

-----, -----
luogo

data

REGIONE TOSCANA
DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
SETTORE CONTABILITA'
P.O. Gestione e Recupero delle Entrate
Via di Novoli, 26
50127 FIRENZE
Pec: regionetoscana@postacert.toscana.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE ED ATTO NOTORIO
Ai sensi del D. P. R. 445 del 28.12.2000 artt. 46 e 47

OGGETTO: Istanza di estinzione anticipata del rateizzo e di cancellazione riservato dominio - ipoteca sul bene proveniente dall' Ente _____

RISERVATO ALLE PERSONE FISICHE:

Il/I sottoscritto/i
_____ nato a _____ (____)
il _____ C.F. _____ residente in _____ (____)
Cap _____ Via _____
Tel. _____ Fax _____ E-Mail _____
Pec _____
_____ nato a _____ (____)
il _____ C.F. _____ residente in _____ (____)
Cap _____ Via _____
Tel. _____ Fax _____ E-Mail _____
Pec _____
_____ nato a _____ (____)
il _____ C.F. _____ residente in _____ (____)
Cap _____ Via _____
Tel. _____ Fax _____ E-Mail _____
Pec _____

RISERVATO ALLE PERSONE GIURIDICHE:

Il sottoscritto _____ nato a _____ (____) il _____ C.F. _____ non in nome proprio ma nella veste di ¹ _____, dell'impresa _____ con sede legale in _____ (____) Via _____ (Codice Fiscale / Partita I.V.A.) _____ Tel. _____ Fax _____ Pec/mail _____

Consapevole/i della responsabilità penale cui può/possono andare incontro nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o utilizzo di atti falsi, come disposto dall'art. 76 del D. P. R. 28 Dicembre 2000 n. 445;

DA COMPILARE SOLO PER ESTINZIONE ANTICIPATA CON CANCELLAZIONE DEL RISERVATO DOMINIO:

Titolare/In qualità di erede ² del rateizzo di cui al contratto in data _____ del notaio _____ rep. _____ fasc. _____ per un piano di ammortamento in n. ³ _____ rate ciascuna dell'importo di Euro _____ (già lire _____) scadenti dal _____ al _____ compresi.
--

DICHIARA/NO

- di aver regolarmente assolto al pagamento di tutte le rate che, alla data odierna, sono giunte a scadenza;
- di non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento e di non avere presentato domanda di concordato;
- di essere in possesso della documentazione a supporto della presente domanda;
- di essere a conoscenza, ai sensi della L. 1078/40 (integrata dalla L. 191/92), della L. 386/76 art. 10 e della L. 379/67 art. 4, che:
 - Ø fino al termine del trentesimo anno della data di assegnazione, i beni assegnati sono soggetti al vicolo di indivisibilità;
 - Ø fino al termine del trentesimo anno dalla data di assegnazione, il fondo assegnato non potrà essere alienato tranne che all'Ente che ha disposto l'assegnazione od a coltivatori diretti o ad altri coltivatori della terra il cui nucleo familiare abbia una forza lavoro sufficiente, secondo le norme fissate dalla Legge regionale;
 - Ø l'Ente che ha disposto l'assegnazione (oggi la Regione Toscana) ha diritto di prelazione nell'acquisto a parità di condizioni;
 - Ø i coltivatori diretti, proprietari di terreni confinanti hanno, altresì, diritto di prelazione sul bene in oggetto;
 - Ø il diritto di prelazione dell'Ente assegnante prevale su quello dei confinanti i quali sono a loro volta preferiti nei confronti di ogni altro avente diritto di prelazione.

¹ Indicare la qualifica ricoperta (tutore, legale rappresentante....)

DA COMPILARE SOLO PER ESTINZIONE ANTICIPATA CON CANCELLAZIONE DELL'IPOTECA:

Titolare/In qualità di erede² del rateizzo di cui al contratto in data _____ del notaio _____ rep. _____ fasc. _____ per un piano di ammortamento in n.³ _____ rate ciascuna dell'importo di Euro _____ (già lire _____) scadenti dal _____ al _____ compresi.

DICHIARA/NO

- di aver regolarmente assolto al pagamento di tutte le rate che, alla data odierna, sono giunte a scadenza;
- di non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento e di non avere presentato domanda di concordato;
- di essere in possesso della documentazione a supporto della presente domanda.

Dichiara/no altresì di essere informato/i, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n. 196 del 30 giugno 2003, che i dati personali comunicati saranno trattati solo ed esclusivamente nell'ambito del procedimento di riscossione del credito.

CHIEDE / ONO

1. che sia concesso di estinguere anticipatamente il rateizzo di cui sopra impegnandosi a corrispondere quanto richiesto nei termini e modi che saranno comunicati dall'ufficio competente;
2. il rilascio del nulla osta per la cancellazione del riservato dominio/ipoteca, impegnandosi ad assumersi ogni onere in merito senza nessun aggravio per la Regione Toscana.

Si impegnano ad anticipare, a richiesta dell'Amministrazione, l'importo delle spese forfetarie dovute per l'istruzione della pratica nonché l'importo delle spese notarili, ove previste, per l'adozione dell'atto.

Di volersi avvalere di notaio di propria fiducia ⁴ individuato nella persona di _____ tel. _____ Pec/E-mail _____

(FIRMA/E) ⁵

² depennare la voce che non interessa

³ indicare il numero complessivo delle rate del piano di ammortamento

⁴ da barrare e compilare solo nel caso in cui si voglia avvalersi del notaio

⁵ se la richiesta viene presentata agli uffici regionali, la firma dovrà essere apposta in presenza del funzionario preposto, se viene inviata per posta o per fax dovrà esservi allegata la copia fotostatica di un valido documento di identità del/i richiedente/i, chiaramente leggibile (art. 38 del D.P.R. 445/2000).