



**VERBALE RELATIVO ALL'ACCERTAMENTO DELLA SOMMA  
URGENZA PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO :**

**“LAVORI DI DISGAGGIO DI PEZZI DI CALCESTRUZZO DEL CORNICIONE DEL CAMMINAMENTO AEREO DELLA SPALLETTA DEI LUNGARNI SOVRASTANTE LO SCALO RONCIONI – IN LOC. LUNGARNO MEDICEO DI FRONTE PALAZZO ARCHIVIO DI STATO, NEL COMUNE DI PISA, E INTERVENTO DI RIPARAZIONE DELLA BOCCA DELLA BOTOLA DI ISPEZIONE DELLA CATERATTA DEL TRENINO, IN LOCALITA' CUCIGLIANA NEL COMUNE DI VICOPISANO.**

**(Art.163, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016, n.50)**

**INTERVENTO A)**

Nell'ambito delle visite e dei controlli alle difese idrauliche del F. Arno, durante un ispezione alle OO. II. all'interno dell'alveo del fiume lungo la berma posta a pelo d'acqua, è stato riscontrato che nel camminamento a sbalzo (circa mt. 1,00) delle spallette del Lungarno Mediceo alcuni pezzi di calcestruzzo sono in procinto di distaccarsi a causa del fenomeno dell'ossidazione del ferro posto dentro il conglomerato cementizio. Presumibilmente tale manufatto, essendo stato sottoposto negli anni all'infiltrazione dell'acqua, ha iniziato a sviluppare uno sfaldamento e ingrossamento del tondino di ferro e di conseguenza il distacco del cosiddetto copriferro della soletta del camminamento (via alzaia) posta a 3,00 mt di altezza dalla sottostante berma.

La zona interessata da questo fenomeno è ubicata in prossimità dell'area di attracco di un battello turistico ( società il Navicello ) che consente di effettuare delle visite guidate dei lungarni di Pisa lungo il fiume Arno. Tale area è stata data in concessione alla suddetta società.

Al momento, a causa del suddetto fenomeno, parte di tale area è da ritenersi pericolosa sia per il passaggio sia per lo stazionamento delle persone che si recano all'imbarcadere del battello.

Pertanto è stato deciso di intervenire immediatamente per eliminare il pericolo mediante il disgaggio delle porzioni pericolanti di calcestruzzo nell'area sottostante alla via alzaia per tutta la lunghezza del percorso, che parte dalla sommità della spalletta e scende lungo la scala dello scalo Roncioni per poi attestarsi al pontile di attracco, per uno sviluppo lineare di circa 40 ml.

Il disgaggio in parola verrà eseguito da personale specializzato mediante l'ausilio di scale telescopiche.

Alle estremità del tratto oggetto di intervento saranno posizionate delle transenne per impedire che personale non autorizzato possa percorrere la berma nei tratti non in sicurezza.

### **INTERVENTO B)**

Sempre nell'ambito dell'attività di vigilanza delle OO. II. di II<sup>a</sup> categoria è stato inoltre rilevato il distacco della griglia di protezione contro il rischio di possibile caduta dall'alto di una botola nei pressi della cateratta denominata il " Trenino " in Loc. Cucigliana lungo la via Provinciale Vicaresè nel Comune di Vicopisano.

Ciò in quanto col trascorrere del tempo la muratura che costituisce il coronamento della botola si è deteriorata liberando dal fissaggio la stessa grata di protezione.

Tale situazione costituisce un serio pericolo per le persone che transitano nelle vicinanze e che accidentalmente potrebbero cadere nel buco della botola.

L'intervento prevede il rifacimento del coronamento della bocca della botola mediante le riprese della muratura e la ricollocazione e fissaggio della grata in metallo con relativo lucchetto.

Si allegano foto che illustrano più chiaramente quanto sopra descritto.

Visto quanto sopra esposto, preso atto della situazione, il sottoscritto ha contattato alcune imprese della zona tra le quali l'impresa Bolloni Costruzioni spa. Di S. Giuliano Terme (PI), questa, resasi per prima immediatamente disponibile all'attuazione dell'intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza dei luoghi con propri mezzi e personale, è stata quindi individuata quale soggetto esecutore dei lavori.

Sentito il Dirigente del Settore Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa. Ing. Francesco Pistone, si ritiene pertanto, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nelle more della predisposizione di ogni e qualsiasi ulteriore atto, di procedere all'affidamento dei lavori di somma urgenza, in forma diretta alla suddetta Impresa, non essendovi i tempi necessari per l'espletamento di diverse procedure.

Preso atto dello stato dei luoghi, acquisite tutte le informazioni possibili relative all'accessibilità degli stessi, il sottoscritto ha ordinato alla suddetta Impresa di procedere alle operazioni di ripristino consistenti in:

dell'impresa appaltatrice, i prezzi unitari posti alla base della determinazione del corrispettivo delle prestazioni ordinate nonché il computo metrico estimativo necessario alla determinazione del corrispettivo stesso; le quantità poste alla base del computo metrico estimativo sono state definite mediante misurazioni prese in contraddittorio durante l'esecuzione dei lavori: si allega l'elenco dei prezzi unitari (all. A) e il computo metrico estimativo (all. B).

Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è concordato in € **1.766,72** con l'esclusione dell'IVA al 22 %.

### **Tutto ciò premesso e considerato**

#### **SI DISPONE IN DATA ODIERNA**

L'attivazione della ditta Bolloni Costruzioni spa di S. Giuliano Terme (PI) per l'esecuzione dei lavori del presente Verbale di Somma urgenza con durate presunta dei lavori di 3 giornate, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di avere preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla hanno da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori forniranno tutta la documentazione tecnica, nonché le necessarie certificazioni.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia giustificativa dei lavori, a copertura della spesa, redatta dai tecnici incaricati entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori.

#### **APPLICAZIONE NORME CCNL E SICUREZZA**

l'impresa appaltatrice deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazioni e assistenza dei lavoratori.

L'impresa si impegna a trasmettere alla stazione appaltante il Piano di sicurezza sostitutivo (**PSS**) redatto conformemente all'Allegato XV del D. Lgs. 81/08 e il Piano Operativo di Sicurezza del cantiere (**POS**) ( D. Lgs. 81/08 e s.m.i.).

#### **Intervento A)**

- Spicconatura e raschiatura della parte sottostante della via alzaia ( 40,00 ml circa) con scale telescopiche, con relativo trasporto a discarica di materiale di risulta .
- Apposizione e ancoraggio al suolo di transenne ( n. 3 ) per interdire la restante parte di berma .

#### **Intervento B)**

- Taglio di vegetazione intorno alla cateratta
- Ripresa muraria del coronamento della bocca della botola,
- Riallocazione e fissaggio della grata di protezione compresa fornitura di nuova incernieratura.

Le opere attuate saranno contabilizzate secondo le modalità ed ai prezzi unitari previsti nel "Preziario della Regione Toscana" o attraverso specifica analisi condotta sulla base del prezzo di mercato, applicando comunque il metodo previsto all'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 50/2016.

Il sottoscritto, fatta riserva di procedere, entro il termine di dieci giorni decorrenti dalla data odierna, alla predisposizione della perizia giustificativa della spesa ed alla sua trasmissione all'ente appaltante, ai fini della copertura della spesa e dell'autorizzazione dei lavori

#### **DICHIARA**

che i lavori indicati in oggetto rivestono carattere di somma urgenza ai sensi ed agli effetti dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e

#### **ORDINA**

all'Impresa l'immediata esecuzione dell'intervento "Lavori disgaggio di porzioni di calcestruzzo del cornicione del camminamento aereo sovrastante lo scalo Roncioni in Pisa" e " Lavori di riparazione della bocca della botola di ispezione della cateratta il Trenino ".nel rispetto delle condizioni e dell'ordine di attuazione nelle premesse richiamato

#### **CONCORDA**

consensualmente con il Sig. RIBOLINI FABIO, quale Rappresentante Legale

Certificato di iscrizione alla camera di commercio industria artigianato agricoltura in corso di validità, con dicitura antimafia.

Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato come di seguito,

Pisa, li ... 07/06/2016

Ditta  
Bolloni Costruzioni Spa

BOLLONI COSTRUZIONI SRL  
Via Giuseppe Carducci, 64 - 57100 Chiusdiano (PI)  
Tel. 050876930 - Fax 0508754929  
e.mail: info@bollonicostruzioni.com  
P.IVA C.F. 01627030503

Il Tecnico  
(Geom. Diego Chirico)

*Diego Chirico*

V. Il Dirigente del Settore  
Ing. Francesco Pistone

*Francesco Pistone*

