



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE PROTEZIONE CIVILE REGIONALE

**Responsabile di settore: GADDI RICCARDO**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 17309 del 27-11-2017

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 3550 - Data adozione: 14/03/2018**

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dell'intervento "Realizzazione di una scuola media inferiore nella ex-area ferroviaria della Città di Aulla - Lotto II primo stralcio"- Approvazione stralcio funzionale per l'esecuzione lavori e subentro della ditta esecutrice.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 16/03/2018

Numero interno di proposta: 2018AD004290

## IL DIRIGENTE

Visto il D.P.C.M. del 28/10/2011 con cui, ai sensi dell'art. 5 della legge 225/1992, è stato dichiarato lo stato di emergenza nazionale per gli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito le province di La Spezia e Massa Carrara nel mese di ottobre 2011;

Visto l'O.P.C.M. n. 3974 del 5 novembre 2011, con cui il Presidente della Giunta Regionale è stato nominato Commissario Delegato, nell'ambito territoriale di competenza, per il superamento dell'emergenza derivante dal suddetto evento.

Vista l'Ordinanza commissariale n. 38 del 29 dicembre 2011 con cui è stato approvato il Piano generale degli interventi per il superamento dell'emergenza, ai sensi dell'articolo 1 comma 3 dell'OPCM 3974/2011, modificato ed integrato con successive ordinanze di modifica ed integrazione di tale Piano (n. 3 del 13/02/2012, n. 23 del 24/04/2012, n. 25 del 24/07/2012, n. 94 del 10/08/2012, n. 115 del 26/10/2012, n. 125 del 23/11/2012, n. 132 del 29/11/2012);

Visto che il Commissario delegato ha cessato il proprio incarico il 30/11/2012;

Visto l'art. 5 comma 4 quater della legge 225/1992 che prevede che, alla cessazione dello stato di emergenza, la contabilità speciale già intestata al commissario delegato, possa essere trasferita ad un soggetto nell'ambito dell'amministrazione ordinariamente competente al coordinamento degli interventi ancora da completare e/o realizzare per il superamento dell'emergenza;

Vista l'O.C.D.P.C n. 45 del 31/01/2013 con cui si individua, a partire dal 1 dicembre 2012, la Regione Toscana quale amministrazione ordinariamente competente al coordinamento delle attività necessarie al completamento degli interventi; si individua altresì il dirigente responsabile del settore Sistema regionale di protezione civile quale responsabile delle iniziative finalizzate al definitivo subentro della medesima Regione nel coordinamento degli interventi e si autorizza quest'ultimo a porre in essere, entro sessanta giorni dall'adozione dell'O.C.D.P.C., "le attività occorrenti per il proseguimento, in regime ordinario, delle iniziative in corso finalizzate al superamento del contesto di criticità in rassegna;

Vista la delibera della Giunta Regionale n. 130 del 27/02/2013, con cui la Regione Toscana ha disposto in merito alle modalità organizzative di attuazione della OCDPC n. 45/2013, ed in particolare la relazione elaborata dal dirigente responsabile del Settore Sistema Regionale di Protezione Civile allegata sotto la lettera "A" alla delibera medesima, la quale menziona, tra gli altri, anche gli interventi in corso/da avviare a diretto riferimento del Commissario delegato;

Viste le delibere di Giunta Regionale n. 734 del 9/09/2013 e n. 651 del 04/08/2014, con cui è stata modificata la D.G.R n. 130/2013;

Ricordato che, per quanto attiene gli interventi in corso /da avviare a diretto riferimento del Commissario delegato, per i quali il Commissario aveva disposto (ordinanze commissariali n. 36 del 1/12/2011, n. 3 del 13/02/2012 e n. 20 del 23/4/2012) di avvalersi delle strutture regionali competenti in ordine alla materia di riferimento, la sopra citata D.G.R n. 130/2013, così come modificata dalla sopra citata D.G.R n. 734/2013, ha valutato, per le ragioni ivi ricordate, di mantenere in competenza regionale la prosecuzione/avvio di tali interventi, attribuendone la relativa responsabilità ai dirigenti che risultano dall'allegato "B" alla D.G.R n. 130/2013, così come

sostituito dall'allegato 1 alla D.G.R n. 734/2013, che vi provvederanno a valere sulle risorse già individuate nei piani e nelle relative rimodulazioni approvate dal Commissario delegato entro il 30 novembre 2012;

Preso atto che nel Piano degli interventi è stato individuato l'intervento di ripristino e messa in sicurezza Comparto scuole LOTTO 2 Progettazione e realizzazione scuola media per un importo di € 8.873.217,34; a valere sulle risorse della contabilità speciale n. 5657, individuando per l'attuazione il Commissario delegato;

Vista l'Ordinanza commissariale n. 122 del 14/11/2012 con la quale è stato approvato, nell'ambito del sopra citato intervento codice SCUOLE, LOTTO 2 – 1° stralcio "Progettazione e realizzazione scuola media", il relativo progetto preliminare, conservato agli atti presso il Settore pianificazione del Territorio, per € 8.873.217,34 ed individuato per l'attuazione il Commissario delegato stesso con il supporto della Direzione Generale Politiche Ambientali, Territoriali e per la Mobilità, Area di coordinamento Pianificazione territoriale e paesaggio, Settore Pianificazione del territorio;

Preso atto della sopra citata delibera n. 734/2013 con la quale il Settore Ufficio del Genio Civile Area Vasta LU-LI-PI, Dirigente responsabile Ing. Marco Trambusti, con decorrenza dal 16/09/2013, è subentrato alla D.G. Governo del Territorio nella responsabilità dell'intervento "Realizzazione di una scuola media inferiore nella ex-area ferroviaria della Città di Aulla da realizzare mediante sistemi costruttivi con tecnologia X-Lam – Lotto II primo stralcio";

Visto che con delibera di Giunta regionale n. 59 del 09/02/2016 la responsabilità per la prosecuzione del sopra citato intervento è stata poi assegnata al sottoscritto Ing. Riccardo Gaddi, Dirigente del Settore Protezione Civile e Riduzione del Rischio Alluvioni che è stato individuato quale Dirigente responsabile del contratto;

Considerato che per quanto attiene alle risorse destinate alla gestione Commissariale sopra indicata era stata aperta una contabilità speciale, la n. 5657, presso la Banca d'Italia Sezione di Firenze;

Considerato che la contabilità speciale aveva durata fino al 30/06/2016;

Visto che dopo tale scadenza è stata inviata al Dipartimento di Protezione Civile la relazione conclusiva prevista dalla OCDPC n. 45/2013;

Preso atto della comunicazione prot. RIA/0009730 del 8/02/2017 del Dipartimento della Protezione Civile che: - dispone il trasferimento delle risorse presenti in contabilità speciale parte sul bilancio regionale e parte sul bilancio degli enti locali; - approva il piano predisposto ai sensi dell'articolo 1 comma 8 della OCDPC n. 45/2013;

Dato atto che durante il periodo intercorso dalla data di chiusura della Contabilità Speciale alla data di approvazione del Piano di assegnazione delle risorse residue, non sono stati eseguiti ulteriori pagamenti;

Vista la Delibera di Giunta n. 169 del 27.02.2017 "Eventi alluvionali dell'ottobre 2011 in Lunigiana. Chiusura contabilità speciale n. 5657" con la quale è stato approvato il piano predisposto ai sensi della OCDPC n. 45/2013 articolo 1 comma 8 con l'assegnazione delle risorse residue giacenti sulla contabilità speciale n. 5657, così come preventivamente autorizzato dal Dipartimento

di protezione civile e con la quale si è dato atto della successiva acquisizione con variazione in via amministrativa sul bilancio regionale delle residue risorse .

Richiamati :

- il D.Lgs. n. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”;

Considerato che all’intervento relativo alla realizzazione delle scuole sopra citato è stato assegnato il C.U.P. J69H12000480001 e CIG 4665077F4F per il Lotto 2 primo stralcio;

Considerato che, in vigenza della gestione commissariale, con decreto dirigenziale n. 201 del 10/01/2014, a seguito dell’espletamento delle procedure di gara, svoltesi così come riportate nello stesso decreto, è stato aggiudicato in via definitiva l’appalto integrato per l’affidamento della progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori del lotto II primo stralcio alla RTI con Capogruppo Zoppoli & Pulcher S.p.A. - Costruzioni Generali, con sede legale a Torino;

Considerato che, a seguito dell’approvazione del progetto definitivo avvenuta con decreto n.4897 del 27/10/2014, in data 13/11/2014, in vigenza della gestione commissariale, è stato stipulato il contratto per l’affidamento, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la “Realizzazione di una scuola media inferiore nell’area ex ferroviaria della Città di Aulla da realizzare, mediante sistemi costruttivi con tecnologia X-Lam – Lotto II (primo stralcio)”

Dato atto che con il citato decreto 4897/2014 l’intervento di cui al punto precedente veniva parzialmente coperto, oltre che dalle risorse della gestione commissariale, anche mediante l’assunzione di un impegno di spesa a valere del bilancio regionale, cap 61687 del bilancio regionale per euro 3.000.000,00 (imp. 5716/2014)

Visto il contratto firmato digitalmente dalle parti in data 13/11/2014, n. 7925 di Repertorio, n. 4495 di Raccolta degli Atti dell’Ufficiale Rogante della Regione Toscana;

Considerato che, in riferimento alla normativa sulla verifica del progetto esecutivo, prevista dal D.P.R. 207/2010, è stato individuato il gruppo di tecnici addetto alla verifica del progetto in argomento, composto dall’ing. Giuseppe Gaddi per gli *aspetti architettonici ed impiantistici*, dalla geol. Graziella Ceravolo e dal geol. Simone Stano per gli *aspetti geologici*, come approvato con decreto n. 13626 del 22/09/2017 e confermato con decreto n. 250 del 12/01/2018.

Dato atto dell’esito positivo in ordine alla verifica progettuale ai sensi del DPR 207/2010, come risulta dal verbale di verifica redatto in data 4/1/2018 e conservato agli atti dell’Ufficio;

Vista l'Autorizzazione per l'inizio dei lavori nelle zone sismiche, numero prot. avviso 2018017640 del 02/03/2018 ai fini della normativa antisismica rilasciata dal Settore Sismica Sede di Massa e Carrara;

Dato atto che sono state espletate e concluse tutte le attività previste dall'art. 168, comma 1, del D.P.R. 207/2010;

Dato atto che la Società Zoppoli & Pulcher S.p.A. dopo la stipula del contratto, a mezzo del Prof. Avv. Marco Aiello, in data 13 settembre 2017 ha presentato al Tribunale di Torino Ricorso ex. Art. 161, 6° comma, l.fall., e chiesto di pubblicare il ricorso nel Registro delle Imprese ai sensi dell'art. 161, 5° comma, l.fall., affinché ne discendano gli effetti di cui all'art. 168 l.fall. (Procedimento RG n. 13/2017)

Dato atto che il Tribunale di Torino Sezione Sesta Civile con Decreto del 21/09/2017, depositato in cancelleria il 22/09/2017, concede alla Società ricorrente il termine di 60 gg decorrenti dalla pubblicazione della domanda nel Registro delle imprese per la presentazione di una proposta definitiva di concordato preventivo o di una domanda di omologa di accordi di ristrutturazione dei debiti e nomina un commissario giudiziale;

Dato atto che in data 9 novembre 2017 la Società Zoppoli & Pulcher S.p.A., a mezzo del Prof. Avv. Marco Aiello, ha prodotto al Tribunale di Torino Sezione Sesta Civile Istanza di differimento del termine di cui all'art. 161, 6° comma, l.fall. di ulteriori 60 gg ponendo il termine per il deposito del piano e della proposta di concordato al 12 gennaio 2018.

Dato atto che il Tribunale di Torino Sezione Sesta Civile con Decreto del 14/11/2017, depositato in cancelleria il 16/11/2017, ha concesso alla Società ricorrente la proroga richiesta;

Dato atto che la società in data 28 novembre 2017, a mezzo del Prof. Avv. Marco Aiello, ha chiesto al Tribunale di Torino Sezione Sesta Civile l'autorizzazione a procedere all'affitto del ramo di azienda nell'ambito del quale è ricompreso il contratto afferente al lotto 2 primo stralcio CIG 4665077F4F *“Istanza di autorizzazione ex art. 161, 7° comma, l. fall. avente ad oggetto la stipulazione di una intesa idonea a scongiurare la perdita di una commessa attraverso l'affitto di un ramo di azienda”*

Dato atto che la società in data 05 dicembre 2017, a mezzo del Prof. Avv. Marco Aiello, ha presentato al Tribunale di Torino Sezione Sesta Civile *“Memoria integrativa dell'istanza di autorizzazione alla stipulazione di una intesa idonea a scongiurare la perdita di una commessa attraverso l'affitto di un ramo di azienda depositata il 28 novembre 2017”*

Preso atto che il Tribunale di Torino Sezione Sesta Civile con atto del 7/12/2017, depositato in cancelleria l' 11/12/2017, ha autorizzato quanto richiesto all'Impresa in conformità con le modalità previste nella memoria integrativa di cui sopra.

Preso atto, come risulta da verbale sottoscritto in data 19/12/2017 dall'Avv. Francesco Pene Vidari Notaio, che a seguito di espletamento della procedura competitiva la Società B&B Costruzioni Generali s.r.l., con sede legale in Pescara Via Falcone e Borsellino n. 26, è risultata aggiudicataria definitiva dell'affitto del ramo della Zoppoli & Pulcher S.p.A. - Costruzioni Generali, in conformità all'autorizzazione del Tribunale di Torino del 7/12/2017.

Preso atto che la Società B&B Costruzioni Generali s.r.l. a seguito dell'aggiudicazione della procedura competitiva per l'affitto del ramo di azienda di cui sopra con nota del 10/01/2018, assunta al ns. prot. AOOGR/ 22856 il 16/01/2018, ha chiesto di subentrare in luogo della società Zoppoli & Pulcher nel contratto stipulato relativamente al lotto 2 primo stralcio (realizzazione di scuola media nell'area ex ferroviaria del Comune di Aulla);

Preso atto della documentazione trasmessa dalla società B&B Costruzioni Generali s.r.l. con note del 10/01/2018, 06/02/2018 e 14/02/2018, assunte rispettivamente al ns. prot. AOOGR/ 22856 il 16/01/2018, ns. prot. AOOGR/ 76475 il 12/02/2018 e ns. prot. AOOGR/ 90937 il 19/02/2018 ai fini del subentro nel contratto comprensiva:

- dell'assenso delle imprese ausiliarie Cogies s.p.a. e Wood Beton s.p.a. al subingresso di B&B nel contratto di avvalimento,
- dell'addendum all'atto di Raggruppamento temporaneo dei concorrenti, con ingresso di B&B Costruzioni Generali s.r.l. quale mandataria del raggruppamento;
- dell'appendice di variazione alla CAUZIONE DEFINITIVA;
- dell'appendice di variazione per subentro nella Polizza RC Professionale PROGETTISTI;
- della polizza assicurativa CAR a copertura di tutti i danni subiti dalla Regione Toscana;
- del contratto di affitto del ramo di azienda perfezionato tra Zoppoli & Pulcher S.p.A. - Costruzioni Generali e B&B Costruzioni Generali s.r.l.
- della trasmissione alle due società, Cogeis s.p.a. e Wood Beton s.p.a. del contratto di affitto di cui sopra;
- della volontà di subappaltare al 100% la categoria di lavori OG11

Preso atto che la società B&B Costruzioni Generali s.r.l. subentrerà alla data di efficacia del contratto di affitto, nella posizione della Zoppoli & Pulcher S.p.A. - Costruzioni Generali in qualità di capogruppo nel raggruppamento costituito fra la medesima e le società:

- Mythos - Consorzio stabile s.c.a.r.l.
- Studio A.S. Architetti Associati di Edoardo Astegiano, Renzo Conti e Federico Morgando,
- Ing. Giovanni Spatti,
- Dr. Stefano De Leo,
- Ing. Giovanni Rau;

Dato atto, quindi, che l'impegno 5716/2014 assunto con decreto dirigenziale 4897/2014 a favore del RTI con capogruppo Zoppoli e Pulcher Spa deve intendersi reintestato alla società B&B Costruzioni Generali s.r.l. subentrata alla precedente dalla data di efficacia del contratto di affitto del ramo di azienda;

Dato atto che sono stati avviati i controlli sulla Società B&B Costruzioni Generali s.r.l. e sulle Società ausiliarie COGEIS s.p.a. e WOOD BETON s.p.a. i quali sono ancora in corso;

Considerato che è urgente procedere all'avvio dei lavori per la "Realizzazione di una scuola media inferiore nella ex-area ferroviaria della Città di Aulla da realizzare mediante sistemi costruttivi con tecnologia X-Lam – Lotto II primo stralcio"

Ritenuto di procedere a rilasciare ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 un assenso condizionato risolutivamente all'esito positivo dei controlli in corso di espletamento;

Dato atto di aver acquisito l'appendice di modifica della cauzione definitiva per subentro della società B&B Costruzioni Generali s.r.l. nella Polizza e per incremento di importo;

Dato atto di aver acquisito l'appendice di modifica alla polizza assicurativa RC Progettisti per subentro della società B&B Costruzioni Generali s.r.l. nella Polizza;

Dato atto di aver acquisito la polizza assicurativa CAR a copertura di tutti i danni subiti dalla Regione Toscana a causa di danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti;

Visto l'esito favorevole della Conferenza dei Servizi come da verbale conclusivo redatto in data 26/7/2017 e conservato agli atti dell'Ufficio.

Visto il progetto esecutivo che recepisce le integrazioni richieste in sede di Conferenza, consegnato in formato elettronico (.pdf) in data 28/11/2017 e 13/12/2017 e come integrato in data 10/01/2018 a seguito delle prescrizioni contenute nel verbale di verifica del 04/01/2018, trasmesso in formato digitale firmato dai Progettisti e dall'Impresa in data 26/01/2018 e conservato agli atti dell'Ufficio che presenta un quadro economico per un importo complessivo di € 8.554.863,85 come di seguito dettagliato:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 2 - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE PROGETTO ESECUTIVO – VARIANTE		
		IMPORTI
a1 – lavori a corpo	OPERE SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 552.858,57
	OPERE EDILIO SCUOLA MEDIA	€ 3.834.750,08
	IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 1.875.480,13
	<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>€ 6.263.088,78</b>
a2 – oneri	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.128,29
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso - variante	€ 14.906,80
	<b>TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 183.035,09</b>
a1+a2	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 6.446.123,87</b>
	<b>LAVORI PER CATEGORIE</b>	
	<b>OG1 - OPERE EDILI</b>	€ 2.893.958,78
	<b>OG 11 – IMPIANTI TECNOLOGICI</b>	€ 1.875.480,13
	<i>di cui OS 28 – IMPIANTI TERMICI E AFFINI</i>	€ 814.748,37
	<i>di cui OS 3 – IMPIANTI IDROSANITARI E AFFINI</i>	€ 263.974,83
	<i>di cui OS 30 – IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI</i>	€ 796.756,93
	<b>OS 32 – OPERE INLEGNO</b>	€ 1.391.674,73
	<b>OG 13 – OPERE INGEGNERIA NATURALISTICA</b>	€ 101.975,73
	<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>6.263.088,78</b>
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.128,29
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso - variante	€ 14.906,80
	<b>TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 183.035,09</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 6.446.123,87</b>
a3 - progettazione	Progettazione definitiva	€ 127.243,00
	Progettazione esecutiva	€ 118.714,00
	Sicurezza in fase di progettazione	€ 48.220,00

	Progettazione esecutiva opere aggiuntive - variante	€ 28.720,00
	<b>TOTALE SPESE PROGETTAZIONE AL NETTO DELRIBASSO</b>	<b>€ 322.897,00</b>
	<b>TOTALE APPALTO INTEGRATO</b>	<b>€ 6.769.020,87</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b.1	Imprevisti	€ 644.000,00
b.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 50.000,00
b.3	Rilievi, accertamenti ed indagini in situ	€ 4.000,00
b.4	Spese per pubblicità	€ 400,00
b.5	AVCP	€ 800,00
b.6	Spese per commissione giudicatrice	€ 5.000,00
b.7	Spese per supporti tecnici di natura giuridico amministrativa	€ 40.000,00
b.9	Assistenza archeologica in cantiere	€ -
b.10	Incentivo art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006	€ 64.500,21
b.11	Incarichi esterni e collaudo	€ 107.887,00
b.12	Accantonamento per eventuale adeguamento a nuova normativa	€ 28.084,12
	<i>sommano</i>	<b>€ 944.671,33</b>
	IVA 10% sui LAVORI	€ 644.612,39
	IVA 22 % e ONERI PROGETTAZIONE	€ 86.794,71
	<i>IVA e oneri VERSO IMPRESA</i>	<b>€ 731.407,10</b>
	IVA 10% sui IMPREVISTI	€ 64.400,00
	IVA 22 % su somme a disposizione (b.2+b.3+b.7+b.11)	€ 45.364,55
	<i>IVA su somme a disposizione</i>	<b>€ 109.764,55</b>
	<i>totale IVA</i>	<b>€ 841.171,65</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 1.785.842,98</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO LOTTO 2 PRIMO STRALCIO</b>	<b>€ 8.554.863,85</b>

Ritenuto quindi sussistere tutte le condizioni per l'approvazione del progetto esecutivo in variante e che, conseguentemente, risulta possibile procedere alla stipula dell'atto integrativo al contratto al fine della consegna dei lavori;

Visto il cronoprogramma dei lavori in atti presso la direzione Difesa del suolo e Protezione civile dal quale risulta, tra l'altro, le necessità di impegno e di spesa nel tempo per la realizzazione dell'intervento e che individua come immediatamente necessaria la copertura finanziaria per l'esecuzione dei lavori, la progettazione e direzione nonché collaudo tecnico amministrativo dell'intervento;

Visto il nuovo quadro economico in stralcio del progetto presentato, relativo ai soli lavori da eseguire incluso l'attività di progettazione trattandosi di appalto integrato, nonché le spese tecniche per la direzione e collaudo tecnico amministrativo nonché statico svolti da personale della amministrazione regionale, che, a seguito dello svolgimento della gara, delle richieste in sede di Conferenza dei servizi sul progetto esecutivo e dell'espletamento della verifica ai sensi del D.P.R. 207/2010, viene ad essere così modificato:

<b>STRALCIO QUADRO ECONOMICO LOTTO 2 - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE</b>
PROGETTO ESECUTIVO – VARIANTE



		IMPORTI
a1 – lavori a corpo	OPERE SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 552.858,57
	OPERE EDILIO SCUOLA MEDIA	€ 3.834.750,08
	IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 1.875.480,13
	<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>€ 6.263.088,78</b>
a2 – oneri	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.128,29
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso - variante	€ 14.906,80
	<b>TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 183.035,09</b>
a1+a2	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 6.446.123,87</b>
	<b>LAVORI PER CATEGORIE</b>	
	<b>OG1 - OPERE EDILI</b>	€ 2.893.958,78
	<b>OG 11 – IMPIANTI TECNOLOGICI</b>	€ 1.875.480,13
	<i>di cui OS 28 – IMPIANTI TERMICI E AFFINI</i>	€ 814.748,37
	<i>di cui OS 3 – IMPIANTI IDROSANITARI E AFFINI</i>	€ 263.974,83
	<i>di cui OS 30 – IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI</i>	€ 796.756,93
	<b>OS 32 – OPERE INLEGNO</b>	€ 1.391.674,73
	<b>OG 13 – OPERE INGEGNERIA NATURALISTICA</b>	€ 101.975,73
	<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>6.263.088,78</b>
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.128,29
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso - variante	€ 14.906,80
	<b>TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 183.035,09</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 6.446.123,87</b>
a3 - progettazione	Progettazione definitiva	€ 127.243,00
	Progettazione esecutiva	€ 118.714,00
	Sicurezza in fase di progettazione	€ 48.220,00
	Progettazione esecutiva opere aggiuntive - variante	€ 28.720,00
	<b>TOTALE SPESE PROGETTAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>€ 322.897,00</b>
	<b>TOTALE APPALTO INTEGRATO</b>	<b>€ 6.769.020,87</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA 10% sui LAVORI	€ 644.612,39
	IVA 22 % e ONERI PROGETTAZIONE	€ 86.794,71
	<u>IVA e oneri VERSO IMPRESA</u>	<u>€ 731.407,10</u>
	Collaudo tecnico amministrativo e statico – Incentivo art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006 per la sola direzione lavori	<b>€ 48.818,10</b>
		<b>€ 780.225,20</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI LOTTO 2 PRIMO STRALCIO</b>	<b>€ 7.549.246,07</b>

Considerato che a seguito dell'approvazione del progetto definitivo, avvenuta con decreto n. 4897 del 27/10/2014, è già stato liquidato l'importo di euro 179.800,38 compresa IVA e oneri quale corrispettivo per la progettazione definitiva e 30% della progettazione della sicurezza e che conseguentemente la copertura finanziaria per l'esecuzione dei lavori da eseguire fatta inclusione la progettazione trattandosi di appalto integrato risulta ridotta da 7.549.246,07 € a 7.369.445,69 €;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento di cui al punto precedente, al netto di quanto pagato per la progettazione definitiva, ovvero euro 7.369.445,69, trova la sua copertura come di seguito:

- a valere del capitolo di spesa 85017, es. 2018, per euro 4.369.445,69
- a valere dell'impegno 5716/2014, del valore di euro 3.000.000,00, assunto con decreto dirigenziale 4897/2014 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, registrato sul capitolo 61687

Ritenuto pertanto di procedere alla consegna dei lavori ed alla stipula dell'atto integrativo apponendo allo stesso una condizione risolutiva ai sensi dell'art 1353 c.c. in caso di esito negativo dei controlli;

Dato atto della assoluta urgenza di procedere con la consegna dei lavori così da permettere la realizzazione dell'opera nonché la sua consegna alla amministrazione comunale per il prossimo anno scolastico 2018 – 2019;

Dato atto che la società capogruppo B&B Costruzioni Generali s.r.l. ha richiesto il pagamento diretto delle mandanti del raggruppamento temporaneo operando a tal fine una modifica all'atto costitutivo del raggruppamento

Ritenuto di accogliere tale richiesta e di comunicare ai soggetti beneficiari di cui sopra che le prossime fatture elettroniche, da inviare tramite i canali previsti dalla FatturaPA, dovranno essere intestate alla "REGIONE TOSCANA – Settore Protezione Civile Regionale, codice fiscale 01386030488, Codice Univoco Ufficio (CUU) PGF8TX" e che non dovrà più essere valorizzato il campo relativo al Numero di Contabilità Speciale;

Ritenuto di dover procedere a seguito delle modifiche sopra indicate a dover modificare lo schema di atto integrativo allegato all' Ordinanza del commissario delegato n. 122 del 14/11/2012 come risulta dallo schema allegato al presente decreto ALLEGATO A.

Dato atto che la società B&B Costruzioni Generali s.r.l. ha chiesto di procedere al pagamento diretto del subappaltatore Wood Beton s.p.a. Impresa con contratto di avvalimento per l'esecuzione della categoria di lavori OS32, ;

Ritenuto quindi procedere al subentro del RTI con capofila B&B Costruzioni Generali s.r.l. allo RTI con Capofila Zoppoli & Pulcher Spa per la realizzazione dell'intervento come di seguito:

- intestando l'impegno 5716/2014 di euro 3.000.000,00 precedentemente assunto con Decreto dirigenziale 4897/2014 al RTI con capogruppo B&B Costruzioni Generali s.r.l.;
- assumendo un impegno pari a euro 4.369.445,69 a valere sul capitolo 85017 esercizio 2018 cod V livello 2.02.01.09.003

acconsentendo che per i pagamenti da eseguire nei confronti dei soggetti mandanti del RTI e del subappaltatore siano eseguiti direttamente nei confronti degli stessi, come da richiesta della società B&B Costruzioni Generali s.r.l., capofila del RTI realizzatore degli interventi

Visto il D.lgs n. 118/2011 "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

Vista la L.R. n. 1/2015 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di programmazione economica e finanziaria regionale e relative procedure contabili";

Richiamato il Regolamento di contabilità D.P.G.R n. 61/2001 del 19/12/2001 e ss.mm.ii in quanto compatibile con il D.lgs. n. 118/2011;

Vista la Legge Regionale del 27/12/2016 n. 90 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019";

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 4 del 10/01/2017 avente ad oggetto "Approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario 2017-2019 e del bilancio finanziario gestionale 2017-2019;

#### DECRETA

- di approvare in sola linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento codice Scuole LOTTO 2 "Realizzazione di una scuola media inferiore nella ex-area ferroviaria della Città di Aulla da realizzare mediante sistemi costruttivi con tecnologia X-Lam – Lotto II primo stralcio", predisposto e consegnato dalla Capogruppo Zoppoli & Pulcher S.p.A. - Costruzioni Generali, conservato agli atti presso il Settore Protezione Civile Regionale, che prevede un quadro economico per un importo complessivo di quadro economico di € 8.554.863,85;
- di approvare e dare copertura finanziaria, in stralcio al progetto di cui al punto precedente, alla parte di intervento che prevede la progettazione, direzione, esecuzione e collaudo statico e tecnico amministrativo dell'intervento, secondo il seguente quadro economico per l'intervento in oggetto:

<b>STRALCIO QUADRO ECONOMICO LOTTO 2 - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE PROGETTO ESECUTIVO – VARIANTE</b>		
		IMPORTI
a1 – lavori a corpo	OPERE SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 552.858,57
	OPERE EDILIO SCUOLA MEDIA	€ 3.834.750,08
	IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 1.875.480,13
	<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>€ 6.263.088,78</b>
a2 – oneri	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.128,29
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso - variante	€ 14.906,80
	<b>TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 183.035,09</b>
a1+a2	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 6.446.123,87</b>
	<b>LAVORI PER CATEGORIE</b>	
	<b>OG1 - OPERE EDILI</b>	€ 2.893.958,78
	<b>OG 11 – IMPIANTI TECNOLOGICI</b>	€ 1.875.480,13
	<i>di cui OS 28 – IMPIANTI TERMICI E AFFINI</i>	€ 814.748,37
	<i>di cui OS 3 – IMPIANTI IDROSANITARI E AFFINI</i>	€ 263.974,83
	<i>di cui OS 30 – IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI</i>	€ 796.756,93
	<b>OS 32 – OPERE INLEGNO</b>	€ 1.391.674,73
	<b>OG 13 – OPERE INGEGNERIA NATURALISTICA</b>	€ 101.975,73
	<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>6.263.088,78</b>
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.128,29
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso - variante	€ 14.906,80
	<b>TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 183.035,09</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 6.446.123,87</b>
a3 -	Progettazione definitiva	€ 127.243,00

progettazione	Progettazione esecutiva	€ 118.714,00
	Sicurezza in fase di progettazione	€ 48.220,00
	Progettazione esecutiva opere aggiuntive - variante	€ 28.720,00
	<b>TOTALE SPESE PROGETTAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO</b>	<b>€ 322.897,00</b>
	<b>TOTALE APPALTO INTEGRATO</b>	<b>€ 6.769.020,87</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA 10% sui LAVORI	€ 644.612,39
	IVA 22 % e ONERI PROGETTAZIONE	€ 86.794,71
	<u>IVA e oneri VERSO IMPRESA</u>	<u>€ 731.407,10</u>
	Collaudo tecnico amministrativo e statico – Incentivo art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006 per la sola direzione lavori	<b>€ 48.818,10</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 780.225,20</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI LOTTO 2 PRIMO STRALCIO</b>	<b>€ 7.549.246,07</b>

- di procedere a rilasciare, a seguito dell'affitto da parte della società B&B Costruzioni Generali s.r.l. del ramo di azienda della società Zoppoli & Pulcher, autorizzato dal Tribunale di Torino Sezione Sesta Civile con atto del 7/12/2017 depositato in cancelleria l'11/12/2017, ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 163/2006, un assenso al subentro nel contratto condizionato risolutivamente all'esito positivo dei controlli in corso di espletamento;
- di approvare lo schema di atto integrativo, modificato sulla base di quanto previsto in narrativa, allegato al presente decreto ALLEGATO A.
- di procedere alla consegna dei lavori ed alla stipula dell'atto integrativo apponendo allo stesso una condizione risolutiva ai sensi dell'art 1353 c.c. in caso di esito negativo dei controlli;
- di far subentrare e modificare l'impegno di spesa assunto con decreto n. 4897 del 27/10/2014 a favore del RTI con capofila Zoppoli & Pulcher S.p.A. - Costruzioni Generali di € 3.000.000,00 assunto sul capitolo 61687 da parte del RTI con capogruppo B&B Costruzioni Generali s.r.l.,
- di impegnare euro 4.369.445,69 sul capitolo 85017 a favore del RTI con capogruppo B&B Costruzioni Generali s.r.l., con sede legale in Pescara, Via Falcone e Borsellino n. 26, codice fiscale e Partita IVA n. 01741670689 cod V livello 2.02.01.09.003
- di procedere alla liquidazione delle somme spettanti all'operatore economico R.T.I. con Capogruppo B&B Costruzioni Generali S.r.l., con sede legale in Pescara, Via Falcone e Borsellino n. 26, codice fiscale e Partita IVA n. 01741670689, con le modalità di cui all'art. 14 "Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo" del contratto con riferimento agli impegni assunti con il presente atto.
- di procedere alla liquidazione delle somme spettanti ai Mandanti ed al subappaltatore del R.T.I. con Capogruppo B&B Costruzioni Generali S.r.l., con sede legale in Pescara, Via Falcone e Borsellino n. 26, codice fiscale e Partita IVA n. 01741670689, con le modalità di cui

all'art. 14 "Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo" del contratto con riferimento agli impegni assunti con il presente atto.

- di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 14/03/2013 n. 33, nel sito [www.regione.toscana.it/regione/amministrazione-trasparente](http://www.regione.toscana.it/regione/amministrazione-trasparente) alla voce Interventi straordinari e di emergenza.

IL DIRIGENTE

*Allegati n. 1*

A

*Schema atto*

*ab2359b0f0ddb97fa9f12244fcafa6dfcb94bac73de4b7f2a545b54d951e48fd*

**CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**  
**Positivo**

**CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**Positivo**

**CERTIFICAZIONE**