



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

DIREZIONE TUTELA DELL'AMBIENTE
ED ENERGIA

Settore Bonifiche e “Siti Orfani” PNRR

*UFFICIO COMUNE per l'esercizio associato delle
funzioni delle province e della Città metropolitana in
materia di bonifica dei siti inquinati*

Allegati: nessuno

Risposta alla comunicazione:
prot. n. AOOGRT/0074451 del 01/02/2024

Spett.le Settore Valutazione Impatto Ambientale
Regione Toscana

e p.c.:

Spett.le ARPAT
Dipartimento di Pisa
PEC: arpat.protocollo@postacert.toscana.it

Spett.le Comune di Pontedera
pontedera@postacert.toscana.it

Spett.le Provincia di Pisa
Ufficio Ambiente e Territorio
PEC: protocollo@provpisa.pcertificata.it

Oggetto: [ID 2179] PAUR ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis relativamente al progetto “Recupero volumetrico delle aree interne al comparto ecologico ubicato in loc. gello di pontedera (PI), mediante la costruzione di nuovo lotto di ampliamento della discarica per rifiuti speciali non pericolosi” nel Comune di Pontedera (PI). Proponente: Ecofor Service SpA. Richiesta di pareri e contributi tecnici istruttori.
CONTRIBUTO.

In riferimento alla richiesta di contributo di cui all’oggetto inoltrata dal Settore Valutazione Impatto Ambientale della Regione Toscana, con nota registrata in atti regionali al prot. n. AOOGRT/0074451 del 01/02/2024, ed esaminata la documentazione scaricabile al link indicato nella stessa, si evidenzia che:

- sull’area oggetto del progetto non risulta attualmente attivo alcun procedimento di bonifica ai sensi della parte IV titolo V del D. Lgs. 152/2006, riscontrabile dalla consultazione del portale SISBON che costituisce la “banca dati dei siti interessati da procedimento di bonifica” ed è lo strumento di monitoraggio del Piano Regionale Bonifiche (vedi figura sottostante) . Pertanto nel rinviare comunque ad Arpat ed al Comune competente eventuali nuovi elementi conoscitivi, **nulla da segnalare per quanto di competenza ai sensi della parte IV- titolo V del D.lgs. 152/2006.**

MAPPA SITI

A partire da questa pagina (riservata alla PA) è possibile effettuare la consultazione della mappa delle PERIMETRAZIONI AMMINISTRATIVE dei siti inseriti nella "Banca Dati dei siti interessati da procedimento di bonifica" condivisa su scala regionale; la veste grafica fornisce informazioni circa lo Stato Iser d IN ANAGRAFE/NON IN ANAGRAFE). Le perimetrazioni amministrative qui rappresentate sono frutto della raccolta iniziale delle perimetrazioni contenute nei Piani Provinciali (effettuata nel corso del 2010), della successiva attività di inserimento dei perimetri mancanti (effettuata dai Dipartimenti ARPAT a fine 2011) e dei successivi aggiornamenti in parte dei Soggetti Obbligati della Modulistica DGRT 301/2010. Ad oggi le perimetrazioni disponibili non hanno subito un processo di validazione (auspicabile ai fini di un futuro trasferimento delle informazioni sui certificati di destinazione urbanistica) e possono presentare errori di natura topologica dovuti anche alle diverse modalità di acquisizione del perimetro. ATTENZIONE: i contenuti ad oggi resi disponibili sono da ritenersi non del tutto completi ed esaurienti dal momento che sono tuttora in corso di verifica e aggiornamento.



Stralcio planimetria estrapolata dal portale SISBON

Si ritiene utile rilevare che le terre e rocce di scavo prodotte in fase di cantiere per la realizzazione delle opere previste dovranno essere gestite ai sensi della normativa vigente (D.Lgs. 152/06 e DPR 120/2017) e qualora si dovessero presentare problematiche inerenti al ritrovamento di terreni e/o acque inquinanti, dovranno essere attivate le procedure di messa in sicurezza e bonifica del D.Lgs. 152/06.

Al solo scopo di fornire elementi utili per gli approfondimenti riferiti alle possibili suddette problematiche, si precisa che l'inserimento di una area nell'elenco dei siti da bonificare determina le condizioni di vincolo e/o limitazione all'esecuzione degli interventi e opere ai sensi degli artt. 13 e 13 bis LR 25/98 e s.m.i. e dell'art. 242-ter del D.Lgs. 152/06 e sua norma tecnica applicativa di cui alla d.g.r.t. n. 157 del 21/02/2022 - *Linee guida di prima applicazione per l'attuazione dell'art. 242 ter "Interventi ed opere in siti oggetto di bonifica" del D.Lgs. 152/2006*", come tra l'altro previsto nella modulistica regionale, riferita alla richiesta di titolo abilitativo alla realizzazione (permesso a costruire) di cui alla L.R. 65/2014.

Il presente contributo è reso dal settore scrivente quale Ufficio Comune, costituitosi temporaneamente ai sensi della L.R. 31/2023, per l'esercizio associato delle funzioni in materia di bonifica dei siti inquinati delle province e della Città metropolitana di Firenze che opera nel caso specifico in nome e per conto della Provincia di Pisa. Gli atti adottati dall'Ufficio Comune sono resi secondo quanto predisposto nella specifica "CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI, DEI COMPITI E DELLE ATTIVITÀ DI CUI ALL'ARTICOLO 6, COMMA BIS, LETTERE C), D), E) DELLA L.R. 25/1998 MEDIANTE LA COSTITUZIONE DI UFFICIO COMUNE" a partire dalla sottoscrizione della stessa (24/10/2023) fino al 31/12/2024. Per la futura corrispondenza inerente il procedimento di cui trattasi si dovrà provvedere anche all'invio presso la Provincia di Pisa.

Il settore scrivente si riserva, nei tempi previsti, eventuali ulteriori osservazioni nelle altre materie di competenza.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Andrea Rafanelli

Per informazioni o chiarimenti contattare:

- Funzionario: Andrea Barlucchi (055/4387568 andrea.barlucchi@regione.toscana.it)
- Titolare di Elevata Qualificazione: Addolorata Guarino (055/4386661 addolorata.guarino@regione.toscana.it)