



OGGETTO: *Int. 2017 ELI – Torrente Ugione e affluenti – Interventi di adeguamento alveo, casse di espansione e argini – Comuni di Livorno e Collesalveti*

Avviso ex artt. 7 e 8 legge 241/1990 di avvio del procedimento di variante urbanistica e di avvenuto deposito progettuale - artt. 11 e 16 del DPR n. 327/2001.
INTEGRAZIONE

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni, si comunica l'avvio del procedimento relativo all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, conseguente la previsione di variante agli strumenti urbanistici dei Comuni di Livorno e Collesalveti (LI), necessaria per rendere l'opera indicata in oggetto conforme alle previsioni insistenti sulle porzioni di terreno di seguito elencate, di intestazione catastale come sotto riportata:

COMUNE DI COLLESALVETTI						
n. prog	Ditta catastale	Foglio	Particella	Tipologia procedimento		
				Esproprio	Occupazione	Servitù
1	8 INVESTMENT S.R.L.	55	34	X		
2	S.E.MO.TER S.R.L.	55	36			X
3	BIRINDELLI IRMA CHELI FABRIZIO CHELI ROSANNA	55	40	X	X	X
4	MACCIONI NARA	55	41	X	X	X
5	MACCIONI NARA	55	57	X	X	X
6	MARTIGNONI GIUSEPPE MARTIGNONI GUIDO	55	134	X		
7	MARTIGNONI CLAUDIA MARTIGNONI GIANNETTA	55	162	X	X	X
8	MARTIGNONI CLAUDIA MARTIGNONI GIANNETTA	55	163	X	X	X
9	MACCIONI NARA	55	164	X	X	X
10	BIRINDELLI IRMACHELI FABRIZIO CHELI ROSANNA	55	165			X
11	CALVARUSO GIUSEPPA	55	172	X	X	
12	CAFAGNA GRAZIA DI SACCO PAOLA LATTANZIO NUNZIO LATTANZIO SALVATORE	55	175			X
13	S.E.MO.TER S.R.L.	55	189			X
14	MACCIONI NARA	55	190			X
15	PIGNATELLI ROSA ANNA ROMBI LIDIA ROMBI PAOLA ROMBI ROBERTO	55	215			X



16	MAINARDI NICLA	55	354	X	X	X
17	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	404	X		
18	CALVARUSO GIUSEPPA	55	513	X	X	X
19	CALVARUSO GIUSEPPA	55	515			X
20	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	519	X		
21	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	520	X		
22	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	521	X	X	
23	8 INVESTMENT S.R.L.	55	523	X		
24	MARTIGNONI GIUSEPPE MARTIGNONI GUIDO	55	524	X	X	X
25	MARTIGNONI GIUSEPPE MARTIGNONI GUIDO	55	525	X		
26	8 INVESTMENT S.R.L.	55	527	X		
27	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	528	X	X	
28	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	529	X		
29	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	531	X		
30	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	55	532	X		
31	BOISCHIO EVA GIOVANNETTI AMEDEO GIOVANNETTI BARBARA GIOVANNETTI MIRELLA GIOVANNETTI MONICA GIOVANNETTI PASQUALE GIOVANNETTI PRIMO MARCONI NELLA	55	534	X		
32	BOISCHIO EVA GIOVANNETTI AMEDEO GIOVANNETTI BARBARA GIOVANNETTI MIRELLA GIOVANNETTI MONICA GIOVANNETTI PASQUALE GIOVANNETTI PRIMO MARCONI NELLA	55	535	X		
33	LISI LORIANO	55	578			X
34	CALVARUSO GIUSEPPA	55	669	X	X	
35	GIOVANNETTI FRANCA GIOVANNETTI LUANA GIOVANNETTI BARBARA GIOVANNETTI MIRELLA GIOVANNETTI MONICA GIOVANNETTI MASSIMO GIOVANNETTI LUIGI GIOVANNETTI ROBERTO GIOVANNETTI MIRIANA MARCONI NELLA	55	748		X	
36	SE.MO.TER S.r.l.	55	763	X	X	X
37	ABATE S.R.L.	55	764	X	X	X
38	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	56	77	X		
39	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	56	4	X		



40	MACCIONI NARA	56	67	X	X	X
41	BANI NEDO	56	66	X	X	X
42	BANI MARIO	56	98	X	X	X
43	BANI MARIO	56	99	X	X	X
44	CAMPOBASSO IMMACOLATA SANTUCCI ENZO SANTUCCI LORELLA SANTUCCI MASSIMO	56	45	X	X	X
45	CONSORZIO DI BONIFICA UFFICIO DEI FIUMI E FOSSI	56	8			
46	ERICA IMMOBILIARE S.r.l.	56	3	X	X	
47	Società Agricola BRACCI TORSI S.r.l.	56	92	X	X	
48	Società Agricola BRACCI TORSI S.r.l.	56	93	X	X	
49	Società Agricola BRACCI TORSI S.r.l.	56	22		X	
50	MACCIONI NARA	56	64			X

COMUNE DI LIVORNO

n. prog	Ditta catastale	Foglio	Particella	Tipologia procedimento		
				Esproprio	Occupazione	Servitù
51	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	13	2			
52	IMMOBILIARE SVILUPPO LABRONICO S.r.l.	13	133	X	X	
53	CENTRO LIVORNESE RECUPERO INERTI S.r.l.	13	4	X	X	
54	IMMOBILIARE SVILUPPO LABRONICO S.r.l.	13	113	X	X	
55	Società Agricola DOMINA S.r.l.	13	13	X	X	
56	Società Agricola DOMINA S.r.l.	13	46	X	X	
57	PACHETTI MORENO SALVETTI FABIO	13	342	X	X	
58	GRESA SRL	13	341		X	
59	CECERE MARIANNA VITAGLIANO FAUSTA VITAGLIANO LUCREZIA	13	48	X	X	
60	VENUTA ALDO VENUTA ROSINA	13	49	X	X	
61	VENUTA ALFONSO VENUTA DANIELA VENUTA DORA VENUTA LAURA	13	84	X	X	
62	VENUTA ANTONIO	13	205	X	X	
63	VENUTA RAFFAELE	13	85	X	X	
64	Società Agricola DOMINA S.r.l.	13	14		X	
65	CECERE LUCIA MARCANTONIO MARIA ANNUNZIATA	13	50		X	
66	CECERE CRESCENZO CECERE MARIA CECERE PAOLA	13	100		X	
67	SVIM 15 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	24	2		X	
68	SOCIETA' AGRICOLA EREMO DI ROTA S.R.L	24	78		X	



69	CECERE LUCIA MARCANTONIO MARIA ANNUNZIATA	24	196		X	
----	--	----	-----	--	---	--

☐ particelle già oggetto del precedente avviso in data 25/04/2018

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 legge 241/90 e dell'art. 16 d.p.r. 327/2001, si comunica altresì l'avvio del procedimento di espropriazione per la realizzazione dell'intervento in oggetto descritto, che comprende i beni immobili sopra indicati, mediante deposito effettuato presso il Settore di Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa, sede di Pisa - Via Emilia n. 448, del progetto definitivo-esecutivo dell'opera, l'approvazione del quale comporterà dichiarazione di pubblica utilità ed avrà valore di variante urbanistica di vincolo preordinato all'esproprio.

Gli elaborati progettuali sono altresì resi disponibili all'indirizzo web: <http://www.regione.toscana.it/cittadini/ambiente/difesa-del-suolo> → "Interventi di difesa del suolo" → "Torrente Ugione, adeguamento alveo, casse di espansione e argini"

Si specifica che, relativamente alla presente procedura, sono adottate le deroghe procedurali previste dall'art. 13 dell'O.C.D.P.C. n. 482/2017 così come richiamate all'art. 3 dell'allegato B alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 56 del 09/11/2017. Ciò con particolare riferimento alla previsione di partecipazione degli interessati di cui agli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001, effettuata mediante pubblicazione per dieci giorni del presente avviso sul sito della Regione Toscana dedicato all'Emergenza, all'albo pretorio dei Comuni interessati e sul BURT.

Eventuali osservazioni dovranno pervenire per iscritto al Settore di Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa (Via Nardini n. 33, 57125 Livorno - regionetoscana@postascert.toscana.it) entro venti giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione.

Si avvisa, inoltre, che il progetto e l'elenco degli immobili da espropriare, unitamente al piano particellare grafico e l'elenco delle ditte secondo le risultanze dei registri catastali, sono visionabili presso il Settore di Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa, Ufficio di Pisa via Emilia n.448, previo appuntamento con i tecnici incaricati, tel. 050 7518128 - 7518151 - 7518166 - , mail andrea.carli@regione.toscana.it .

Si informa che ai sensi dell'articolo 16 comma 11 del d.p.r. 327/2001 il proprietario, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporne una agevole utilizzazione.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 si fa inoltre presente che dopo la comunicazione del presente avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, nonché le piantagioni effettuate sul fondo.

Si ricorda infine che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del DPR 327/2001, ove i soggetti individuati non risultino più proprietari dei beni suddetti, sono tenuti a comunicarlo all'amministrazione procedente entro il termine sopra riportato insieme al nome del nuovo proprietario ed alla copia degli atti utili a ricostruire la vicende dell'immobile.



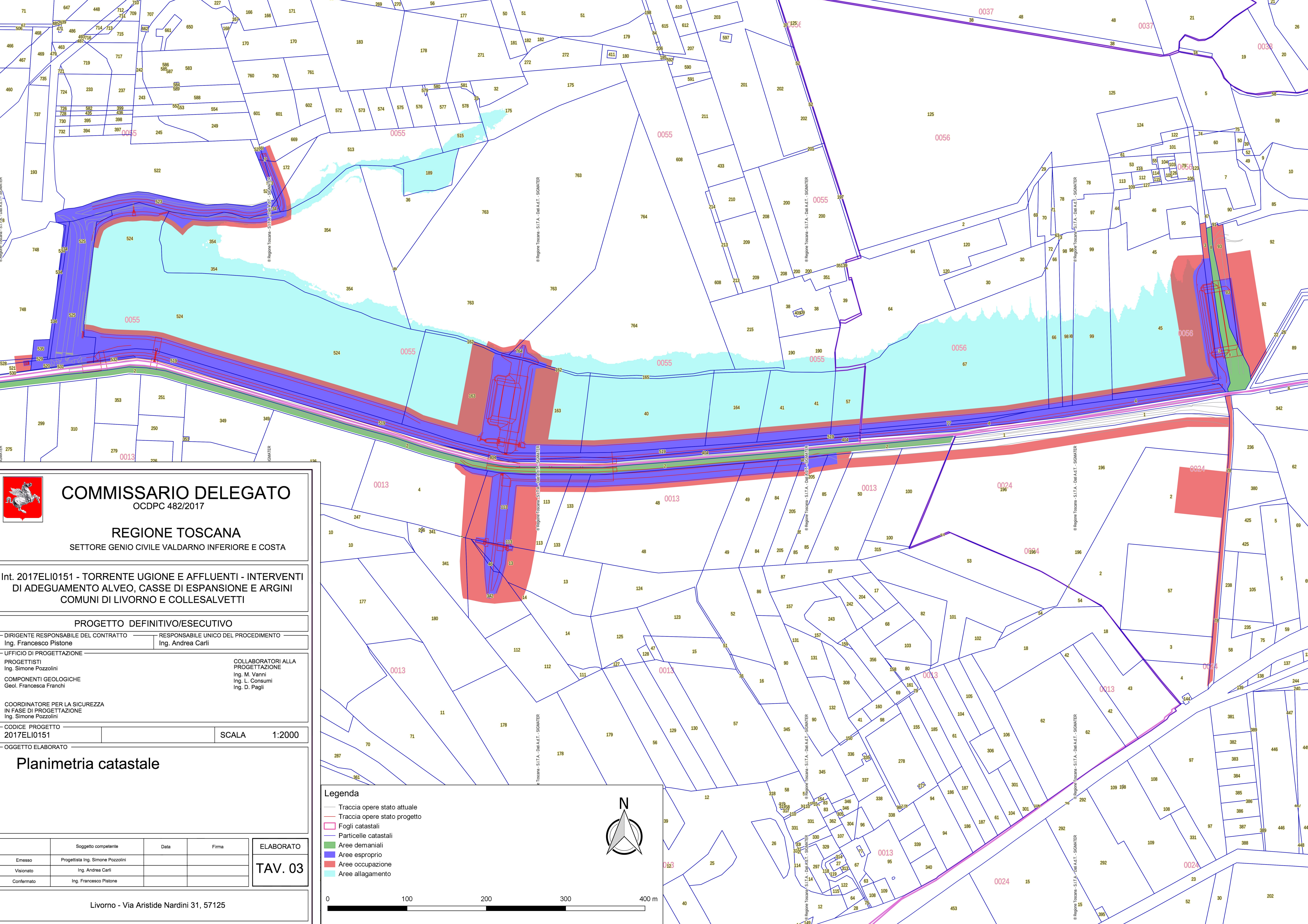
REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile
SETTORE GENIO CIVILE VALDARNO INFERIORE E COSTA

Commissario di Governo D.L. 91/2014

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/90 si informa che il Dirigente Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto è l'Ing. Andrea Carli e che il Dirigente dell'Ufficio Espropri competente è l'Ing. Francesco Pistone, Dirigente del Settore Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa della Regione Toscana.

Il Dirigente Responsabile
Ing. Francesco Pistone





COMMISSARIO DELEGATO

OCDPD 482/2017

REGIONE TOSCANA

SETTORE GENIO CIVILE VALDARNO INFERIORE E COSTA

Int. 2017ELI0151 - TORRENTE UGIONE E AFFLUENTI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALVEO, CASSE DI ESPANSIONE E ARGINI COMUNI DI LIVORNO E COLLESALVETTI

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTRATTO

Ing. Francesco Pistone

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Andrea Carli

UFFICIO DI PROGETTAZIONE

PROGETTISTI

Ing. Simone Pozzolini

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE

Ing. M. Vanni

Ing. L. Consumi

Ing. D. Pagli

COMPONENTI GEOLOGICHE

Geol. Francesca Franchi

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Simone Pozzolini

CODICE PROGETTO

2017ELI0151

SCALA

1:2000

OGGETTO ELABORATO

Planimetria catastale

	Soggetto competente	Data	Firma	ELABORATO
Emesso	Progettista Ing. Simone Pozzolini			TAV. 03
Visionato	Ing. Andrea Carli			
Confermato	Ing. Francesco Pistone			

Livorno - Via Aristide Nardini 31, 57125

Legenda

Traccia opere stato attuale

Traccia opere stato progetto

Fogli catastali

Particelle catastali

Aree demaniali

Aree esproprio

Aree occupazione

Aree allagamento

N



0

100

200

300

400 m