

## COMUNE DI MONTALCINO (Prov. di Siena)

**Avviso di pubblicazione di istanza di Permesso di ricerca, inizialmente denominata "Castiglion del Bosco", di acque minerali e termali su immobili in loc. Salceta e ricompresi nel territorio del Comune di Montalcino, presentata dalla Castiglion del Bosco Hotel s.r.l., ai sensi di L.R.27 luglio 2004 n. 38 e relativo Regolamento di attuazione D.P.G.R. 24 marzo 2009 n. 11/R.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- ai sensi della L.R. Toscana 27 luglio 2004 n. 38 (Norme per la disciplina della ricerca, della coltivazione e dell'utilizzazione delle acque minerali, di sorgente e termali) con s.m., ed in particolare dei relativi Titolo II (Disposizioni relative alla ricerca ed alla coltivazione) Capo I (Disposizioni relative alla ricerca) ed art. 8 quater (Istanze concorrenti) comma 1;
- ai sensi della D.P.G.R. 24 marzo 2009 n. 11/R [Regolamento di attuazione delle legge regionale 27 luglio 2004, n. 38 (Norme per la disciplina della ricerca, della coltivazione e dell'utilizzazione delle acque minerali, di sorgente e termali)], ed in particolare dei relativi CAPO II (Del permesso di ricerca) ed art. Art.13 (Pubblicità dell'istanza di permesso);

### RENDE NOTO CHE

- la Castiglion del Bosco Hotel s.r.l., avente P.IVA 01194630529 e sede legale in loc. Castiglion del Bosco a Montalcino (SI), con prot.n.13186 in data 24 settembre 2013 ha presentato istanza a questo Comune di Montalcino di Permesso di ricerca per acque minerali e termali inizialmente denominata "*Castiglion del Bosco*", su immobili in loc. Salceta e ricompresi nel territorio del Comune di Montalcino, ai sensi del Titolo II Capo I della L.R.27 luglio 2004 n. 38 e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 24 marzo 2009 n. 11/R con s.m.;
- l'istanza di Permesso di ricerca suddetta, corredata dalla mappa catastale e dal piano parcellare, dalla data del presente avviso e per 20 (venti) giorni consecutivi ed ininterrotti, è affissa all'Albo pretorio del Comune di Montalcino, nel cui territorio ricade l'intera area di ricerca da questa individuata;
- l'istanza di Permesso di ricerca con gli allegati suddetti è altresì contestualmente pubblicata nel sito telematico della Regione Toscana con indirizzo [www.regione.toscana.it](http://www.regione.toscana.it), ed anche in quello del Comune di Montalcino avente indirizzo [www.comunedimontalcino.it](http://www.comunedimontalcino.it) o [www.montalcinonet.com](http://www.montalcinonet.com) in forma integrale e completa di tutti gli altri atti ed elaborati allegati presentati;
- l'istanza di Permesso di ricerca suddetta, completa di tutti gli atti ed elaborati allegati, è depositata presso gli Uffici Segreteria ed U.T.C. – Servizio Edilizia privata Urbanistica Ambiente del Comune di Montalcino, avente sede in Piazza Cavour n.13, (53024) a Montalcino (Prov. Di Siena) durante tutto il periodo di pubblicazione dell'istanza suddetta, ed anche in quello successivo in cui come specificato nel punto che segue è possibile la presentazione di osservazioni od opposizioni, e pertanto chiunque sia interessato ha facoltà di prenderne visione ed averne libero accesso, per quanto suddetto anche per via telematica;
- i soggetti comunque interessati possono proporre eventuali osservazioni od opposizioni all'istanza di permesso di ricerca ed allegati suddetti, entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dall'ultimo

giorno di pubblicazione della suddetta istanza all'Albo pretorio del Comune di Montalcino, che in questo caso è l'unico interessato per territorio dalle attività di ricerca in argomento, quindi entro e non oltre il termine perentorio di 80 (ottanta) giorni consecutivi ed ininterrotti decorrenti dalla pubblicazione della suddetta istanza all'Albo pretorio del Comune di Montalcino.

- le osservazioni e le opposizioni dovranno essere in forma scritta, ed entro e non oltre il termine perentorio suddetto dovranno essere fatte pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Montalcino, con sede in Piazza Cavour n.13 (CAP 53024) a Montalcino (SI): potranno essere presentate o direttamente all'Ufficio protocollo, o facendole pervenire allo stesso Ufficio protocollo a mezzo posta o corriere, o trasmettendole tramite il fax con n. 0577.849343, o trasmettendole tramite p.e.c. all'indirizzo [info@pec.comunedimontalcino.it](mailto:info@pec.comunedimontalcino.it) ;

- sin d'ora si fa presente che il Comune di Montalcino per quanto di propria competenza si riserva la facoltà, nell'ambito del procedimento in oggetto e come riterrà più opportuno, di variare la denominazione del permesso di ricerca (ad es. sostituendola con "Salceta" che si ritiene essere il principale toponimo della località in cui si trovano ubicati gli immobili interessati), e di apportare anche le altre variazioni ammesse ai contenuti del Permesso di ricerca richiesto come previsto dalla normativa di riferimento sopra richiamata;

- eventuali ulteriori informazioni inerenti anche la prosecuzione del procedimento in argomento potranno essere ottenute richiedendole al Responsabile del procedimento, avente i recapiti riportati in calce al presente avviso.

Montalcino 14 ottobre 2013

Il Responsabile del procedimento  
Arch. Fausto De Andreis

Comune di Montalcino – Servizio Edilizia, Urbanistica, Ambiente, Piazza Cavour n.13, 53024 Montalcino (SI)  
telefono: 0577.804465 ( 804464 ), fax: 0577. 849343, e-mail: [deandreis@comunemontalcino.com](mailto:deandreis@comunemontalcino.com).  
p.e.c.: [info@pec.comunedimontalcino.it](mailto:info@pec.comunedimontalcino.it)

## COMUNE DI MONTALCINO (Prov. di Siena)

**Publicazione di istanza di Permesso di ricerca, inizialmente denominata "Castiglion del Bosco", di acque minerali e termali su immobili in loc. Salceta e ricompresi nel territorio del Comune di Montalcino, presentata con prot.n.13186 in data 24 settembre 2013 dalla Castiglion del Bosco Hotel s.r.l., ai sensi di L.R.27 luglio 2004 n. 38 e relativo Regolamento di attuazione D.P.G.R. 24 marzo 2009 n. 11/R.**

### ELENCO DEGLI ATTI ED ELABORATI PRESENTATI

1. Istanza presentata con prot.n. 13186 in data 24 settembre 2013 dalla Castiglion del Bosco Hotel s.r.l., ai sensi di L.R.27 luglio 2004 n. 38 e relativo Regolamento di attuazione D.P.G.R. 24 marzo 2009 n. 11/R;
2. Allegato A a) - Estratto della Carta di Italia – Corografia in scala 1:25'000;
3. Allegato A b) - Corografia in scala 1:10'000;
4. Allegato A.c) - Piano particellare - Estratto di mappa - in scala 1:5'000;
5. Allegato A.d) - Piano particellare – Elenco con riferimenti degli immobili;
6. Allegato A e) - Carta dell'uso del suolo - Allegato A.e) in scala 1:10'000;
7. Allegato A f) - Relazione Geologica Idrogeologica, Elaborati cartografici, Programma dei lavori di ricerca, Studio di massima per la valutazione delle modifiche ambientali da attività di ricerca;
8. Allegato A g) - Relazione Geologica Idrogeologica, Allegati A3 completi;
9. Allegato A h) - Relazione Geologica Idrogeologica, Allegati A4 completi;
10. Allegato A i) - Carta dei vincoli ambientali – Fonte: SIT della Provincia di Siena, scala 1:10'000;
11. Allegato B a) - Relazione sui mezzi di finanziamento;
12. Allegato B b) - Verbale di assemblea in data 27.07.2012 di Società a responsabilità limitata Castiglion del Bosco Hotel s.r.l., relativa ad approvazione di adeguamenti e nuovo statuto sociale (relativo allegato A);
13. Allegato B c) - Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze – Ufficio Registro delle Imprese, nella Sezione Ordinaria, prot.n.36187306 in data 24/07/2013;
14. Allegato B d) - Esperienze professionali
15. Allegato B e) - Curriculum del Dott. Geologo Paolo Bosco Progettista e Direttore dei lavori incaricato;

Montalcino 14 ottobre 2013

Il Responsabile del procedimento  
Arch. Fausto De Andreis

Comune di Montalcino – Servizio Edilizia, Urbanistica, Ambiente, Piazza Cavour n.13, 53024 Montalcino (SI)  
telefono: 0577.804465 ( 804464 ), fax: 0577. 849343, e-mail: deandreis@comunemontalcino.com.  
p.e.c.: info@pec.comunedimontalcino.it