



Alla c.a. del

Comune di Firenzuola

ARPAT – Dipartimento VIA/VAS

Responsabili dei seguenti Settori regionali:

- Settore Bonifiche e “Siti Orfani” PNRR

Direzione Tutela dell’Ambiente ed Energia

- Settore Autorità di Gestione FEASR

Direzione Agricoltura e Sviluppo rurale

e p.c.

Unione Montana dei Comuni del Mugello

Città Metropolitana di Firenze

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato

Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po

ENAC – Ufficio Direzione Operazioni Centro

Ministero delle imprese e del Made in Italy – Ispettorato Regione Toscana

Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica Direzione generale infrastrutture e sicurezza (IS) - Ufficio nazionale minerario per gli idrocarburi e le georisorse (UNMIG)

Azienda Usl Toscana Centro- Zona Mugello

IRPET

Agenzia Territoriale dell’Emilia Romagna – Territorio Provinciale di Bologna

Terna S.p.A.

e-distribuzione S.p.a.

TIM S.p.a.

Hera S.p.a.



Responsabili dei seguenti Settori regionali:

- Settore Autorizzazioni e Fondi Comunitari in Materia di Energia
- Settore Transizione Ecologica
- Settore Autorizzazioni Uniche Ambientali

Direzione Tutela dell'Ambiente ed Energia

- Settore Genio Civile Valdarno Superiore
 - Settore Tutela Acqua e Costa
- Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile

- Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio
- Settore Tutela della Natura e del Mare
- Settore Economia Circolare e Qualità dell'Aria
- Settore VAS e VIInCA

Direzione Urbanistica e Sostenibilità

- Settore Miniere
- Settore Programmazione grandi infrastrutture di trasporto e viabilità regionale
- Settore Logistica e cave

Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale

- Settore Attività faunistico venatoria, pesca in mare e rapporti con i gruppi di azione locale della pesca
- Settore Forestazione. Agroambiente, risorse idriche nel settore agricolo. Cambiamenti climatici.
- Settore Imprenditoria agricola, agriturismo, strade del vino e dei sapori della Toscana. coordinamento attività di controllo e sanzionamento amministrativo. Statistiche agricole. Agrobiodiversità e tutela del germoplasma.

Direzione Agricoltura e Sviluppo rurale

al Proponente: I Mulini S.r.l.s.

e p.c. Ing. Alberto Mezzini

(in qualità di consulente del proponente)

Oggetto: [ID 2118] PAUR ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, “Progetto di impianto agrivoltaico di potenza nominale di picco pari a circa 6.6 MWp e potenza ai fini dell'immissione pari a 4,65 MWp su ex-cava di prestito e relative opere di connessione alla rete”, in loc. Alberaccio, nel Comune di Firenzuola (FI). Proponente: I Mulini S.r.l.s.. – **Richiesta contributo istruttorio sulle controdeduzioni del proponente del 15/05/2024 e 23/05/2024.**



In riferimento al procedimento in oggetto, si premette quanto segue:

- l'istanza e la relativa documentazione sono state depositate dalla soc. proponente I Mulini S.r.l.s. in data 04/09/2023 e sono state acquisite al protocollo regionale nn. 0408463 e 0409170 del 05/09/2023;
- il progetto prevede la realizzazione, in un'area adibita a discarica del materiale estratto dalle gallerie della linea ferroviaria AV Bologna – Firenze, di un impianto agrivoltaico “a terra” per la produzione di energia elettrica di potenza nominale di picco pari a circa 6.6 MWp, mentre quella ai fini dell'immissione è pari a 4,65 Mw; saranno realizzate inoltre le relative opere di connessione alla rete. L'impianto sarà diviso in due sottocampi costituiti da complessivamente n. 9.315 pannelli fotovoltaici in silicio monocristallino montati su strutture fisse di supporto metalliche (acciaio e alluminio) infisse nel terreno. Saranno realizzate due cabine elettriche di trasformazione ed una cabina di consegna Enel. L'impianto sarà allacciato alla rete di e-Distribuzione;
- il progetto è sottoposto a PAUR di competenza regionale in quanto assoggettato a VIA con Decreto Dirigenziale n. 20271 del 31/10/2022 di conclusione di una precedente procedura di verifica assoggettabilità ex art.19 D.Lgs. 152/2006;
- il procedimento comprende anche la Valutazione di Incidenza Ambientale sul seguente Sito della Rete Natura 2000: ZCS-IT5140003 Conca di Firenzuola, in quanto l'area d'intervento si trova in fregio alla ZSC;
- il progetto ricade nel territorio del Comune di Firenzuola (FI) ed interessa a livello di impatti il medesimo comune;
- in esito alla verifica di completezza formale, il procedimento è stato avviato in data 20/11/2023;
- con nota del 19/01/2024 prot. 0033664, il Settore VIA ha chiesto al proponente integrazioni e chiarimenti;
- dopo aver chiesto la sospensione dei termini per il deposito delle integrazioni, in data 19/03/2024 il proponente ha trasmesso la documentazione richiesta;
- in data 29/03/2024, il Settore VIA ha reso noto, tramite avviso pubblicato sul sito web della Regione Toscana, il deposito effettuato dal proponente e la durata della nuova consultazione al pubblico, fissata in 15 giorni ai sensi dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/2006; il Settore VIA ha contestualmente indetto, con nota prot. 0198210 del 29/03/2024, una apposita Conferenza dei Servizi da effettuarsi in forma simultanea ai sensi dell'art. 14-ter della Legge 241/1990 e ai sensi della L.R. 40/2009, convocando la prima riunione per il giorno 07/05/2024, richiedendo a tal fine i contributi istruttori ai soggetti competenti in materia ambientale sulle integrazioni depositate ai fini della compatibilità ambientale del progetto.

Nell'ambito della CdS di cui sopra sono state invitate le seguenti Amministrazioni per l'esercizio delle rispettive competenze, di seguito specificate, sull'intervento di cui all'oggetto:

<i>Titolo abilitativo</i>	<i>Soggetto che rilascia il titolo abilitativo</i>
- Procedura Abilitativa Semplificata – PAS ex D.Lgs. 28/2011; - Autorizzazione Paesaggistica ex art.146 D.Lgs. 42/2004, L.R.65/2014; - Autorizzazione per occupazione della sede stradale comunale (se ritenuta ancora necessaria alla luce di quanto riferito dal proponente	Comune di Firenzuola



<i>Titolo abilitativo</i>	<i>Soggetto che rilascia il titolo abilitativo</i>
nell'ambito delle integrazioni depositate in esito alla verifica sulla completezza formale).	
- Comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico ex art. 8, c.4 o c.6 L.447/1995, DPR 227/2011, D.P.R. 59/2013, D.P.G.R. 2/R/2014, D.G.R. 857/2013; - Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico.	Unione Montana dei Comuni del Mugello
- Concessioni nulla-osta e canone di occupazione suolo pubblico – Accessi carrabili; Concessioni nulla-osta e canone di occupazione suolo pubblico - Attraversamenti della sede stradale; - Concessioni nulla-osta e canone di occupazione suolo pubblico - Opere in fascia di rispetto stradale.	Città Metropolitana di Firenze
- Esercizio delle competenze di cui al Dlgs. n. 42/2004 e s.m.i. relativamente all'autorizzazione paesaggistica; - Verifica preventiva dell'interesse archeologico (ex art. 28 c.4 D.Lgs.42/2004, artt.95-96 D.Lgs.163/2006).	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato
Parere ai sensi della pianificazione di bacino ex artt. 65 e 67 D.Lgs. 152/2006.	Autorità di Bacino del Fiume Po
Nulla-osta per le interferenze con le Linee di telecomunicazione.	Ministero delle Imprese e del Made in Italy - Ispettorato Regione Toscana
Nulla osta per la sicurezza del volo ex R.D. 327/1942.	ENAC
Nulla osta minerario relativo all'interferenza dell'impianto e delle relative linee di collegamento alla rete elettrica con le attività minerarie ex art. 120 R.D. 1775/1933.	Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica - Ufficio nazionale minerario per gli idrocarburi e le georisorse (UNMIG) e al Settore regionale Miniere
Autorizzazione idraulica e concessione uso suolo (per opere ricadenti sul demanio idrico) ex R.D. 523/1904, L.R. 80/2015, D.P.G.R. 60/R/2016, D.P.G.R. 42/R/2018, D.G.R. 888/201, L.R. 77/2016.	Settore regionale Genio Civile Valdarno superiore

Inoltre il Settore regionale VAS e VINCA è stato invitato a comunicare in tale sede gli esiti della Valutazione di Incidenza Ambientale, ai sensi dell'art. 116 della L.R. 35/2015, dell'art. 10, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 e della D.G.R. n. 1346 del 29/12/2015;



- a seguito della suddetta nota, fino alla data odierna, sono stati acquisiti i contributi istruttori dei seguenti Soggetti:

Settore regionale Autorizzazioni Uniche Ambientali (prot. n. 0231255 del 19/04/2024),
Settore regionale Forestazione. Agroambiente. Risorse idriche nel settore agricolo. Cambiamenti climatici (prot. n. 0236700 del 23/04/2024),
Settore regionale Bonifiche e "Siti Orfani" PNRR (prot. n. 0241540 del 24/04/2024),
Comune di Firenzuola (prot. n. 0247260 del 30/04/2024),
Unione Montana dei Comuni del Mugello (prot. n. 0247510 del 30/04/2024),
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato (prot.n. 0247519 del 30/04/2024),
Settore VIA/VAS di ARPAT (prot. n. 0247526 del 30/04/2024);
Settore regionale Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale (prot. n. 0250616 del 02/05/024);
Terna Spa (prot. n. 0265663 del 10/05/2024);

- il Settore VIA ha rinviato, per ragioni istruttorie, la riunione di CdS convocata per il giorno 07/05/2024 e, visto quanto emerso in riferimento alla tematica delle bonifiche e dei siti inquinati, con nota del 03/05/2024 prot. n. 0252796 ha sollecitato il proponente ad effettuare la dovuta notifica di accertata contaminazione, emersa nelle integrazioni depositate e a procedere con l'attivazione delle procedure di cui al Titolo V, della Parte Quarta del D.Lgs. 152/2006;

con la medesima nota, inoltre, il Settore VIA dopo aver rilevato che, per quanto al procedimento di PAUR, non risultava possibile dare corso alla valutazione di compatibilità ambientale dell'intervento proposto e procedere alle verifiche del rispetto di quanto all'art. 242-ter del D.Lgs. 152/2006, circa la condizione che l'intervento sia realizzato secondo modalità e tecniche che non pregiudichino né interferiscano con l'esecuzione e il completamento della eventuale bonifica, ha comunicato al proponente i presupposti per l'archiviazione dell'istanza stante l'impossibilità di procedere al corretto svolgimento delle valutazioni richieste.

Pur dando atto che, ai sensi dell'art. 6, comma 10-bis del D.Lgs. 152/2006, ai procedimenti di VIA non si applica quanto previsto dall'art. 10-bis della L. 241/1990, è stato comunque concesso al proponente un termine di 10 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni in merito;

- in data 13/05/2023, acquisita al prot. 0269010 del 15/05/2023, il proponente ha depositato le proprie controdeduzioni in merito a quanto rilevato nella nota del 03/05/2024 del Settore VIA;

- in data 17/05/2024, il Settore VIA con nota prot. n. 0279028, ha richiesto al proponente, al fine di poter valutare compiutamente la documentazione pervenuta in data 15/05/2023 di chiarire se l'impianto si configurasse ancora come agrivoltaico o piuttosto, come rappresentato dalla nuova descrizione fornita, come fotovoltaico;

- in data 23/05/2023 prot. 0287466, il proponente ha depositato gli ulteriori chiarimenti richiesti nella nota del 17/05/2024 del Settore VIA.

Tutto ciò premesso, alla luce di quanto sopra riportato si chiede agli Enti ed agli Uffici in indirizzo di fornire entro 10 gg. dal ricevimento della presente un contributo tecnico istruttorio relativamente agli aspetti di propria competenza al fine di consentire allo scrivente Ufficio di valutare se, a seguito del deposito delle controdeduzioni di cui sopra, sussistano le condizioni per proseguire la valutazione di compatibilità ambientale



del progetto e se fossero disponibili ulteriori elementi conoscitivi di cui questo Settore debba tener conto per il prosieguo del PAUR.

Con la presente viene coinvolto anche il Settore regionale Autorità di Gestione FEASR, per acquisire un contributo istruttorio in merito all'impianto agrivoltaico in progetto, con particolare riguardo gli aspetti relativi all'attività di coltivazione agricola sul sito di installazione. A tal fine, si comunica al Settore che sul sito web della Regione Toscana all'indirizzo <https://www.regione.toscana.it/-/paur-provvedimento-autorizzatorio-unico-regionale> è stata pubblicata la documentazione presentata dal Proponente nelle fasi procedurali del PAUR.

Alla presente vengono infine allegate le controdeduzioni presentate dal proponente nelle date del 15/05/2024 e 23/05/2024 sopra citate, costituita dai seguenti elaborati:

- *Controdeduzioni del proponente.pdf*
- *Fito-estrazione per riduzione metalli pesanti.pdf*
- *Accesso agli atti AdR.zip*
- *Relazione tecnica V4.pdf*
- *Relazione paesaggistica V4.pdf*
- *Quadro di riferimento ambientale V4.pdf*
- *Quadro di riferimento progettuale V4.pdf*
- *Studio di Incidenza Ambientale V4.pdf*
- *Sintesi non tecnica V4.pdf*
- *Tavola 9 V4.pdf*
- *Tavola 14 V4.pdf*
- *Elenco Documentazione V4.pdf*

Si ricorda che la suddetta documentazione è da ritenersi destinata unicamente ai fini istruttori delle Amministrazioni e dei Soggetti interessati in indirizzo e pertanto di evitarne la divulgazione a terzi sotto qualsiasi forma.

Per eventuali chiarimenti, possono essere contattate:

- Caterina Ramaldi (tel. 055 4382227), e-mail: caterina.ramaldi@regione.toscana.it
- Valentina Gentili (tel. 055 4384372), e-mail: valentina.gentili@regione.toscana.it

La Responsabile
Arch. Carla Chiodini

vg/cr

Allegato: controdeduzioni presentate nelle date del 15/05/2024 e 23/05/2024.