



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: urbanistica@comune.montale.pt.it;
PEC: comune.montale@postacert.toscana.it;

SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA ED ESPROPRI

AVVISO PUBBLICO

Avviso di procedimento per l'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio mediante il Piano Operativo Comunale (ex art. 95 L.R. 65/2014), adottato con deliberazione consiliare n. 49 del 28 giugno 2018.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Deliberazione Consiliare n° 49 del 28 giugno 2018 con la quale è stato adottato, ai sensi degli artt. 19 e 20 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n° 65 e successive modifiche e integrazioni, il Piano Operativo (ex art. 95 L.R. 65/2014), con il quale si appone ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.ed.i e della Legge Regione Toscana n°30 del 18 Febbraio 2005 e s.m.ed.i, il vincolo urbanistico preordinato all'espropriazione onde realizzarvi le opere pubbliche individuate nella Tavola 4 e Documento 4 "Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi";

Visto il Decreto del Sindaco n°37 del 29 dicembre 2017 con cui sono attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del T.U. approvato con D. Lgs. 267/2000, relativamente al Servizio Funzionale 4B "Urbanistica, Edilizia Privata ed Espropri";

Visto il D.P.R. n°327/2001 "Testo unico in materia di espropriazione di pubblica utilità" e la Legge Regionale Toscana 18 febbraio 2005 n°30 "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità";

RENDE NOTO

- che le previsioni del Piano Operativo, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 28.06.2018, determinano, una volta divenuto efficace il relativo atto di approvazione, l'assoggettamento a vincolo preordinato all'esproprio delle aree indicate nel Documento 4 "Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi", allegato al presente avviso e risultano normate dalle disposizioni contenute nelle "Norme Tecniche di attuazione";
- che gli atti sono depositati e consultabili presso l'Ufficio Tecnico - Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Espropri, via A. Gramsci,19, Montale, nei seguenti giorni: martedì e venerdì delle ore 9:00 alle ore 12:30 e consultabili anche in via telematica nella rete civica del Comune di Montale nella pagina web dedicata agli atti del Comune attraverso il percorso: www.comune.montale.pt.it;
- che termine entro cui è possibile formulare osservazioni è stabilito in giorni 30 (trenta giorni) decorrenti dal 18 Luglio 2018 **con scadenza il giorno 17 Agosto 2018**, da presentare in forma scritta, inviandole o presentandole all' Ufficio Protocollo del Comune di Montale;
- che il presente avviso sarà pubblicato per 30 (trenta) giorni continuativi dal 18 Luglio 2018, presso l'Albo Pretorio on-line del Comune di Montale e sul sito informatico della Regione Toscana: www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-1, nonché sul sito del Comune: www.comune.montale.pt.it; Un estratto del presente avviso verrà prossimamente pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale nella parte "locale";
- che il Responsabile del Procedimento per la redazione del Piano Operativo è il Geom. Riccardo Vivona - Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Espropri;

Si precisa che l'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dal progetto esecutivo delle opere sulle stesse previste.

Il presente avviso costituisce comunicazione di avviso di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n°327 e della Legge Regionale 18 febbraio 2005 n°30, essendo il numero dei destinatari superiore a cinquanta.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Riccardo Vivona

Allegato : Documento 4 "Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi".

Comune di Montale

Provincia di Pistoia

SINDACO E
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Ferdinando Betti

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Riccardo Vivona

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Elena Santoro

piano operativo

individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi

PROGETTO URBANISTICO
E REDAZIONE DI VAS E VINCA
progettista incaricato
Riccardo Luca Breschi
con
Andrea Giraldi
Luca Agostini

STUDI GEOLOGICI E
IDROLOGICI E IDRAULICI
Gaddo Mannori
con
Simone Galardini

ASPETTI GIURIDICI
Guido Giovannelli

DOC.4

Indice generale

Elenco particelle catastali soggetti a vincolo preordinato all'esproprio..... 3

Elenco particelle catastali soggetti a vincolo preordinato all'esproprio

Si riportano di seguito le tabelle con individuazione delle particelle catastali soggette a vincolo preordinato all'esproprio suddivise tra le UTOE individuate dal PS:

- UTOE N.1 Tobbiana-Fognano
- UTOE N.2 Capoluogo
- UTOE N.3 Stazione

L'elenco è stato elaborato su base catastale dell'Agenzia del Territorio, provincia di Pistoia, riferita al dicembre 2017.

Ogni riga della tabella indica il numero di foglio e particella, il numero di UTOE, il tipo o i tipi di previsione urbanistica a cui la particella è assoggettata in tutto o in parte. Le previsioni urbanistiche sono indicate tramite sigle il cui significato è di seguito riportato e la cui disciplina è contenuta nelle NTA del Piano Operativo:

Vp = Aree a verde pubblico di progetto

VSp = Aree a verde pubblico per impianti sportivi di progetto

Pp = Aree a parcheggio pubblico di progetto

F1p = Aree per l'istruzione di progetto

F2p = Aree per attrezzature di interesse comune di progetto

CEp = Aree per opere di regimazione idraulica di progetto

Strada da ampliare = Viabilità da ristrutturare

Strada di progetto = Viabilità di progetto

VSTp = Verde di arredo stradale di progetto

| UTOE 1 - Tobbiana-Fognano | | | |
|----------------------------------|-------------------|----------|---------------------------------|
| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
| 14 | 324 | in parte | Pp |
| 14 | 40 | in parte | Pp |
| 14 | 36 | in parte | Pp |
| 14 | 286 | in parte | Pp |
| 17 | 479 | in parte | Pp |
| 17 | 481 | in parte | Pp |
| 17 | 478 | in parte | Pp |
| 17 | 480 | in parte | Pp |
| 22 | 1563 | tutta | F1p |
| 22 | 1562 | tutta | F1p |
| 22 | 1306 | tutta | F1p |
| 22 | 1572 | tutta | F1p |
| 22 | 1570 | tutta | F1p |
| 22 | 1305 | tutta | F1p |
| 22 | 1977 | in parte | F1p |
| 22 | 1979 | tutta | F1p |
| 22 | 1978 | in parte | F1p |
| 22 | 1963 | in parte | F1p |
| 22 | 1961 | in parte | F1p |
| 22 | 1960 | in parte | F1p |
| 22 | 1655 | in parte | Pp |
| 22 | 917 | in parte | Pp |
| 22 | 1629 | in parte | Pp |
| 22 | 799 | in parte | Pp |
| 22 | 1807 | in parte | Pp |
| 22 | 1251 | in parte | Pp |
| 22 | 1462 | in parte | Pp |
| 22 | 780 | in parte | Pp |
| 22 | 1784 | tutta | Pp |
| 22 | 1711 | in parte | Pp |
| 22 | 1712 | in parte | Pp |

| UTOE 1 - Tobbiana-Fognano | | | |
|----------------------------------|-------------------|----------|---------------------------------|
| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
| 22 | 1632 | in parte | Pp |
| 22 | 1559 | in parte | Pp |

| | | | |
|----|------|----------|-----|
| 22 | 1982 | in parte | Pp |
| 22 | 1981 | in parte | Pp |
| 22 | 1214 | in parte | Pp |
| 22 | 1394 | in parte | Pp |
| 22 | 798 | in parte | Pp |
| 22 | 779 | in parte | Pp |
| 22 | 1809 | in parte | Pp |
| 22 | 2051 | in parte | Pp |
| 22 | 648 | in parte | Pp |
| 22 | 482 | in parte | Pp |
| 22 | 574 | in parte | Pp |
| 22 | 1164 | in parte | Pp |
| 22 | 167 | in parte | Pp |
| 22 | 573 | in parte | Pp |
| 22 | 1628 | in parte | Pp |
| 22 | 614 | tutta | Pp |
| 22 | 1283 | in parte | Pp |
| 22 | 1329 | in parte | Pp |
| 22 | 1895 | in parte | Pp |
| 22 | 1182 | in parte | Pp |
| 22 | 1756 | in parte | Pp |
| 22 | 1757 | tutta | Pp |
| 22 | 1504 | in parte | Pp |
| 22 | 1635 | in parte | Pp |
| 22 | 477 | in parte | Pp |
| 22 | 287 | in parte | Pp |
| 22 | 1683 | in parte | Pp |
| 22 | 652 | in parte | Pp |
| 22 | 2065 | tutta | Pp |
| 22 | 268 | in parte | PZp |
| 22 | 270 | in parte | PZp |

UTOE 1 - Tobbiana-Fognano

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|--------------------------|
| 22 | 269 | in parte | PZp |
| 22 | 1821 | tutta | PZp |
| 22 | 271 | in parte | PZp |
| 22 | 1690 | tutta | PZp |
| 22 | 1820 | in parte | PZp |
| 22 | 1649 | in parte | Vp |
| 22 | 1568 | tutta | Vp |

| | | | |
|----|------|----------|----------------------------------|
| 22 | 1566 | tutta | Vp |
| 22 | 1565 | tutta | Vp |
| 26 | 111 | tutta | F1p |
| 26 | 585 | tutta | F1p |
| 26 | 112 | in parte | F1p |
| 26 | 666 | tutta | F1p |
| 26 | 699 | in parte | F1p |
| 26 | 833 | in parte | F1p + Pp |
| 26 | 857 | tutta | Pp |
| 26 | 932 | in parte | Pp |
| 26 | 467 | in parte | Pp |
| 26 | 933 | in parte | Pp |
| 26 | 285 | in parte | Pp |
| 26 | 750 | tutta | Pp |
| 26 | 478 | tutta | Pp |
| 26 | 855 | in parte | Pp |
| 26 | 438 | tutta | Strada da ampliare |
| 26 | 437 | tutta | Strada da ampliare |
| 26 | 384 | tutta | Strada da ampliare |
| 26 | 781 | in parte | Strada da ampliare |
| 26 | 1097 | in parte | Strada da ampliare |
| 26 | 1096 | in parte | Strada da ampliare |
| 26 | 571 | in parte | Strada di progetto |
| 26 | 440 | in parte | Strade da ampliare e di progetto |
| 26 | 47 | tutta | Vp |

UTOE 2 - Capoluogo

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|--------------------------|
| 25 | 130 | in parte | Pp |
| 25 | 129 | in parte | Pp |
| 25 | 128 | in parte | Pp |
| 27 | 543 | in parte | Pp |
| 27 | 554 | in parte | Pp |
| 27 | 424 | in parte | Pp |
| 27 | 400 | in parte | Pp |
| 27 | 541 | in parte | Pp |
| 27 | 555 | in parte | Pp |
| 27 | 296 | in parte | Pp |
| 27 | 172 | in parte | Pp |

| | | | |
|----|------|----------|---------------------------|
| 27 | 295 | in parte | Pp |
| 27 | 544 | in parte | Pp |
| 27 | 175 | in parte | Strada di progetto |
| 27 | 263 | in parte | Strada di progetto |
| 27 | 342 | in parte | Strada di progetto |
| 27 | 34 | in parte | Strada di progetto |
| 27 | 281 | in parte | Strada di progetto |
| 27 | 278 | in parte | Strada di progetto |
| 27 | 316 | in parte | Strada di progetto |
| 27 | 643 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 28 | 586 | in parte | Pp |
| 28 | 1463 | in parte | Pp |
| 28 | 597 | tutta | Pp |
| 28 | 169 | in parte | Pp |
| 28 | 1271 | in parte | Pp + Strada di progetto |
| 28 | 587 | in parte | Pp + Strada di progetto |
| 28 | 1720 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 1717 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 541 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 435 | in parte | Strada di progetto |

UTOE 2 - Capoluogo

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|--------------------------|
| 28 | 448 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 1376 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 1377 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 131 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 1313 | tutta | Strada di progetto |
| 28 | 453 | in parte | Strada di progetto |
| 28 | 1640 | in parte | VSTp |
| 29 | 363 | in parte | Pp |
| 29 | 1383 | in parte | Pp |
| 29 | 1382 | in parte | Pp |
| 29 | 1240 | in parte | Pp |
| 29 | 1222 | tutta | Pp |
| 29 | 321 | tutta | Pp |
| 29 | 341 | in parte | Pp |
| 29 | 343 | in parte | Pp |

| | | | |
|----|------|----------|---|
| 29 | 956 | in parte | Pp |
| 29 | 512 | in parte | Pp |
| 29 | 1387 | in parte | Pp + Strada di progetto |
| 29 | 217 | in parte | Strada da ampliare |
| 29 | 507 | in parte | Strada da ampliare |
| 29 | 495 | in parte | Strada da ampliare |
| 29 | 287 | in parte | Strada da ampliare |
| 29 | 391 | in parte | Strada di progetto e da ampliare + VSTp |
| 29 | 1388 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 1389 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 1379 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 1380 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 1381 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 1282 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 1237 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 1161 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 184 | in parte | Strada di progetto |
| 29 | 949 | in parte | Strada di progetto |

UTOE 2 - Capoluogo

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|---------------------------|
| 29 | 1295 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 29 | 1277 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 29 | 263 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 29 | 1398 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 29 | 613 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 29 | 1384 | in parte | Vp |
| 29 | 1385 | in parte | Vp |
| 29 | 1386 | in parte | Vp |
| 29 | 1369 | in parte | Vp |
| 29 | 1209 | in parte | Vp |
| 29 | 989 | in parte | Vp |
| 29 | 992 | in parte | Vp |
| 29 | 994 | tutta | Vp |
| 29 | 998 | in parte | Vp |
| 29 | 1000 | in parte | Vp |
| 29 | 1003 | in parte | Vp |
| 29 | 1004 | tutta | Vp |
| 29 | 947 | in parte | Vp |
| 29 | 951 | in parte | Vp |

| | | | |
|----|------|----------|--|
| 29 | 277 | tutta | Vp |
| 29 | 1210 | tutta | Vp + Pp |
| 29 | 946 | tutta | Vp + Pp |
| 29 | 270 | tutta | Vp + Pp |
| 29 | 948 | in parte | Vp + Strada da ampliare e di progetto |
| 29 | 1281 | in parte | Vp + Strada di progetto |
| 29 | 1214 | tutta | Vp + Strada di progetto |
| 29 | 988 | tutta | Vp + Strada di progetto |
| 29 | 942 | in parte | VSp + Vp + Pp + Strada di progetto e da ampliare |
| 29 | 1215 | tutta | VSp + Vp + Strada di progetto |
| 29 | 991 | tutta | VSp + Vp + Strada di progetto |
| 29 | 993 | tutta | VSp + Vp + Strada di progetto |

UTOE 2 - Capoluogo

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|--------------------------------|
| 29 | 999 | tutta | VSp + Vp + Strada di progetto |
| 30 | 948 | in parte | F2p |
| 30 | 947 | in parte | F2p |
| 30 | 1316 | in parte | F2p + Pp |
| 30 | 323 | tutta | Pp |
| 30 | 1299 | in parte | Pp |
| 30 | 1310 | in parte | Pp |
| 30 | 1313 | in parte | Pp |
| 30 | 1415 | in parte | Pp |
| 30 | 1423 | tutta | Pp + Strada di progetto + VSTp |
| 30 | 1419 | tutta | Pp + Strada di progetto + VSTp |
| 30 | 1340 | in parte | Strada da ampliare |
| 30 | 1336 | in parte | Strada da ampliare |
| 30 | 1433 | tutta | Strada da ampliare |
| 30 | 1432 | in parte | Strada da ampliare |
| 30 | 1429 | tutta | Strada da ampliare |
| 30 | 1428 | in parte | Strada da ampliare |
| 30 | 1427 | in parte | Strada da ampliare |
| 30 | 1426 | tutta | Strada da ampliare |
| 30 | 1425 | in parte | Strada da ampliare |
| 30 | 170 | in parte | Strada da ampliare |
| 30 | 554 | in parte | Strada di progetto |
| 30 | 890 | in parte | Strada di progetto |

| | | | |
|----|------|----------|---------------------------|
| 30 | 888 | in parte | Strada di progetto |
| 30 | 1212 | in parte | Strada di progetto |
| 30 | 866 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 30 | 142 | tutta | Strada di progetto + VSTp |
| 30 | 1431 | tutta | Strada di progetto + VSTp |
| 30 | 1430 | tutta | Strada di progetto + VSTp |
| 30 | 1414 | in parte | Vp |
| 30 | 364 | in parte | Vp |
| 30 | 166 | in parte | Vp + Pp |
| 30 | 1404 | tutta | Vp + Pp |

UTOE 2 - Capoluogo

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|--------------------------|
| 30 | 162 | in parte | Vp + Pp |
| 30 | 1243 | in parte | VSTp |
| 31 | 23 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 115 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 76 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 25 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 112 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 224 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 28 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 263 | in parte | Strada da ampliare |
| 31 | 322 | in parte | Strada da ampliare |
| 32 | 312 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 290 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 317 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 1 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 3 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 4 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 5 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 106 | in parte | Strada di progetto |
| 32 | 416 | in parte | Strada di progetto |

UTOE 3 - Stazione

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|---------------------------|
| 33 | 312 | tutta | CEp |
| 33 | 434 | tutta | CEp |
| 33 | 344 | tutta | CEp |
| 33 | 435 | tutta | CEp |
| 33 | 129 | in parte | CEp |
| 33 | 436 | in parte | CEp |
| 33 | 410 | in parte | F1p |
| 33 | 709 | in parte | F1p |
| 33 | 723 | in parte | F1p |
| 33 | A | in parte | F1p |
| 33 | 706 | in parte | F2p + F1p + Pp |
| 33 | 306 | in parte | Pp |
| 33 | 387 | in parte | Pp |
| 33 | 245 | in parte | Pp |
| 33 | 386 | in parte | Pp |
| 33 | 729 | in parte | Pp |
| 33 | 402 | in parte | Pp |
| 33 | 48 | in parte | Strada da ampliare |
| 33 | 16 | in parte | Strada da ampliare |
| 33 | 703 | in parte | Strada da ampliare |
| 33 | 724 | in parte | Strada da ampliare |
| 33 | 465 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 350 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 464 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 226 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 378 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 650 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 649 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 202 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 741 | in parte | Strada di progetto |
| 33 | 59 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 33 | 382 | tutta | VSTp |
| 33 | 489 | tutta | VSTp |
| 33 | 494 | tutta | VSTp |
| 34 | 265 | tutta | Strada di progetto |

UTOE 3 - Stazione

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|--------------------------|
| 34 | 153 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 31 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 79 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 92 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 169 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 145 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 183 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 123 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 91 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 90 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 787 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 175 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 128 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 89 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 170 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 272 | tutta | Strada di progetto |
| 34 | 205 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 801 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 791 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 186 | tutta | Strada di progetto |
| 34 | 192 | in parte | Strada di progetto |
| 34 | 148 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 153 | in parte | F2p |
| 35 | 387 | in parte | F2p |
| 35 | 435 | in parte | F2p |
| 35 | 390 | tutta | F2p |
| 35 | 389 | tutta | F2p |
| 35 | 422 | in parte | F2p |
| 35 | 156 | in parte | F2p |
| 35 | 154 | in parte | F2p + CEp |
| 35 | 420 | in parte | F2p + CEp |
| 35 | 639 | in parte | F2p + CEp |
| 35 | 63 | in parte | Pp |
| 35 | 307 | in parte | Pp |
| 35 | 310 | in parte | Pp |
| 35 | 219 | in parte | Pp |
| 35 | 221 | in parte | Pp |

UTOE 3 - Stazione

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|--------------------------|
| 35 | 66 | in parte | Pp + Strada di progetto |
| 35 | 101 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 398 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 95 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 253 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 681 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 103 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 648 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 649 | in parte | Strada di progetto |
| 35 | 437 | tutta | Vp |
| 35 | 474 | tutta | Vp |
| 35 | 439 | tutta | Vp |
| 35 | 417 | tutta | Vp |
| 35 | 441 | tutta | Vp |
| 35 | 411 | tutta | Vp |
| 35 | 475 | tutta | Vp |
| 36 | 488 | in parte | CEp + Strada da ampliare |
| 36 | 176 | tutta | CEp + Strada da ampliare |
| 36 | 190 | in parte | Pp |
| 36 | 565 | in parte | Pp |
| 36 | 386 | in parte | Pp |
| 36 | 308 | in parte | Pp |
| 36 | 564 | in parte | Pp |
| 36 | 563 | in parte | Pp |
| 36 | 228 | in parte | Pp |
| 36 | 230 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 413 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 69 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 72 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 86 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 85 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 333 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 338 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 68 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 65 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 489 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 289 | in parte | Strada di progetto |

UTOE 3 - Stazione

| FOGLIO | PARTICELLE | | DESTINAZIONE URBANISTICA |
|--------|------------|----------|---|
| 36 | 503 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 502 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 159 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 363 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 311 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 335 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 426 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 113 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 443 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 501 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 71 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 64 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 63 | in parte | Strada di progetto |
| 36 | 491 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 36 | 596 | in parte | Strada di progetto + VSTp |
| 36 | 603 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 97 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 621 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 615 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 622 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 626 | tutta | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 110 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 624 | tutta | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 613 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 611 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 609 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 607 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 605 | in parte | Strada di progetto + VSTp + CEp |
| 36 | 177 | tutta | Strada di progetto e da ampliare + VSTp + CEp |
| 36 | 470 | in parte | VST |