

Comune di Lastra a Signa

Città Metropolitana di Firenze

Ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 82/2005, si attesta che il seguente documento, estratto in automatico dal Sistema di gestione documentale del Comune di Lastra a Signa, nel rispetto delle regole tecniche del CAD, è conforme all'originale, sottoscritto con firma digitale valida e conforme alla relativa certificazione, in tutte le sue componenti come registrato al:

**Protocollo informatico n. 13125 del 29/06/2022 avente oggetto: RICHIESTA PUBBLICAZIONE BURT - AVVISO
AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO – COMUNE DI LASTRA A SIGNA**

Elenco Impronte:

- richiesta pubb. Regione.pdf.p7m
0FF4D39AC454EFE3A5DFD8DE7852934316E94C0EA04E2279FB16B15B3FE9523275A6E660008FE08E30BDC3C37
92845659C8B2D43C5CD463E7FB1AF19BFC61702
- estratto BURT.pdf.p7m
DDF05474241BF8FD8D3D85F4F492E9BB8745B56404262A1D4F5FA6D41F2B02B777E57345C55583711D961D4E69
35C12B98E805E6AA6C78D756219568264FA320
- estratto BURT.doc
7E3266692277AF6F95E4E4595AE7C0E19E1D999A7EEEE8F5E074E22F1CA0D0D4E638FAA36FFF5150CFA81A5F7C
6893BB053A5F8B09A1FC9A31D9AC4ED276C2A45

Copia prodotta a Lastra a Signa in data

L'incaricato



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
(Città Metropolitana di Firenze)

----- ~ -----

Spett. le Regione Toscana
Servizio pubblicazione atti

InterPRO : regionetoscana@postacert.toscana.it

Anticipato via mail: avvisi.espropri@regione.toscana.it

Oggetto: richiesta pubblicazione Avviso avvio del procedimento espropriativo – Comune di Lastra a Signa

Con la presente si chiede a codesto rispettabile Ente la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana *BURT* del avviso avvio del procedimento espropriativo ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR n. 327/2011 per numero 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione.

Allegati:
estratto avviso avvio del procedimento

Si ringrazia per la collaborazione

Lastra a Signa, 29/06/2022



Il Responsabile del Settore 4
Geom. Betti Luca

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D. Lgs. 82/2005 e norme collegate



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
(Città Metropolitana di Firenze)

----- ~ -----

- **OGGETTO: progetto di adeguamento della viabilità esistente nel capoluogo di Lastra a Signa – secondo lotto – estratto di avviso ex artt. 7 e 8 legge 241/1990 ed ex artt. 11 e 16 del DPR n. 327/2001 di avvio del procedimento di apposizione vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità.**

- **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** -

rende noto

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e 8 della l. 241 nonché degli art. 11 e 16 del D.P.R. n. 327 del 2001 l'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di adeguamento della viabilità esistente nel capoluogo di Lastra a Signa – secondo lotto - con contestuale variante urbanistica dando atto che l'approvazione della variante urbanistica comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento mentre l'approvazione del progetto definitivo dell'opera comporterà la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

- Le aree interessate dal vincolo sono costituite dai terreni o porzioni dei medesimi di seguito elencati giusta intestazione catastale come sotto riportata:

Azienda agricola Marchesi Prat. **Fg 5 mappali 6, 1077, 3, 1079, 5; Fg 6 mappali 95, 96, 1322, 1324, 99, 98; Fg 8 mappali 138, 139** - Brogi Mario **Fg. 6 mappali 89, 90** - Niccoli Alessandra **Fg 6 mappali 91, 93, 92, 94** - Rete Ferroviaria Italiana S.P.A. **Fg 5 mappale 1119; Fg 6 mappali 1321, 1323, 1320, 1318** - Berti Patrizio, **Fg 5 mappali 1166, 32** - FLA.MAT Spa **Fg. 5 mappale 842** - Firenze & Moda S.r.l. **Fg 5 mappali 1176; 1177 sub. 1, 1177 sub 2, 1177 sub 3, 38,** - Bellucci Debora, Bellucci Guido, Bellucci Luca, Bellucci Monica, Benelli Anna, Cappelli Francesco, Rossi Alessandra, Tani Arduina, Rete Ferroviaria Italiana **Fg 5 mappale 46** - Maggiorani Alfa **Fg 6 mappale 133** - Maggiorani Alfa, Maggiorani Alfiero, Maggiorani Giovanna, Maggiorani Lella, Maggiorani Rosa, Maggiorani Tina, Maggiorani Lorenzo **Fg 6 mappale 135** - Pratelli Alvaro **Fg 6 mappale 137** - Pratelli Alvaro **Fg 6 mappale 1319** - Bianchi Daniele, Boni Fabrizio, Boni Sabrina, Fallani Carlo, Gentili Fiorella **Fg 8 mappale 140** - Bacconi Natale, Lazzerini Franca **Fg 8 mappale 142** - Bisarcavoli Maria, Camerini Pietro **Fg 8 mappale 280** - Tysserand Elisabetta, Tysserand Lucia **Fg. 8 mappale 144** - Rorandelli Alessio, Rorandelli Fabio **Fg 8 mappale 146** - Masi Fabrizio, Miniati Vittoria **Fg 8 mappale 147** - Benelli Giovanni **Fg. 8 Mappale 358** - Salvadori Alessio **Fg 8 mappale 148** - Marcucci Paola Marcucci Romano **Fg 8 mappale 150** - Masi Fabrizio, Miniati Vittoria **Fg 8 mappale 152** - Burrioni Giuseppe, Grisolini Licia **Fg 8 mappale 154** - Sticci Sandra, Sticci Silvia **Fg 8 mappale 156** - Zingarelli Vincenzo **Fg 8 mappale 339** - Pecoraro Daniele **Fg 8 mappale 158** - Bagni Giorgio, Lascialfari Mirella **Fg 8 mappale 397** - Coli Lisa **Fg 8 mappale 162** - Martelli Graziano **Fg 8 mappali 538 e 597** - Berti Loredana, Croci Marco **Fg 8 mappale 596** - Calosci Martina **Fg 9 mappale 25** - Publiacqua **Fg 9 mappale 20** - Bianchini Alessandra, Bianchini Alessandro, Orlandi Flora **Fg 9 mappale 27** - Casolisci Martina, Dani Athos, Lotti Fabrizio, Lotti Sonia, Torrigiani Mariateresa **Fg 9 mappale 963** - Immobiliare Emilia s.r.l. **Fg 9 mappali 1735, 1791, 1793, 1449, 1794; Fg 9 mappale 1448** - Ercoli srl **Fg 9 mappali 1790, 1822 sub 502** - Gruppo Rorandelli S.r.l **Fg 9 mappale 1451** - Regione Toscana **Fg 9 mappali 1835, 1834** - Maioli Marco **Fg 9 mappale 144.**

Si informa inoltre che



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
(Città Metropolitana di Firenze)

- gli elaborati progettuali, facenti parte del progetto definitivo, compreso il piano particellare di esproprio con l'indicazione dell'esatta consistenza delle porzioni delle particelle su indicate che saranno interessate dal vincolo sono resi disponibili e consultabili all'indirizzo web www.comune.lastra-a-signa.fi.it e sono altresì visionabili presso il settore 4 – Governo del Territorio e Infrastrutture del Comune di Lastra a Signa Via dell'Arione n. 9 previo appuntamento con i tecnici incaricati Geom. Luca Betti (tel: 055/8743289 – e-mail: patrimonio@comune.lastra-a-signa.fi.it);
- L'avviso integrale è pubblicato telematicamente per trenta giorni continuativi dal 06/07/2022, presso l'albo pretorio e sui siti della regione toscana indirizzo [http://www.regione.toscana.it/apposizione vincolo preordinato](http://www.regione.toscana.it/apposizione_vincolo_preordinato) all'esproprio e sulla pagina web del Comune di Lastra a Signa www.comune.lastra-a-signa.fi.it ove risultano pubblicati anche i sopra citati elaborati
- Gli interessati potranno presentare eventuali osservazioni in forma scritta al Comune di Lastra a Signa entro **30 giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio secondo le modalità indicate nell'avviso integrale pubblicato sui siti del Comune di lastra e Signa e della Regione Toscana sopra indicati
- Responsabile del procedimento espropriativo e Responsabile unico del procedimento per i lavori è Geom. Luca Betti (tel: 055.8743233 indirizzo posta elettronica luca.betti@comune.lastra-a-signa.fi.it).



Il Responsabile del Settore 4
Geom. Betti Luca



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
(Città Metropolitana di Firenze)

----- ~ -----

- **OGGETTO: progetto di adeguamento della viabilità esistente nel capoluogo di Lastra a Signa – secondo lotto – estratto di avviso ex artt. 7 e 8 legge 241/1990 ed ex artt. 11 e 16 del DPR n. 327/2001 di avvio del procedimento di apposizione vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità.**

- **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** -

rende noto

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e 8 della l. 241 nonché degli art. 11 e 16 del D.P.R. n. 327 del 2001 l'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di adeguamento della viabilità esistente nel capoluogo di Lastra a Signa – secondo lotto - con contestuale variante urbanistica dando atto che l'approvazione della variante urbanistica comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento mentre l'approvazione del progetto definitivo dell'opera comporterà la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

- Le aree interessate dal vincolo sono costituite dai terreni o porzioni dei medesimi di seguito elencati giusta intestazione catastale come sotto riportata:

Azienda agricola Marchesi Prat. **Fg 5 mappali 6, 1077, 3, 1079, 5; Fg 6 mappali 95, 96, 1322, 1324, 99, 98; Fg 8 mappali 138, 139** - Brogi Mario **Fg. 6 mappali 89, 90** - Niccoli Alessandra **Fg 6 mappali 91, 93, 92, 94** - Rete Ferroviaria Italiana S.P.A. **Fg 5 mappale 1119; Fg 6 mappali 1321, 1323, 1320, 1318** - Berti Patrizio, **Fg 5 mappali 1166, 32** - FLA.MAT Spa **Fg. 5 mappale 842** - Firenze & Moda S.r.l. **Fg 5 mappali 1176; 1177 sub. 1, 1177 sub 2, 1177 sub 3, 38,** - Bellucci Debora, Bellucci Guido, Bellucci Luca, Bellucci Monica, Benelli Anna, Cappelli Francesco, Rossi Alessandra, Tani Arduina, Rete Ferroviaria Italiana **Fg 5 mappale 46** - Maggiorani Alfa **Fg 6 mappale 133** - Maggiorani Alfa, Maggiorani Alfiero, Maggiorani Giovanna, Maggiorani Lella, Maggiorani Rosa, Maggiorani Tina, Maggiorani Lorenzo **Fg 6 mappale 135** - Pratelli Alvaro **Fg 6 mappale 137** - Pratelli Alvaro **Fg 6 mappale 1319** - Bianchi Daniele, Boni Fabrizio, Boni Sabrina, Fallani Carlo, Gentili Fiorella **Fg 8 mappale 140** - Bacconi Natale, Lazzerini Franca **Fg 8 mappale 142** - Bisarcavoli Maria, Camerini Pietro **Fg 8 mappale 280** - Tysserand Elisabetta, Tysserand Lucia **Fg. 8 mappale 144** - Rorandelli Alessio, Rorandelli Fabio **Fg 8 mappale 146** - Masi Fabrizio, Miniati Vittoria **Fg 8 mappale 147** - Benelli Giovanni **Fg. 8 Mappale 358** - Salvadori Alessio **Fg 8 mappale 148** - Marcucci Paola Marcucci Romano **Fg 8 mappale 150** - Masi Fabrizio, Miniati Vittoria **Fg 8 mappale 152** - Burrone Giuseppe, Grisolini Licia **Fg 8 mappale 154** - Sticci Sandra, Sticci Silvia **Fg 8 mappale 156** - Zingarelli Vincenzo **Fg 8 mappale 339** - Pecoraro Daniele **Fg 8 mappale 158** - Bagni Giorgio, Lascialfari Mirella **Fg 8 mappale 397** - Coli Lisa **Fg 8 mappale 162** - Martelli Graziano **Fg 8 mappali 538 e 597** - Berti Loredana, Croci Marco **Fg 8 mappale 596** - Calosci Martina **Fg 9 mappale 25** - Publiacqua **Fg 9 mappale 20** - Bianchini Alessandra, Bianchini Alessandro, Orlandi Flora **Fg 9 mappale 27** - Casolisci Martina, Dani Athos, Lotti Fabrizio, Lotti Sonia, Torrigiani Mariateresa **Fg 9 mappale 963** - Immobiliare Emilia s.r.l. **Fg 9 mappali 1735, 1791, 1793, 1449, 1794; Fg 9 mappale 1448** - Ercoli srl **Fg 9 mappali 1790, 1822 sub 502** - Gruppo Rorandelli S.r.l **Fg 9 mappale 1451** - Regione Toscana **Fg 9 mappali 1835, 1834** - Maioli Marco **Fg 9 mappale 144.**

Si informa inoltre che



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
(Città Metropolitana di Firenze)

- gli elaborati progettuali, facenti parte del progetto definitivo, compreso il piano particellare di esproprio con l'indicazione dell'esatta consistenza delle porzioni delle particelle su indicate che saranno interessate dal vincolo sono resi disponibili e consultabili all'indirizzo web www.comune.lastra-a-signa.fi.it e sono altresì visionabili presso il settore 4 – Governo del Territorio e Infrastrutture del Comune di Lastra a Signa Via dell'Arione n. 9 previo appuntamento con i tecnici incaricati Geom. Luca Betti (tel: 055/8743289 – e-mail: patrimonio@comune.lastra-a-signa.fi.it);
- L'avviso integrale è pubblicato telematicamente per trenta giorni continuativi dal 06/07/2022, presso l'albo pretorio e sui siti della regione toscana indirizzo [http://www.regione.toscana.it/apposizione vincolo preordinato](http://www.regione.toscana.it/apposizione_vincolo_preordinato) all'esproprio e sulla pagina web del Comune di Lastra a Signa www.comune.lastra-a-signa.fi.it ove risultano pubblicati anche i sopra citati elaborati
- Gli interessati potranno presentare eventuali osservazioni in forma scritta al Comune di Lastra a Signa entro **30 giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio secondo le modalità indicate nell'avviso integrale pubblicato sui siti del Comune di lastra e Signa e della Regione Toscana sopra indicati
- Responsabile del procedimento espropriativo e Responsabile unico del procedimento per i lavori è Geom. Luca Betti (tel: 055.8743233 indirizzo posta elettronica luca.betti@comune.lastra-a-signa.fi.it).



Il Responsabile del Settore 4
Geom. Betti Luca