

**REGIONE
TOSCANA**



**Regione Toscana – Settore Genio Civile
Valdarno Superiore**

**INTERVENTI DI CHIUSURA IDRAULICA
NEL TRATTO EMPOLESE DEL FIUME ARNO
CODICE INTERVENTO DODS2024FI0001**

**Tratto Via C. Battisti Fucecchio -
Paratoia Mobile su binario**



PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTAZIONE:

Ing. PAOLO CARDELLI
Via Papa Giovanni XXIII n. 54
51019 - Montecatini Terme (PT)
Partita I.V.A. : 01852890472

Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gennarino Costabile

Elab. F12

Scala

Piano particellare di esproprio

Data: Giugno 2024

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Determinazione indennità di esproprio - Aree non edificabili

| N° | Ditta catastale | Fgl | Mappale | Superficie (mq.) | Qualità (N.C.T.) | Cl. | Reddito domenic. (N.C.T.) | Reddito agrario (N.C.T.) | Superficie esproprio (mq.) | Valore di riferimento (€/mq.) | Indennità esproprio (€uro) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------|------------------|-----|---------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| 1 | EDILVETTA S.R.L. con sede in FUCECCHIO (FI), proprietario | 63 | 419 | 21 | Semin Arbor | 1 | € 0,16 | € 0,08 | 6,50 | € 10,00 | € 65,00 |
| 2 | TORREGAS - S.R.L. con sede in ALTOPASCIO (LU), proprietario | 63 | 647 | 1.755 | Ente Urbano | | | | 6,50 | € 10,00 | € 65,00 |
| 3 | Gori Stefania nata a Fucecchio il 23.05.1984, proprietaria per 1/4; Gori Stefano nato a Fucecchio il 09.07.1976, proprietario per 1/4; Grassini Renata nata a Arezzo il 06.01.1930, usufrutto per 2/4; Lucaccini Graziella nata a Fucecchio il 04.12.1952, nuda proprietà | 59 | 1223 | 69 | Semin Arbor | 2 | € 0,30 | € 0,15 | 1,50 | € 10,00 | € 15,00 |
| Totale indennità | | | | | | | | | | | € 145,00 |
| Si allega la mappa catastale in scala 1:1.000 con evidenziate le superfici oggetto di esproprio. | | | | | | | | | | | |

PLANIMETRIA CATASTALE (scala 1:1.000)

