



SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

ZONA CIRCOSTANTE LA SUPERSTRADA SIENA-GROSSETO SITA NEL COMUNE DI SOVICILLE

CODICE REGIONALE: 9052188
CODICE MINISTERIALE: 90571
GAZZETTA UFFICIALE: N. 278 DEL 26 OTTOBRE 1973

PROVINCIA: SIENA
COMUNE: SOVICILLE

GIUGNO 2012



MOTIVAZIONE

[...] la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché in essa si possono riscontrare valori ambientali e paesistici particolarmente notevoli ed omogenei, godibili da vari punti di vista accessibili al pubblico, oltre che dalla moderna superstrada recentemente realizzata dall'ANAS; le pendici collinari, con comprensori boscati di alto fusto e cedri di valore naturale, si contrappongono alle zone coltivate in prossimità del fiume Merse facendo del luogo un quadro panoramico di non comune bellezza.

IDENTIFICAZIONE DELL'AREA VINCOLATA

Tale zona è delimitata nel modo seguente: a partire dal confine tra i comuni di Siena e Sovicille si segue una curva ad andamento sinuoso equidistante m. 200 al tracciato della strada statale n. 223 di Paganico, fino ad incontrare la strada che da M. del Palazzo conduce al Fornacella. Da tale punto in linea retta fino all'intersezione più ad est del Fosso Bagnoli con la strada Filetta - Bagnaia. Successivamente si segue verso sud il confine tra i comuni di Sovicille e Murlo fino ad incontrare la congiungente Bagno a quota 165 - bivio della strada Recenza - Orgia e Cerreto Orgia. Segue verso nord la strada che conduce ad Orgia, ad ovest del fiume Merse, fino ad incontrare e seguire la strada carreggiabile e poi campestre, che conduce subito a nord della foce del Fosso di Bagnoli sul fiume Merse. Si segue il fiume Merse verso sud sino ad incontrare la foce suddetta e poi seguendo il Fosso Bagnoli, si perviene alla strada statale di Paganico n. 223. Proseguendo poi per tale strada verso nord si ricongiunge al confine comunale. Segue verso est fino al ricongiungimento con il primo caposaldo di riferimento.

SEGMENTAZIONE DEL PERIMETRO*

A	a partire dal confine tra i comuni di Siena e Sovicille si segue una curva ad andamento sinuoso equidistante m. 200 al tracciato della Strada Statale n. 223 di Paganico, fino ad incontrare la strada che da M. del Palazzo conduce al Fornacella
B	da tale punto in linea retta fino all'intersezione più ad est del Fosso Bagnoli con la Strada Filetta - Bagnaia
C	successivamente si segue verso sud il confine tra i comuni di Sovicille e Murlo fino ad incontrare la congiungente Bagno a quota 165 - bivio della strada Recenza - Orgia e Cerreto Orgia
D	da tale punto segue la congiungente Bagno a quota 165 – bivio della strada Recenza – Orgia e Cerreto Orgia fino al bivio suddetto
E	segue verso nord la strada che conduce ad Orgia, ad ovest del Fiume Merse, fino ad incontrare e seguire la strada carreggiabile e poi campestre, che conduce subito a nord della foce del Fosso di Bagnoli sul Fiume Merse
F	si segue il Fiume Merse verso sud sino ad incontrare la foce suddetta
G	e poi seguendo il Fosso Bagnoli, si perviene alla Strada Statale di Paganico n. 223
H	proseguendo poi per tale strada verso nord si ricongiunge al confine comunale
I	segue verso est fino al ricongiungimento con il primo caposaldo di riferimento

NOTE

Tatto D: è stato descritto e tracciato per assunzione logica, in quanto nel testo del decreto manca la sua descrizione.

La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenza per i Beni Storici Artistici ed Etnoantropologici di Siena e Grosseto), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.

* Al fine di ottenere una più agevole descrizione del perimetro, nell'elencazione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione degli elementi perimetrali si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



TESTO DEL PROVVEDIMENTO

DECRETO MINISTERIALE 5 OTTOBRE 1973.

Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona circostante la superstrada Siena-Grosseto sita nel territorio del comune di Sovicille.

Il Ministro per la pubblica istruzione vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

esaminati gli atti;

considerato che la commissione provinciale di Siena, per la protezione delle bellezze naturali, nell'adunanza del 24 febbraio 1972, ha incluso nell'elenco delle località da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la zona circostante la superstrada Siena - Grosseto;

considerato che il verbale della suddetta commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge all'albo del comune di Sovicille;

visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo;

considerato che il vincolo comporta, in particolare, l'obbligo da parte del proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella località vincolata, di presentare alla competente Soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché in essa si possono riscontrare valori ambientali e paesistici particolarmente notevoli ed omogenei, godibili da vari punti di vista accessibili al pubblico, oltre che dalla moderna superstrada recentemente realizzata dall'ANAS; le pendici collinari, con comprensori boscati di alto fusto e cedri di valore naturale, si contrappongono alle zone coltivate in prossimità del fiume Merse facendo del luogo un quadro panoramico di non comune bellezza;

decreta:

la zona circostante la superstrada Siena - Grosseto sita nel territorio del comune di Sovicille ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Tale zona è delimitata nel modo seguente: a partire dal confine tra i comuni di Siena e Sovicille si segue una curva ad andamento sinuoso equidistante m. 200 al tracciato della strada statale n. 223 di Paganico, fino ad incontrare la strada che da M. del Palazzo conduce al Fornacella. Da tale punto in linea retta fino all'intersezione più ad est del Fosso Bagnoli con la strada Filetta - Bagnaia. Successivamente si segue verso sud il confine tra i comuni di Sovicille e Murlo fino ad incontrare la congiungente Bagno a quota 165 - bivio della strada Recenza - Orgia e Cerreto Orgia. Segue verso nord la strada che conduce ad Orgia, ad ovest del fiume Merse, fino ad incontrare e seguire la strada carreggiabile e poi campestre, che conduce subito a nord della foce del Fosso di Bagnoli



sul fiume Merse. Si segue il fiume Merse verso sud sino ad incontrare la foce suddetta e poi seguendo il Fosso Bagnoli, si perviene alla strada statale di Paganico n. 223. Proseguendo poi per tale strada verso nord si ricongiunge al confine comunale. Segue verso est fino al ricongiungimento con il primo caposaldo di riferimento.

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con il verbale della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Siena.

La Soprintendenza ai monumenti di Siena curerà che il comune di Sovicille provveda all'affissione della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il comune stesso tenga a disposizione degli interessati, altra copia della gazzetta ufficiale, con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge precitata.

La Soprintendenza comunicherà al Ministero la data dell'affissione della gazzetta ufficiale stessa.

Roma, addì 5 ottobre 1973



TESTO DELL'ESTRATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PUBBLICATO NELLA G.U.

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI SIENA

L'anno millenovecentosettantadue (1972); il giorno 24 del mese di febbraio, a seguito di regolare convocazione, si è riunita alle ore dieci, presso la sede della soprintendenza ai monumenti per le provincie di Siena e Grosseto (Siena, via di Città, 140) la commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Siena, per discutere il seguente

Ordine del giorno;

(Omissis).

2) SOVICILLE - Proposta di vincolo della zona circostante la superstrada Siena-Grosseto.

E' assente il sindaco del comune di Sovicille, di cui si accerta l'avvenuta regolare convocazione.

(Omissis).

La commissione, pertanto, all'unanimità, propone l'apposizione del vincolo nella zona così delimitata:

A partire dal confine tra i comuni di Siena e Sovicille si segue una curva ad andamento sinuoso equidistante m. 200 al tracciato della strada statale n. 223 di Paganico, fino ad incontrare la strada che da M. del Palazzo conduce a Fornacella.

Da tale punto in linea retta fino all'intersezione più ad est del fosso Bagnoli con la strada Filetta-Bagnaia.

Successivamente si segue verso sud il confine tra i comuni di Sovicille e Murlo fino ad incontrare la congiungente Bagno a quota 165-bivio della strada Recenza-Orgia e Cerreto Orgia.

Segue verso nord la strada che conduce ad Orgia, ad ovest del fiume Merse, fino ad incontrare e seguire la strada carreggiabile e poi campestre, che conduce subito a nord della foce del fosso di Bagnoli sul fiume Merse.

Si segue il fiume Merse verso sud sino ad incontrare la Foce suddetta e poi seguendo il fosso Bagnoli, si perviene alla strada Statale di Paganico n. 223. Proseguendo poi per tale strada verso nord si ricongiunge al confine comunale, segue verso est fino al ricongiungimento con il primo caposaldo di riferimento.

(Omissis).