



Alla c.a. di:

- Comune di Pomarance (PI)
- Comune di Volterra (PI)
- Comune di Montecatini Val di Cecina (PI)
- Comune di Castelnuovo di Val di Cecina (PI)
- Comune di Casole d'Elsa (SI)
- Unione Montana Alta Val di Cecina
- Provincia di Pisa
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale – Bacino Toscana Costa
- ARPAT
 - Settore VIA/VAS
- Azienda USL Toscana Nord Ovest
 - Dipartimento della Prevenzione di Pisa
- IRPET
- Autorità Idrica Toscana
 - Conferenza Territoriale n. 5 – Toscana Costa
- ASA S.p.A.
- Consorzio di bonifica n. 5 Toscana Costa
- Terna S.p.A.
- ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Toscana
- Responsabili dei seguenti Settori regionali:
 - Direzione Ambiente ed Energia
 - Settore Tutela della Natura e del Mare
 - Settore Servizi Pubblici Locali, Energia, Inquinamento atmosferico
 - Settore Sismica
 - Settore Autorizzazioni Uniche Ambientali
 - Settore Transizione Ecologica
 - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile
 - Settore Genio Civile Valdarno Inferiore
 - Settore Idrologico e Geologico Regionale



- Settore Tutela Acqua, Territorio e Costa

Direzione Urbanistica

- Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio

Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale

- Settore Miniere
- Settore Programmazione grandi infrastrutture di trasporto e viabilità regionale
- Settore Logistica e cave

Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale

- Settore Forestazione. Agroambiente. Risorse idriche nel settore agricolo. Cambiamenti climatici
- Settore Autorità di gestione FEASR
- Settore Attività faunistico venatoria, pesca in mare e rapporti con i gruppi di azione locale della pesca (flags). Pesca nelle acque interne

Al proponente: Gesto Italia S.r.l.

e p.c. *Al consulente:* Steam S.r.l.

Oggetto: PAUR ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, “Progetto di realizzazione della centrale geotermica con tecnologia ORC di potenza netta pari a 10 MW denominata “Mazzolla”, ubicato nel Comune di Pomarance (PI). Proponente: Gesto Italia S.r.l. - **Comunicazione deposito integrazioni e convocazione seconda riunione Conferenza di Servizi.**

In riferimento al procedimento in oggetto, avviato in data 08/09/2022, si comunica quanto segue:

- con nota del 07/11/2022, prot. n. 0422195, lo scrivente Settore ha chiesto al proponente integrazioni e chiarimenti, assegnando allo stesso, come previsto dall'art. 27-bis, comma 5 del D.Lgs. 152/2006, il termine perentorio di 30 giorni per il loro deposito;
- il proponente, con nota acquisita al protocollo regionale n. 0426504 del 09/11/2022 e ai sensi dello stesso art. 27-bis, comma 5 del D.Lgs. 152/2006, ha richiesto la sospensione dei termini per la presentazione di dette integrazioni e chiarimenti, che è stata accolta dal Settore VIA-VAS con nota del 09/11/2022, prot. n. 0426893, prorogando il termine per la presentazione di tale documentazione al 05/06/2023;
- con nota acquisita al protocollo regionale n. 0262090 del 06/06/2023, come perfezionata in data 08/06/2023 (prot. n. 0267720 e 0268797), il proponente ha depositato presso il Settore VIA-VAS la documentazione integrativa e di chiarimento richiesta;
- in data 13/07/2023, si è svolta la prima riunione della CdS conclusasi con un aggiornamento dei lavori ad una nuova riunione in considerazione della disponibilità del proponente a presentare entro 30



giorni dalla trasmissione del verbale ulteriori integrazioni volontarie in riscontro alle criticità evidenziate in relazione agli aspetti paesaggistici, alla Valutazione di Incidenza Ambientale e all'invaso idrico citato nelle integrazioni depositate a giugno, come riportato nel verbale stesso;

- con nota del 07/08/2023 (prot. n. 0380051), il proponente ha chiesto una proroga del termine di presentazione dei suddetti chiarimenti fino al giorno 08/09/2023. Il Settore VIA ha accolto tale richiesta con nota prot. n. 0386438 del 10/08/2023;
- le suddette integrazioni sono state trasmesse dal proponente in data 08/09/2023 (prot. n. 0416286 del 11/09/2023) e 11/09/2023 (prot. n. 0418248 del 12/09/2023);
- il Settore VIA, in data 13/09/2023 (prot. n. 0421244) ha richiesto al proponente di perfezionare la documentazione depositata chiedendo l'aggiornamento del Piano particellare di Esproprio, l'invio di un nuovo fac-simile dell'avviso da pubblicare ai fini espropriativi (qualora le particelle interessate dall'esproprio fossero state superiori a 50), la trasmissione della nota di Terna S.p.A. con cui viene comunicata l'accettazione della STMG proposta per la connessione RTN e un elenco aggiornato di tutta la documentazione trasmessa;
- in data 22/09/2023 (prot. n. 0436911 del 25/09/2023) il proponente ha trasmesso quanto richiesto dal Settore VIA con la suddetta nota del 13/09/2023.

Ciò premesso si comunica che la documentazione complessivamente depositata è consultabile sul sito web della Regione Toscana all'indirizzo:

<https://www.regione.toscana.it/-/paur-provvedimento-autorizzatorio-unico-regionale>.

Viene invece allegato alla presente l'elaborato denominato "Elenco Ditte", non pubblicato in quanto contenente dati personali, affinché i Settori regionali "Miniere" e "Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamento atmosferico" possano prendere visione per gli adempimenti di propria competenza. Si ricorda che tale elaborato non dovrà essere divulgato a terzi e potrà essere consultato solo ai fini istruttori.

Si comunica inoltre che, avendo il Settore scrivente ritenuto sostanziali le integrazioni presentate dal proponente, in data odierna è stato pubblicato un nuovo avviso al pubblico relativo al deposito delle integrazioni pervenute, avviando **una nuova fase di consultazione del pubblico della durata di 15 giorni**, secondo quanto previsto dall'art. 27-bis, comma 5 del D.Lgs. 152/2006.

Ai fini del rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006, con la presente

è convocata la seconda riunione della Conferenza di Servizi

da effettuarsi in forma simultanea ai sensi dell'art. 14-ter della Legge 241/1990 e ai sensi della L.R. 40/2009 **per il giorno 08/11/2023, alle ore 10:00.**

La riunione avverrà in videoconferenza. Per effettuare il collegamento in videoconferenza è necessario collegarsi al seguente link:



I Soggetti in indirizzo sono invitati ad assicurare la partecipazione alla Conferenza in parola di un proprio rappresentante legittimato – eventualmente tramite apposita delega da produrre in originale in seduta – ad esprimere la propria posizione riguardo alle attribuzioni di rispettiva competenza attinenti il procedimento di cui trattasi, i partecipanti dovranno essere in possesso della firma digitale.

La riunione di CdS si svolgerà secondo il seguente OdG:

- prosieguo dell'istruttoria per l'espressione della posizione unica regionale relativa alla compatibilità ambientale dell'opera a seguito degli esiti istruttori espressi nella CdS;
- eventuale successivo prosieguo dell'istruttoria ai fini autorizzativi;
- definizione del calendario aggiornato per la conclusione dei lavori della CdS.

A tal fine, **si chiede ai Soggetti in indirizzo di voler formulare**, per gli aspetti di propria competenza, **il parere o il contributo tecnico istruttorio relativamente alla documentazione di chiarimento depositata in merito alla compatibilità ambientale dell'opera entro il giorno 30/10/2023** anticipandolo possibilmente all'indirizzo email: daniele.dalio@regione.toscana.it oppure giovanna.bologni@regione.toscana.it.

Si ricorda che nell'ambito del PAUR sarà rilasciata, oltre al **provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)**, anche l'**Autorizzazione unica di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili** ex D.Lgs. 387/2003, D.Lgs. 28/2011, D.M. 10/09/2010 e L.R. 39/2005, comprensiva della **dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza dei lavori e delle opere** e di **apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** secondo le procedure di cui al D.P.R. 327/2001. Nell'Autorizzazione Unica di cui trattasi saranno a loro volta ricomprese anche le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, necessarie per la costruzione e l'esercizio dell'impianto. Si precisa pertanto che nell'ambito della Conferenza di Servizi di cui sopra vengono invitate le seguenti Amministrazioni per l'esercizio delle rispettive competenze, di seguito specificate, sull'intervento di cui all'oggetto:

<i>Amministrazione/Ente</i>	<i>Competenza</i>
Settore regionale Servizi Pubblici Locali, Energia, Inquinamento atmosferico	Autorizzazione unica di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili ai sensi del D.Lgs. 387/2003, D.Lgs. 28/2011, D.M. 10/09/2010 e L.R. 39/2005, comprensiva della dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza dei lavori e delle opere, di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di variante urbanistica (Variante al Regolamento Urbanistico ed al PCCA)
Comune di Pomarance e Comune di Volterra, limitatamente al punto di prelievo sul Fiume Cecina	Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e della L.R. 65/2014
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Pisa e Livorno	Esercizio delle competenze ai fini dell'Autorizzazione Paesaggistica
Unione Montana Alta Val di Cecina	Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico ex



	R.D. 3267/1923, R.D. 1126/1926, L.R. 39/2000, D.P.G.R. 48/R del 8/8/2003
Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia	Concessione di coltivazione per risorse geotermiche ex art. 6 del D.Lgs. 22/2010 e artt. 32 e seguenti del D.P.R. 395/1991
Regione Toscana – Genio Civile Valdarno Inferiore	Autorizzazione idraulica con concessione demaniale ex R.D. 523/1904, L.R. 80/2015, art. 3 della L.R. 41/2018 e D.P.G.R. 60/R/2016 per l'attraversamento dei corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrografico, di cui all'art. 22, lett. e) della L.R. 79/2012 Licenza di attingimento per il prelievo dal Fiume Cecina
Terna S.p.A.	Nulla osta del gestore per l'allaccio alla rete elettrica nazionale
ANAS S.p.A.	Autorizzazione all'attraversamento e all'uso delle strade ai sensi del Codice della Strada

Si chiede in particolare al Genio Civile Valdarno Inferiore di segnalare se, a seguito del deposito della documentazione del 08/09/2023, **emerge la necessità di ricomprendere nel PAUR anche la concessione per il prelievo e utilizzo di acque sotterranee** (ai sensi del R.D. 1775/1933, della parte Terza del D.Lgs. 152/2006, della L.R. 80/2015 e del D.P.G.R. n. 61/R/2016) ai fini della realizzazione dei pozzi necessari al prelievo di acqua da impiegare per la perforazione dei pozzi geotermici.

Si comunica inoltre che:

- ai sensi dell'art. 25, comma 3-bis della L.R. 40/2009, della convocazione in oggetto sarà data anche notizia sul sito web della Regione Toscana all'indirizzo <http://www.regione.toscana.it/via>;
- la Conferenza si svolge in modalità sincrona con la partecipazione contestuale dei rappresentanti degli Enti e delle Amministrazioni competenti e con l'applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 14-ter della Legge 241/1990;
- ai sensi dell'art. 14-ter, comma 3 della Legge 241/1990, ciascun soggetto, Ente o Amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere, definitivamente ed in modo univoco e vincolante, la posizione dell'Amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della Conferenza, anche indicando, in sede di tale riunione, le integrazioni/modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- ai sensi dell'art. 14-ter, comma 7 della Legge 241/1990, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della Conferenza;
- è altresì invitato alla Conferenza, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 6 della L. 241/1990, il proponente;
- ai sensi dell'art. 27-bis, comma 7 del D.Lgs. 152/2006, il termine di conclusione della conferenza di servizi è stabilito in novanta giorni decorrenti dalla data della prima riunione;
- il Soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo in caso di inerzia nell'emanazione del provvedimento conclusivo (art. 2, commi 9-bis e 9-ter della L.241/1990; L.R. 40/2009) è il Direttore della Direzione Ambiente ed Energia tel: 0554383877, e-mail: edo.bernini@regione.toscana.it;
- contro il provvedimento conclusivo del procedimento, costituito da una Deliberazione di Giunta Regionale, è ammesso ricorso all'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge;



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA

Settore Valutazione Impatto Ambientale
Valutazione Ambientale Strategica

- tutta la documentazione relativa al procedimento in oggetto, fatte salve esigenze di riservatezza, è disponibile all'indirizzo: <https://www.regione.toscana.it/-/paur-provvedimento-autorizzatorio-unico-regionale>.

Per eventuali chiarimenti possono essere contattati:

- Dott. Daniele Da Lio (tel. 0554385325, e-mail: daniele.dalio@regione.toscana.it);
- Arch. Giovanna Bogni (tel. 0554382231, e-mail: giovanna.bogni@regione.toscana.it);
- Ing. Valentina Gentili (tel. 0554384372, e-mail: valentina.gentili@regione.toscana.it).

Cordiali saluti.

La Titolare di Incarico di E.Q.
Ing. Valentina Gentili

DDL-GB/

Allegati:

- Elenco Ditte