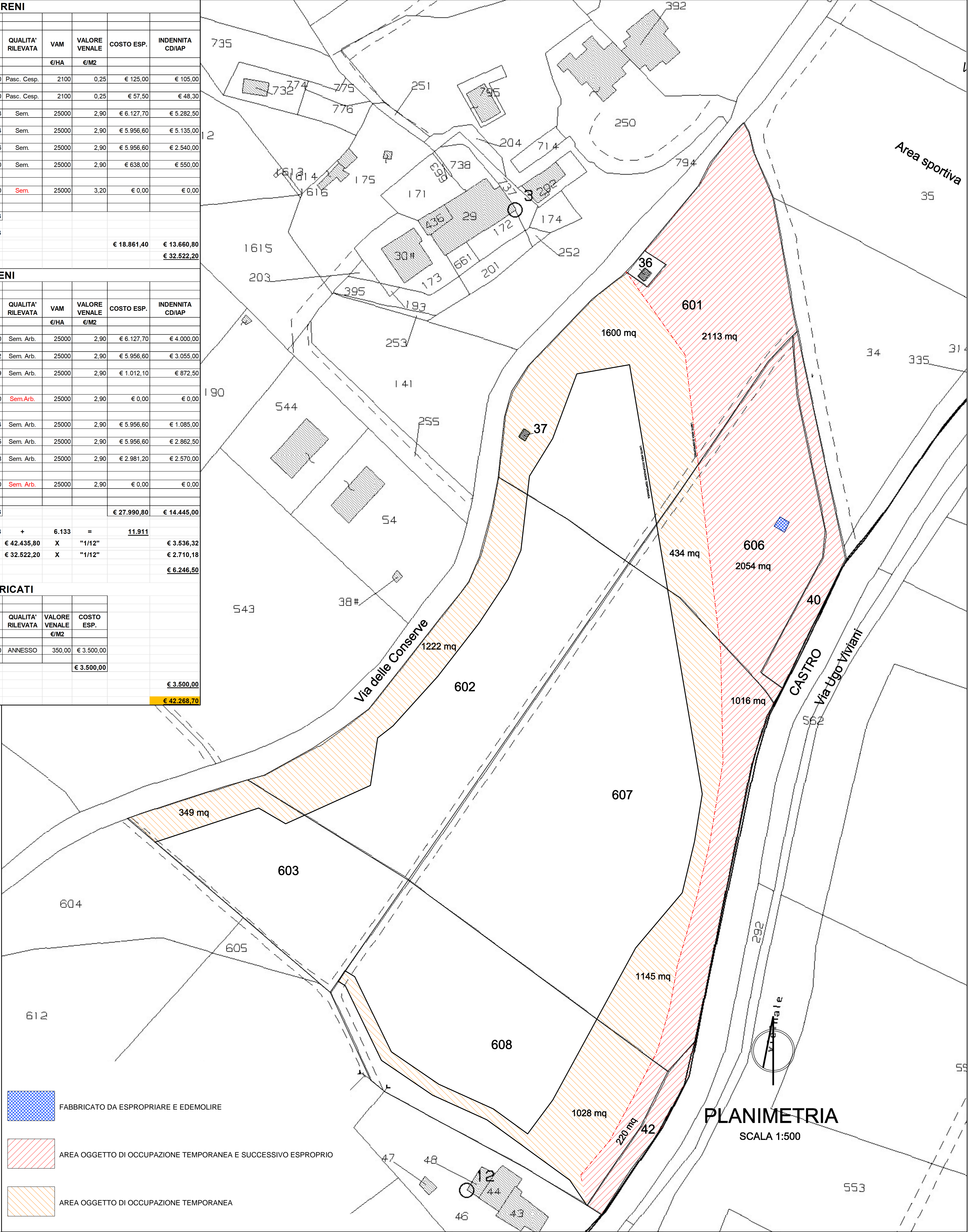


PIANO PARTICELLARE ESPROPRI TERRENI																		
A390A COMUNE DI AREZZO (SEZIONE VALDARNO)																		
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						PROPRIETARIO	ESPR.	QUALITA' RILEVATA	VAM	VALORE VENALE	COSTO ESP.	INDENNITA CD/IAP	
	Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup.	Deduz	Reddito									
									Dom.	Agr.								
1	109A	40			Pasc. Cesp.	2	500		€ 0,18	€ 0,10	Pasquini Neda Veltroni Silvana	500	Pasc. Cesp.	2100	0,25	€ 125,00	€ 105,00	
2	109A	42			Pasc. Cesp.	2	230		€ 0,08	€ 0,05	Pasquini Neda Veltroni Umberto	230	Pasc. Cesp.	2100	0,25	€ 57,50	€ 48,30	
4	109A	601			Sem. Arb.	3	4890		€ 25,25	€ 12,63	Pasquini Neda Veltroni Silvana	2113	Sem.	25000	2,90	€ 6.127,70	€ 5.282,50	
5	109A	606			Sem. Arb.	3	2600		€ 13,43	€ 6,71	Pasquini Neda Veltroni Silvana	2054	Sem.	25000	2,90	€ 5.956,60	€ 5.135,00	
6	109A	607			Sem. Arb.	3	7600		€ 39,25	€ 19,63	Pasquini Neda Veltroni Silvana	1016	Sem.	25000	2,90	€ 5.956,60	€ 2.540,00	
7	109A	608		AA	Sem. Arb.	3	2200		€ 11,60	€ 5,68	Veltroni Umberto Pasquini Neda	220	Sem.	25000	2,90	€ 638,00	€ 550,00	
7	109A	608		AB	Vigneto	1	2000		€ 19,63	€ 14,46	Morelli Clara Morelli Roberto Pasquini Neda Morelli Clara Morelli Roberto	0	Sem.	25000	3,20	€ 0,00	€ 0,00	
												6.133						
TOTALE SUPERFICIE STALCIO I INTERESSATA AD ESPROPRIO (m2)												6.133						
TOTALI																	€ 18.861,40	€ 13.660,80
STIMA COSTO ESPROPRI TERRENI (€)																		€ 32.522,20

OCCUPAZIONE TEMPORANEA TERRENI																	
A390A COMUNE DI AREZZO (SEZIONE VALDARNO)																	
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				PROPRIETARIO			AREA	QUALITA' RILEVATA	VAM	VALORE VENALE	COSTO ESP.	INDENNITA CD/IAP	
	Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup.	Deduz	Reddito		m2		€/HA	€/M2			
1	109A	601			Sem. Arb.	3	4890		€ 25,25	€ 12,63	Pasquini Neda Veltroni Silvana	1600	Sem. Arb.	25000	2,90	€ 6.127,70	€ 4.000,00
2	109A	602			Sem. Arb.	3	3990		€ 20,61	€ 10,30	Pasquini Neda Veltroni Silvana	1222	Sem. Arb.	25000	2,90	€ 5.956,60	€ 3.055,00
3	109A	603		AA	Sem. Arb.	3	1270		€ 6,56	€ 3,28	Pasquini Neda Morelli Clara	349	Sem. Arb.	25000	2,90	€ 1.012,10	€ 872,50
3	109A	603		AB	Vigneto	1	1000		€ 9,81	€ 7,23	Morelli Roberto Pasquini Neda	0	Sem.Arb.	25000	2,90	€ 0,00	€ 0,00
4	109A	606			Sem. Arb.	3	2600		€ 13,43	€ 6,71	Morelli Clara Pasquini Neda	434	Sem. Arb.	25000	2,90	€ 5.956,60	€ 1.085,00
5	109A	607			Sem. Arb.	3	7600		€ 39,25	€ 19,63	Morelli Roberto Pasquini Neda	1145	Sem. Arb.	25000	2,90	€ 5.956,60	€ 2.862,50
6	109A	608		AA	Sem. Arb.	3	2200		€ 11,60	€ 5,68	Veltroni Umberto Pasquini Neda	1028	Sem. Arb.	25000	2,90	€ 2.981,20	€ 2.570,00
6	109A	608		AB	Vigneto	1	2000		€ 19,63	€ 14,46	Morelli Clara Morelli Roberto	0	Sem. Arb.	25000	2,90	€ 0,00	€ 0,00
												5.778				€ 27.990,80	€ 14.445,00
TOTALE SUPERFICIE INTERESSATA AD OCCUPAZIONE TEMPORANEA (m2)												5.778	+	6.133	=	11.911	
INDENNITA' TEMPOARNEA PER 1/ANNO AREE ESCLUSIVAMENTE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA													€ 42.435,80	X	"1/12"		€ 3.536,32
INDENNITA' TEMPOARNEA PER 1/ANNO AREE DI ESPROPRIO													€ 32.522,20	X	"1/12"		€ 2.710,18
STIMA COSTO OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€)																	€ 6.246,50

PIANO PARTICELLARE ESPROPRI FABBRICATI																	
A390A COMUNE DI AREZZO (SEZONE VALDARNO)																	
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				PROPRIETARIO		ESPR.	QUALITA' RILEVATA	VALORE VENALE	COSTO ESP.			
	Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Sup.	Deduz	Reddito		m2		€/M2				
1	109A	606			Sem. Arb.	3	2600		Dom. € 13,43	Agr. € 6,71		Pasquini Neda Veltroni Silvana	10	ANNESSO	350,00	€ 3.500,00	
																€ 3.500,00	
STIMA COSTO ESPROPRI FABBRICATI (€)																	€ 3.500,00
TOTALE VOCE B3 QUADRO ECONOMICO (€)																	€ 42.268,70



Commissario Delegato Calamità
naturali in Regione Toscana
D.Lgs. n. 1/2018
O.C.D.P.C. n. 611/2019

REGIONE
TOSCANA

Titolo intervento:

SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL FOSSO GALIOFFO
AFFLUENTE DESTRO DEL TORRENTE CASTRO IN LOCALITA' COGNIAIA

Intervento D2019EAR0009 - CUP J13H20000290001

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
geol. FRANCESCO VANNINI

PROGETTISTI:

ing. ROBERTO PANCINI
geol. PIERLUIGI BALLERINI

FASE:

PROGETTO ESECUTIVO

CODICE ELABORATO

NUMERO ELABORATO:

SCALA :

TAVOLA

03

CONTENUTO:

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

DATA EMISSIONE: NOVEMBRE 2021

DATA VERIFICA: __/__/____

REV: 00

www.regione.toscana.it _ regionetoscana@postacert.toscana.it

PERCORSO ARCHIVIAZIONE: