



COMMISSARIO DI GOVERNO D.L. 91/2014
autorità espropriante
presso Regione Toscana – Settore Genio Civile Valdarno Superiore

AVVISO PUBBLICO per l'avvio del procedimento per la proroga dell'avvio del procedimento per la proroga della Dichiarazione di Pubblica Utilità ex art. 13 comma 5 D.P.R. 327/2001 dell'intervento "Casse di Espansione di Figline – Pizziconi Lotto 2" (codice 09IR007/G4).

Il Responsabile del procedimento di esproprio Ing. Leandro Radicchi, dirigente responsabile del Settore del Genio Civile del Valdarno Superiore;

Vista l'ordinanza n.11 del 22/03/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, che ha costituito variante allo strumento urbanistico del Comune di Figline e Incisa Valdarno e di Reggello;

Dato atto che con la predetta ordinanza, ai sensi e per gli effetti della variante urbanistica, è stato apposto, ai sensi dell'art. 9 D.P.R. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree oggetto dell'intervento, e dichiarata la pubblica utilità, di durata pari a cinque anni ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001;

COMUNICA

l'avvio del procedimento per la proroga dell'avvio del procedimento per la proroga della Dichiarazione di Pubblica Utilità ex art. 13 comma 5 D.P.R. 327/2001, per i beni oggetto dell'intervento "Casse di Espansione di Figline – Pizziconi Lotto 2" (codice 09IR007/G4), per i beni ricadenti in FIGLINE INCISA VALDARNO (AR) e REGGELLO, di seguito allegati (allegato A del DD 7624 del 27-05-2020, Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione ex art. 22 bis e di occupazione temporanea ex art. 49 del dpr 327/2001).

Le osservazioni dovranno pervenire, ai sensi dell'art. 7 dell'allegato B all'Ordinanza del Commissario n. 60 del 16/02/2016, entro 15 giorni dalla presente pubblicazione in forma scritta tramite pec all'indirizzo regionetoscana@postacert.toscana.it o mediante R.R. da inviarsi a: Regione Toscana Genio Civile Valdarno Superiore - via A. Testa n. 2 - 52100 Arezzo. Ai sensi dell'articolo 13 del Reg. UE/679/2016 i dati personali saranno trattati solo ai fini della presente procedura.

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - QUADRO RIEPILOGATIVO

Numero ditta catastale	INTESTAZIONE	Accordo/convenzione	Comune	Fog.	Part.	Superf. mq	Area di esproprio mq	Area occup. temp. mq	Totale aree da occupare mq	Indennità di esproprio Euro	Importo di occupazione temporanea (3 anni) Euro	Importo totale Euro
1	COMUNE DI FIGLINE		Figline Valdarno	31	1622 (ex 2)	325	0	325	325			
2	FOCARDI Spartaco nato a REGGELLO il 20/05/1954 1/2 WALL. MAT S.R.L. con sede in INCISA IN VAL D'ARNO 1/2	Accordo sottoscritto	Figline Valdarno	31	1623 (ex 2)	21655	0	365	365	0,00	182,50	182,50
1	COMUNE DI FIGLINE		Figline Valdarno	44	71	10790	0	10790	10.790			
1	COMUNE DI FIGLINE		Figline Valdarno	44	75	9300	0	9300	9.300			
3	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA	CONVENZIONE	Figline Valdarno	44	77	2830	2050	2830	4.880			
3	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA	CONVENZIONE	Figline Valdarno	44	78	890	520	890	1.410			
4	CORSINI Filippo nato a FIRENZE il 26/11/1937	ACCORDO sottoscritto	Figline Valdarno	44	81	6100	0	110	110	2.801,40	2.066,49	4.867,89
			Figline Valdarno	44	182 (ex 83)	72140	644	983	1.627			
			Figline Valdarno	44	221 [ex178 (ex 87)]	70960	0	210	210			
3	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA	CONVENZIONE	Figline Valdarno	44	102	41610	2517	265	2.782			
5	ENTE FERROVIE DELLO STATO	CONVENZIONE	Figline Valdarno	44	127	8610	0	1323	1.323			
3	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA	CONVENZIONE	Figline Valdarno	44	128	3090	0	272	272			
5	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA	CONVENZIONE	Figline Valdarno	44	129	2615	0	2615	2.615			
3	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA	CONVENZIONE	Figline Valdarno	44	130	1825	0	1825	1.825			
6	BARASCI Valerio nato a REGGELLO il 24/02/1950 230/1000 BETTALLI Dino nato a FIGLINE VALDARNO il 17/04/1938 75/1000 CASPRINI Mario nato a REGGELLO il 18/07/1945 925/10000 DI GUIDA Giovanna nata a CASERTA il 22/06/1969 100/1000 D'ALESSANDRO Giovanni nato a VILLA LITERNO il 08/05/1959 1175/10000 MARTINELLI Giovanni nato a INCISA IN VAL D'ARNO il 11/04/1943 925/10000 PIETROLUONGO Antonio nato a MADDALONI il 03/11/1990 33333/1000000 PIETROLUONGO Assunta nata a AVERSA il 13/07/1993 33333/1000000 PIETROLUONGO Simona nata a SANTA MARIA CAPUA VETERE il 08/08/1995 33333/1000000 TILLI Maria Vittoria nata a FIGLINE VALDARNO il 15/09/1938 75/1000 UCCIERO Olimpia nata a VILLA LITERNO il 01/02/1966 1175/10000	Accordo non sottoscritto dai signori: Di Guida Giovanna, Pietrolungo Antonio, Assunta e Simona	Reggello	110	57	2670	912	65	977	2.280,00	610,63	2.890,63
7	PANCONI Paolo nato a FIRENZE il 02/09/1960 1/2 VALENTI Vanna nata a BUCINE il 09/01/1954 1/2	ACCORDO sottoscritto	Reggello	110	587 e 591 (ex 146)	4850	290	0	290	580,00	145,00	725,00
8	CASPRINI Mario nato a REGGELLO il 18/07/1945 1/2 MARTINELLI Giovanni nato a INCISA IN VAL D'ARNO il 11/04/1943 1/2	ACCORDO sottoscritto	Reggello	110	394	2440	100	35	135	250,00	84,38	334,38
9	BARASCI Valerio nato a REGGELLO il 24/02/1950	ACCORDO sottoscritto	Reggello	110	395	120	120	0	120	300,00	75,00	375,00
			Reggello	110	396	2960	50	20	70	125,00	43,75	168,75
10	D'ALESSANDRO Giovanni nato a VILLA LITERNO il 08/05/1959 1/2 UCCIERO Olimpia nata a VILLA LITERNO il 01/02/1966 1/2	ACCORDO sottoscritto	Reggello	110	397	180	180	0	180	450,00	112,50	562,50
			Reggello	110	398	2960	25	25	50	62,50	31,25	93,75

Numero ditta catastale	INTESTAZIONE	Accordo/convenzione	Comune	Fog.	Part.	Superf. mq	Area di esproprio mq	Area occup. temp. mq	Totale aree da occupare mq	Indennità di esproprio Euro	Importo di occupazione temporanea (3 anni) Euro	Importo totale Euro
11	ARGENTIERI Moreno nato a INCISA IN VAL D'ARNO il 28/12/1962 74/1000 BUZZAFFINI Riccardo nato a INCISA IN VAL D'ARNO il 15/03/1949 37/1000 CHISCI Livia nata a SUBBIANO il 19/10/1951 37/1000 CIBECCHINI Luciano nato a LASTRA A SIGNA il 27/07/1941 35/1000 CORRADINI Maria Pia nata a MONTELUPO FIORENTINO il 12/08/1946 35/1000 D'ALESSANDRO Giovannina nata a VILLA LITERNO il 15/09/1957 24/1000 DIANA Giovanni nato a SAN CIPRIANO D'AVERSA il 26/07/1972 76/1000 DIANA Salvatore nato a SAN CIPRIANO D'AVERSA il 13/09/1946 76/1000 DONA Robert nato in ALBANIA il 23/01/1966 95/1000 FABOZZI Michele Leopoldo nato a VILLA LITERNO il 19/01/1958 86/1000 FISCHIETTI Gennaro nato a SAN CIPRIANO D'AVERSA il 26/10/1959 35/1000 GUADAGNI Miledi nata a AREZZO il 30/05/1964 74/1000 IAVARAZZO Donato nato a NAPOLI il 06/04/1951 24/1000 IAVARONE Francesco nato a NAPOLI il 19/08/1982 86/1000 PAGANO Gennaro nato a SAN CIPRIANO D'AVERSA il 27/10/1950 53/1000 PANCONI Paolo nato a FIRENZE il 02/09/1960 59/1000 PICCOLO Paola nata a SAN CIPRIANO D'AVERSA il 29/05/1961 35/1000 VALENTI Vanna nata a BUCINE il 09/01/1954 59/1000	Accordo non sottoscritto da Cibecchini Luciano-Corradini Maria Pia - Dona Robert - Fabozzi Michele Leopoldo - Fischietti Gennaro - Iavarone Francesco - Piccolo Paola	Reggello	110	483	570	180	35	215	450,00	134,38	584,38
12	PAGANO Gennaro nato a SAN CIPRIANO D'AVERSA il 27/10/1950	Accordo non sottoscritto	Reggello	110	486	2221	5	10	15	12,50	9,38	21,88
13	ARGENTIERI Moreno nato a INCISA IN VAL D'ARNO il 28/12/1962 1/2 GUADAGNI Miledi nata a AREZZO il 30/05/1964 1/2	ACCORDO sottoscritto	Reggello	110	530	1975	42	0	42	105,00	26,25	131,25
14	D'ALESSANDRO Giovannina nata a VILLA LITERNO il 15/09/1957 1/2 IAVARAZZO Donato nato a NAPOLI il 06/04/1951 1/2	ACCORDO sottoscritto	Reggello	110	531	1970	10	15	25	25,00	15,63	40,63