



COMUNE DI CALENZANO

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

ORIGINALE

ORDINANZA n. 29 in data 25-02-2016

OGGETTO: Asservimento per pubblica utilità e occupazione temporanea non preordinata all'esproprio dei terreni interessati alla costruzione e messa in esercizio di un elettrodotto in cavo aereo/sotterraneo BT alla tensione di 900 V e 400 V, nelle Località Palagio Libbiano e Casa Maiano. - Liquidazione delle indennità accettate e deposito delle indennità non accettate.

PREMESSO:

- che Enel distribuzione S.p.A., con Atto Dirigenziale n. 3703 del 3/10/2014 della Provincia di Firenze è stata autorizzata alla costruzione e alla messa in esercizio di un elettrodotto in cavo aereo/sotterraneo BT alla tensione 900 V e 400 V, nelle Località Palagio Libbiano e Casa Maiano del Comune di Calenzano, ai sensi dell'art. 12 della L.R. Toscana n. 39/2005;
- che l'esecuzione del predetto intervento prevede l'asservimento, previa occupazione temporanea, di alcuni terreni di proprietà privata;

RILEVATO che per i predetti procedimenti ablativi, il cui beneficiario è Enel distribuzione S.p.A., il Comune di Calenzano è Autorità espropriante ai sensi dell'art. 52-sexies, comma 2, del T.U. sugli espropri, nonché dell'art. 2, comma 3, lettera b, della L.R. Toscana n. 30/2005;

DATO ATTO che il Responsabile dell'Area Gestione del Patrimonio, con Decreto n. 363 del 09/11/2015 ha disposto a favore di Enel Distribuzione S.p.A., con sede legale a Roma in Via Ombrone n. 2, C.F.: 05779711000, la servitù permanente di elettrodotto e l'occupazione temporanea sui terreni indicati nel piano particellare descrittivo e grafico allegato al richiamato decreto, ai sensi dell'art. 22 del T.U. sugli espropri;

TENUTO CONTO che con il citato Decreto, notificato a tutte le Ditte proprietarie interessate, sono state altresì determinate le indennità provvisorie da riconoscere per l'asservimento e occupazione temporanea dei terreni interessati all'intervento in narrativa;

PRESO ATTO che le Ditte di seguito indicate hanno accettato le rispettive indennità provvisorie notificate, producendo contestualmente le dichiarazioni di assenza di diritti di terzi sul bene, che sono quindi divenute definitive:

- OGLINA Michele, giusta dichiarazione pervenuta con nota prot. n. 28036 del 25/11/2015;
- FILOCAMO Caterina e GAMBERINI Anna Maria, giuste dichiarazioni pervenute con note prot. n. 28780 del 04/12/2015 e prot. n. 28989 del 09/12/2015;
- CICIRIELLO Piergiorgio, giusta dichiarazione pervenuta con nota prot. n. 29901 del 17/12/2015;
- CIACCIA Immacolata (usufruttuaria), GIANCOLA Paola e SPORTELLI Giuseppe giusta dichiarazione con autorizzazione da parte dell'usufruttuaria del pagamento a favore di Sportelli Giuseppe, pervenuta con nota prot. n. 30647 del 29/12/2015;
- GIANI Renzo, giusta dichiarazione pervenuta con nota 1144 del 15/01/2016;
- PORCU Salvatore e ARESU Rosanna, giusta dichiarazione pervenuta con nota prot. n. 3193 del 09/02/2016;

CONSIDERATO altresì che le seguenti Ditte:

- CERI Maria Grazia nata a Sesto Fiorentino il 02/08/1959 e PALAZZONI Stefano nato a Firenze il 27/10/1960;
- COLOMBO Maria Luisa nata a Barga il 21/05/1925, MARIANI Anna Maria nata a Lissone il 20/11/1927, MUSSI Ferdinando nato a Monza il 26/12/1952, MUSSI Luisa nata a Lissone il 19/04/1950, SBROZZI Fabrizia nata a Lissone il 02/06/1955, SBROZZI Francesco nato a Lissone il 22/07/1948;
- DE PEDRINI Piera nata a Roma il 16/02/1927 e MISANI Luciano nato a Roma il 14/07/1921;
- MUGNAI Stefano nato a Firenze il 13/09/1972;

- RAFFAELLI Massimiliano nato a Firenze il 24/06/1965;
- ALVEZ PAZ Deluzia nata in Brasile il 28/11/1955, BARONI Esmeralda nato a Firenze il 25/02/1988, BARONI Ignace nato in Belgio il 14/02/1971;
- BERTI Gianfranco nato a Firenze il 12/03/1935, CASSANI Raniero nato a Milano il 20/10/1933, SCARPA FRANCESCO nato a Milano il 30/03/1935;
- TEMPESTI Ettore Mario nato a Prato il 17/06/1940, TEMPESTI Maria Grazia nata a Prato il 14/08/1937;

non hanno fatto pervenire alcuna comunicazione in merito alle indennità provvisorie notificate, che s'intendono pertanto non accettate, e per le quali sarà richiesta la determinazione definitiva alla Commissione Provinciale Espropri di Firenze;

ATTESO dunque che Enel distribuzione S.p.A., in qualità di beneficiario dell'asservimento e dell'occupazione temporanea di cui in narrativa, deve provvedere alla liquidazione delle indennità accettate e al deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze, Servizi Depositi Definitivi, delle indennità non accettate;

VISTO il D.P.R. 327/2001;

VISTO il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO l'atto di gestione organizzativa n. 2 del 27/02/2015 di nomina del Responsabile dell'Area Gestione del Patrimonio;

RITENUTA la propria la competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 15, comma 5, del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali (approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 21/7/2011 e s.m.i.);

ORDINA

- 1) Enel Distribuzione S.p.A. in qualità di beneficiario dell'asservimento per pubblica utilità e occupazione temporanea non preordinata all'esproprio dei terreni interessati alla costruzione e messa in esercizio di un elettrodotto in cavo aereo/sotterraneo BT alla tensione di 900 V e 400 V, nelle Località Palagio Libbiano e Casa Maiano, disposto con Decreto del Responsabile dell'Area Gestione del Patrimonio n. 363 del 09/11/2015, è autorizzato a eseguire il pagamento delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea accettate da alcune delle Ditte proprietarie interessate, secondo gli importi indicati nella tabella che segue:

N.	Estremi catastali			Sup.da asservire	Sup. occupata	Ind. per asser.to	Ind. per occupazione € mese/€ anno
	Ditta intestataria	Fg.	Part.				
	Oglina Michele nato a Firenze il 16/02/1958 C.F. GLNMHL58B16D612R	19	68		3.630	€ -----	€ 10,00 - € 112,00
		20	69		100	€ -----	€ 1,00 - € 3,00
		20	222	19	131	€ 2,00	€ 1,00 - € 4,00

N.	Estremi catastali			Sup.da asservire	Sup. occupata	Ind. per asser.to	Ind. per occupazione € mese/€ anno
	Ditta intestataria	Fg.	Part.				
2	Filocamo Caterina nata a Firenze il 23/02/1965 C.F. FLCCRN65B63D612F ¼ - Gamberini Anna Maria nata a Montecchio Emilia il 27/05/1937-C.F. GMBNMR37E67F463S 3/4	19	67	317	2204	€ 412,00	€ 61,00 - € 731,00
		20	81	338	4622	€ 345,00	€ 114,00 - € 1.371,00
		20	150	158	4142	€ 18,00	€ 11,00 - € 128,00
		20	162	28	357	€ 3,00	€ 1,00 - € 11,00
		20	169	251	4899	€ 24,00	€ 13,00 - € 151,00
		20	170	257	2673	€ 21,00	€ 13,00 - € 151,00

N.	Estremi catastali	Sup.da	Sup.	Ind. per	Ind. per
----	-------------------	--------	------	----------	----------

	Ditta intestataria	Fg.	Part.	asservire	occupata	asser.to	occupazione € mese/€ anno
7	Ciciriello Piergiorgio nato a Prato il 29/06/1934 C.F. CCRPGR34H29G9990	20	164	75	3528	11,00	€ 9,00 - € 109
		20	214		50	€-----	€ 2,00 - € 14,00

N.	Estremi catastali	Fg.	Part.	Sup.da asservire	Sup. occupata	Ind. per asser.to	Ind. per occupazione € mese/€ anno
	Ditta intestataria						
4	-Ciaccia Immacolata nata a Taranto il 07/12/1944 C.F. CCCMCL44T47L049V usufruttuaria	19	71	47	753	€ 28,00	€ 14,00 - € 164,00
		19	156	48	1260	€ 4,00	€ 4,00 - € 39,00
		20	223	13	117	€ 12,00	€ 4,00 - € 39,00
		20	70	94	1700	€ 121,00	€ 42,00 - € 504,00
	Giancola Paola nata a Torino il 18/07/1965 C.F. GNCPLA65L58L219I nuda proprietà 1/2	20	131	80	1066	€ 114,00	€ 42,00 - € 354,00
	Sportelli Giuseppe nato a Taranto il 28/11/1964 C.F. SPRGPP64S28L049S nuda proprietà 1/2						

N.	Estremi catastali	Fg.	Part.	Sup.da asservire	Sup. occupata	Ind. per asser.to	Ind. per occupazione € mese/€ anno
	Ditta intestataria						
9	Giani Renzo nato a Tavernelle il 09/01/1941 C.F. GNIRNZ41A09L067U	20	1143		75	€ 0,00	€/1,00 - €/ 4,00
		20	88	302	4785	€ 32,00	€ 12,00 - € 148,00
		20	85	7	992	€ 6,00	€ 25,00 - € 294,00
		20	132		191	€ -----	€ 1,00 - € 6,00
		20	153	83	1227	€ 68,00	€ 30,00 - € 364,00

N.	Estremi catastali	Fg.	Part.	Sup.da asservire	Sup. occupata	Ind. per asser.to	Ind. per occupazione € mese/€ anno
	Ditta intestataria						
1	-Porcu Salvatore nato a Silius (CA) il 13/05/1946 C.F. PRCSVT46E13I735P 1/2	19	65-A A-AB	76	768	€ 68,00	€ 14,00 - € 167,00
		19	66 AA-AB	214	1419	€ 153,00	€ 26,00 – 308,00
	Aresu Rosanna nata a Silius il 08/01/1951 C.F. RSARNN51A48I735A 1/2	19	161A A-AB	93	562	€ 55,00	€ 11,00 - € 122,00

Il pagamento delle somme dovute per le Ditte n. 7 e 9 dovrà essere effettuato attraverso bonifico bancario sui seguenti c/c intestati rispettivamente:

- GIANI RENZO sul c/c n. 1005015 della Banca Monte Paschi di Siena Via Calamandrei Sesto Fiorentino intestato a Giani Renzo – codice IBAN IT72H0103038105000001005015;

➤ CICIRIELLO Piergiorgio sul c/c n. 0078/37560172 della Banca Intesa San Paolo filiale di Bergamo piazza Matteotti intestato a Ciciriello Piergiorgio - IBAN IT82R0306911130007837560172;

- 2) Il suddetto beneficiario è inoltre autorizzato a depositare, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze, Servizi Depositi Definitivi, le indennità provvisorie non accettate dalle altre Ditte proprietarie interessate, secondo gl'importi indicati nella tabella che segue:

N.	Estremi catastali			Sup.da asservire	Sup. occupata	Ind. per asser.to	Ind. per occupazione € mese/€ anno
	Ditta intestataria	Fg.	Part.				
5	Ceri Maria Grazia nata a Sesto fiorentino il 02/08/1959 C.F. CREMGR59M42I684I Palazzoni Stefano nato a Firenze il 27/10/1960 C.F. PLZSFN60R27D612R	19	172	69	1.430	€ 41,00	€ 26,00 - € 310,00
6	Colombo Maria Luisa nata a Barga (LU) il 21/05/1925 C.F. CLMMLS25E61A657A Usufrutto 2/12 (Deceduta eredi Sbrozzi); Mariani Anna Maria nata a Lissone il 20/11/1927 C.F. MRNNMR27S60E617P Usufrutto 2/12 Mussi Ferdinando nato a Monza il 26/12/1952 C. F. MSSFDN52T26F704U Prop. 2/12 Mussi Ferdinando nato a Monza il 26/12/1952 C. F. MSSFDN52T26F704U Prop. 2/12 Mussi Luisa nata a Lissone il 19/04/1950 C.F. MSSLSU50D59E617S Prop. 3/12 Sbrozzi Fabrizia nata a Lissone il 02/06/1955 C.F. SBRFRZ55H42E617K Nuda prop. 1/12 Sbrozzi Fabrizia nata a Lissone il 02/06/1955 C.F. SBRFRZ55H42E617K prop. Per 2/12 Sbrozzi Francesco nato a Lissone il 22/07/1948 C.F. SBRFNC48L22E617J Nuda prop. 1/12	19	142	17	445	€ 2,00	€ 2,00 - € 21,00

	Sbrozzi Francesco nato a Lissone il 22/07/1948 C.F. SBRFNC48L22E617J prop. 1/12						
8	De Pedrini Piera nata a Roma il 16/02/1927 C.F. DPDPRI27B56H501I Prop. Per ½ Misani Luciano nato a Roma il 14/07/1921 C.F. MSNLCN21L14H501V Prop. Per 1/2	20	201		1.740	€----- -	€ 7,00 - € 80,00
10	Mugnai Stefano nato a Firenze il 13/09/1972 C.F. MGNSFN72P13D612M	20	167	237	4.653	€ 23,00	€ 12,00 - € 143,00
		20	192	53	398	€ 13,00	€ 02,00 - € 18,00
11	Raffaelli Massimiliano nato a Firenze il 24/06/1965 C.F. RFFMSM65H24D612E	20	91	115	630	€ 20,00	€ 2,00 - € 29,00
12	Alvez Paz DeLuzia nata in Brasile il 28/11/1955 C.F. LVSDLZ55S68Z602N prop. 1/3	20	89	81	1439	€ 111,00	€ 36,00 - € 427,00
	Baroni Esmeralda nata a Firenze il 25/02/1988 C.F. BRNSRL88B65D612O prop. 1/3	20	224	€----- --	40	€----- --	€ 1,00 - € 1,00
	Baroni Ignace nato in Belgio il 14/02/1971 C.F. BRNGNC71B14Z103V prop. 1/3	20	155	247	3305	€ 24,00	€ 9,00 - € 102,00
		20	156	196	967	€ 18,00	€ 3,00 - € 30,00
13	Berti Gianfranco nato a Firenze il 12/03/1935 C.F. BRTGFR35C12D612K	20	116	30	167	€ 7,00	€ 0,50 - € 5,00
	Cassani Raniero (deceduto erede Cassani Zoraide CSSZRD40B53F205L)						
	Scarpa Francesco nato a Milano il 30/03/1935 C.F. SCRFNC35C30F205P						
14	Tempesti Ettore Mario nato a Prato il 17/06/1940 C.F. TMPTRM40H17G999N prop. ½	21	4	1.131	20.431	€ 199,00	€ 78,00 - € 935,00
		21	5	€-----	4.480	€-----	€ 17,00- € 205,00
		21	6	725	20.719	€ 981,00	€ 512,00- € 6.146,00
	Tempesti Maria Grazia nata a Prato il 14/08/1937 C.F. TMPMGR37M54G999U prop. ½	21	7	26	694	€ 15,00	€ 13,00 - € 150,00
		21	36	61	1.769	€ 54,00	€ 49,00 - € 587,00
		21	38	180	1.230	€ 30,00	€ 5,00 - € 56,00
		21	39	89	831	€ 12,00	€ 2,00- € 25,00

- 3) Per quanto attiene le indennità provvisorie per occupazione temporanea, Enel Distribuzione S.p.A. procederà al pagamento/deposito degl'importi dovuti dopo il rilascio dei terreni occupati, previo conteggio delle somme dovute in relazione al periodo di occupazione;
- 4) Il Comune di Calenzano, in qualità di Autorità espropriante, provvederà a richiedere la determinazione delle sole indennità definitive di asservimento, alla Commissione Provinciale Espropri di Firenze, non avendo interesse alla quantificazione dell'importo definitivo delle indennità di occupazione temporanea, secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 2, del T.U. sugli espropri;
- 5) Il presente Decreto:
- sarà notificato alle Ditte proprietarie asservite/occupande e a Enel Distribuzione S.p.A. a cura del Comune di Calenzano;
 - sarà pubblicato in estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e integralmente sul sito *web* della Regione Toscana, a cura del Comune di Calenzano;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente presso gli archivi comunali.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Calenzano”

Il Responsabile
DOTTORE GIACHINO ANTONINO SALVATORE