



Regione Toscana

PIT con valenza di Piano Paesaggistico



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

ELENCO DEI VINCOLI DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA COMMISSIONE REGIONALE DI CUI ALL'ART. 137 DEL CODICE E DELLA L.R. 26/2012 PER DEFINIRNE LA CORRETTA DELIMITAZIONE E RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA E RISOLVERE LE INCERTEZZE DERIVANTI DA FORMULAZIONI NON UNIVOCAMENTE INTERPRETABILI CONTENUTE NEL DECRETO ISTITUTIVO

PROVINCIA DI AREZZO

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|--|
| 9051157 | 244-1957b | Abitato comunale di Civitella della Chiana e terreni circostanti |
| 9051305 | 7-12-1964_1 | Terreni boschivi in località Stoppedarca siti nel comune di Arezzo |

PROVINCIA DI FIRENZE

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|---|
| 9999999 | | Giardino ex Tedesco di proprietà della Cooperativa Edilizia Gustavo Modena in Firenze |
| 9999999 | | Viale di cipressi a San Giovanni in Sugano, comune di San Casciano Val di Pesa |
| 9048104 | 182-1967 | Zona ai lati dell'Autostrada del Sole nei comuni di Barberino di Mugello, Calenzano, Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio, Firenze, Bagno a Ripoli, Scandicci, Rignano sull'Arno, Reggello, Impruneta, Incisa in Val d'Arno, Figline Valdarno |
| 9048181 | 274-1951 | Territorio delle colline fiesolane a nord di Firenze nell'ambito dei comuni di Firenze e Fiesole |
| 9048162 | 254-1955 | Zona adiacente la Certosa del Galluzzo sita nei comuni di Firenze, Scandicci e Impruneta |
| 9048008 | 101-1970a | Zone lungo la superstrada Firenze - Siena nei comuni di San Casciano Val di Pesa, Impruneta, Tavarnelle Val di Pesa, Barberino Val d'Elsa |
| 9048048 | 136-1961 | Zona ai lati delle strade che da Pozzolatico e Tavarnuzze vanno a Impruneta sita nell'ambito del comune di Impruneta |

PROVINCIA DI GROSSETO

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|---|
| 9053322 | 22-9-1959 | Duplici fila di alberi di alto fusto e cerro secolare, lungo il viale che conduce alla tenuta di Belagaio |
| 9053294 | 9-1976 | Zona circostante la superstrada Siena-Grosseto nel comune di Civitella Paganico |
| 9053177 | 268-1962_1 | Zona sita nel comune di Orbetello fra i piedi dei Monti dell'Uccellina ed il mare, compreso il centro urbano di Talamone |
| 9053035 | 126-1963a | Zona a monte e a mare della strada provinciale per Follonica in prossimità del nucleo urbano di Castiglione della Pescaia |
| 9053210 | 3-1963 | Zona compresa fra i piedi dei monti dell'Uccellina, la strada Aurelia ed il mare, nonché la limitrofa collina di Bengodi, esclusa la fascia appartenente al demanio marittimo, in comune di Orbetello |

PROVINCIA DI LIVORNO

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|--|
| 9999999 | | Isola di Montecristo |
| 9049275 | 73-1953 | Intero territorio del comune di Portoferraio situato nell'Isola d'Elba ad esclusione della zona portuale |

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|--|
| 9045149 | 236-1974 | Zona della cima del monte Carchio in comune di Montignoso |
| 9045022 | 11-1955 | Viale Roma che congiunge Massa a Marina di Massa e le aree fiancheggianti |
| 9045134 | 212-1959 | Zona circostante il castello di Malaspina sita nell'ambito del comune di Massa |
| 9045193 | 287-1968 | Zona litoranea nei Comuni di Massa e Montignoso |

PROVINCIA DI PISA

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|--|
| 9050090 | 236-1957a | Tutte le zone verdi all'interno delle mura urbane del comune di Pisa |

PROVINCIA DI PISTOIA

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|---------------|
| 9047338 | 15-01-1963b | Parco Lodolo |

PROVINCIA DI PRATO

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|--|
| 9999999 | | Parco di Bonistallo a poggio a Caiano (ex Carmignano) caratterizzato da notevole vegetazione arborea |

PROVINCIA DI SIENA

| Codice regionale | Codice vincolo | Denominazione |
|------------------|----------------|---|
| 9052312 | 161-1956 | Zone verdi all'interno delle mura urbane di Siena |
| 9052119 | 196-1975b | Zone di Basciano, Poggiolo e Pian del Lago site nel comune di Monteriggioni |

Vincoli imperfetti la cui risoluzione non richiede l'esame da parte della Commissione regionale di cui all'art. 137 del Codice e della l.r. 26/2012

A) Provvedimenti che nella parte dispositiva del decreto non citano espressamente una o più amministrazioni comunali, pur includendoli nella descrizione della perimetrazione

La Regione Toscana propone che sia redatto specifico elenco e che, nel caso in cui l'Amministrazione comunale non avesse ricevuto formale comunicazione da parte del Ministero, la stessa possa eventualmente opporsi al provvedimento oppure far valere il provvedimento dalla data della comunicazione e conseguente pubblicazione all'Albo Pretorio

B) Provvedimenti per i quali si segnalano anomalie nel testo

La Regione Toscana propone che sia redatto specifico elenco e che tali anomalie vengano chiarite nelle sezioni 1 e 2 delle schede di vincolo con note esplicative