
Torre; Carla; 27/01/1963  
Tore; Carlotta; 28/04/1966  
Torre; Corinna; 15/06/1960  
Torre; Fernanda; 04/05/1969  
Torre; Gina; 10/06/1972  
Torre; Luigi; 24/06/1971  
Torre; Luisa Giustina; 19/10/1961  
Torre; Michele; 28/04/1967  
Torre; Stefania; 31/05/1979



**Comune di Minucciano**  
Provincia di Lucca



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Toscana



**Foglio 5 mappale n. 1832**

**Nome; Cognome; data di nascita**

Canini; Carlo;

Canini; Clemente;

Canini; Domenica;

Canini; Eugenio;

Canini; Flora;

Canini; Gino;

Canini; Maria;

Canini; Oscar;

Canini; Rosina; 14/04/1896

Canini; Teresa;

Casotti; Alessio;

Casotti; Carlo; 26/11/1938

Casotti; Cesarina; 24/04/1921

Casotti; Ermelinda;

Casotti; Giovanni;

Casotti; Isola;

Casotti; Maria;

Casotti; Onesto;

Casotti; Carla; 19/12/1933

Casotti; Evelina; 08/03/1924

Casotti; Lucia; 18/10/1901

Casotti; Pia; 26/12/1929

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Geom. Roberto Ciuffardi