

PIANO STRUTTURALE - COMUNE DI PORTOFERRAIO

LEGENDA

- Ambito 2.1 - Ambito di valore identitario
- Ambito 2.2 - Ambito in cui il Quadro paesaggistico non è alterato
- Ambito 2.3 - Ambito in cui il Quadro paesaggistico originario è stato alterato
- Ambito 2.4 - Ambito di degrado paesaggistico
- Perimetro Parco Nazionale dell'Arcipelago Toscano
- Confine Comunale

LEGENDA

I SISTEMI

- 1. IL SISTEMA DELLA COSTA
- 2. IL SISTEMA PEDECOLLINARE E DELLA PIANURA
- 3. IL SISTEMA DELLA COLLINA E DEI CRINALI
- 4. IL SISTEMA DI MONTECRISTO

I TESSUTI URBANI

- 1. TESSUTI URBANI STORICIZZATI (CENTRO STORICO)
- 2. TESSUTI URBANI CONSOLIDATI
- 3. TESSUTI URBANI A BASSA DENSITÀ - AREE PERIFERICHE E DI PIANURA

— CONFINI COMUNALI

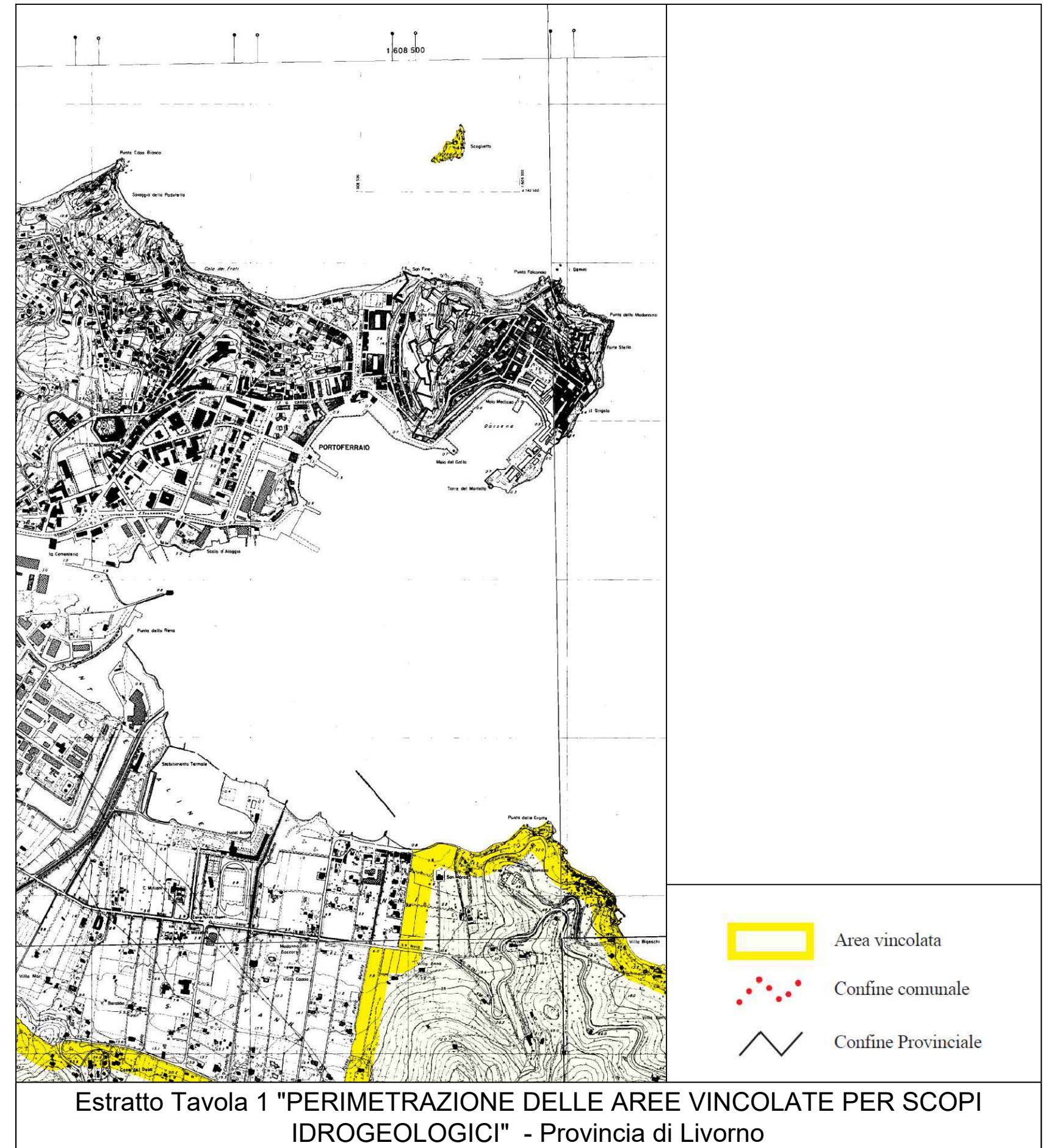
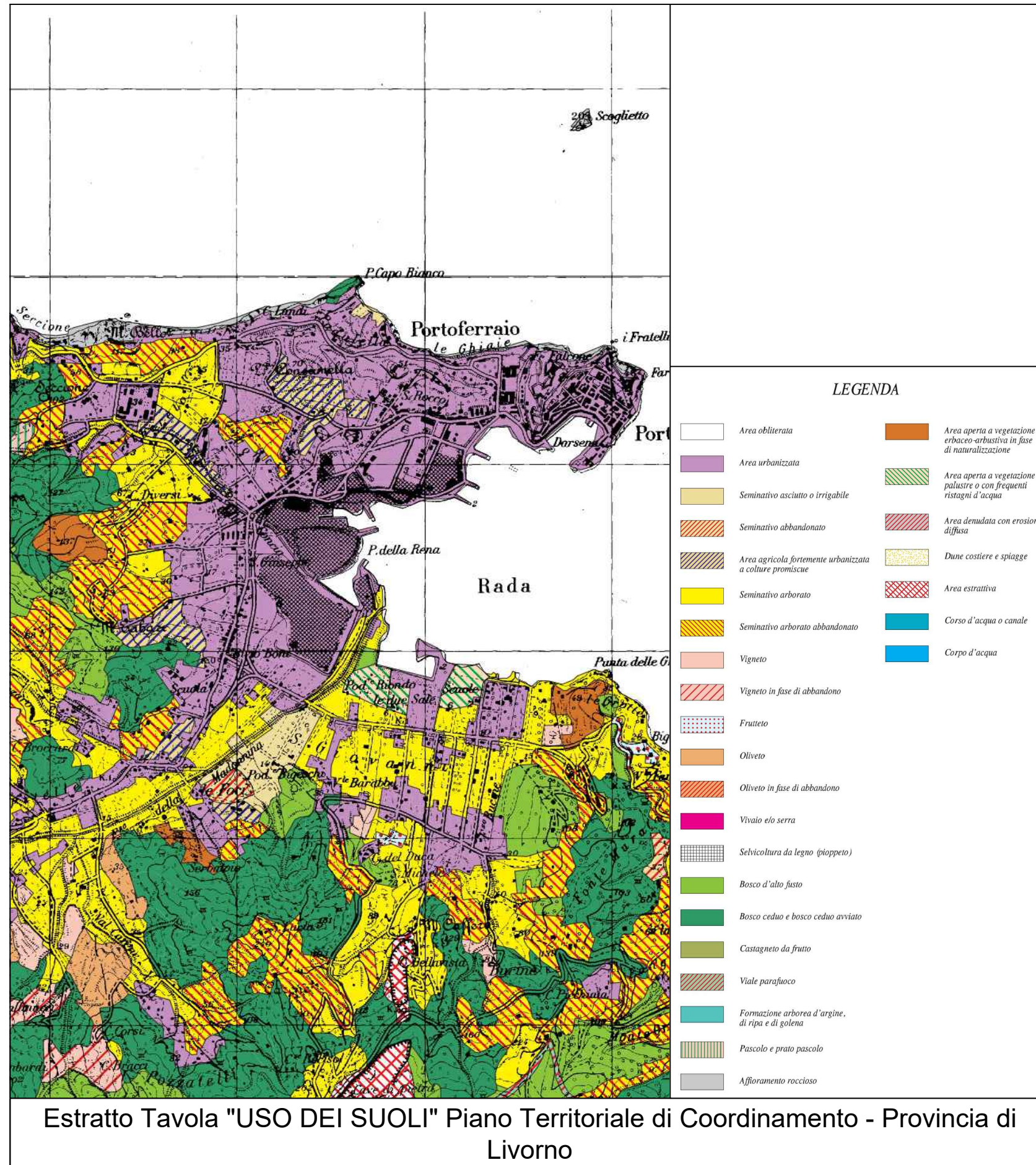
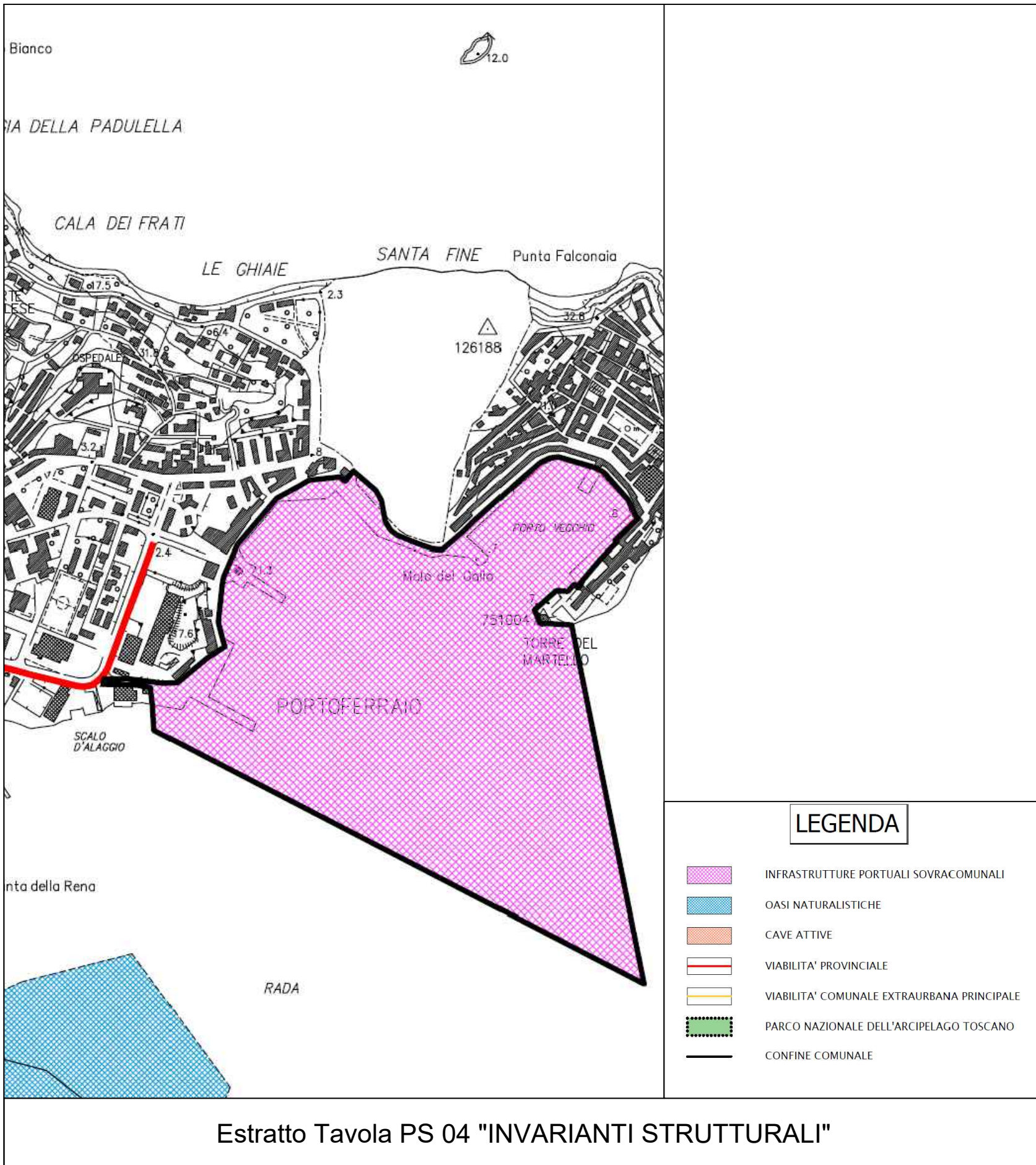
--- PERIMETRO DEL PARCO NAZIONALE DELL'ARCIPELAGO TOSCANO

LEGENDA

- 1. PORTOFERRAIO - CENTRO STORICO
- 2. PORTOFERRAIO - CITTÀ
- 3. CARPANI - SCOGLIETTA-ALBERETO
- 4. LE AREE NATURALI E PROTETTE
- 5. VITICCIO - ACQUAVIVA
- 6. BIDDOLA - SCAGLIERI-FORNO
- 7. IL TERRITORIO APERTO
- 8. SAN GIOVANNI-BUENE - CASA DEL DUCA
- 9. SCHIOPPARELLO - PRADE - ACQUABONA
- 10. MAGAZZINI - VAL DI PIANO
- 11. LA RADA
- 12. MARE TERRITORIALE
- 13. MONTECRISTO

— CONFINI COMUNALI

--- PERIMETRO DEL PARCO NAZIONALE DELL'ARCIPELAGO TOSCANO



Classificazione aree - Regolamento Urbanistico

- Centro storico (Zona A)
- Nuclei storici ed edifici sparsi
- Aree insediative urbane ad alta e media densità
- Aree insediative urbane a bassa densità
- Aree insediative suburbane
- Attività e servizi
- Parcheggi
- Verde pubblico
- Parchi territoriali
- Usi industriali
- Aree di recupero territoriale
- Costa balneabile
- Aree di trasformazione
- Sottosistema PEEP
- Sottosistema artigianale esistente
- Sottosistema artigianale esistente - aree di completamento
- Sottosistema artigianale di espansione
- Sottosistema attività artigianali e impianti
- Sottosistema commerciale esistente
- Sottosistema portuale
- AED sistema della costa
- Aree AED
- Prog. complessi d'intervento
- Strutture direttive
- Composti
- Distributori di carburante
- Aree agricole di tutela ambientale
- Aree di esclusiva o prevalente funzione agricola
- Aree AED sottute
- Attivazione direttive
- Limite cartografica di base 2.000/10.000
- Limite Fucio An'ipologo Toscano
- Limite zone PME ex PAI

Aree marine tutelate

- Zona A - 300 m.
- Zona B - 200 m.

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale scala 1:20.000 - 1:10.000

PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO

This topographic map of the Port of Genoa illustrates the intervention area in red. The map shows the coastline, buildings, and infrastructure. A red line traces the perimeter of the intervention area, which includes several large industrial or commercial buildings and a dock area. A red dashed line indicates a specific path or boundary within the intervention area. A compass rose is located in the bottom left corner, and a scale bar is in the bottom right corner.

P.I.T.

Cartografia del P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico D.Lgs. 42/2004, art. 142

Cartografia del P.I.T. beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004

Cartografia del P.I.T. immobili ed aree di notevole interesse pubblico D. Lgs. 42/2004, art. 136

Porti di Livorno – Piombino – Portoferraio – Rio Marina – Cavo – Capraia



Progettista: Ing. Davide Sciutto		Progettista: Ing. Giorgio Mainardi Ing. Barbara Bottoni Ing. David Zanobelli Geol. Danilo D'Amico Progettec s.n.c.	
Coordinatore della Progettazione	Organismo di Verifica	IL RUP	IL DIRIGENTE
Ing. Davide Sciutto	Malvezzi & Partners	Ing. Sandra Muccetti	Ing. Sandra Muccetti

REV.	DATA	INQUADRAMENTO URBANISTICO E VINCOLI DEL PORTO DI PORTOFERRAIO	TAVOLA :
00	Feb. 2023		EG10-01 -REV00
			SCALA :