



Prot. n. AOO-GRT / /
Da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del
Numero

Al Settore Valutazione Impatto Ambientale
Valutazione Ambientale Strategica

Oggetto: PAUR ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, “Progetto di realizzazione della centrale geotermica con tecnologia ORC di potenza netta pari a 10 MW denominata “Mazzolla”, ubicato nel Comune di Pomarance (PI). Proponente: Gesto Italia S.r.l. - Comunicazione avvenuta pubblicazione documentazione e richiesta di verifica completezza formale.

Si fa riferimento alla nota di codesto Settore del 22/06/2022 n. prot. 0253676, pari oggetto, con la quale si chiede allo scrivente di verificare la completezza della documentazione presentata ai fini dell'Autorizzazione unica di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili.

A tal proposito, per quanto di competenza mineraria, si elenca qui di seguito la documentazione integrativa che si reputa necessario richiedere alla Società Gesto Italia S.r.l.:

- un elenco che individui esattamente gli elaborati cui far riferimento, pur se già inviati dalla Società solamente a questo Settore con nota RT prot. 107200 del 16/03/2020 in ottemperanza all'art. 6 del D.Lgs. 22/2010 nonché degli art. 32 e seguenti del D.P.R. n. 395/1991, per il conferimento della concessione di coltivazione per le risorse geotermiche denominata “Mazzolla”. Si raccomanda alla società di valutare l'opportunità di effettuare un invio ex-novo dei suddetti documenti, ancorchè già trasmessi, al fine di garantire la completezza della documentazione per il procedimento di PAUR ed evitare problemi interprocedimentali.
- elaborati necessari al rilascio dell'autorizzazione alla perforazione dei pozzi ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 395/1991;



- elaborati per “apposizione vincolo preordinato all’esproprio” e “dichiarazione di pubblica utilità” ai sensi degli art. 11 e 16 del DPR 327/2001; nel caso in cui i proprietari delle particelle interessate siano in numero maggiore di 50, si chiede di inviare anche un fac-simile dell’avviso da pubblicare;
- progetto di risistemazione dell'area interessata dagli interventi per la sua ricomposizione ambientale con stima del costo. Al fine di definire i costi di ripristino è necessario un computo metrico estimativo riferito a prezziari ufficiali. In particolare si rileva la necessità di evidenziare gli oneri previsti per la sicurezza e per l’IVA.
- elaborato che evidenzia gli aspetti progettuali richiamati all’art. 2 della L.R. 05/02/2019 n. 7;
- documentazione che evidenzia capacità tecniche-economiche della Società adeguate all'entità dei lavori prospettati. Per valutare l’aspetto economico occorre pertanto che vengano presentati almeno gli ultimi 3 bilanci di Gesto Italia S.r.l.

Si reputa inoltre opportuno invitare la Società proponente a verificare la necessità di ulteriori autorizzazioni/nulla osta, non già indicati in fase di istanza, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i seguenti:

- a) autorizzazione allo scarico, ai sensi dell’art. 124 e seguenti del D.Lgs. 152/2006;
- b) variante al Regolamento Urbanistico ed al PCCA del Comune interessato;
- c) autorizzazione alle emissioni in atmosfera ;
- d) autorizzazione alla trasformazione del bosco
- e) autorizzazione all’attraversamento delle strade
- f) autorizzazione all’attraversamento dei corsi d’acqua
- g) permesso a costruire del Comune interessato ai sensi del DPR 380/2001 e della LR 65/2014;
- h) nulla osta per la sicurezza del volo militare
- i) nulla osta per le servitù militari
- l) l'autorizzazione alla connessione alla rete elettrica nazionale
- m) nulla osta per interferenze con linee MT/BT gestite da e.distribuzione
- n) nulla osta per interferenze con servizi e sottoservizi gestiti da TERNI S.p.A.
- o) nulla osta alla costruzione di tubazioni metalliche, linea elettrica AT e linea elettrica

BT

Nel caso in cui ravveda la necessità di ulteriori autorizzazioni/nulla osta, la Società è tenuta all’invio della documentazione necessaria nonché all’identificazione dell’ente competente al loro rilascio, al fine del coinvolgimento nel procedimento unico.



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA

**SETTORE MINIERE E AUTORIZZAZIONI IN
MATERIA DI GEOTERMIA E BONIFICHE**

Si ricorda altresì che in sede di avvio del procedimento in oggetto dovranno essere invitati a dare riscontro a quanto previsto dall'art. 13 bis della L.R. 39/2005 il Comune nel cui territorio si prevede la localizzazione degli impianti e gli altri Comuni eventualmente interessati:

Per ogni eventuale informazione relativa al procedimento in oggetto potrà farsi riferimento ai seguenti referenti:

- Costabile Marco (tel. 0554387285) e-mail: marco.costabile@regione.toscana.it
- Oreste Neri (tel. 055 4387291) e-mail: oreste.neri@regione.toscana.it

Cordiali saluti

Il Dirigente
Ing. Alessandro Fignani

AOOGRT / AD Prot. 0289715 Data 20/07/2022 ore 10:52 Classifica L.060.030.010. Il documento è stato firmato da ALESSANDRO FIGNANI in data 20/07/2022 ore 10:52.