



## VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 08/11/2018

Convocazione conferenza di servizi simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter comma 7 della Legge 241/90 e s.m.i. e dell'art. 3 comma 11 della L.R. 80 del 28/12/2015 con nota prot. n. 488156 del 22/10/2018 – Intervento DODS02016 MS0068 “Progetto Di Demolizione Dei Fabbricati Ex Case Popolari E Degli Edifici Privati Siti In Quartiere Matteotti Comune Di Aulla”. Approvazione Progetto Esecutivo.

### **Alle ore 10:32 si apre la CdS. Sono presenti:**

- E-Distribuzione spa nella persona del Sig. Enzo Orsini;
- AUSL Toscana Nord Ovest nella persona del Sig. Francesco Sacchelli;
- GAIA spa nelle persone dei Sig.ri Alfredo Giunta e David Marcucci;
- Il Comune di Aulla nella persona della sig.ra Ilaria Amorfini, a tanto delegata dal Dirigente del settore competente;
- Ing. Alessandro Missadin, progettista;
- Ing. Antonio Cinelli, Commissario Regionale e Presidente della Conferenza;
- Il RUP Ing. Gennarino Costabile;
- Arch. Cristina Baudone, Settore Genio Civile Toscana Nord, verbalizzante.

Si apre la seduta facendo firmare il foglio presenza ai partecipanti sopra indicati. Si fa presente che ARPAT non è presente ma che ha inviato un parere che verrà allegato al presente verbale.

Il Presidente Ing. Cinelli, apre la seduta con una breve illustrazione dell'attività affidata all'Ing. Missadin e delle problematiche riscontrate durante il suo espletamento.

Il progettista, Ing. Missadin, spiega che in fase di rilievo degli immobili non ha potuto accedere ad alcuni di essi per la presenza dei proprietari.

Ilaria Amorfini (Comune di Aulla) Rimangono da eseguire ancora n. 2 acquisizioni:

1. siamo in attesa del termine delle procedure di successione con l'individuazione degli eredi da indennizzare;
2. caso sig. Barducci, il quale, sebbene già oggetto di indennizzo, si rifiuta di cedere l'immobile.

Vengono inoltre consegnati gli atti relativi alla cessione degli immobili (n. 5 atti) con l'indicazione che altri 3 atti che verranno trasmessi quanto prima.



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

**Direzione Difesa del Suolo e  
Protezione Civile**  
STRUTTURA COMMISSARIALE DPGR N. 142/2016  
SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO

Gennarino Costabile (RUP) Si da atto di quanto dichiarato dalla delegata del Comune di Aulla, stabilendo che:

1. si rimane in attesa della comunicazione da parte del comune circa l'avvenuto indennizzo degli eredi;
2. si considera che l'immobile risulta di fatto nella disponibilità del comune in quanto l'indennizzo è stato regolarmente versato.

Si ricorda inoltre al Comune che la realizzazione dell'opera oggetto della Conferenza è finalizzata alla riduzione del rischio idraulico e idrogeologico ed è prevista nel Documento Operativo per la Difesa del Suolo della Regione Toscana.

Ai sensi dell'art. 3, c.11 della L.R. 80/2015, qualora siano necessarie variazioni o integrazioni agli strumenti urbanistici, l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza di servizi costituisce variante agli stessi e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Alessandro Missadin (Progettista) Espone il progetto indicando le modalità di esecuzione e le tempistiche.

Enzo Orsini (E-Distribuzione) Rende nota la presenza di una infrastruttura elettrica che alimenta il quartiere e, partendo da una centralina posta a nord degli edifici oggetto di demolizione, a questi si appoggia. Sarà pertanto necessaria la predisposizione di una struttura transitoria operante per tutta la durata dell'intervento per alimentare gli edifici non oggetto di demolizione in questa fase. Verrà inviata una planimetria esplicativa. Rende noto inoltre la presenza di utenze attive nell'area oggetto di demolizione e che per la demolizione di queste prese è necessaria la cessazione dei contratti.

Francesco Sacchelli (AUSL Toscana Nord Ovest) Verranno inviate delle prescrizioni specifiche relative al trattamento delle eventuali polveri diffuse, dei rumori e dello smaltimento delle eventuali fosse imhoff o pozzi neri, oltre che alla predisposizione dei servizi a supporto del cantiere.

Alfredo Giunta e David Marcucci (Gaia) a ridosso degli edifici da demolire passa una fognatura che serve l'intero quartiere. Esiste già un progetto di sostituzione della linea, spostandola sulla statale. Verrà inviata una planimetria esplicativa. Si deve verificare la finanziabilità. Fa presente la necessità comunque di acquisire per questi lavori l'autorizzazione ANAS. Per quanto riguarda l'allaccio di palazzo Moschetti, a nord del quartiere, non destinato alla demolizione, verrà predisposto un apposito sistema di raccolta



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

**Direzione Difesa del Suolo e  
Protezione Civile**

STRUTTURA COMMISSARIALE DPGR N. 142/2016  
SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO

delle acque nere (pozzetto di calma). Sarà necessaria un'ordinanza del sindaco per obbligarli alla predisposizione di impianti di sollevamento per le acque bianche.

Gennarino Costabile (RUP) si può sospendere la seduta con le seguenti determinazioni:

- rimaniamo in attesa delle planimetrie esplicative da parte di E-Distribuzione e GAIA circa la predisposizione delle infrastrutture provvisorie;
- per quanto riguarda la gestione delle interferenze con i sotto servizi si fa presente che per il Gestore, regolarmente invitato alla conferenza ed assente, vale quanto previsto dal comma 7 dell'articolo 14-ter del Dlgs. n. 127/2016 ovvero che si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni;
- si rimane in attesa delle prescrizioni dell'AUSL come sopra specificate;
- si rimane in attesa delle comunicazioni da parte del Comune di Aulla come sopra specificate.

La documentazione dovrà pervenire agli uffici regionali entro 7 giorni dalla data presente. A tal fine, valutata anche l'opportunità di attendere eventuali invii di pareri di altri soggetti invitati ma non presenti il presidente comunica la necessità di tener aperti i lavori della Conferenza dei Servizi per 7 gg naturali e consecutivi e pertanto fino a giovedì 15 novembre 2018.

Allo scadere di tale termine si invierà il verbale definitivo della Conferenza con evidenza di tutti i pareri forniti o pervenuti a chiusura della Conferenza stessa.

Il verbale sarà messo a disposizione dal Progettista per recepire le eventuali prescrizioni.

La seduta si conclude alle ore 11:15.

Il presente verbale costituito da n. 3 pagine viene letto, firmato e sottoscritto dai partecipanti.

n. 1 allegato

Massa, 08/11/2018

Verbalizzante  
Cristina Baudone

**Il Dirigente del Settore Assetto Idrogeologico  
Responsabile Unico del Procedimento**  
*Ing. Gennarino Costabile*



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

**Direzione Difesa del Suolo e  
Protezione Civile**  
STRUTTURA COMMISSARIALE DPGR N. 142/2016  
SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO

---

Visto il parere di ARPAT – Area Vasta Costa Dipartimento di Massa Carrara acquisito al protocollo Regione Toscana con nota n. 499792 del 30/10/2018 (All. 1 parte integrante al presente verbale).

Rilevato che Terna Rete Italia ha inviato parere acquisito al protocollo Regione Toscana con nota n. 515253 del 09/11/2018 (All. 2 parte integrante al presente verbale).

Rilevato che GAIA spa ha inviato quanto richiesto in sede di conferenza tramite mail ordinaria del 15/11/2018. Tale documentazione (All. 3 parte integrante al presente verbale) viene messa agli atti in attesa dell'invio tramite PEC per la protocollazione.

Rilevato che E-Distribuzione spa ha inviato quanto richiesto in sede di conferenza tramite mail ordinaria del 15/11/2018. Tale documentazione (All. 4 parte integrante al presente verbale) viene messa agli atti in attesa dell'invio tramite PEC per la protocollazione.

Considerato che l'Azienda USL Toscana Nord Ovest ha inviato richiesta di integrazioni documentali con nota acquisita al protocollo Regione Toscana n. 519708 del 13/11/2018 (All.5 parte integrante al presente verbale), si rileva che, come indicato nella lettera di convocazione alla conferenza, ai sensi dell'art. 14 bis comma 7 della L. 241/1990 le Amministrazioni e gli Enti convocati potevano richiedere integrazioni documentali o chiarimenti di cui al comma 2 lettera b) dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. **entro il giorno 2 novembre 2018. Quanto contenuto nella nota verrà pertanto considerato prescrizione a cui attenersi in fase di redazione del progetto esecutivo.**

In data 15/11/2018 viene chiusa la Conferenza dei Servizi.

**Il Dirigente del Settore Assetto Idrogeologico  
Responsabile Unico del Procedimento**  
*Ing. Gennarino Costabile*