



REGIONE TOSCANA

Giunta Regionale

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE GENIO CIVILE VALDARNO SUPERIORE

Lavori di demolizione dell'attraversamento sulla Reglia dei
Mulini in loc. Renicci in Comune di Cortona (AR)

PROGETTO ESECUTIVO

DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTRATTO
Ing. Gennarino COSTABILE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Lorenzo CONTI

CODICE PROGETTO

14_21_FI_AR_Accordo Quadro CUP: D58I21000670002

ACCORDO QUADRO Area Arezzo-Siena Lotto 2

OGGETTO ELABORATO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

FILE PE_RMU_01_AR_R00 PDF

ELAB. PE_RMU_01_AR_R00

redatto	controllato	approvato	scala	emissione/revisione
			----	----
----	----	----	----	----
----	----	----	----	----
----	----	----	----	----
----	----	----	----	----

ELABORATO

RMU_A_01

Arezzo - Via A. Testa, 2 - 52100 - Tel. 0575359711

1. Premessa

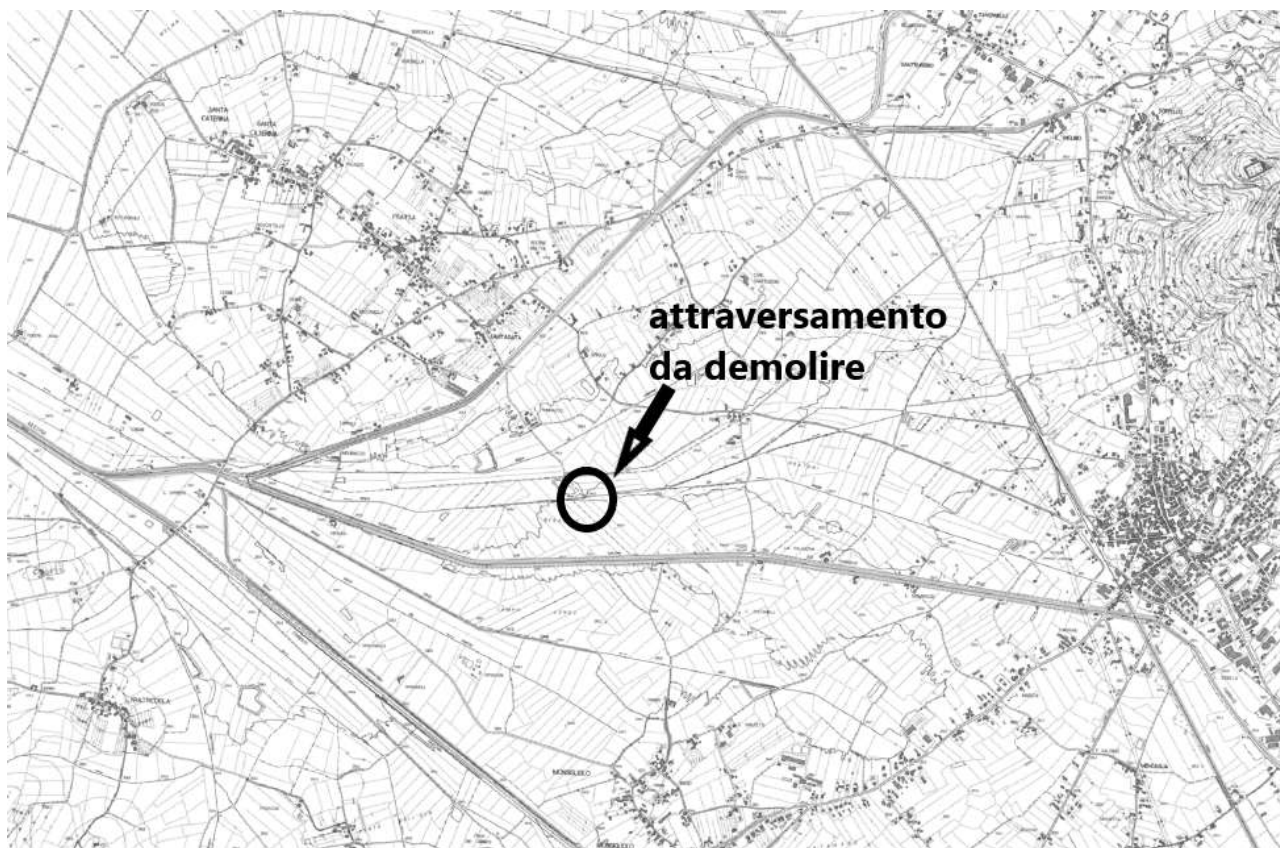
Con Decreto n. 21366 del 24/11/2021 si è proceduto a indire gara aperta, ai sensi degli articoli 36, comma 9, e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo dei lavori a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, avvalendosi dell'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui agli articoli 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e 35 bis della Legge Regionale n. 38/2007; per per l'esecuzione delle opere necessarie all'attuazione di lavori di manutenzione straordinaria da svolgersi lungo i corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrografico di propria competenza.

La presente relazione riguarda il progetto nell'ambito dell'Accordo Quadro nell'Area Arezzo - Siena Lotto 2, e prevede la demolizione dell'attraversamento esistente sulla Reglia dei Mulini con riconduzione allo stato originario dei luoghi in loc. Renicci nel Comune di Cortona (AR).

L'intervento si rende necessario per evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità derivante dalla precarie condizioni di stabilità in cui versa l'opera oltre che al potenziale mancato deflusso delle acque di piena in caso di crollo della struttura interna all'alveo.

2. Localizzazione e stato attuale

L'intervento di demolizione riguarda un ponticello in muratura esistente collocato in aperta campagna in loc. Renicci nel Comune di Cortona a circa 2.700 metri a valle dell'abitato di Camucia.

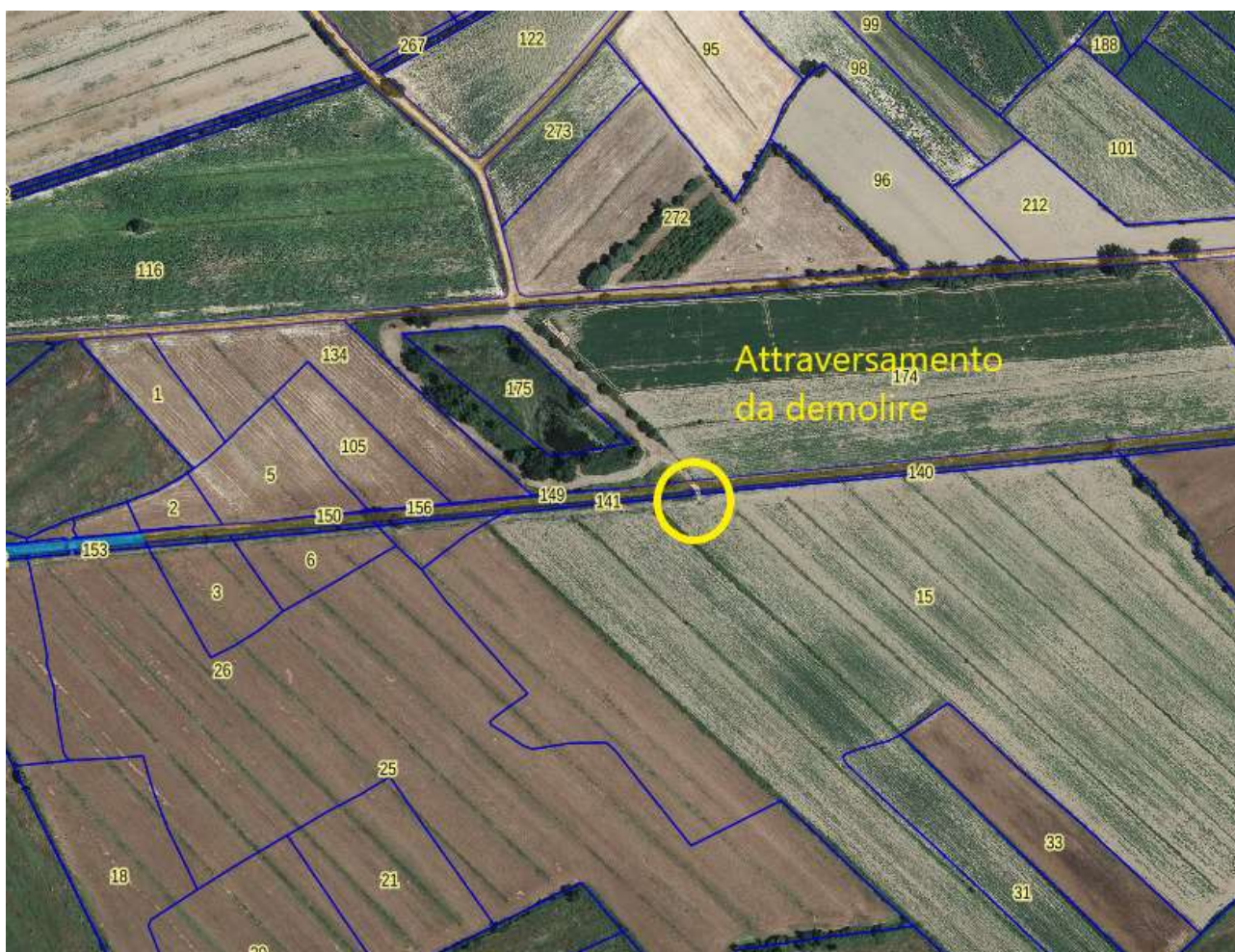


In particolare il ponticello di attraversamento unisce le particelle 15 e 174 del foglio 213 del Comune di Cortona dove non sono presenti strade di accesso che possono ricondursi a viabilità pubblica o di pubblico accesso.

La struttura che verrà demolita è costituita da due spalle in muratura mista di mattoni e laterizio sulle quali poggia l'impalcato del ponticello costituito da longerine in ferro solidali tra di loro, sormontate da un piano di calpestio formato da tavelloni in laterizio e da un gettata di calcestruzzo di circa 20 cm di spessore. Non sono presenti parapetti.

3. Descrizione dell'intervento

L'esigenza di eseguire la demolizione dell'attraversamento sulla Reglia dei Mulini in loc. Renicci che unisce le particelle 15 e 174 del foglio 213 nasce dalla segnalazione fatta alla Stazione dei Carabinieri Forestali di Cortona, da parte del Sig. Baracchi Mario, relativa alla pericolosità in cui versa il ponticello in oggetto relativamente ai problemi statici presenti nella spalla in destra idrografica della corso d'acqua attraversato.



Alla segnalazione è seguito un corposo scambio di corrispondenza al fine di definire l'eventuale onere per la riparazione o la sua demolizione. Dalle risultanze degli atti a disposizione della Regione Toscana – Genio Civile Valdarno Superiore, del Comune di Cortona e da quanto comunicato dal Sig. Baracchi Mario, è stato appurato che:

- il ponticello di attraversamento ricade sul demanio idrico e non interessa una viabilità pubblica o adibita a pubblico servizio, ma collega solo appezzamenti di terreno da ricondurre prevalentemente, ma non esclusivamente, al Sig. Baracchi Mario come da lui stesso dichiarato tramite il proprio legale Avvocato Marco Cocchi;
- le verifiche compiute dal Servizio Urbanistico del Comune di Cortona hanno consentito di accertare che tale ponte risulta essere stato realizzato in mancanza di titolo edilizio (permesso di costruire ai sensi dell'art. 134 LR 65/14 e art. 10 del DPR 380/2001) per cui non è stato possibile risalire né a chi né al periodo di realizzazione dell'opera;

– la Regione Toscana tramite i propri tecnici del settore Genio Civile Valdarno Superiore ha confermato il precario stato di staticità dell'attraversamento che risulta fortemente lesionato nella spalla in destra idrografica. Tale lesione determina un pericolo sia per i mezzi che lo percorrono, che per l'eventuale crollo della struttura che porterebbe ad una occlusione del corso d'acqua con importanti deficit di deflusso delle acque provenienti dall'abitato di Camucia posto a monte.



Alla luce di quanto sopra esposto è stata redatta la seguente perizia che riguarda i lavori di demolizione del ponte che interesseranno tutte le strutture ricadenti nella sezione idraulica di deflusso, conservando eventualmente solo i basamenti delle spalle qualora posti sotto il piano di scorrimento del fondo alveo.

Il materiale proveniente dalla demolizione della struttura verrà conferita a discarica autorizzata.

Alla demolizione della struttura seguirà la ricostruzione delle scarpate arginali utilizzando terreno recuperato sul posto e derivante da risagomatura dei tratti adiacenti. È previsto altresì il consolidamento del piede delle scarpate con massi ciclopici che verranno posizionati in corrispondenza delle attuali spalle del ponte.

A protezione dell'area di intervento verrà posizionata su entrambi i lati apposita recinzione di cantiere con relativa segnaletica oltre ad un box per le esigenze degli addetti al cantiere.

Gli interventi da realizzare possono riassumersi come di seguito elencato:

- Demolizione della struttura portante e dell'impalcato del ponticello;
- Conferimento a discarica dei materiali derivanti dalla demolizione, smaltiti secondo le vigenti normative;
- consolidamento delle scarpate in corrispondenza delle spalle del ponte con scogliera;
- Risagomatura del fondo alveo e ricostruzione delle scarpate secondo le pendenze delle aree adiacenti l'opera di cui trattasi;

4. Stima dei lavori

I lavori suddetti verranno affidati direttamente alla ditta aggiudicatrice dell'accordo quadro Manutenzioni straordinarie delle opere idrauliche nel reticolo idrografico del Settore GCVS . Lotto 2 Arezzo- Siena applicando il ribasso quanto offerto in sede di gara e oggetto di contratto. I prezzi utilizzati per la redazione della presente perizia, come detto, sono quelli del prezzario regionale della Toscana (prezzario del 2021) e indicati in sede di gara, mentre per gli altri prezzi (prezzario Gennaio 2022) si procederà alla redazione di un verbale di concordamento nuovi prezzi.

L'importo complessivo del progetto ammonta a Euro 10.300,00, per maggiori dettagli si rimanda all'elaborato PE_RMU_02_G_R_00_Quadro economico.

Il tecnico
Dott. Marco Riccucci