



SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

CENTRO STORICO DI BUONCONVENTO E AREA ADIACENTE

CODICE REGIONALE: **9052271**
CODICE MINISTERIALE: **90506**
GAZZETTA UFFICIALE: **N. 68 DEL 17 MARZO 1966**

PROVINCIA: **SIENA**
COMUNE: **BUONCONVENTO**

GIUGNO 2012



MOTIVAZIONE

[...] la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché costituisce un complesso di cose immobili aventi un caratteristico aspetto di valore estetico e tradizionale, godibile da numerosi punti di vista accessibili al pubblico; infatti l'abitato è tutto racchiuso entro una bellissima cerchia di mura trecentesche a pianta quadrangolare, le quali prospettano direttamente su una campagna percorsa da un lato dalla via Cassia e solcata dal corso tortuoso, profondo e verde dell'Arbia, determinando pertanto nella zona un rapporto significativo fra fatto urbanistico e elemento rurale, godibile da tutte le strade circostanti e soprattutto dal percorso della citata strada statale n. 2.

IDENTIFICAZIONE DELL'AREA VINCOLATA

Tale zona è delimitata nel modo seguente: dall'incontro della via Gramsci con la statale Cassia, in direzione nord; lungo la statale medesima fino allo incontro della ferrovia Siena-Monteantico e lungo la ferrovia stessa fino al ponte sul torrente Arbia. Da questo punto, in direzione sud, seguendo il corso del detto torrente fino all'incontro del fiume Ombrone e lungo questo fino al ponte della strada per Murlo. Quindi in direzione nord-est, lungo la strada medesima, prima, e lungo la via Gramsci, poi, fino ad incontrare nuovamente il punto di partenza sulla statale Cassia.

SEGMENTAZIONE DEL PERIMETRO*

A	dall'incontro della via Gramsci con la Statale Cassia, in direzione nord; lungo la statale medesima fino allo incontro della ferrovia Siena-Monteantico
B	e lungo la ferrovia stessa fino al ponte sul Torrente Arbia
C	da questo punto, in direzione sud, seguendo il corso del detto torrente fino all'incontro del Fiume Ombrone
D	e lungo questo fino al ponte della strada per Murlo
E	quindi in direzione nord-est, lungo la strada medesima, prima, e lungo la via Gramsci, poi, fino ad incontrare nuovamente il punto di partenza sulla Statale Cassia

NOTA

La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenza per i Beni Storici Artistici ed Etnoantropologici di Siena e Grosseto), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.

* Al fine di ottenere una più agevole descrizione del perimetro, nell'elencazione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione degli elementi perimetrali si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



TESTO DEL PROVVEDIMENTO

DECRETO MINISTERIALE 15 FEBBRAIO 1966

Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona sita nel Comune di Buonconvento (Siena).

Il Ministro per la pubblica istruzione vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

esaminati gli atti;

considerato che la commissione provinciale di Siena per la protezione delle bellezze naturali, nella adunanza del 7 novembre 1963, ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la zona circostante il centro abitato del comune di Buonconvento;

considerato che il verbale della suddetta commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge all'albo del comune di Buonconvento (Siena);

visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo; considerato che il vincolo comporta, in particolare, l'obbligo da parte del proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella località vincolata, di presentare alla competente soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché costituisce un complesso di cose immobili aventi un caratteristico aspetto di valore estetico e tradizionale, godibile da numerosi punti di vista accessibili al pubblico; infatti l'abitato è tutto racchiuso entro una bellissima cerchia di mura trecentesche a pianta quadrangolare, le quali prospettano direttamente su una campagna percorsa da un lato dalla via Cassia e solcata dal corso tortuoso, profondo e verde dell'Arbia, determinando pertanto nella zona un rapporto significativo fra fatto urbanistico e elemento rurale, godibile da tutte le strade circostanti e soprattutto dal percorso della citata strada statale n. 2;

decreta:

la zona sita nel territorio del comune di Buonconvento (Siena) comprendente il centro storico e un'area adiacente, ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa. Tale zona è delimitata nel modo seguente: dall'incontro della via Gramsci con la statale Cassia, in direzione nord; lungo la statale medesima fino allo incontro della ferrovia Siena-Monteantico e lungo la ferrovia stessa fino al ponte sul torrente Arbia. Da questo punto, in direzione sud, seguendo il corso del detto torrente fino all'incontro del fiume Ombrone e lungo questo fino al ponte della strada per Murlo. Quindi in direzione nord-est, lungo la strada medesima, prima, e lungo la via Gramsci, poi, fino ad incontrare nuovamente il punto di partenza sulla statale Cassia.



Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con il verbale della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Siena.

La soprintendenza ai monumenti e gallerie di Siena curerà che il comune di Buonconvento provveda all'affissione della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il comune stesso tenga a disposizione degli interessati, altra copia della gazzetta ufficiale, con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge sopracitata.

La soprintendenza comunicherà al Ministero la data della effettiva affissione della gazzetta ufficiale stessa.

Roma, addì 15 febbraio 1966



TESTO DELL'ESTRATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PUBBLICATO NELLA G.U.

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI SIENA

Estratto dal verbale dell'adunanza del giorno 7 novembre 1963

L'anno millenovecentosessantatre il giorno 7 del mese di novembre, previa regolare convocazione, si è riunita alle ore undici presso la sede della Soprintendenza ai monumenti e alle gallerie di Siena, la Commissione per la tutela delle bellezze naturali per la provincia di Siena, per deliberare a norma della legge 29 giugno 1939, n. 1497 sulle seguenti proposte all'ordine del giorno:

(*Omissis*).

5) BUONCONVENTO - *Vincolo della zona circostante il centro abitato.*

(*Omissis*).

La Commissione delibera

di includere nell'elenco delle bellezze naturali della provincia di Siena, ai sensi della sopra citata legge, la zona comprendente il centro storico di Buonconvento e un'area adiacente, in quanto costituisce un complesso di cose immobili aventi un caratteristico aspetto di valore estetico e tradizionale, godibile da numerosi punti di vista accessibili al pubblico, delimitata dai seguenti confini:

dall'incontro della via Gramsci con la Statale Cassia, in direzione nord, lungo la statale medesima fino all'incontro della ferrovia Siena-Manteantico e lungo la ferrovia stessa fino al ponte sul torrente Arbia. Da questo punto, in direzione sud, seguendo il corso del detto torrente fino all'incontro del fiume Ombrone e lungo questo fino al ponte della strada per Murlo. Quindi in direzione Nord-Est, lungo la strada medesima, prima, e lungo la via Gramsci, poi, fino ad incontrare nuovamente il punto di partenza sulla statale Cassia.

(*Omissis*).

Il presidente: Cantucci

Il segretario: Giustarini

(2193)