

Regione Toscana

Direzione Generale Difesa del Suolo e Protezione Civile
Settore Genio Civile Valdarno Superiore

REGIONE
TOSCANA



Titolo intervento:

SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL RIO DI RIOLO E RIO DELLA RIPA- SITI NEL
COMUNE DI AREZZO" codice DODS2022AR0004 - STRALCIO 1

Intervento

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. MARIANNA BIGIARINI

PROGETTISTI:

ing. ROBERTO PANCINI
geol. FRANCESCO VANNINI

FASE:

PROGETTO ESECUTIVO

CODICE ELABORATO

DC

NUMERO ELABORATO:

05A

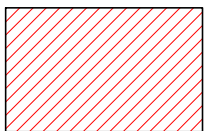
SCALA :

CONTENUTO: **PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

DATA EMISSIONE: FEBBRAIO 2023

DATA VERIFICA: __ / __ / ____

REV: **00**



AREA OGGETTO DI ESPROPRIO



AREA OGGETTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA



LIMITE FASCIA DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO



PIANO PARTICELLARE ESPROPRI

A390B COMUNE DI AREZZO (SEZIONE VALDICHIANA)																
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						INTESTATARIO	ESPR.	QUALITA' RILEVATA	VALORE VENALE	VAM	COSTO ESP.	INDENNITA' CD/IAP
	Foglio	Part.	Sub.	Porz	Qualità	Classe	Sup.	Deduz	Reddito		m2		€/M2	€/HA		
									Dom.	Agr.						
1	66B	521			Uliveto	2	1390		€ 3,23	€ 3,59	CASCIO GIUSEPPE	363	Uliveto	1,80	15200	€ 653,40 € 551,76
TOTALE SUPERFICIE STALCIO I INTERESSATA AD ESPROPRIO (m2)											363					
STIMA COSTO ESPROPRI (€)															€ 653,40	€ 551,76
MAX COSTO ESPROPRI (€)																€ 1 205,16
OCCUPAZIONE TEMPORANEA TERRENI																
A390B COMUNE DI AREZZO (SEZIONE VALDICHIANA)																
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						INTESTATARIO	AREA	QUALITA' RILEVATA	VALORE VENALE	COSTO ESP.		
	Foglio	Part.	Sub.	Porz	Qualità	Classe	Sup.	Deduz	Reddito		m2		€/M2			
									Dom.	Agr.						
1	66B	521			Uliveto	2	1390		€ 3,23	€ 3,59	CASCIO GIUSEPPE	226	Uliveto	1,80	€ 406,80	
TOTALE SUPERFICIE INTERESSATA AD OCCUPAZIONE TEMPORANEA (m2)											226			€ 406,80		
INDENNITA' TEMPOARNEA PER 1/ANNO AREE ESCLUSIVAMENTE DI OCCUPAZIONE TEMPOR											€ 406,80	1/12		€ 33,90		
INDENNITA' TEMPOARNEA PER 1/ANNO AREE DI ESPROPRIO											€ 653,40	1/12		€ 54,45		
														€ 88,35		
TOTALE VOCE B3 QUADRO ECONOMICO FOGLIO 66B(€)											€ 1 293,51					