

PIANO PROGETTO DI PAESAGGIO | Territori della Val di Cecina

Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della l.r. 65/2014

La Regione Toscana, nell'ambito del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR) approvato con D.C.R.n.37 del 27 marzo 2015 ha definito all'art.34 della *Disciplina di Piano* i **Progetti di Paesaggio** quali progetti regionali a carattere strategico per la qualificazione e valorizzazione dei paesaggi regionali. I Progetti di Paesaggio sono **strumenti attuativi del PIT** per la **salvaguardia** e la **valorizzazione** del **patrimonio territoriale** e **paesaggistico toscano** inteso come **bene comune**, nel rispetto delle esigenze legate alla migliore qualità della vita delle generazioni presenti e future, basati sugli indirizzi del PRS atti a garantire uno **sviluppo sostenibile** delle attività sul territorio toscano.

La Regione li riconosce quali strumenti capaci di dare sostegno allo sviluppo dei territori toscani attraverso concrete azioni progettuali multisettoriali e integrate che, partendo dalla valorizzazione degli aspetti identitari, ambientali, culturali e paesistici delle realtà locali, sono in grado di favorire dinamiche di sviluppo anche mediante iniziative di tipo partecipativo.

I Progetti di Paesaggio si configurano come atti di governo del territorio ai sensi dell'art.10 l.r. 65/2014 e si formano in base al procedimento previsto e definito dall'art.89.

In tale contesto la Regione Toscana ha previsto con appositi provvedimenti normativi il finanziamento, a partire dal 2016, di Studi di fattibilità propedeutici alla redazione di Progetti di Paesaggio mediante l'assegnazione di contributi straordinari ai Comuni.

Ad oggi i Progetti di paesaggio attivati dalla Regione sono 7 e interessano 63 comuni distribuiti nelle province di Arezzo, Siena, Grosseto, Firenze, Livorno, Pisa e Massa Carrara, di cui buona parte in aree interne della Toscana; in particolare *Le Leopoldine in Val di Chiana, Territori del Pratomagno, Isola di Capraia, Ferro-ciclovie della Val d'Orcia, dei Colli e delle Crete senesi, Territori del Mugello, Territori della Lunigiana, Territori della Val di Cecina.*

Il Piano progetto di Paesaggio Territori della Val di Cecina (PdP) prende le mosse dall'*Accordo tra Regione Toscana, Comune di Volterra, Comune di Casale Marittimo, Comune di Castelnuovo Val di Cecina, Comune di Cecina, Comune di Guardistallo, Comune di Montecatini Val di Cecina, Comune di Montescudaio, Comune di Pomarance, Comune di Riparbella, Monteverdi Marittimo, Unione montana Alta Val di Cecina per la realizzazione dello studio di fattibilità finalizzato alla redazione del progetto di paesaggio per la fruizione lenta dei paesaggi della Val di Cecina* (DGR n.1037 del 05/08/2019).

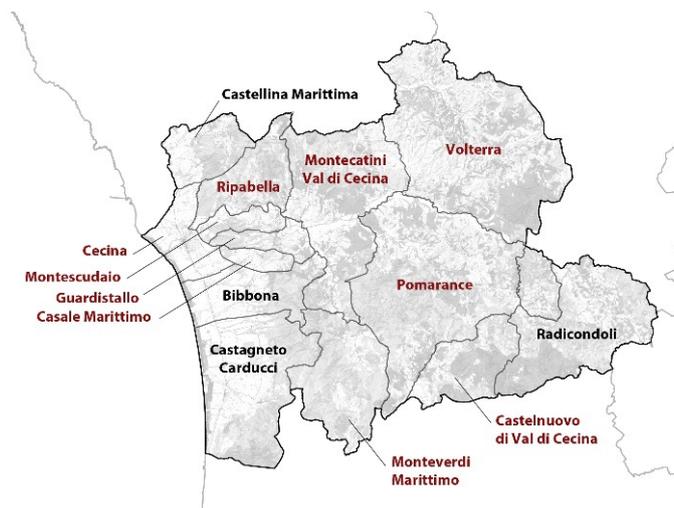
La Regione ha concesso contributi per la redazione dello Studio di Fattibilità ai sensi dell'art.19 della l.r. 73/2018, individuando il Comune di Volterra, capofila, come soggetto beneficiario.

Nell'*Accordo* sono state definite strategie condivise per la realizzazione dello studio di fattibilità propedeutico al progetto di paesaggio, in relazione agli obiettivi di qualità della Scheda d'ambito di paesaggio 13 del PIT-PPR - Val di Cecina e al *Progetto di fruizione lenta dei paesaggi della Val di Cecina*, progetto pilota definito dal PIT-PPR all'interno dell'Allegato 3 *Progetto di fruizione lenta del paesaggio regionale*, nonché azioni finalizzate al loro perseguimento.

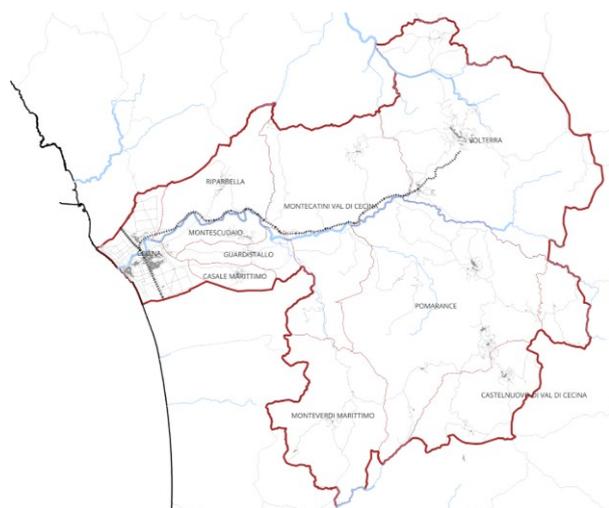
Lo Studio di Fattibilità, elaborato in attuazione dell'Accordo in sinergia e con il coordinamento del Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del Paesaggio e consegnato alla Regione dal Comune di Volterra, in qualità di comune capofila e soggetto beneficiario del contributo regionale, rappresenta la base su cui il Piano progetto di paesaggio si sviluppa formandosi come atto di governo del territorio.

La Regione con D.G.R. n.1163 del 21/10/2024 ha avviato, ai sensi dell'art.17 della l.r. 65/2014, il procedimento di formazione del Piano progetto di paesaggio *Territori della Val di Cecina*.

Il territorio interessato dal Piano ricade nell'Ambito di Paesaggio 13 del PIT-PPR Val di Cecina. Il Piano costituisce, ai sensi dell'art.34, co.1, lett.b) della Disciplina del PIT-PPR, progetto locale volto "*a dare concreta attuazione agli obiettivi di qualità dei singoli ambiti*" di paesaggio. Esso pertanto dà attuazione alla parte strategica del PIT-PPR configurandosi come un atto di governo del territorio, le cui finalità sono riconducibili al raggiungimento di obiettivi del PIT-PPR specifici della Scheda d'Ambito 13- Val di Cecina, definiti sulla base della lettura del territorio operata attraverso le quattro invarianti strutturali, che trova la sua sintesi nella rappresentazione di valori e criticità dell'ambito.



Ambito di Paesaggio 13 Val di Cecina - in rosso i Comuni interessati dal Progetto di paesaggio



Ambito territoriale del Progetto di Paesaggio

Il PdP si inquadra all'interno del Progetto di Paesaggio formulato dallo stesso PIT-PPR, il *Progetto di fruizione lenta del paesaggio regionale* al quale è dedicato l'Allegato 3, e ne sviluppa il progetto pilota *Progetto di fruizione lenta dei paesaggi della val di Cecina*.

Il PdP fa propri e rielabora obiettivi e strategie del progetto pilota, ripresi anche nell'Accordo tra Regione e Comuni, che di seguito si riportano.

Obiettivi progetto pilota Val di Cecina All.3 PIT-PPR

1. Promuovere lo sviluppo sostenibile del territorio attraverso il turismo escursionistico;
2. Creare una rete integrata di percorsi pedo-ciclabili interconnessi valorizzando gli itinerari esistenti;
3. Valorizzare la rete ferroviaria esistente;
4. Tutelare e valorizzare il paesaggio della pianura perifluviale;
5. Sostenere l'economia agricola attraverso la valorizzazione delle produzioni locali e l'integrazione delle funzione produttiva con quella legata all'ospitalità.

Strategie del progetto pilota per il perseguimento degli obiettivi, basate principalmente sulla valorizzazione di elementi patrimoniali esistenti e sulla più efficiente organizzazione delle percorrenze:

1. rilancio e riorganizzazione della linea ferroviaria Cecina-Saline di Volterra-Pomarance;
2. recupero e valorizzazione delle stazioni e delle aree ferroviarie;
3. integrazione del sistema della mobilità dolce;
4. recupero ambientale e paesaggistico della pianura fluviale del Cecina;
5. salvaguardia e valorizzazione dei viali di accesso ai borghi collinari;
6. promuovere lo sviluppo di un turismo escursionistico di valorizzazione delle produzioni locali

Il Piano progetto di paesaggio è finalizzato a sviluppare una strategia complessiva di salvaguardia, valorizzazione e promozione degli aspetti paesaggistici, storico-culturali, turistici, ambientali ed economici del territorio della Val di Cecina attraverso la definizione di un sistema di fruizione imperniato sulla connessione costa-entroterra Cecina-Volterra che integri le diverse tipologie di percorrenza con i luoghi e gli elementi identitari dei paesaggi attraversati. Il piano mira a recuperare le relazioni territoriali e paesaggistiche tra il sistema delle città costiere e l'entroterra, valorizzando i collegamenti trasversali anche con forme di spostamento multimodali integrate e sostenibili, in particolare lungo la direttrice Cecina-Volterra che si sviluppa nel fondovalle del Fiume Cecina. La linea ferroviaria sottoutilizzata Cecina-Saline di Volterra e il sedime della cremagliera che collegava Saline a Volterra costituiscono gli elementi di base per lo sviluppo del piano insieme al Fiume Cecina che rappresenta la vera e propria spina dorsale di questo territorio.